

Juzgado 10 Civil Municipal de Ejecución de Sentencia de Cali 30 - 2004- 202 Memorial Aportando Certificado de Deuda Actualizada 21-06-2021

leonardo delgado piedrahita <procesosjuridicos2021@gmail.com>

Sáb 19/06/2021 12:53

Para: Memoriales 10 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj10ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>



9714-21090987

📎 1 archivos adjuntos (4 MB)

JUZ 10 CM EJE 30-2004-202 Memorial Aportando Certificado de Deuca Actualizado 21-06-2021.pdf;

Señora:

JUEZ DECIMO (10) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
La Ciudad.

E. S. D.

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
JUZGADO:	Decimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencia
NOMBRE DEMANDANTE:	Edificio Santa Librada P.H.
No. IDENTIFICACIÓN:	890.321.845 -3
NOMBRE DEMANDADO:	Martha Eugenia Perdomo de Hoyos
No. IDENTIFICACIÓN:	31.262.253
JUZGADO DE ORIGEN:	Juzgado 30 Civil Municipal de Cali
No. RADICACIÓN:	76001400303020040020200

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
Correr Actualización Liquidación Crédito	X	Medidas Cautelares	
Remanentes		Pago Depósitos Judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación del Proceso	
Reconocimiento Personería Jurídica		Diligencia Fecha de Remate	
Aceptación Dependencia Judicial		Correr Traslado Avalúo	
Recursos		Desarchivo	
Solicitud de Certificado de Avalúo Catastral		Cita para retiro y/o revisión del Proceso y Otros.	

ASUNTO: 76001400303020040020200 – APORTANDO EL CERTIFICADO

DE DEUDA ACTUALIZADA.

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA, mayor de edad y vecino de Cali, abogado en ejercicio, portador de la Cédula de Ciudadanía Nr. 94.459.050 de Cali (Valle del Cauca) y Portador de la Tarjeta Profesional Nr. 115.435 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial de la señora **MARTHA I. RODRIGUEZ ABADIA**, mayor de edad; vecina y domiciliada en Cali, identificada con la Cedula de Ciudadanía Nr. 31.289.725 de Cali (Valle), dirección de notificación en la Carrera 4 13 - 03 de Cali, teléfono 880-52-11, con correo electrónico mrodriguezabadia@yahoo.es, en mi calidad de Representante Legal del **EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL**; Persona Jurídica con domicilio en Santiago de Cali, reconocida por la secretaria de Gobierno, Convivencia y Seguridad del Municipio de Cali mediante la **Resolución Número 1095** del 17 de Noviembre de 1997 y distinguida con **NIT. 890.321.845.-3** y correo electrónico santalibrada@emcali.net.co, en cumplimiento de lo ordenado por el Código General del Proceso y con lo Establecido en el Decreto 806 de 2020 se establece lo siguiente:

CERTIFICA:

*Que el Señor **Martha Eugenia Perdomo de Hoyos** mayor de edad y vecino de Cali, identificado con cedula No. 31.262.253, en su calidad de propietario del Garaje 628, según consta en el Certificado de tradición del inmueble registrado con la Matricula No. 370-56144 adeuda al EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL, por concepto de cuotas ordinarias de administración y cuotas extras, las siguientes sumas de dinero:*

P E T I C I O N:

1. Adjunto a la presenta la **CERTIFICACION DE DEUDA**, realizada por la parte demandante la cual se encuentra actualizado EL CREDITO, se hace entrega para que sea tenida en cuenta en el momento oportuno.

A N E X O S:

Se hace entrega de CERTIFICACIÓN DE DEUDA en donde se determina lo adeudado por parte del demandado.

N O T I F I C A C I O N E S

La Dirección nueva donde me puedo recibir las notificaciones la cual es la siguiente:

El suscrito **APODERADO LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA** por la pandemia del Covid – 19; se ha entregado la Oficina y por tal razón se me puede notificar en la secretaría del despacho o en mi nueva Dirección Calle 72 A No. 27 – 48 (hoy) Calle 72 J No. 27 A # 28 Barrio El Pondaje de Cali. Teléfono y WhatsApp: 302-456-96-33 y correo Electrónico procesosjuridicos@yahoo.es.

Atentamente,

 Firma Leonardo Delgado.jpg

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

C. C. No. 94.459.050 de Cali. (Valle)

T. P. No. 115.435 del C. S. de la J.

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

Abogado

Señora:
JUEZ DECIMO (10) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
La Ciudad.
E. S. D.

