

# RECURSOS CONTRA AUTO, PROCESO RADICADO BAJO EL #28-2005-00323-00



Yaneth Constanza Granados Cifuentes <yanethcita@hotmail.com>

Vie 15/07/2022 11:21

9709-22071820

Para: Memoriales 10 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj10ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Yaneth Constanza Granados C.

Abogada

Celular 3176437243

*Yaneth Constanza Granados Cifuentes*  
*Abogada*

Cali, julio 15 de 2.022

Señor  
JUEZ DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI  
Presente

Ref.: JUZGADO DE ORIGEN: VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: EDIFICIO PLAZA VERSALLES  
Demandada: GARCIA MARTINEZ Y CIA. LTDA.  
Radicación: 2005-323

**Recurso de reposición y el subsidiario de apelación, contra su decisión de terminación del proceso por desistimiento tácito**

YANETH CONSTANZA GRANADOS CIFUENTES, abogada, de condiciones civiles conocidas en autos, atentamente ante el Despacho, estando dentro del término legal, atentamente concurro ante su despacho para interponer RECURSO DE REPOSICION y en subsidio RECURSO DE APELACION, contra el auto interlocutorio #2563 del día 11 del mes en curso, que se notifica en estado de julio 12, providencia mediante la cual el Juzgado resolvió declarar terminado el proceso, por desistimiento tácito, levantar las medidas cautelares decretadas, ordenar el desglose de documentos y ordenar el archivo del expediente.

FUNDAMENTOS DEL RECURSO:

El art. 317, del Código General del Proceso, titulado desistimiento tácito, establece:  
... 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un año... a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes. (lo subrayado fuera de texto)

En el presente caso, señor Juez, el día 1º de marzo de 2.022, por un error involuntario, remití un memorial que contenía la actualización de la liquidación del proceso de la referencia, al correo

*Avenida 6 Norte #17N-92 oficina 903 del Edificio Plaza Versalles de Cali*  
*Celular 3176437243*  
*Correo: yanethcita@hotmail.com*

*Yaneth Constanza Granados Cifuentes*  
*Abogada*

[memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) y no al de su Despacho, de lo que apporto evidencia mediante pantallazo tomado al correo en mención.

PETICION:

Por lo anterior, ruego al señor Juez revocar para reponer el auto interlocutorio #2563 de fecha julio 11 de 2.022, que se notifica en estado de julio 12 de 2.022 y en su defecto correr traslado de dicha liquidación.

Del señor Juez,

*Yaneth C Granados C*

YANETH CONSTANZA GRANADOS C.  
C. C. #66´924.647 de Cali  
T. P. #143.676 del C. S. J.

Incluyo copia del correo remitido a que hice referencia anteriormente y del memorial remitido

*Avenida 6 Norte #17N-92 oficina 903 del Edificio Plaza Versalles de Cali*  
*Celular 3176437243*  
*Correo: yanethcita@hotmail.com*

Yaneth Constanza Granados Cifuentes  
Abogada

Cali, marzo 1° de 2.022

Señor  
JUEZ DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI  
Presente

Ref.: JUZGADO DE ORIGEN: VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: EDIFICIO PLAZA VERSALLES  
Demandada: GARCIA MARTINEZ Y CIA. LTDA.  
Radicación: 2005-323

YANETH CONSTANZA GRANADOS CIFUENTES, abogada, de condiciones civiles conocidas en autos, de acuerdo con lo establecido por el numeral 4° del art. 446 del Código General del Proceso, procedo a actualizar la liquidación especificada del capital y los intereses, la que me permito adjuntar.

Del señor Juez,

*Yaneth Constanza C.*  
YANETH CONSTANZA GRANADOS C.  
C.C. #88'924.647 de Cali  
T.P. #143.676 del C. S. J.

ADJUNTO LIQUIDACION ACTUALIZADA PROCESO  
RADICADO BAJO EL #28-2005-323



Yaneth Constanza Granados Cifuentes

Para: memoriales01ofejecmcali@necoj.ramajudicial.g... Mar 1/03/2022 4:26 PM

LIQUIDACION DEL CREDITO ...  
1 MB

Responder

Reenviar

Yaneth Constanza Granados Cifuentes  
Abogada

Cali, marzo 1º de 2.022

Señor  
JUEZ DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI  
Presente

Ref.: JUZGADO DE ORIGEN: VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: EDIFICIO PLAZA VERSALLES  
Demandada: GARCIA MARTINEZ Y CIA. LTDA.  
Radicación: 2005-323

YANETH CONSTANZA GRANADOS CIFUENTES, abogada, de condiciones civiles conocidas en autos, de acuerdo con lo establecido por el numeral 4º del art. 446 del Código General del Proceso, procedo a actualizar la liquidación especificada del capital y los intereses, la que me permito adjuntar.

Del señor Juez,

*Yaneth C Granados C*

YANETH CONSTANZA GRANADOS C.  
C.C. #66'924.647 de Cali  
T.P. #143.676 del C. S. J.

