



**TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN**  
**SALA CIVIL**  
Medellín, tres de mayo de dos mil veinticuatro

<b>Procedimiento:</b>	Verbal- Impugnación de actas de asamblea.
<b>Procedencia:</b>	Juzgado Primero Civil del Circuito de Envigado
<b>Demandante:</b>	Hernán Fabio Zapata Zapata
<b>Demandados:</b>	Conjunto Multifamiliar La Abadía PH
<b>Radicado:</b>	05266 31 03 001 2023 00091 01
<b>Asunto:</b>	Admite recurso, modifica efecto, corre traslados, prorroga término.

1. Se admite el recurso de apelación interpuesto por la parte demandada frente a la sentencia del 30 de noviembre de 2023, proferida por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Envigado en el asunto de la referencia.
2. La *a quo* concedió el recurso en el efecto suspensivo; sin embargo, al acceder a la totalidad de las pretensiones, el efecto en que debió concederse el recurso era el **devolutivo**, conforme lo preceptúa el artículo 323 del CGP<sup>1</sup>. Se dispone, en consecuencia, el ajuste respectivo de dicho efecto, en los términos del inciso final del artículo 325 del mismo código. Comuníquese al juzgado de primera instancia.
3. Conforme con lo dispuesto en el artículo 12 de la ley 2213 de 2022, el apelante deberá sustentar el recurso dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de este auto. De las sustentaciones presentadas se correrá traslado sucesivo a la contraparte, por el término de cinco (5) días. Si el recurso no se sustenta ante esta instancia, se declarará desierta la apelación.
4. Con base en las facultades del artículo 121 del CGP, atendiendo al requerimiento que tuvo que hacerse para obtener piezas procesales faltantes, se prorroga el término para dictar sentencia, a partir del 6 de junio de 2024 y hasta el 6 de diciembre del mismo año, en los términos autorizados por la ley.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARTÍN AGUDELO RAMÍREZ**  
**Magistrado**

<sup>1</sup> “...Se otorgará en el efecto suspensivo la apelación de las sentencias que versen sobre el estado civil de las personas, las que hayan sido recurridas por ambas partes, las que nieguen la totalidad de las pretensiones y las que sean simplemente declarativas. Las apelaciones de las demás sentencias se concederán en el efecto devolutivo, pero no podrá hacerse entrega de dineros u otros bienes, hasta tanto sea resuelta la apelación...”

**Firmado Por:**  
**Jorge Martin Agudelo Ramirez**  
**Magistrado Tribunal O Consejo Seccional**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingenieria**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **127a7e236059fb9b51c3766d15216dc9d6da236f7c50a732b9bb16afaf5d1f22**

Documento generado en 03/05/2024 12:40:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**