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
JUZGADO:	Decimo Civil Municipal de Ejecución de Sentencia
NOMBRE DEMANDANTE:	Edificio Santa Librada P.H.
No. IDENTIFICACIÓN:	890.321.845 -3
NOMBRE DEMANDADO:	Martha Eugenia Perdomo de Hoyos
No. IDENTIFICACIÓN:	31.262.253
JUZGADO DE ORIGEN:	Juzgado 30 Civil Municipal de Cali
No. RADICACIÓN:	76001400303020040020200

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
Correr Actualización Liquidación Crédito	X	Medidas Cautelares	
Remanentes		Pago Depósitos Judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación del Proceso	
Reconocimiento Personería Jurídica		Diligencia Fecha de Remate	
Aceptación Dependencia Judicial		Correr Traslado Avalúo	
Recursos		Desarchivo	
Solicitud de Certificado de Avalúo Catastral		Cita para retiro y/o revisión del Proceso y Otros.	

ASUNTO: 76001400303020040020200 – APORTANDO EL CERTIFICADO DE DEUDA ACTUALIZADA.

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA, mayor de edad y vecino de Cali, abogado en ejercicio, portador de la Cédula de Ciudadanía Nr. 94.459.050 de Cali (Valle del Cauca) y Portador de la Tarjeta Profesional Nr. 115.435 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial de la señora **MARTHA I. RODRIGUEZ ABADIA**, mayor de edad; vecina y domiciliada en Cali, identificada con la Cedula de Ciudadanía Nr. 31.289.725 de Cali (Valle), dirección de notificación en la Carrera 4 13 - 03 de Cali, teléfono 880-52-11, con correo

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

Abogado

electrónico mrodriguezabadia@yahoo.es, en mi calidad de Representante Legal del **EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL**; Persona Jurídica con domicilio en Santiago de Cali, reconocida por la secretaria de Gobierno, Convivencia y Seguridad del Municipio de Cali mediante la **Resolución Número 1095** del 17 de Noviembre de 1997 y distinguida con **NIT. 890.321.845.-3** y correo electrónico santalibrada@emcali.net.co, en cumplimiento de lo ordenado por el Código General del Proceso y con lo Establecido en el Decreto 806 de 2020 se establece lo siguiente:

CERTIFICA:

*Que el Señor **Martha Eugenia Perdomo de Hoyos** mayor de edad y vecino de Cali, identificado con cedula No. 31.262.253, en su calidad de propietario del Garaje 628, según consta en el Certificado de tradición del inmueble registrado con la Matricula No. 370-56144 adeuda al EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL, por concepto de cuotas ordinarias de administración y cuotas extras, las siguientes sumas de dinero:*

P E T I C I O N:

1. Adjunto a la presenta la **CERTIFICACION DE DEUDA**, realizada por la parte demandante la cual se encuentra actualizado EL CREDITO, se hace entrega para que sea tenida en cuenta en el momento oportuno.

A N E X O S:

Se hace entrega de CERTIFICACIÓN DE DEUDA en donde se determina lo adeudado por parte del demandado.

NOTIFICACIONES

La Dirección nueva donde me puedo recibir las notificaciones la cual es la siguiente:

El suscrito **APODERADO LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA** por la pandemia del Covid – 19; se ha entregado la Oficina y por tal razón se me puede notificar en la secretaría del despacho o en mi nueva Dirección Calle 72 A No. 27 – 48 (hoy) Calle 72 J No. 27 A # 28 Barrio El Pondaje de Cali. Teléfono y WhatsApp: 302-456-96-33 y correo Electrónico procesosjuridicos@yahoo.es.

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

Abogado

Atentamente,

A handwritten signature in dark brown ink, featuring a large, stylized initial 'L' and 'D' followed by 'Piedrahita' in a cursive script.

LEONARDO DELGADO PIEDRAHITA

C. C. No. 94.459.050 de Cali. (Valle)

T. P. No. 115.435 del C. S. de la J.

EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit. 890.321.845

Cra 4 13-35 . Telefonos 8805211/896 05 86

Cali- Colombia

La suscrita administradora y representante legal del EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL, con personeria juridica expedida mediante resolución No.1095 del 17 de Septiembre de 1997 de la Secretaria de Gobierno Convivencia y Seguridad de Santiago de Cali.

