

CLAUDIA GÓMEZ

ABOGADOS

Santa Marta, 22 de junio de 2023

Señores:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE FONSECA, LA GUAJIRA

j02prmpalfonseca@cendoj.ramajudicial.gov.co

assolano24@hotmail.com

E. S. D.

**Ref.: Proceso ejecutivo de BANCO BBVA Vs. ARMANDO
SEGUNDO SOLANO SOLANO.
Rad. 44279408900220220011500**

Respetada Doctor(a):

CLAUDIA PATRICIA GÓMEZ MARTÍNEZ, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 57.437.328 expedida en Santa Marta, Abogada Titulada Tarjeta Profesional No. 86.214 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada judicial de la parte demandante, por medio de la presente y de conformidad a lo ordenado por su despacho mediante auto de fecha 09 de junio de 2023, me permito aportar la liquidación del crédito trabado en el proceso que nos ocupa en las que se detallan las acreencias y valores, así:

OBLIGACIONES	CAPITAL	INTERESES C.
PAGARÉ ÚNICO		
001301586689619066093	\$20.274.856	\$2.097.836

Lo anterior teniendo en cuenta que en las pretensiones de la demanda los intereses moratorios serán liquidados desde la presentación de la demanda hasta que se satisfagan las pretensiones.

De conformidad con lo ordenado por su señoría me permito manifestarle que el deudor ha realizado abonos parciales a la obligación, los cuales fueron aplicados conforme a las normas preestablecidas.

Así mismo, y según lo dispuesto en el parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, me permito colocar en conocimiento a la demandada de la liquidación del crédito dándose el traslado, para que se pronuncie y en consecuencia el Despacho posteriormente se manifieste sobre su aprobación según lo establecido en el Artículo 446 del C.G.P.

Anexo: Liquidación de Crédito suministrada por Banco BBVA Colombia en la que se soportan los valores antes descritos.

Nota: De manera respetuosa y atenta, se le informa al Despacho que a partir del 1 de enero del año 2023, el correo electrónico de la suscrita para efectos de notificaciones judiciales corresponderá al de juridica@intermediarsas.com, mismo que se encuentra inscrito en el REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA.
Agradeciendo la atención prestada a la presente.

Atentamente,

CLAUDIA
PATRICIA
GOMEZ
MARTINEZ

Firmado digitalmente
por CLAUDIA PATRICIA
GOMEZ MARTINEZ
Fecha: 2023.06.22
12:33:56 -05'00'

CLAUDIA PATRICIA GÓMEZ MARTÍNEZ
c.c. 57.437.328 de Santa Marta
T.P. 86.214 C.S.J.

AA

P.D.: Este memorial goza de plena autenticad por portar firma electrónica de acuerdo al artículo 244 de CGP y los artículos 7,8,9, 10, 28 de la ley 527 de 1999.

----- LINEAS A PANTALLA -----		
B B V A	CARTERA	FECHA : 2023
OFICINA: 0696	TERMINAL: V237	HORA : 07:4
CC EMPRESAS	USUARIO : 0005584	TRANS. : U402

OPERACION: 0013-0158-6-8-9619066093
TITULAR : ARMANDO SEGUNDO SOLANO SOLANO
NO. IDENT.: 1-000000079485796-0

CARTERA	SUBPRODUCTO	: 3203	CLSICOUS12CPR
PERIODICIDAD	:	01 MES	MONEDA : PESO COLOMBIA
SITUACION OBJETIVA DEUDA	:	IRRECUPERABLE	DE FECHA: 17-11-2022
SITUACION SUBJETIVA DEUDA	:	CASTIGO	DE FECHA: 22-02-2023
TIPO TRATAMIENTO MOROSIDAD	:		F. MORA :
COBERTURA 2020	:	N	

VENCIM.	CAPITAL	INTERESES	INT. MORA	GASTOS
18082022	1,431,701.3	0.0	0.0	0.0
18092022	1,451,932.5	0.0	0.0	0.0
18102022	1,472,449.5	317,794.9	0.0	0.0
18112022	1,493,256.4	338,031.3	0.0	0.0
18122022	1,514,357.4	316,930.3	0.0	0.0
VENCIDO:	7,363,697.2	972,756.6	0.0	0.0
INT.CTES.ANT. JUDICIAL:		12,163.0		
		984,919.6		

