



Proceso	Verbal
Demandante	Raúl Alberto Builes Benjumea
Demandados	Luz Piedad Builes Benjumea, John de Jesús Builes Benjumea (herederos determinados de Miguel Ángel Builes Zapata); Juan Esteban Builes Sánchez, Verónica Builes Sánchez y Victoria Eugenia Builes Sánchez, (en representación de su padre premuerto, Omar de Jesús Builes Benjumea), herederos indeterminados de Miguel Builes Zapata y de Pablo Bustamante Builes
Radicado	05001 31 03 01 2011 00380 04
Instancia	Segunda
Ponente	Juan Carlos Sosa Londoño

TRIBUNAL SUPERIOR
2023-011
SALA UNITARIA CIVIL DE DECISIÓN

Medellín, doce (12) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

En memorial que antecede el auxiliar de la justicia (perito) pone en conocimiento del Despacho, que: *“...aún a la fecha no he podido en compañía del secuestre hacer la visita al bien encomendado para el avalúo de los cánones, pues es básico revisar los inmuebles involucrados en la Litis hoy: tanto axiológica como fácticamente en lo referido a su destinación, mantenimiento y su entorno, condiciones*

vinculantes al tema que nos ocupa; por lo que dejando constancia de la buena voluntad del secuestre, necesito de su impulso para que se entienda por los usuarios de que se trata de un mandato que cumplir tanto cuantitativa como cualitativamente...”

Por tanto, y conforme a lo preceptuado por el artículo 233 del Código General del Proceso que dispone: “**Deber de colaboración de las partes** Las partes tienen el deber de colaborar con el perito, de facilitarle los datos, las cosas y el acceso a los lugares necesarios para el desempeño de su cargo; si alguno no lo hiciere se hará constar así en el dictamen y el juez apreciará tal conducta como indicio en su contra...” Se **requiere a las partes** por intermedio de sus mandatarios judiciales para que le presten la colaboración que requiera el perito para poder rendir el dictamen encomendado, so pena de las consecuencias probatorias que tal proceder acarree.

NOTIFÍQUESE

JUAN CARLOS SOSA LONDOÑO

Magistrado

Firmado Por:

Juan Carlos Sosa Londono
Magistrado Tribunal O Consejo Seccional
Sala 001 Civil
Tribunal Superior De Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **846c618dee2026763b4af7646dd9850e805c4071a37483400c5e0477825b8df5**

Documento generado en 15/04/2024 08:20:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>