CERTIFICA

Que la señora MARTHA EUGENIA PERDOMO mayor de edad y vecina de Cali , identificada con cedula de ciudadanía No. 31,262,253 en su calidad de propietario del PQ 730. según consta en el certificado de tradición del inmueble registrado con la Matricula No. 370-56144 adeudan al EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL, por concepto de cuotas ordinarias de administración, cuotas extras , las siguientes sumas de dinero:

Vencimiento cuota administración	Cuota exigibilidad cuota administración e intereses	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera (Efectiva Anual)	Maxima tasa interes mora anual	Maxima tasa interes mora mensual	Meses de atraso	Interess
31/08/2004	01/09/2004	1.831.650		19,28%	28,92%	2,14%	203	7.954.872
30/09/2004	01/10/2004	27.000		19,50%	29,25%	2,16%	202	117.870
31/10/2004	01/11/2004	27.000		19,09%	28,63%	2,12%	201	115.066
30/11/2004	01/12/2004	27.000		19,59%	29,39%	2,17%	200	117.201
31/12/2004	01/01/2005	27.000		19,49%	29,24%	2,16%	199	116.085
31/01/2005	01/02/2005	28.500		19,45%	29,18%	2,16%	198	121.695
28/02/2005	01/03/2005	28.500		19,40%	29,10%	2,15%	197	120.784
31/03/2005	01/04/2005	28.500		19,15%	28,73%	2,13%	196	118.806
30/04/2005	01/05/2005	28.500		19,19%	28,79%	2,13%	195	118.421
31/05/2005	01/06/2005	28.500		19,02%	28,53%	2,11%	194	116.863
30/06/2005	01/07/2005	28.500		18,85%	28,28%	2,10%	193	115.349
31/07/2005	01/08/2005	28.500		18,50%	27,75%	2,06%	192	112.824
31/08/2005	01/09/2005	28.500		18,24%	27,36%	2,04%	191	110.821
30/09/2005	01/10/2005	28.500		18,22%	27,33%	2,03%	190	110.132
31/10/2005	01/11/2005	28.500		17,93%	26,90%	2,01%	189	108.004
30/11/2005	01/12/2005	28.500		17,81%	26,72%	1,99%	188	106.786
31/12/2005	01/01/2006	28.500		17,49%	26,24%	1,96%	187	104.499
31/01/2006	01/02/2006	30.000		17,35%	26,03%	1,95%	186	108.621
28/02/2006	01/03/2006	30.000		17,51%	26,27%	1,96%	185	108.934
31/03/2006	01/04/2006	30.000		17,25%	25,88%	1,94%	184	106.895
30/04/2006	01/05/2006	30.000		16,75%	25,13%	1,89%	183	103.528
31/05/2006	01/06/2006	30.000		16,07%	24,11%	1,82%	182	99.169
30/06/2006	01/07/2006	30.000		15,61%	23,42%	1,77%	181	96.056
31/07/2006	01/08/2006	30.000		15,08%	22,62%	1,71%	180	92.548
31/08/2006	01/09/2006	30.000		15,02%	22,53%	1,71%	179	91.700
30/09/2006	01/10/2006	30.000		15,05%	22,58%	1,71%	178	91.372
31/10/2006	01/11/2006	30.000		15,07%	22,61%	1,71%	177	90.951
30/11/2006	01/12/2006	30.000		15,07%	22,61%	1,71%	176	90.437
31/12/2006	01/01/2007	30.000		15,07%	22,61%	1,71%	175	89.923
31/01/2007	01/02/2007	30.000		13,83%	20,75%	1,58%	174	82.650
28/02/2007	01/03/2007	30.000		13,83%	20,75%	1,58%	173	82.175
31/03/2007	01/04/2007	30.000		13,83%	20,75%	1,58%	172	81.700
30/04/2007	01/05/2007	30.000		16,75%	25,13%	1,89%	171	96.739
31/05/2007	01/06/2007	30.000		16,75%	25,13%	1,89%	170	96.173
30/06/2007	01/07/2007	30.000		16,75%	25,13%	1,89%	169	95.608
31/07/2007	01/08/2007	30.000		19,01%	28,52%	2,11%	168	106.494
31/08/2007	01/09/2007	30.000		19,01%	28,52%	2,11%	167	105.860
30/09/2007	01/10/2007	30.000		19,01%	28,52%	2,11%	166	105.226
31/10/2007	01/11/2007	30.000		21,26%	31,89%	2,33%	165	115.506
30/11/2007	01/12/2007	30.000		21,26%	31,89%	2,33%	164	114.806
31/12/2007	01/01/2008	30.000		21,26%	31,89%	2,33%	163	114.106
31/01/2008	01/02/2008	32.000		21,83%	32,75%	2,39%	162	123.841
28/02/2008	01/03/2008	32.000		21,83%	32,75%	2,39%	161	123.076
31/03/2008	01/04/2008	32.000		21,83%	32,75%	2,39%	160	122.312
30/04/2008	01/05/2008	32.000		21,92%	32,88%	2,40%	159	121.972
31/05/2008	01/06/2008	32.000		21,92%	32,88%	2,40%	158	121.205
30/06/2008	01/07/2008	32.000		21,92%	32,88%	2,40%	157	120.438