TOTAL VENCIDO	:	9,946,027.3
TOTAL NO VENCIDO	:	12,911,159.9
INTERESES NO VENCIDOS	:	1,112,917.2
HONORARIOS	:	1,597,410.3
OPCION DE ADQUISICION	:	0.0
CUOTAS CONGELADAS	:	0.0
COMPRA DE CARTERA	:	0.0
CUOTAS ADELANTADAS	:	0.0
SEGUROS DE TRASLADO	:	0.0
SEGUROS NO VENCIDOS	:	0.0
INTERESES DE TRASLADO	:	0.0
GASTOS PENDIENTES DE CARGO	:	14,280.0
PAGO CHEQUE EN CANJE	:	0.0
	:	0.0
	:	
INTERESES DIFERIDOS	:	0.0
SEGUROS DIFERIDOS	:	0.0
GASTOS DIFERIDOS O PRORROGADOS	:	0.0
IMPORTE DEUDA FNG	:	0.0
INT.REDESC.PEND.X COBRAR	:	
TOTAL ADEUDADO	:	23,984,384.4

"EL ESTADO DE CUENTA DE LA OBLIGACION QUE SE PRESENTA EN ESTE DOCUMENTO
VALIDO UNICAMENTE PARA LA FECHA INDICADA EN LA IMPRESION DE ESTA CONSUL.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Confirmado generado con el PIN: 180201473910450769 Info Matricula: 030-107479

Emision el 2 de Febrero de 2018 a las 11:44:39 AM

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE

POR LO QUE NO ES UN SOPORTE PARA LA CANCELACION DE LA OBLIGACION EN UNA
FECHA DISTINTA A LA INDICADA O PARA APLICACION DE PAGOS POSTERIORES A LA
FECHA DE IMPRESION DE ESTE DETALLE DE DEUDA".

Los datos validados en el sistema de registro de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta.

VIN DE ESTE DOCUMENTO

El presente documento es una copia impresa de los datos que se encuentran en el sistema de registro de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta.

Fecha de Emision: 02/02/2018

Fecha de Validacion: 02/02/2018

Numero de Documento: 030-107479

El presente documento es una copia impresa de los datos que se encuentran en el sistema de registro de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta.

----- LINEAS A PANTALLA -----
B B V A
FECHA : 2023-06-21 HORA : 07:50:33 OFICINA: 0696
USUARIO: 0005584 TERMINAL: V237 TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0158 0 0 9619066093
TITULAR : ARMANDO SEGUNDO SOLANO SOLANO
IMPORTE CONCEDIDO : 60,000,000.00 MONEDA: PESO CO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 20,274,857.19
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/08/2022 FECHA HASTA : 31/12/2022

F.LIQUI.	F. OPERA.	CONCEPTO	OFIC.	IMPORTE	SALDO CAPITAL ANTERIOR	S
18122021	19082022	INTER CUOTA	0367	19,656.42	31,033,164.04	
18122021	19082022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,279,677.53	31,033,164.04	
18122021	19082022	GASTOS CUOTA	0367	595,000.00	29,753,486.51	
18122021	19082022	INT. MORATORIO	0367	89,461.11	29,753,486.51	
	19082022	RETROCESION MO		1,983,795.06	29,753,486.51	
		TOTAL DE LA TRANSACCION		0.00		
18122021	19082022	INTER CUOTA	0367	19,656.42	31,033,164.04	
18122021	19082022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,279,677.53	31,033,164.04	
18122021	19082022	GASTOS CUOTA	0367	595,000.00	29,753,486.51	
18122021	19082022	INT. MORATORIO	0367	89,461.11	29,753,486.51	
		TOTAL DE LA TRANSACCION		1,983,795.06		
18012022	19082022	INTER CUOTA	0367	533,527.33	29,753,486.51	
18012022	19082022	CUOTA AMORTIZA	0367	890,405.11	29,753,486.51	
18012022	19082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	28,863,081.40	
18012022	19082022	INT. MORATORIO	0367	251,210.69	28,863,081.40	
	19082022	RETROCESION MO		1,680,569.33	28,863,081.40	
		TOTAL DE LA TRANSACCION		0.00		
18012022	19082022	INTER CUOTA	0367	533,527.33	29,753,486.51	
18012022	19082022	CUOTA AMORTIZA	0367	679,466.15	29,753,486.51	
18012022	19082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	29,074,020.36	
18012022	19082022	INT. MORATORIO	0367	251,210.69	29,074,020.36	
		TOTAL DE LA TRANSACCION		1,469,630.37		
18012022	22082022	CUOTA AMORTIZA	0367	618,294.29	29,074,020.36	
18012022	22082022	INT. MORATORIO	0367	1,194.58	28,455,726.07	
	22082022	RETROCESION MO		619,488.87	28,455,726.07	
		TOTAL DE LA TRANSACCION		0.00		
18012022	22082022	CUOTA AMORTIZA	0367	618,294.29	29,074,020.36	
18012022	22082022	INT. MORATORIO	0367	1,194.58	28,455,726.07	
		TOTAL DE LA TRANSACCION		619,488.87		
18022022	22082022	INTER CUOTA	0367	515,188.89	28,455,726.07	
18022022	22082022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,316,098.88	28,455,726.07	
18022022	22082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	27,139,627.19	
18022022	22082022	INT. MORATORIO	0367	225,210.20	27,139,627.19	
	22082022	RETROCESION MO		2,061,924.17	27,139,627.19	
		TOTAL DE LA TRANSACCION		0.00		

