

Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ordinario-Rescisión Contrato Rad: 50001 40 03 004 2020 00160 00

Conforme a lo normado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que so pena de rechazo, dentro de los cinco días siguientes la subsane en los siguientes términos:

- 1.Explique claramente las razones del error en el precio de la venta por los inmuebles se vendieron al precio que quedo anotado en el contrato de ventas (escritura pública) y no del avalo catastral que se pretende ahora.
- 2. Describa y acredite las mejoras, frutos y perjuicios a que hace referencia en las pretensiones, separando cada una, por su especie y valor, el cual deberá estar acorde con el juramento estimatorio conforme lo dispuesto del artículo 206 del C.G.P.
- 3. Dada la naturaleza de rescisión por lesión enorme, y la nulidad del contrato clasifique la pretensión principal y subsidiaria.

Del escrito de subsanación y los anexos, se debe adjuntar copia para el archivo y para efectos del traslado

Contra la presente decisión no proceso recurso alguno inciso tercero artículo 90 del Código General del Proceso.

Notifiquese y Cúmplase,

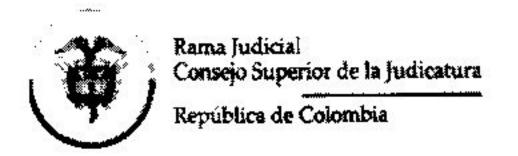
CARLOS ALAPE MORENO

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO.

Bjado hoy .... —— Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

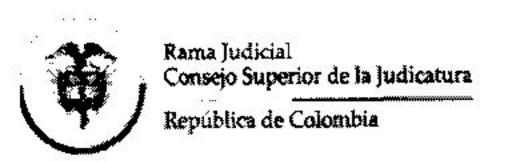
Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2020 00195 00

Del estudio de la demanda y de los documentos que la acompañan, encuentra el Despacho que resulta a cargo del ejecutado, una obligación clara, expresa y actualmente exigible, de cancelar determinada cantidad de dinero. Reunidos como se encuentran los requisitos establecidos en los artículos 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, el suscrito Juez,

#### **RESUELVE:**

PRIMERO: Librar mandamiento de pago de Mínima Cuantía, ordenando a Jenny Natalia Rocha, mayor de edad y domiciliada en Villavicencio, identificado con C. C. No. 40´403.153, que, dentro de los cinco días siguientes a la notificación de esta decisión, cancele a MICROACTIVOS S.A.S., persona jurídica con domicilio en Bogotá, con NIT 900555069-4, las sumas de dinero adeudadas que a continuación se relacionan:

FECHA DE	VALOR	MYPIME
EXIGIBILIDAD	CUOTA	
02/04/2015	62.561	13.475
02/05/2015	64.790	13.475
02/06/2015	67.099	13.475
02/07/2015	69.489	13.475
02/08/2015	71.966	13.475
02/09/2015	74.530	13.475
02/10/2015	77.186	13.475
02/11/2015	79.936	13.475
02/12/2015	82.785	13.475
02/01/2016	85.734	13.475
02/02/2016	94.132	8.132
02/03/2016	97.487	8.132
02/04/2016	100.960	8.132
02/05/2016	104.558	8.132
02/06/2016	108.284	8.132
02/07/2016	112.142	8.132
02/08/2016	116.138	8.132
02/09/2016	120.277	8.132
02/10/2016	124.562	8.132
02/11/2016	129.001	8.132



TOTAL	2.037.262,00	232.334
02/01/2017	60.047	8.132
02/12/2016	133.598	8.132

- 1. \$2.037.262.00 correspondiente al capital, de 22 cuotas vencidas y dejadas de pagar desde el 2 de abril de 2015 hasta el 2 de enero de 2017, como se discriminan en el cuadro anterior, más los intereses moratorios liquidados a la máxima tasa fluctuante autorizada por la Superintendencia Financiera, generados desde que se hizo exigible cada cuota y hasta que se realice el pago total.
- \$232.234.00 correspondiente al Mypime pactado en el pagaré, de las 22 cuotas vencidas y dejadas de pagar desde el 2 de abril de 2015 hasta el 2 de enero de 2017, como se discriminan en el cuadro anterior.

Negar el mandamiento por el valor de \$921.953.00 correspondiente a intereses de plazo de las 22 cuotas vencidas y dejadas de pagar desde el 2 de abril de 2015 hasta el 2 de enero de 2017, por improcedente por cuanto se está ejecutando por los intereses de mora por las mismas cuotas y dentro del mismo periodo, conforme lo establece el artículo 2235 del Código Civil y 886 del Código de Comercio Colombiano.

Por las costas y gastos del proceso las cuales se fijarán en su debida oportunidad.