Vencimiento cuota administración	Cuota exigibilidad cuota administración e intereses	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera (Efectiva Anual)	Maxima tasa interes mora anual	Maxima tasa interes mora mensual	Meses de atraso	interess
31/07/2008	01/08/2008	32.000		21,51%	32,27%	2,36%	156	117.711
31/08/2008	01/09/2008	32.000		21,51%	32,27%	2,36%	155	116.957
30/09/2008	01/10/2008	32.000		21,51%	32,27%	2,36%	154	116.202
31/10/2008	01/11/2008	32.000		21,02%	31,53%	2,31%	153	113.105
30/11/2008	01/12/2008	32.000		21,02%	31,53%	2,31%	152	112.366
31/12/2008	01/01/2009	32.000		21,02%	31,53%	2,31%	151	111.627
31/01/2009	01/02/2009	34.000		20,47%	30,71%	2,26%	150	115.099
28/02/2009	01/03/2009	34.000		20,47%	30,71%	2,26%	149	114.332
31/03/2009	01/04/2009	34.000		20,47%	30,71%	2,26%	148	113.565
30/04/2009	01/05/2009	34.000		20,28%	30,42%	2,24%	147	111.851
31/05/2009	01/06/2009	34.000		20,28%	30,42%	2,24%	146	111.090
30/06/2009	01/07/2009	34.000		20,28%	30,42%	2,24%	145	110.330
31/07/2009	01/08/2009	34.000		18,65%	27,98%	2,08%	144	101.697
31/08/2009	01/09/2009	34.000		18,65%	27,98%	2,08%	143	100.991
30/09/2009	01/10/2009	34.000		18,65%	27,98%	2,08%	142	100.284
31/10/2009	01/11/2009	34.000		17,28%	25,92%	1,94%	141	92.965
30/11/2009	01/12/2009	34.000		17,28%	25,92%	1,94%	140	92.306
31/12/2009	01/01/2010	34.000		17,28%	25,92%	1,94%	139	91.647
31/01/2010	01/02/2010	36.000		16,14%	24,21%	1,82%	138	90.572
28/02/2010	01/03/2010	36.000		16,14%	24,21%	1,82%	137	89.916
31/03/2010	01/04/2010	36.000		16,14%	24,21%	1,82%	136	89.260
30/04/2010	01/05/2010	36.000		15,31%	22,97%	1,74%	135	84.468
31/05/2010	01/06/2010	36.000		15,31%	22,97%	1,74%	134	83.842
30/06/2010	01/07/2010	36.000		15,31%	22,97%	1,74%	133	83.216
31/07/2010	01/08/2010	36.000		14,94%	22,41%	1,70%	132	80.752
31/08/2010	01/09/2010	36.000		14,94%	22,41%	1,70%	131	80.140
30/09/2010	01/10/2010	36.000		14,94%	22,41%	1,70%	130	79.528
31/10/2010	01/11/2010	36.000		14,21%	21,32%	1,62%	129	75.398
30/11/2010	01/12/2010	36.000		14,21%	21,32%	1,62%	128	74.813
