

**Auto N°** 072 de 2023  
**Proceso:** Verbal  
**Demandantes:** Unidad Residencial Carmelo P.H  
**Demandada:** Beatriz Eugenia Díaz Restrepo  
**Radicado:** 05001 31 03 016 2021 00062 01  
**Asunto:** Prorroga la instancia

**TRIBUNAL SUPERIOR  
DISTRITO JUDICIAL DE MEDELLÍN  
SALA UNITARIA DE DECISIÓN CIVIL**

Medellín, nueve (09) de octubre del dos mil veintitrés (2023)

De conformidad con el inciso quinto del artículo 121 de la Ley 1564 del 12 de julio de 2012, por medio de la cual se expide el Código General del Proceso, que en su tenor establece: *“Excepcionalmente el juez o magistrado podrá prorrogar por una sola vez el término para resolver la instancia respectiva, hasta por seis (6) meses más, con explicación de la necesidad de hacerlo, mediante auto que no admite recurso”*, procede esta Sala a decretar la prórroga del término de duración de la instancia basada en el precepto normativo antes citado. Lo anterior, dado la carga de trabajo –en materia Ordinaria y Constitucional- con que cuenta este Despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JULIÁN VALENCIA CASTAÑO**  
**Magistrado**