

**AVISO DE REMATE**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO, META.**

**HACE SABER:**

Que dentro del **Proceso Ejecutivo Mixto Rad: 50001 40 03 004 2006 00 317 00** de **GRANBANCO S. A. -Cesionaria Aura Ninfa Carvajal de Porras**, C.C. No. 24.538.249 contra **Juan Castro Castiblanco** con C.C. No. 17.385.722 y **María Belman Capriz Niño** con C.C. No.41.212.076. Se señaló el día **25 de noviembre de 2021**, a las **2:00 p.m.**, para que tenga lugar la DILIGENCIA DE REMATE del predio ubicado en la Calle 41 No. 19-09 Barrio Florencia, jurisdicción del Municipio de Villavicencio, Meta, identificado con folio de matrícula **230- 54763** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

El bien inmueble fue avaluado en la suma de **\$54.706.500.oo.**

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora, lapso en el cual presentarán sus ofertas y acompañadas del depósito judicial. Sera postura admisible la que cubra el 70% del avalúo aprobado, previa consignación del porcentaje legal del 40%, del mismo avalúo.

La diligencia se realizará de manera virtual a través del aplicativo Lifesize, con sujeción a las directrices fijadas en el Acuerdo No. CSJMEA21-32 del 11 de marzo de 2021 **"Por medio del cual se adoptan el PROTOCOLO PARA LA REALIZACION DE REMATES VIRTUALES DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE VILLAVICENCIO"**, el cual se encuentra publicado en la sección de AVISOS del micro sitio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-04-civil-municipal-de-villavicencio/132>

El link para acceder a la diligencia de remate es el siguiente:

<https://call.lifesizecloud.com/11149188>

Se les advierte a los interesados que deben descargar previamente la aplicación Lifesize, contar con buena conexión para poder participar en la diligencia y conectarse 30 minutos antes de la hora establecida.

Se indica que la diligencia se llevará a cabo bajo los parámetros fijados en el C. G. del P., y los fijados en el protocolo antes enunciado.

Para los efectos del artículo 450 del Código General del Proceso, se expiden copias del presente aviso para su publicación en cualquiera de estos medios masivos de comunicación, El Tiempo, El Espectador o La Republica.

El secuestre es el señor WILSON PEÑUELA MARTINEZ quien reside en la CRA 30 No. 39-51 OFIC 07 Pasaje Comercial Sendero de esta ciudad. Celular No 3115296906

Los dineros deben ser consignados en EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA de esta ciudad, a órdenes de este Juzgado y en razón de la presente diligencia, en la cuenta corriente No. **500012041004**, para el proceso de la referencia con radicado único **50001400300420060031700**.



Se expide hoy tres (3) de noviembre de 2021, siendo las 7.30 de la mañana y se expide copia del mismo, para la publicación que se hará en uno de los medios de comunicación antes citados, un día domingo como mínimo 10 días de antelación a la fecha señalada para el remate, conforme lo establece el artículo 450 del C.G.P .

**LAURIS ARTURO GONZALEZ CASTRO**  
**SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Lauris Arturo Gonzalez Castro**

**Secretario Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 004**

**Villavicencio - Meta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**003e52b36c881290ca0e854cd6d174c177454f788801d3e1c386a944355a12d1**

Documento generado en 04/11/2021 04:52:42 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**