31/12/2010	01/01/2011	36.000		14,21%	21,32%	1,62%	127	74.229
31/01/2011	01/02/2011	38.000		15,61%	23,42%	1,77%	126	84.699
28/02/2011	01/03/2011	38.000		15,61%	23,42%	1,77%	125	84.027
31/03/2011	01/04/2011	36.000		15,61%	23,42%	1,77%	124	78.968
30/04/2011	01/05/2011	44.000		17,69%	26,54%	1,98%	123	107.208
31/05/2011	01/06/2011	38.000		17,69%	26,54%	1,98%	122	91.821
30/06/2011	01/07/2011	38.000		17,69%	26,54%	1,98%	121	91.068
31/07/2011	01/08/2011	38.000		18,63%	27,95%	2,07%	120	94.612
31/08/2011	01/09/2011	38.000		18,63%	27,95%	2,07%	119	93.823
30/09/2011	01/10/2011	38.000		18,63%	27,95%	2,07%	118	93.035
31/10/2011	01/11/2011	38.000		19,39%	29,09%	2,15%	117	95.602
30/11/2011	01/12/2011	38.000		19,39%	29,09%	2,15%	116	94.785
31/12/2011	01/01/2012	38.000		19,39%	29,09%	2,15%	115	93.968
31/01/2012	01/02/2012	38.000		19,92%	29,88%	2,20%	114	95.416
28/02/2012	01/03/2012	38.000		19,92%	29,88%	2,20%	113	94.579
31/03/2012	01/04/2012	38.000		19,92%	29,88%	2,20%	112	93.742
30/04/2012	01/05/2012	40.000		20,52%	30,78%	2,26%	111	100.407
31/05/2012	01/06/2012	40.000		20,52%	30,78%	2,26%	110	99.502
30/06/2012	01/07/2012	40.000		20,52%	30,78%	2,26%	109	98.597
31/07/2012	01/08/2012	40.000		20,86%	31,29%	2,29%	108	99.126
31/08/2012	01/09/2012	40.000		20,86%	31,29%	2,29%	107	98.208
30/09/2012	01/10/2012	40.000		20,86%	31,29%	2,29%	106	97.290
31/10/2012	01/11/2012	40.000		20,89%	31,34%	2,30%	105	96.495
30/11/2012	01/12/2012	40.000		20,89%	31,34%	2,30%	104	95.576
31/12/2012	01/01/2013	40.000		20,89%	31,34%	2,30%	103	94.657
31/01/2013	01/02/2013	42.000		20,75%	31,13%	2,28%	102	97.841
28/02/2013	01/03/2013	42.000		20,75%	31,13%	2,28%	101	96.882
31/03/2013	01/04/2013	42.000		20,75%	31,13%	2,28%	100	95.922
30/04/2013	01/05/2013	42.000		20,83%	31,25%	2,29%	99	95.287
31/05/2013	01/06/2013	35.000		20,83%	31,25%	2,29%	98	78.604
30/06/2013	01/07/2013	35.000		20,83%	31,25%	2,29%	97	77.802
31/07/2013	01/08/2013	35.000		20,34%	30,51%	2,24%	96	75.392
31/08/2013	01/09/2013	35.000		20,34%	30,51%	2,24%	95	74.606