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 000-107470

Certificado generado con el Pin No: 1802024391040702

Impreso el 2 de Febrero de 2018 a las 11:44:39 AM

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE

18022022	22082022	INTER CUOTA	0367	515,188.89	28,455,726.07
18022022	22082022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,316,098.88	28,455,726.07
18022022	22082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	27,139,627.19
18022022	22082022	INT. MORATORIO	0367	225,210.20	27,139,627.19
TOTAL DE LA TRANSACCION				2,061,924.17	
18032022	22082022	INTER CUOTA	0367	496,591.32	27,139,627.19
18032022	22082022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,334,696.45	27,139,627.19
18032022	22082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	25,804,930.74
18032022	22082022	INT. MORATORIO	0367	192,730.70	25,804,930.74
18032022	22082022	RETROCESION MO		2,029,444.67	25,804,930.74
TOTAL DE LA TRANSACCION				0.00	
18032022	22082022	INTER CUOTA	0367	496,591.32	27,139,627.19
18032022	22082022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,334,696.45	27,139,627.19
18032022	22082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	25,804,930.74
18032022	22082022	INT. MORATORIO	0367	192,730.70	25,804,930.74
TOTAL DE LA TRANSACCION				2,029,444.67	
18042022	22082022	INTER CUOTA	0367	477,730.95	25,804,930.74
18042022	22082022	CUOTA AMORTIZA	0367	247,164.02	25,804,930.74
18042022	22082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	25,557,766.72
18042022	22082022	INT. MORATORIO	0367	158,970.45	25,557,766.72
18042022	22082022	RETROCESION MO		889,291.62	25,557,766.72
TOTAL DE LA TRANSACCION				0.00	
18042022	22082022	INTER CUOTA	0367	45,876.87	25,804,930.74
18042022	22082022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	25,804,930.74
18042022	22082022	INT. MORATORIO	0367	158,970.45	25,804,930.74
TOTAL DE LA TRANSACCION				210,273.52	
18042022	22092022	INTER CUOTA	0367	431,854.08	25,804,930.74
18042022	22092022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,353,556.82	25,804,930.74
18042022	22092022	INT. MORATORIO	0367	38,131.96	24,451,373.92
TOTAL DE LA TRANSACCION				1,823,542.86	
18052022	22092022	INTER CUOTA	0367	458,604.06	24,451,373.92
18052022	22092022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,372,683.71	24,451,373.92
18052022	22092022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	23,078,690.21
18052022	22092022	INT. MORATORIO	0367	176,705.53	23,078,690.21
TOTAL DE LA TRANSACCION				2,013,419.50	
18062022	22092022	INTER CUOTA	0367	439,206.90	23,078,690.21
18062022	22092022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,182,869.50	23,078,690.21
18062022	22092022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	21,895,820.71
18062022	22092022	INT. MORATORIO	0367	135,684.38	21,895,820.71
TOTAL DE LA TRANSACCION				1,763,186.98	
18062022	30092022	CUOTA AMORTIZA	0367	209,211.38	21,895,820.71
18062022	30092022	INT. MORATORIO	0367	1,319.21	21,686,609.33
TOTAL DE LA TRANSACCION				210,530.59	
18072022	30092022	INTER CUOTA	0367	419,535.64	21,686,609.33
18072022	30092022	CUOTA AMORTIZA	0367	1,411,752.14	21,686,609.33
18072022	30092022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	20,274,857.19
18072022	30092022	INT. MORATORIO	0367	106,124.96	20,274,857.19
TOTAL DE LA TRANSACCION				1,942,838.94	
18082022	30092022	INTER CUOTA	0367	99,645.32	20,274,857.19
18082022	30092022	GASTOS CUOTA	0367	5,426.20	20,274,857.19
18082022	30092022	INT. MORATORIO	0367	62,067.61	20,274,857.19
TOTAL DE LA TRANSACCION				167,139.13	