Notifiquese el presente proveído a la ejecutada, en las formas previstas en los Arts. 291 a 293 del C.G.P.

El abogado CAMILO ANDRES RODRIGUEZ BAHAMON, actúa como apoderado de la parte demandante.

Notifiquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO

JUEZ (1)

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VIDLAVICENCIO

> LAURIS ARTURO GONZALEŽ CASTRO Secretario

Palacio de Justicia, Carrera 29 № 338-79. Torre A Oficina 412A. <del>Televono poe 1720 ext. 1407 e mail compromocioned nama</del>judicia .gov.co



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2018 00708 00

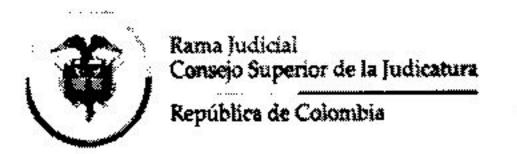
Comoquiera que el bien inmueble embargado dentro de la presente actuación, identificado con matrícula inmobiliaria No. 236-4963 de propiedad de la demandada, se encuentra ubicado en el Municipio de Fuente de Oro-Meta. Se hace necesario elaborar nuevamente el despacho comisorio correspondiente con el fin de comisionar al Juzgado Promiscuo Municipal de esa ciudad, para llevar a cabo la diligencia de secuestro ordenada en auto del 14 de junio de 2019, obrante a folio19 C2. Líbrese el respectivo comisorio.

Notifiquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO JUEZ,

JUZGADO CUARTO CÍVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO. \_- Hora 7.30 A.M. fijado hoy



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2018 00279 00

En atención a lo solicitado por el memorialista en el escrito que antecede, tenga en cuenta que el presente proceso se encuentra debidamente terminado por pago total de la obligación, conforme lo ordenado en auto del 27 de noviembre de 2019, obrante a folio 47C1.

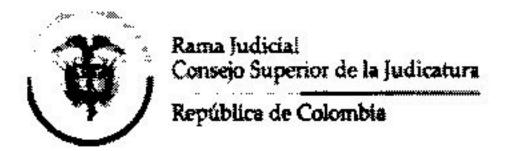
EARLOS ALAPE MORENO

Notifiquese y Cúmplase,

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, fijado hoy – Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2018 00250 00

Téngase por surtida la notificación por aviso del mandamiento de pago al demandado mediante correo electrónico. Ahora bien, comoquiera que las diligencias de notificación se realizaron estando el expediente al Despacho, situación por la que no corren términos, conforme lo dispuesto en el artículo 118, inciso 6, del C. G. del P.

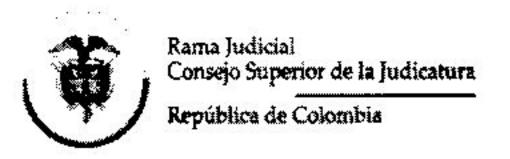
Se ordena a Secretaría controlar los términos que dispone el demandado para ejercer su derecho de defensa.

Notifiquese y Cúmplase,

ARLOS ALAPE MORENO

JUEZ (1)

JUZGADO CUARTO CIVIE MUNICIPAL DE VILLANICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2018 00250 00

Previo a resolver sobre el secuestro del automotor embargado dentro del presente asunto, alléguese certificado de tradición del vehículo objeto de medida cautelar.

CARLOS ALAPE MORENO

Notifiquese y Cúmplase,

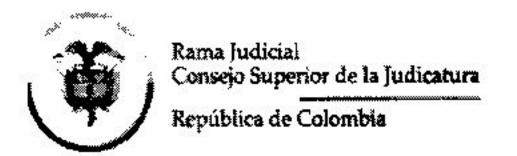
JUEZ (2)/

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO.

fijado hoy – Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2017 00886 00

Negar por improcedente, lo solicitado por el memorialista en el escrito que antecede. Toda vez que, la orden proferida por el Juzgado 2º Civil del Circuito de esta ciudad, mediante fallo de tutela de fecha siete de octubre de 2019, únicamente le corresponde acatarla a la Gobernación de San José del Guaviare- Secretaria Administrativa y Tesorería en cuanto a los descuentos efectuados.

Notifiquese y Cúmplase,

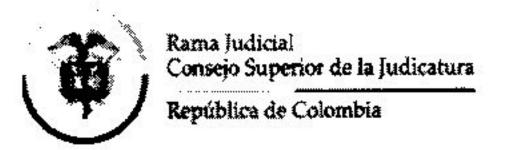
CARLOS ALAPE MORENO

fijado hoy

JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVIGENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, - Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2016 00984 00

En atención a lo solicitado en el escrito que antecede, el memorialista deberá estarse a lo resuelto en auto del 21 de octubre de 2019 (Fls. 40 y 41, c. 1), a través del cual se desató el recurso de reposición.

Notifíquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO "

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVIGENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO,

fijado hoy \_\_\_\_\_\_\_ — Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2016 00392 00

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el superior, quien declaró desierto el recurso de alzada, concedido frente a la sentencia calendada13 de junio de 2019.

Secretaria proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral quinto de la audiencia de fecha trece (13) de julio de 2019.

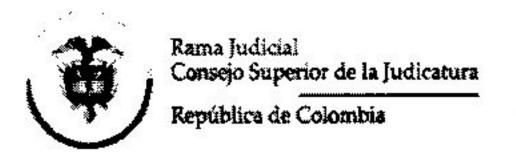
CAREOS ALAPE MORENO

JUE<sub>4</sub>

Notifiquese y Cúmplase,

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO.

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2016 00014 00

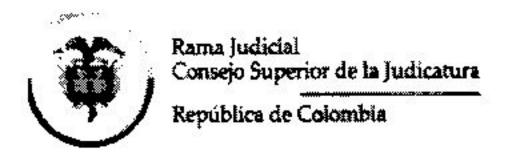
En atención a lo informado por la memorialista en el escrito que antecede, téngase en cuenta la manifestación efectuada, en el sentido de indicar que la parte demandada canceló la totalidad de las obligaciones No. 0813936 y 0814014. Por lo cual, es importante precisar que el presente proceso continúa su trámite exclusivamente en relación a la obligación No. 0813940.

Notifiquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO JUĘŹ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_ Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2015 00191 00

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el superior en audiencia calendado 2 de diciembre de 2019 militante a folios 6 y 7 c.3., en la cual se confirmó la sentencia proferida por éste Despacho el día 5 de julio de 2019.

Secretaria proceda efectuar la respectiva liquidación de costas dentro de la presente actuación.

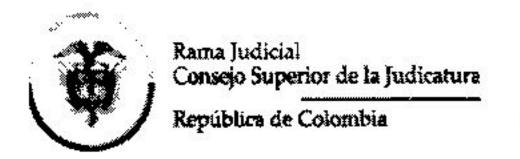
CARLOS ALAPE MORENO

Notifiquese y Cúmplase,

JUEZ /

DIZGADO QUARTO CÍVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, Rijado hoy – Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2007 00650 00

Por ser procedente lo solicitado lo solicitado, y como quiera que el presente asunto terminó mediante auto de fecha 18 de enero de 2011 (Fl. 50, c. 1), se dispone:

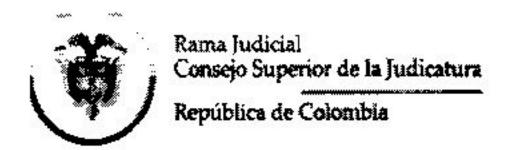
PRIMERO: A costa de la parte interesada y por conducto de Secretaría se elaboren y remitan los oficios de desembargo debidamente actualizados, previa verificación de la existencia o no de remanentes, conforme lo dispuesto en el artículo 125 del C. G. P.

CARLOS ALAPE MORENO

Notifiquese y Cúmplase,

JUFZ \_\_\_\_\_

JUZGADO CHARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2015 00167 00

Toda vez que el Centro de Conciliación y Arbitraje Seccional Meta, mediante acta de acuerdo efectuado el día 10 de noviembre de 2017 visto a folios 95 a 100, C.1. Se acordó la entrega de dineros a favor de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, y toda vez que, la parte demandada dio cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha 5 de abril de 2019.

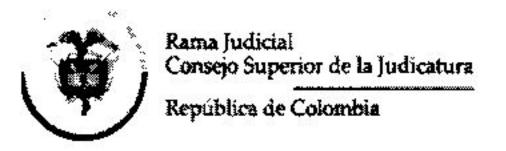
Se ordena la entrega de títulos judiciales a favor de FINANZAUTO S.A. Nit. 860028601-9 por la suma de \$12.941.567 (Articulo 447 C.G.P). Por secretaría elabórese la orden de pago correspondiente.