Vencimiento cuota administración	Cuota exigibilidad cuota administración e intereses	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de Interés bancaria corriente publicada por Superfinanciera (Efectiva Anual)	Maxima tasa Interes mora anual	Maxima tasa Interes mora mensual	Meses de atraso	Interess
30/09/2013	01/10/2013	35.000		20,34%	30,51%	2,24%	94	73.821
31/10/2013	01/11/2013	35.000		19,85%	29,78%	2,20%	93	71.470
30/11/2013	01/12/2013	35.000		19,85%	29,78%	2,20%	92	70.701
31/12/2013	01/01/2014	35.000		19,85%	29,78%	2,20%	91	69.933
31/01/2014	01/02/2014	37.000		19,65%	29,48%	2,18%	90	72.460
28/02/2014	01/03/2014	37.000		19,65%	29,48%	2,18%	89	71.655
31/03/2014	01/04/2014	37.000		19,65%	29,48%	2,18%	88	70.850
30/04/2014	01/05/2014	37.000		19,63%	29,45%	2,17%	87	69.981
31/05/2014	01/06/2014	37.000		19,63%	29,45%	2,17%	86	69.177
30/06/2014	01/07/2014	37.000		19,63%	29,45%	2,17%	85	68.373
31/07/2014	01/08/2014	37.000		19,33%	29,00%	2,14%	84	66.647
31/08/2014	01/09/2014	37.000		19,33%	29,00%	2,14%	83	65.853
30/09/2014	01/10/2014	37.000		19,33%	29,00%	2,14%	82	65.060
31/10/2014	01/11/2014	37.000		19,17%	28,76%	2,13%	81	63.792
30/11/2014	01/12/2014	44.000		19,17%	28,76%	2,13%	80	74.924
31/12/2014	01/01/2015	44.000		19,17%	28,76%	2,13%	79	73.987
31/01/2015	01/02/2015	43.000		19,21%	28,82%	2,13%	78	71.523
28/02/2015	01/03/2015	43.000		19,21%	28,82%	2,13%	77	70.606
31/03/2015	01/04/2015	43.000		19,21%	28,82%	2,13%	76	69.689
30/04/2015	01/05/2015	43.000		19,37%	29,06%	2,15%	75	69.283
31/05/2015	01/06/2015	43.000		19,37%	29,06%	2,15%	74	68.360
30/06/2015	01/07/2015	43.000		19,37%	29,06%	2,15%	73	67.436
31/07/2015	01/08/2015	43.000		19,26%	28,89%	2,14%	72	66.175
31/08/2015	01/09/2015	43.000		19,26%	28,89%	2,14%	71	65.256
30/09/2015	01/10/2015	43.000		19,26%	28,89%	2,14%	70	64.337
31/10/2015	01/11/2015	43.000		19,33%	29,00%	2,14%	69	63.623
30/11/2015	01/12/2015	43.000		19,33%	29,00%	2,14%	68	62.701
31/12/2015	01/01/2016	43.000		19,33%	29,00%	2,14%	67	61.779
31/01/2016	01/02/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	66	66.153
29/02/2016	01/03/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	65	65.150
31/03/2016	01/04/2016	46.000		19,68%	29,52%	2,18%	64	64.148
30/04/2016	01/05/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	63	131.185
31/05/2016	01/06/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	62	129.102
30/06/2016	01/07/2016	46.000	46.000	20,54%	30,81%	2,26%	61	127.020
31/07/2016	01/08/2016	46.000	46.000	21,34%	32,01%	2,34%	60	129.235
31/08/2016	01/09/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	59	63.541
30/09/2016	01/10/2016	46.000		21,34%	32,01%	2,34%	58	62.464
31/10/2016	01/11/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	57	63.033
30/11/2016	01/12/2016	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	56	61.927
31/12/2016	01/01/2017	46.000		21,99%	32,99%	2,40%	55	60.821
31/01/2017	01/02/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	54	64.499
28/02/2017	01/03/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	53	63.305
31/03/2017	01/04/2017	49.000		22,34%	33,51%	2,44%	52	62.111
30/04/2017	01/05/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	51	41.009
31/05/2017	01/06/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	50	40.205
30/06/2017	01/07/2017	33.000		22,33%	33,50%	2,44%	49	39.401
31/07/2017	01/08/2017	51.000		21,98%	32,97%	2,40%	48	58.826
31/08/2017	01/09/2017	51.000		21,98%	32,97%	2,40%	47	57.601
30/09/2017	01/10/2017	51.000		21,98%	32,97%	2,40%	46	56.375
31/10/2017	01/11/2017	51.000		21,15%	31,73%	2,32%	45	53.308
30/11/2017	01/12/2017	51.000		20,96%	31,44%	2,30%	44	51.709
31/12/2017	01/01/2018	51.000		20,77%	31,16%	2,29%	43	50.128
31/01/2018	01/02/2018	54.000		20,69%	31,04%	2,28%	42	51.665
28/02/2018	01/03/2018	54.000		21,01%	31,52%	2,31%	41	51.125
31/03/2018	01/04/2018	54.000		20,68%	31,02%	2,28%	40	49.184
30/04/2018	01/05/2018	54.000		20,48%	30,72%	2,26%	39	47.543
31/05/2018	01/06/2018	54.000		20,44%	30,66%	2,25%	38	46.244
30/06/2018	01/07/2018	54.000		20,28%	30,42%	2,24%	37	44.714
31/07/2018	01/08/2018	54.000		20,03%	30,05%	2,21%	36	43.028
31/08/2018	01/09/2018	54.000		19,94%	29,91%	2,20%	35	41.666
30/09/2018	01/10/2018	54.000		19,81%	29,72%	2,19%	34	40.241

