

Medellín, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Proceso	DECLARATIVO – RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
Radicado	05266 31 03 002 2022 00285 01
Demandante	DIANA CRISTINA ESCOBAR RESTREPO Y CELESTE ESPEJO ESCOBAR
Demandado	ÓPTIMA S.A.S. VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN, URBANIZACIÓN COLORS P.H., 1.TEG SEGURIDAD LTDA.
Llamado en garantía	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
Juzgado origen	SEGUNDO CIVIL CIRCUITO ENVIGADO

Con fundamento en los artículos 320, 322 y 325 del Código General del Proceso, el despacho admitirá el recurso de apelación de sentencia proferida en audiencia, porque cumplió los requisitos, toda vez que: i) fue interpuesto por la parte a quien le fue desfavorable la decisión, ii) se presentó de forma verbal una vez proferida la sentencia, iii) se precisaron los reparos concretos dentro del término establecido, iv) fue concedido en el efecto correspondiente, v) no se advierte omisión en la decisión respecto de eventuales demandas de reconvención o procesos acumulados, ni la configuración de causal de nulidad; y, adicionalmente, vi) se remitió el expediente digital completo, atendiendo las exigencias del Protocolo para la Gestión de Documentos Electrónicos, Digitalización y Conformación del Expediente¹.

Para el trámite y decisión, se dará aplicación del artículo 12 de la Ley 2213 de 2022.

Por otra parte, en memorial allegado el 6 de septiembre de 2023, el apoderado judicial de la parte demandante, coadyuvado por los apoderados de la demandada Óptima S.A.S. y la llamada en garantía Seguros Generales Suramericana S.A., presentó desistimiento de las pretensiones en contra de la primera de estas².

El artículo 314 del Código General del Proceso, frente al desistimiento de las pretensiones establece:

“El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por

¹ Artículo 28 del ACUERDO PCSJA20-11567 del 5 de junio de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura y CIRCULAR PCSJC20-27 del 21 de julio de 2020.

² Ver archivo 07MemorialDesistimiento

el demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso.

El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia. (...)"

En virtud de lo expuesto, advierte esta Sala la procedencia del desistimiento presentado por la parte demandante, sobre las pretensiones frente a ÓPTIMA S.A.S., toda vez que su apoderado cuenta con la facultad para desistir conforme al poder allegado al proceso³, y no se ha proferido sentencia de segunda instancia, que pondría fin a este.

Pese a presentarse el desistimiento en esta instancia, no se tiene por desistido el recurso, en tanto la apelación fue presentada por la demandada URBANIZACIÓN COLORS P.H., y no por la demandante.

En razón de lo expuesto se admitirá el recurso de apelación contra la sentencia, y aceptará el desistimiento parcial realizado exclusivamente frente a la demandada ÓPTIMA S.A.S., con las consecuencias dispuestas en el inciso segundo del artículo 314 del CGP, por lo que,

RESUELVE:

PRIMERO. ADMITIR en el efecto DEVOLUTIVO la apelación contra la sentencia de la referencia, interpuesta por la demandada URBANIZACIÓN COLORS P.H.

SEGUNDO. CONCEDER al apelante la oportunidad para sustentar el recurso de conformidad con el artículo 12 de la Ley 2213 de 2022 y, en consecuencia, el término para el efecto comenzará a contar a partir de la ejecutoria del presente auto.

TERCERO. ORDENAR a la Secretaría controlar el término legal y rendir el informe correspondiente.

CUARTO. ACEPTAR el desistimiento de las pretensiones en contra de la demandada ÓPTIMA S.A.S., con las consecuencias dispuestas en el inciso segundo del artículo 314 del CGP.

³ Ver ruta Carpeta 01PrimeraInstancia / Archivo 02Poder

QUINTO. SIN CONDENA en costas por el desistimiento, en virtud de la solicitud de las partes en este sentido.

SEXTO. TENER en cuenta para efectos de notificación, los siguientes correos electrónicos de los apoderados judiciales de las partes:

Jorge Mario Franco Vélez	francojuridicoeinmobiliario@gmail.com
Diana Lucía Barrientos Gómez	dianabarrientos@juridiconstructores.com
Julio César Yepes Restrepo	notificaciones@jcyepesabogados.com y jcyepes@jcyepesabogados.com
Claudia Muñoz De Bedout	juridica_cmdeb@hotmail.com
Ana María Torres Acevedo	df.atorresa@gmail.com y Amar-48@hotmail.com

NOTIFÍQUESE



JULIO NÉSTOR ECHEVERRY ARIAS
Magistrado