CARLOS ALAPE MORENO

Notifíquese y Cúmplase,

DUEZ (

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

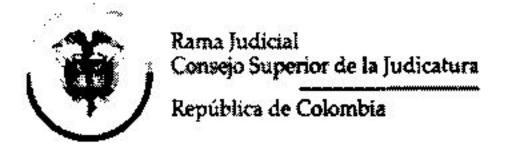
Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2020 00194 00

Del estudio de la demanda y de los documentos que la acompañan, encuentra el Despacho que resulta a cargo del ejecutado, una obligación clara, expresa y actualmente exigible, de cancelar determinada cantidad de dinero. Reunidos como se encuentran los requisitos establecidos en los artículos 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, el suscrito Juez,

#### **RESUELVE:**

PRIMERO: Librar mandamiento de pago de Mínima Cuantía, ordenando a Elizabeth Sáenz Castaño, mayor de edad y domiciliada en Villavicencio, identificada con C. C. No. 52´304.774 y Segundo Tulio Sáenz Poveda, mayor de edad y domiciliado en Villavicencio, identificado con C. C. No. 4´172.121 , que, dentro de los cinco días siguientes a la notificación de esta decisión, cancele a MICROACTIVOS S.A.S., persona jurídica con domicilio en Bogotá, con NIT 900555069-4, las sumas de dinero adeudadas que a continuación se relacionan:

FECHA DE	VALOR	SALDO	MYPIME
EXIGIBILIDAD	CUOTA	CAPITAL	
27/11/2017	276.391	141.484	12.679
27/12/2017	276.391	146.599	12.679
27/01/2018	276.391	151.898	12.679
27/02/2018	276.391	157.389	12.679
27/03/2018	276.391	163.079	12.679
27/04/2018	276.391	168.974	12.679
27/05/2018	276.391	175.083	12.679
27/06/2018	276.391	181.412	12.679
27/07/2018	276.391	187.970	12.679
27/08/2018	276.391	194.765	12.679
27/09/2018	276.391	201.806	12.679
27/10/2018	276.391	209.101	12.679
27/11/2018	276.391	224.458	4.881
27/12/2018	276.391	232.572	4.881
27/01/2019	276.391	240.980	4.881
27/02/2019	276.391	249.691	4.881
27/03/2019	276.391	258.717	4.881
27/04/2019	103.478	95.157	4.881
TOTAL	4.802.125,00	3.381.135	181.434



- \$3.381.135.00 correspondiente al capital, de 18 cuotas vencidas y dejadas de pagar desde el 27 de noviembre de 2017 hasta el 27 de abril 2019, como se discriminan en el cuadro anterior, más los intereses moratorios liquidados a la máxima tasa fluctuante autorizada por la Superintendencia Financiera, generados desde que se hizo exigible cada cuota y hasta que se realice el pago total.
- 2 \$181.434.00 correspondiente al Mypime pactado en el pagaré, de las 18 cuotas vencidas y dejadas de pagar, como se discriminan en el cuadro anterior.

Negar el mandamiento por el valor de \$1'236.460 correspondiente a intereses de plazo de las 18 cuotas vencidas y dejadas de pagar desde el desde el 27 de noviembre de 2017 hasta el 27 de abril 2019, por improcedente por cuanto se está ejecutando por los intereses de mora por las mismas cuotas y dentro del mismo periodo, conforme lo establece el artículo 2235 del Código Civil y 886 del Código de Comercio Colombiano.

Por las costas y gastos del proceso las cuales se fijarán en su debida oportunidad.

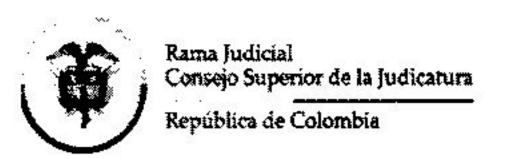
Notifiquese el presente proveído a la ejecutada, en las formas previstas en los Arts. 291 a 293 del C.G.P.

El abogado CAMILO ANDRES RODRIGUEZ BAHAMON, actúa como apoderado de la parte demandante.

JUEZ (1/

Notifíquese y Cúmplase,

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2013 00061 00

Atendiendo lo solicitado por el apoderado judicial de la demandante, se hace necesario re direccionar la orden de secuestro decretada por auto del 11 de julio 2014, (fol. 14C.2.), por lo tanto, se dispone:

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 38, inciso 3, del C. General del Proceso, para la práctica de la diligencia de secuestro se comisiona al señor INSPECTOR MUNICIPAL DE TRANSITO Y TRANSPORTE —REPARTO- de ésta ciudad, a quien se librará despacho comisorio con los insertos del caso. Se designa como secuestre al señor (a) KELLY ROXANA SILVA QUEVEDO, de la lista oficial de este Juzgado. El comisionado no podrá fijarle honorarios provisionales al secuestre y deberá dar estricto cumplimiento a lo ordenado en los artículos 48 Y 49 del C. General del Proceso.

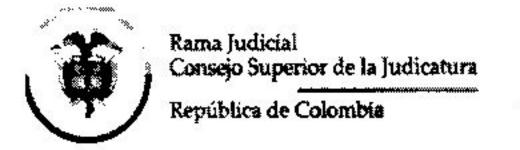
Adviértase al comisionado que en todo caso deberá tener en cuenta lo dispuesto por el artículo 595 del C. General del Proceso.

Notifiquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO

JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2005 00666 00

Negar la solicitud que antecede por improcedente, toda vez que el proceso de la referencia fue terminado por desistimiento tácito mediante auto de 30 de agosto de 2019 (fl. 73, C.P).

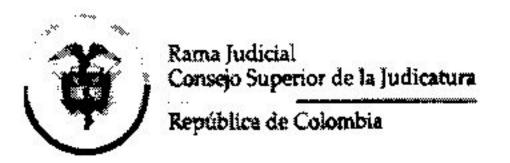
CARLOS ALAPE MORENO

Notifíquese y Cúmplase,

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, fijado hoy — Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2014 00391 00

Téngase en cuenta el anterior informe rendido por la secuestre designada dentro del presente proceso, y póngase en conocimiento de las partes.

De otro lado, téngase en cuenta el pago de honorarios a favor de la secuestre, al momento de actualizarse la liquidación de costas.

Notifiquese y Cúmplase,

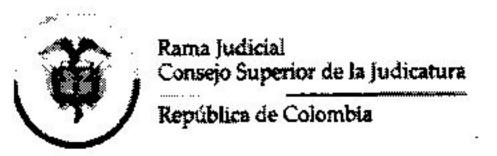
CARLOS ALAPE MORENO

JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_\_\_ — Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2015 00179 00

Se INADMITE la presente demanda acumulada, para que la parte actora dentro del término de cinco (5) días, so pena de rechazo, conforme lo establecido por el inciso 2, numeral 7, del artículo 90 del C. G. del Proceso, subsane la siguiente deficiencia:

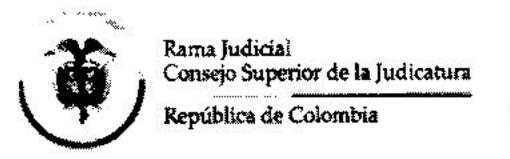
1. El escrito de demanda acumulada, carece de firma por parte de la apoderada judicial del extremo activo y en igual sentido se encuentra la copia para entregar al demandado y archivo del Juzgado.

Alléguese el escrito de subsanación suscrito por la apoderada, junto con copia del traslado como de sus anexos, para el demandado y archivo.

Notifiquese y Cúmplase,

ARLOS ALAPE MORENO

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2015 00179 00

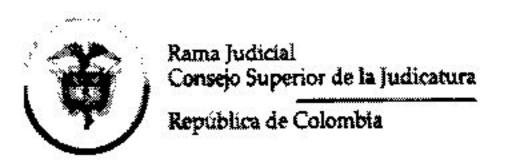
Secretaría de cumplimiento a lo ordenado mediante auto del 18 de diciembre de 2019, obrante a folio 228 del C1.

Notifiquese y Cúmplase,

ARLOS ALADE MORENO

JUZGADO CUARTO GIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO
Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO,
lijado hoy – Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2015 00392 00

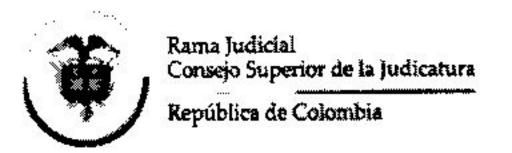
Revisada la Actualización a la Liquidación del Crédito a folio 27C1, presentada por la parte demandante, por valor de \$3.515.464, correspondiente a Capital, por valor de \$1.271.600, más intereses moratorios por valor de \$2.243.864 causados sobre el capital, para el periodo comprendido desde el 11 de Julio de 2013, hasta el 31 de Marzo de 2019, por valor de \$3.515.464, y encontrándose la misma ajustada a derecho es del caso impartirle su correspondiente aprobación.

De encontrarse dineros consignados a órdenes de este Juzgado y por cuenta del presente proceso, hágase entrega de los mismos, a favor de la parte demandante, hasta la concurrencia de las liquidaciones de Crédito y Costas aprobadas.

Notifiquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO
JUEZ (1)

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2015 00611 00

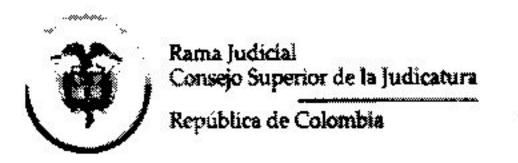
En atención a lo solicitado por el memorialista en el escrito que antecede, se ordena oficiar al Juzgado Segundo Civil Municipal de ésta ciudad, a fin de que proceda de conformidad, realizando la conversión de los depósitos de títulos judiciales a órdenes de éste Juzgado y para el presente proceso.

Notifiquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO

JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Restitución inmueble-ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2018 01123 00

Atendiendo lo solicitado por el Apoderado de la parte actora en el memorial que precede y conforme lo ordena el Art. 306., del Código General del Proceso, encuentra el Despacho que de la Sentencia obrante a folio 37C1, y de los demás documentos que acompañan la presente demanda, así como los que reposan en el expediente, resulta a cargo del demandado, una obligación clara, expresa y actualmente exigible, de cancelar determinada cantidad de dineros; por tanto, reunidos como se encuentran los requisitos establecidos en los Arts. 306, 422, 424 y 430 ibídem, el suscrito Juez

#### RESUELVE:

PRIMERO: Librar MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA SINGULAR de MENOR CUANTÍA en contra de BRYAN ANDERSON MEJÍA HOLGUÍN, identificado con C.C. No. 1.121.903.307, mayores de edad y con domicilio en esta ciudad, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de LAUREANO GONZÁLEZ, las siguientes sumas de dinero:

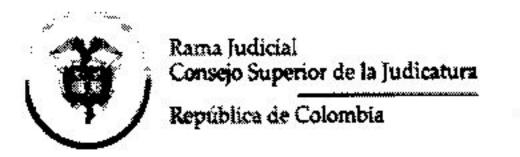
 \$57.000.000, por concepto de 38 cánones de arrendamiento, correspondientes a los meses comprendidos desde Enero de 2017 a Febrero de 2020, a razón de \$1.500.000, cada canon.

Sobre las costas del presente asunto, se resolverá oportunamente.

Téngase al Doctor **JAIME ALEJANDRO RAMÍREZ NIÑO**, como Apoderado Judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del Poder conferido.

Notifíquese el presente proveído al ejecutado, por *ESTADO*, conforme lo señala el inciso 2º del Art. 306., del C.G.P., por haberse presentado la solicitud de *Ejecución*, por dentro de los 30 días siguientes a la ejecutoria de la Sentencia.

Palacio de Justicia. Carrera 29 Nº 33B-79. Torre A Oficina 412A. Teléfono 6621126 ext. 145, E-mail: cmpl04vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

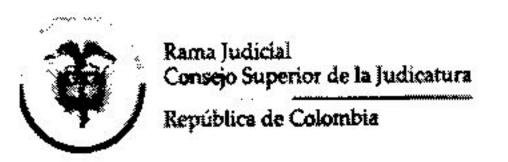
Proceso Restitución inmueble-Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2019 00344 00

Atendiendo lo solicitado por el Apoderado de la parte actora en el memorial que precede y conforme lo ordena el Art. 306., del Código General del Proceso, encuentra el Despacho que de la Sentencia obrante a folio 19C1, y de los demás documentos que acompañan la presente demanda, así como los que reposan en el expediente, resulta a cargo de los demandados, una obligación clara, expresa y actualmente exigible, de cancelar determinada cantidad de dineros; por tanto, reunidos como se encuentran los requisitos establecidos en los Arts. 306, 422, 424 y 430 ibídem, el suscrito Juez

#### RESUELVE:

PRIMERO: Librar MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA SINGULAR de MÍNIMA CUANTÍA en contra de MONICA EDITH VELÁSQUEZ CASTRO, identificada con C.C. No. 1.121.822.661 y ALFONSO BLANCO, identificado con C.C. No. 79.391.593, mayores de edad y con domicilio en esta ciudad, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, paguen a favor de WILLIAM HOYOS MARTÍNEZ, las siguientes sumas de dinero:

- 1. \$10.350.000, por concepto de 09 cánones de arrendamiento, correspondientes a los meses comprendidos desde Octubre de 2017 a Junio de 2018, a razón de \$1.150.000, cada canon, junto con los intereses moratorios causados desde cuando se hizo exigible cada canon, siendo el 06 de Octubre de 2017, la fecha para el canon del mes de Octubre de 2017, el 06 de Noviembre de 2017, la fecha para el canon del mes de Noviembre de 2017 y así sucesivamente hasta el 06 de Junio de 2018, como la fecha para el canon del mes de Junio de 2018, hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación, a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera.
- 2. \$14.614.200, por concepto de 12 cánones de arrendamiento, correspondientes a los meses comprendidos desde Julio de 2018 a Junio de 2019, a razón de \$1.217.850, cada canon, junto con los intereses moratorios causados desde cuando se hizo exigible cada canon, siendo el 06 de Julio de 2018, la fecha para el canon del mes de Julio de 2018, el 06 de Agosto de 2018, la fecha para el canon del mes de Agosto de 2018 y así sucesivamente hasta el 06 de Junio de 2019, como la fecha para el canon del mes de Junio de 2019, hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación, a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera.
- \$6.448.515, por concepto de 05 cánones de arrendamiento, correspondientes a los meses comprendidos desde Julio de 2019 a Noviembre de 2019, a razón de \$1.289.703, cada canon, junto con los intereses moratorios causados desde



cuando se hizo exigible cada canon, siendo el 06 de Julio de 2019, la fecha para el canon del mes de Julio de 2019, el 06 de Agosto de 2019, la fecha para el canon del mes de Agosto de 2019 y así sucesivamente hasta el 06 de Noviembre de 2019, como la fecha para el canon del mes de Noviembre de 2019, hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación, a la tasa máxima establecida por la Superfinanciera.