Vencimiento cuota administraci3n	Cuota exigibilidad cuota administraci3n e intereses	VR CUOTA DE ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	Tasa de inter3s bancaria corriente publicada por Superfinanciera (Efectiva Anual)	Maxima tasa interes mora anual	Maxima tasa interes mora mensual	Meses de atraso	interess
31/10/2018	01/11/2018	54.000		19,63%	29,45%	2,17%	33	38.741
30/11/2018	01/12/2018	54.000		19,49%	29,24%	2,16%	32	37.328
31/12/2018	01/01/2019	54.000		19,40%	29,10%	2,15%	31	36.013
31/01/2019	01/02/2019	57.000		19,16%	28,74%	2,13%	30	36.381
28/02/2019	01/03/2019	57.000		19,70%	29,55%	2,18%	29	36.051
31/03/2019	01/04/2019	57.000		19,37%	29,06%	2,15%	28	34.287
30/04/2019	01/05/2019	57.000		19,32%	28,98%	2,14%	27	32.987
31/05/2019	01/06/2019	57.000		19,34%	29,01%	2,15%	26	31.794
30/06/2019	01/07/2019	57.000		19,30%	28,95%	2,14%	25	30.515
31/07/2019	01/08/2019	57.000		19,28%	28,92%	2,14%	24	29.267
31/08/2019	01/09/2019	57.000		19,32%	28,98%	2,14%	23	28.100
30/09/2019	01/10/2109	57.000		19,32%	28,98%	2,14%	22	26.878
31/10/2019	01/11/2019	57.000		19,10%	28,65%	2,12%	21	25.395
30/11/2019	01/12/2019	57.000	57.000	19,03%	28,55%	2,11%	20	48.213
31/12/2019	01/01/2020	57.000	57.000	18,91%	28,37%	2,10%	19	45.544
31/01/2020	01/02/2020	59.000	57.000	18,77%	28,16%	2,09%	18	43.613
28/02/2020	01/03/2020	59.000	51.300	19,06%	28,59%	2,12%	17	39.707
31/03/2020	01/04/2020	59.000		18,95%	28,43%	2,11%	16	19.887
30/04/2020	01/05/2020	59.000		18,69%	28,04%	2,08%	15	18.415
31/05/2020	01/06/2020	59.000		18,19%	27,29%	2,03%	14	16.775
30/06/2020	01/07/2020	59.000		18,12%	27,18%	2,02%	13	15.523
31/07/2020	01/08/2020	59.000		18,12%	27,18%	2,02%	12	14.329
31/08/2020	01/09/2020	59.000		18,29%	27,44%	2,04%	11	13.245
30/09/2020	01/10/2020	59.000		18,35%	27,53%	2,05%	10	12.076
31/10/2020	01/11/2020	59.000		18,09%	27,14%	2,02%	9	10.730
30/11/2020	01/12/2020	59.000		18,84%	28,26%	2,10%	8	9.892
31/12/2020	01/01/2021	59.000		17,46%	26,19%	1,96%	7	8.084
31/01/2021	01/02/2021	60.000		17,32%	25,98%	1,94%	6	6.996
28/02/2021	01/03/2021	60.000		17,54%	26,31%	1,97%	5	5.896
31/03/2021	01/04/2021	60.000		17,41%	26,12%	1,95%	4	4.686
30/04/2021	01/05/2021	72.000		17,31%	25,97%	1,94%	3	4.195
31/05/2021	01/06/2021	63.000		17,22%	25,83%	1,93%	2	2.436
30/06/2021	01/07/2021	63.000		17,21%	25,82%	1,93%	1	1.217
TOTALES		10.103.650	406.300					20.377.658

CAPITAL	10.103.650
C.EXTRA	406.300
INTERES	20.377.658
TOTAL	30.481.308

Valor en letras : TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS M/CTE

Mas las cuotas de cuotas de administracion ordinarias y extraordinarias que se llegaren a causar con posterioridad a la preseta3i3n de la demanda, junto con los intereses de mora legales vigentes autorizados por el Art 30 de la Ley 675 de 2001

Esta certificaci3n constituye titulo valor de conformidad con el articulo 48 de la ley 675 de 2001.y se firma por la suscrita administradora del EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL a los once (11) dias del mes de Junio del 2021

Atentamente

MARTA RODRIGUEZ ABADIA

c.c 31.289.725

EDIFICIO SANTA LIBRADA PROPIEDAD HORIZONTAL