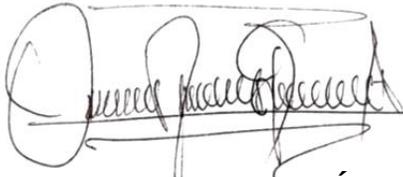


**CONSTANCIA SECRETARIAL. Juzgado Primero Promiscuo Municipal, Salamina-Caldas.** Veintisiete (27) de octubre de dos mil veintidós (2022), a Despacho de la señora Juez el presente proceso informando lo siguiente:

- Mediante proveído de fecha 11 de octubre hogaño, se corrió traslado a la parte demandante de las excepciones propuestas por el extremo pasivo, y se le concedió al demandante el beneficio de amparo de pobreza.
- El 21 de octubre el Dr. Cesar Vanegas aceptó la designación de abogado de pobre del demandante, el término concedido transcurrió así: 24, 25 y 26 de octubre de 2022. El día 25/10/2022 el abogado designado se pronunció frente a las excepciones propuestas por los demandados.



**OMAR MAURICIO GRACIA AGUIRRE**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Salamina, Caldas, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintidós (2022)

<b>Auto No.</b>	271
<b>Proceso</b>	Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio
<b>Radicación No.</b>	17-653-40-89-001-2022-00054-00
<b>Demandante</b>	José Alexander Soto García
<b>Demandados</b>	Teresita Campuzano Tangarife y otros

Visto el informe secretarial que antecede, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SALAMINA-CALDAS,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEÑALAR** como fecha para llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo 372 y 373 del CGP y la inspección judicial; el día **MARTES VEINTIDÓS (22) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:00AM).**

**SEGUNDO: DECRETAR** las siguientes pruebas:

**3.1. PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:**

**3.1.1. DOCUMENTALES:** Téngase como tales y désele el valor probatorio

correspondiente al momento de dictar sentencia, a los siguientes documentos:

- Certificado de tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 118-6354 (orden No. 3 del expediente digital).
- Certificado especial de tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 118-6354 (orden No. 3 del expediente digital).
- Paz y salvo del impuesto predial del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 118-6354, año 2021 (orden No. 6 del expediente digital).
- Factura de pago del servicio público de energía del período agosto y septiembre de 2021 (orden No. 4 del expediente digital).
- Factura de pago del servicio público de agua del período junio y julio de 2021 (orden No. 4 del expediente digital).
- Registros fotográficos (orden No. 8 del expediente digital).

**3.1.2. TESTIMONIAL:** Se recepcionarán los testimonios de las siguientes personas:

- ❖ Carlos Alberto Ocampo Duque.
- ❖ María Dioselina García García.

Personas mayores de edad. Será carga procesal del demandante hacer comparecer a los mencionados testigos ante el Despacho el día previsto para la celebración de la audiencia, con su respectivo documento de identidad.

Se advierte que en el desarrollo de la audiencia esta agencia judicial podrá limitar los testimonios, de conformidad con lo establecido en el artículo 212 del C.G del P.

**3.1.3. INSPECCIÓN JUDICIAL:** Conforme lo dispone el numeral 9° del artículo 375 del Código General del Proceso, se realizará la inspección judicial sobre el inmueble objeto del presente asunto, para verificar los hechos relacionados en la demanda y constitutivos de la posesión alegada y la instalación adecuada de la valla.

Se advierte a la parte demandante que deberá suministrar el transporte para la realización de la misma.

## **3.2. PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDADA y CURADOR AD-LITEM**

**3.2.1. DOCUMENTALES:** Téngase como tales y désele el valor probatorio correspondiente al momento de dictar sentencia, a los siguientes documentos:

- Paz y salvo del impuesto predial del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 118-6354, año 2022 (orden No. 6 del expediente digital).

**3.2.2. INTERROGATORIO DE PARTE:** Se decreta la declaración del demandante, para lo cual se cita al señor José Alexander Soto García, ello a fin de que absuelva el interrogatorio que le será formulado por la parte

demandada y por el Despacho. El señor Soto García deberá comparecer a este despacho el día de la audiencia.

**3.2.3. TESTIMONIAL:** Se recepcionarán los testimonios de las siguientes personas:

- ❖ Víctor Alfonso García.
- ❖ Gloria Nancy Amaya.
- ❖ Luis Carlos Amaya.

Personas mayores de edad. Será carga procesal del demandante hacer comparecer a los mencionados testigos ante el Despacho el día previsto para la celebración de la audiencia, con su respectivo documento de identidad.

Se advierte que en el desarrollo de la audiencia esta agencia judicial podrá limitar los testimonios, de conformidad con lo establecido en el artículo 212 del C.G del P.

**3.3. PRUEBA DE OFICIO:**

Se decreta la declaración de los demandados, para lo cual se cita a los señores María Belén, Marina, Víctor Daniel, Iván y Bertha Inés Campuzano Tangarife, y Teresita Campuzano de Vanegas, ello a fin de que absuelvan el interrogatorio que les será formulado por la parte demandante y por el Despacho. Las citadas personas deberán comparecer a este despacho el día de la audiencia.

**TERCERO: ADVERTIR** a las partes y sus apoderados que la inasistencia a la audiencia, no justificada, les acarreará las sanciones previstas en el numeral 4° del artículo 372 del Código General del Proceso.

**CUARTO: REQUERIR** al extremo demandante para que en el término de ocho (08) días siguientes a la notificación por estado de este proveído, allegue actualizado el certificado de tradición del inmueble con FMI Nro. Nro. 118-381 (objeto de usucapión).

**NOTÍFIQUESE**

  
**MARÍA LUISA TABORDA GARCÍA**  
**JUEZ**

**Estado N° 132**  
**Fecha: 28 de octubre de 2022**  
**Secretario:**



**OMAR MAURICIO GARCÍA AGUIRRE**

**Firmado Por:**  
**Maria Luisa Taborda Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 01 Promiscuo Municipal**  
**Salamina - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d25dd5d0eb526b5ce4f53830e1c1f2497f468f7ee4c81cd48c6b6a09c8e8d3b3**

Documento generado en 27/10/2022 08:12:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**