- 4. \$713.000, por concepto de Costas causadas y aprobadas en el Proceso de Restitución de inmueble arrendado, 50001 40 03 004 2019 00 334 00, en auto de fecha Septiembre 23 de 2019, obrante a folio 23C1.
- 5. Conforme al Art. 88 en concordancia con el Art. 431 del C.G.P., los demás cánones de arrendamiento que en lo sucesivo se causen hasta cuando se restituya el inmueble.

No se libra Mandamiento de Pago por concepto de *Cláusula Penal*, por cuanto la sanción por incumplimiento ya se impuso al librar mandamiento por intereses moratorios.

Sobre las costas del presente asunto, se resolverá oportunamente.

Téngase al Doctor MEDARDO LANCHEROS PÁEZ, como Apoderado Judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del Poder conferido.

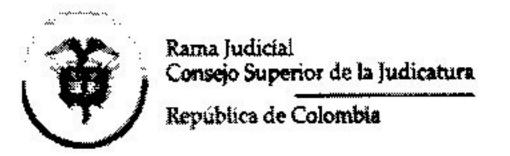
Notifiquese el presente proveído a la ejecutada, de manera *Personal*, conforme lo señala el inciso 2º del Art. 306., del C.G.P., por haberse presentado la solicitud de *Ejecución*, por fuera de los 30 días siguientes a la ejecutoria de la Sentencia.

REGS ALAPE MORENO

Notifiquese y Cúmplase,

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2017 01185 00

Revisada la liquidación del Crédito a folio 21C1, presentada por la parte demandante, observa el Despacho que con la misma se adjuntó nuevo Certificado de Deuda, donde se incluyen nuevas Cuotas Ordinarias de Administración causadas. De igual manera, encuentra el Despacho que los intereses moratorios causados sobre las cuotas de capital, fueron liquidados de manera ajustada a Derecho.

No obstante lo anterior, encuentra el Despacho que en la liquidación se incluyó un rubro por concepto de *Cuota Extraordinaria 2019,* pero sobre ésta no se libró Mandamiento de Pago ni aparece relacionada en el nuevo Certificado de Deuda, razón por la cual, de conformidad con lo dispuesto en la reglas 3 y 4 del Art. 446 del Código General del Proceso, el Despacho **modifica** el valor final de la liquidación presentada.

En consecuencia, el Despacho imparte aprobación a la liquidación presentada por valor de **\$8.347.898**, correspondiendo a Nuevo Capital la suma de **\$6.421.000** y a los intereses moratorios causados sobre éste, para el periodo comprendido desde el **01 de** Agosto de 2017, hasta el 31 de Agosto de 2019, el valor de \$1.926.898

De encontrarse dineros consignados a órdenes de este Juzgado y por cuenta del presente proceso, hágase entrega de los mismos, a favor de la parte demandante, hasta la concurrencia de las liquidaciones aprobadas.

Notifiquese y Cúmplase,

ALAPE MORENO

IUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

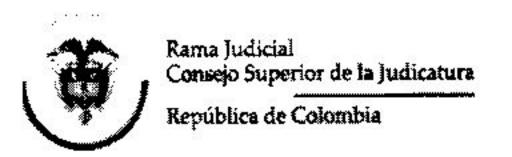
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

fijado hoy

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, Hora 7.30 A.M.

LAURIS ARTURO GONZALEZ CASTRO

Secretario



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Declarativo Rad: 50001 40 03 004 2019 01118 00

Téngase por subsanada la demanda.

Se **ADMITE** la anterior Demanda Verbal de Responsabilidad Civil Contractual, incoada por **MINIMA ARQUITECTOS S.A.S.**, contra **ANA YAMILE LONDOÑO ALFONSO**, identificada con la C.C. No. 40.215.788.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el Art. 369 del Código General del Proceso.

Imprimasele a la misma el trámite indicado por los Arts. 372 y 373, ibídem.

