

Auto No: 041 de 2023
Procedimiento: Verbal
Demandante: Juan Jacobo Rodríguez Gaviria
Demandada: Promotora Inmobiliaria K7 S.A.S. y otros
Radicado: 05001 31 03 015 2021 00222 01
Asunto: Admite apelación.

**TRIBUNAL SUPERIOR
DISTRITO JUDICIAL DE MEDELLÍN
SALA UNITARIA DE DECISIÓN CIVIL**

Medellín, diecisiete (17) de abril del dos mil veintitrés (2023)

De conformidad con lo previsto en el artículo 323 del C. G. del P. y, con lo instituido en el artículo 325 ibíd., concordado con el artículo 12 de la Ley 2213 de 2022, **se ADMITE** en el efecto **SUSPENSIVO** el recurso de apelación interpuesto por la parte demandada, frente a la sentencia proferida por el Juzgado Décimo Quinto Civil del Circuito de Medellín, el día 24 de febrero de 2023, dentro del proceso de la referencia.

La parte apelante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de este auto, deberá presentar, la sustentación del recurso de apelación, misma que versará sobre los reparos concretos que blandió en primera instancia. Vencido dicho término, de la sustentación presentada –si a ello hubiera lugar– se corre traslado por el término de cinco (5) días a la parte contraria.

Las alegaciones respectivas, se enviarán al correo electrónico institucional de la Secretaría de la Sala Civil del Tribunal Superior de Medellín - secivmed@cendoj.ramajudicial.gov.co so pena de declararse desierto el recurso de apelación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



JULIÁN VALENCIA CASTAÑO
Magistrado