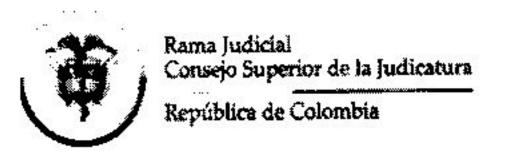
Notifiquese y Cúmplase,

AZGADO CLARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

ALAPE MORENO.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifico por anotación en el ESTADO, fijado hoy \_\_\_\_ Hora 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Restitución de Inmueble Rad: 50001 40 03 004 2014 00551 00

Fíjese como fecha y hora, el día 30 de octubre de 2020, a las 9:30 a.m. para que se lleven a cabo las Audiencias Inicial y de Juzgamiento, a que se contraen los Art. 372 y 373 del Código General del Proceso, por tratarse de un Proceso Ejecutivo de Menor Cuantía.

Se le hace saber a los intervinientes que, conforme a lo dispuesto en el párrafo segundo, artículo 2º del Decreto 806 de 2020, la citación se hará de manera electrónica por lo menos con tres días de antelación a la práctica de la audiencia, la cual se realizará a través de la plataforma LIFESIZE de la Rama Judicial, la parte interesada deberá ponerse en contacto con el juzgado a través del correo electrónico institucional de este Despacho con el fin de coordinar el ingreso a la plataforma.

Por lo anterior, se dispone la citación a las partes para que acudan personalmente con sus apoderados a absolver sus interrogatorios, a evacuar la conciliación y demás actos concentrados, advirtiéndoles que la inasistencia injustificada acarreará las sanciones previstas en la Ley.

En consecuencia, de conformidad con el art. 443, numeral 2º, del Código General del Proceso, decrétense, practíquense y ténganse como tales las siguientes pruebas:

#### 1. SOLICITADA POR LA PARTE ACTORA

**Documental**. Se tienen como tales las oportunamente allegadas al proceso con la demanda, en lo que legalmente corresponda y a la que se le dará el valor probatorio en la Sentencia.

## 2. SOLICITADA POR LA PARTE DEMANDADA Y EXCEPCIONANTE.

**Documental**. Se tienen como tales, las oportunamente allegadas al proceso al momento de contestar la demanda, en lo que legalmente corresponda y a la que se les dará el valor probatorio en la Sentencia.

Por otra parte, el Despacho dispone TOMAR ATENTA NOTA de la medida efectuada por el Juzgado Séptimo Civil Municipal de esta ciudad e informa que se aplicará una vez se materialice alguna de las medidas cautelares aquí decretadas, respecto de los demandados HEYMA LUZ PEÑA GONZÁLEZ y ALFREDO ROJAS HENRÍQUEZ.

CARLOS ALAPE MORENO

JUEZ

Comuniquese la anterior determinación mediante oficio.

Notifiquese y Cúmplase,

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

JUZSADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

Esta providencia se notifica por anotación en el ESTADO, fijado hoy Horo 7.30 A.M.



Villavicencio, trece (13) de agosto de dos mil veinte (2020)

Proceso Ejecutivo Rad: 50001 40 03 004 2019 01046 00

Observa el Despacho que aunque se presentó escrito de subsanación por parte del apoderado de la parte demandante, no se dio total cumplimiento a lo ordenado en el auto de fecha 15 de Enero de 2020, a folio 17 del presente cuaderno, pues aunque si bien se modificó el contenido de los hechos y parcialmente el de la pretensión número 2, lo cierto es que no se discriminó el único valor indicado en la pretensión número 1, conforme se ordenó en el auto de inadmisión, y en consecuencia, en la demanda subsanada se señala como *Capital* el valor de **\$23.844.000**, a pesar que en el acápite de *Hechos* de la citada demanda refiere que dicho valor resulta de sumar los intereses corrientes causados sobre un capital de **\$10.000.000**, incurriendo de esta manera en *Anatocismo*, deficiencia que le fuera señalada en el auto de inadmisión.

Adicional a lo anterior, en la pretensión número 2 demanda el pago de intereses moratorios "desde que se incurrió en mora", incumpliendo de esta manera lo señalado en el auto de inadmisión, cuando se le ordenó "Aclárese la fecha de exigibilidad de la obligación", teniendo en cuenta que la forma de pago pactada era el pago por instalamentos.

Por lo anterior, de conformidad a lo normado en el inciso inciso 2º del numeral 7º del artículo 90 del Código General del Proceso,

## **DISPONE:**

**RECHAZAR** la presente demanda por las razones antes expuestas.

Devolver los anexos de la misma a la parte actora sin necesidad de desglose.

Notifiquese y Cúmplase,

CARLOS ALAPE MORENO

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Esta providencia se notifica por anatación en el ESTADO. fijado hay \_\_\_\_\_\_ Hora 7.30 A.M.

LAURIS ARTURO GONZALEZ CASTRO

Secretario