Avenida 6 Norte #17N-92 oficina 903  
Edificio Plaza Versalles de Cali (Valle)

Teléfono 6532111  
Celular 3176437243

## EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

## ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ &amp; CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

FECHA VENCIMIENTO OBLIGACION	VR.CUOTA ADMN. MENSUAL	VALOR ADMN. VENCIDA	TASA INTERES MORA	INTERES MENSUAL EN MORA	VR. TOTAL INT.MORA	INTERES AÑOS ANTERIORES	CERTIFICADO DE TRADICCION	VR. GASTOS JURIDICOS	VR. DE MULTAS	VR DE CUOTA EXTRA	TOTAL ADEUDADO CUOTA E INTER.
Saldo Admon 1. al 30 marzo/99	40.810	40.810	2%								40.810
Admon 1. al 30 abril/99	80.768	121.578	2%								121.578
Admon 1. al 30 Myo/99	80.768	202.346	2%								202.346
Admon 1. al 30 Junio/99	80.768	283.114	2%								283.114
Admon 1. al 30 Julio/99	80.768	363.882	2%								363.882
Admon 1. al 30 Agst/99	80.768	444.650	2%								444.650
Admon 1. al 30 Sptb/99	80.768	525.418	2%								525.418
Admon 1. al 30 Octb/99	80.768	606.186	2%								606.186
Admon 1. al 30 novmb/99	80.768	686.954	2%								686.954
Admon 1. al 30 dicbr/99	80.768	767.722	2%								767.722
Admon 1. al 30 enero/00	80.768	848.490	2%								848.490
Admon 1. al 30 febre/00	80.768	929.258	2%								929.258
Admon 1. al 30 marzo/00	80.768	1.010.026	2%								1.010.026
Admon 1. al 30 abril/00	80.768	1.090.794	2%								1.090.794
Admon 1. al 30 Myo/00	80.768	1.171.562	2%								1.171.562
Admon 1. al 30 Junio/00	80.768	1.252.330	2%								1.252.330
Admon 1. al 30 Julio/00	80.768	1.333.098	2%								1.333.098

## EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ &amp; CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE  
ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 Agst/00	80.768	1.413.866	2%									1.413.866
Admon 1. al 30 Sptb/00	80.768	1.494.634	2%									1.494.634
Admon 1. al 30 Octb/00	80.768	1.575.402	2%									1.575.402
Admon 1. al 30 novmb/00	80.768	1.656.170	2%									1.656.170
Admon 1. al 30 dcbr/00	80.768	1.736.938	2%									1.736.938
Admon 1. al 30 enro/01	80.768	1.817.706	2%									1.817.706
Admon 1. al 30 febro/01	80.768	1.898.474	2%	521	521							1.898.995
Admon 1. al 30 marzo/01	88.845	1.987.319	2%	39.746	40.267							2.027.586
Admon 1. al 30 abril/01	88.845	2.076.164	2%	41.523	81.791							2.157.955
Admon 1. al 30 Myo/01	88.845	2.165.009	2%	43.300	125.091							2.290.100
Admon 1. al 30 Junio/01	88.845	2.253.854	2%	45.077	170.168							2.424.022
Admon 1. al 30 Julio/01	88.845	2.342.699	2%	46.854	217.022							2.559.721
Admon 1. al 30 Agst/01	88.845	2.431.544	2%	48.631	265.653							2.697.197
Admon 1. al 30 Sptb/01	88.845	2.520.389	2%	50.408	316.061							2.836.450
Admon 1. al 30 Octb/01	88.845	2.609.234	2%	52.185	368.245							2.977.479
Admon 1. al 30 novmb/01	88.845	2.698.079	2%	53.962	422.207							3.120.286
Admon 1. al 30 dcbr/01	88.845	2.786.924	2%	55.738	477.945							3.264.869
Admon 1. al 30 enro/02	88.845	2.875.769	2%	57.515	535.460							3.411.229

## EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800.031.574-0

## ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ &amp; CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE  
ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 febrero/02	88.845	2.904.614	2%	59.292	594.752						3.559.366
Admon 1. al 30 marzo/02	94.175	3.298.519	2%	59.276	635.105	575.829					3.934.624
Admon 1. al 30 abril/02	94.175	3.383.694	2%			61.637					4.028.799
Admon 1. al 30 Mayo/02	94.175	3.467.869	2%			69.419					4.122.974
Admon 1. al 30 Junio/02	94.175	3.552.044	2%			71.303					4.217.149
Admon 1. al 30 Julio/02	94.175	3.636.219	2%			73.187					4.311.324
Admon 1. al 30 Agosto/02	94.175	3.720.394	2%			75.071					4.405.499
Admon 1. al 30 Septiembre/02	94.175	3.804.569	2%			80.045					4.499.674
Admon 1. al 30 Octubre/02	94.175	3.888.744	2%			81.929					4.593.849
Admon 1. al 30 noviembre/02	94.175	4.052.919	2%			83.813					4.688.024
Admon 1. al 30 diciembre/02	94.175	4.147.094	2%			85.697					4.782.199
Admon 1. al 30 enero/03	194.175	4.341.269	2%			87.581					4.976.374
Admon 1. al 30 febrero/03	194.175	4.535.444	2%			89.465					5.170.549
Admon 1. al 30 marzo/03	103.590	4.639.634	2%			91.349					5.274.139
Admon 1. al 30 abril/03	103.590	4.742.624	2%			93.421					5.377.729
Admon 1. al 30 Mayo/03	103.590	4.846.214	2%			95.493					5.481.319
Admon 1. al 30 Junio/03	103.590	4.949.804	2%			97.565					5.584.909
Admon 1. al 30 Julio/03	103.590	5.053.394	2%			99.637					5.688.499

EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ & CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE

ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 Agst/03	103.590	5.156.984	2%			101.709					5.792.089
Admon 1. al 30 Sptb/03	103.590	5.260.574	2%			103.781					5.895.679
Admon 1. al 30 Octb/03	103.590	5.364.164	2%			105.853					5.999.269
Admon 1. al 30 novmb/03	103.590	5.467.754	2%			107.925					6.102.859
Admon 1. al 30 dabr/03	103.590	5.571.344	2%			111.657					6.206.449
Admon 1. al 30 enero/04	103.590	5.674.934	2%			113.729					6.310.039
Admon 1. al 30 febro/04	103.590	5.778.524	2%			115.801					6.413.629
Admon 1. al 30 marzo/04	103.590	5.882.114	2%			117.873					6.517.219
Admon 1. al 30 abril/04	113.953	5.996.067	2%			119.945					6.631.172
Admon 1. al 30 Myo/04	113.953	6.110.020	2%			122.224					6.745.125
Admon 1. al 30 Junio/04	113.953	6.223.973	2%			124.503					6.859.078
Admon 1. al 30 Julio/04	113.953	6.337.926	2%			126.782					6.973.031
Admon 1. al 30 Agst/04	113.953	6.451.879	2%			129.061					7.086.984
Admon 1. al 30 Sptb/04	113.953	6.565.832	2%			133.130					7.200.937
Admon 1. al 30 Octb/04	113.953	6.679.785	2%			135.409					7.314.890
Admon 1. al 30 novmb/04	113.953	6.793.738	2%			139.478					7.428.843
Admon 1. al 30 dabr/04	113.953	6.907.691	2%			141.757					7.542.796
Admon 1. al 30 enero/05	113.953	7.021.644	2%			144.036					7.656.749

EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ & CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 febro/05	113.953	7.135.597	2%			146.315					7.770.702
Admon 1. al 30 marzo/05	113.953	7.249.550	2%			148.594					7.884.655
Admon 1. al 30 abril/05	116.232	7.365.782	2%			237.678		7.000	95.375		8.000.887
Admon 1. al 30 Myo/05	123.069	7.488.851	2%			153.338					8.226.331
Admon 1. al 30 Junio/05	119.650	7.608.501	2%			155.799					8.448.356
Admon 1. al 30 Julio/05	119.650	7.728.151	2%			158.192					8.670.381
Admon 1. al 30 Agst/05	119.650	7.847.801	2%			160.585					8.892.406
Admon 1. al 30 Sptb/05	119.650	7.967.451	2%			162.978					9.114.431
Admon 1. al 30 Octb/05	119.650	8.087.101	2%			165.371					9.336.456
Admon 1. al 30 novmb/05	119.650	8.206.751	2%			168.814		52.522			9.558.481
Admon 1. al 30 dcbr/05	119.650	8.326.401	2%			171.207					9.833.028
Admon 1. al 30 enero/06	119.650	8.739.801	2%	173.600	6.109.565						15.004.263
Admon 1. al 30 febro/06	119.650	8.859.451	2%	175.993	6.285.558						15.299.906
Admon 1. al 30 marzo/06	119.650	8.979.101	2%	178.386	6.463.944						15.597.942
Admon 1. al 30 abril/06	134.008	9.113.109	2%	180.779	6.644.723						15.912.729
Admon 1. al 30 Myo/06	123.240	9.236.349	2%	183.459	6.828.182						16.219.428
Admon 1. al 30 Junio/06	123.240	9.359.589	2%	185.924	7.014.106						16.528.592
Admon 1. al 30 Julio/06	123.240	9.482.829	2%	188.389	7.202.495						16.840.221



## EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ &amp; CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE  
ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 febro/08	134.172	11.890.618	2%	236.388	11.256.902						23.413.317
Admon 1. al 30 marzo/08	134.172	12.024.790	2%	239.071	11.495.973						23.786.560
Admon 1. al 30 abril/08	134.172	12.158.962	2%	241.754	11.737.727				115.375		24.277.861
Admon 1. al 30 Myo/08	134.172	12.293.134	2%	244.437	11.982.164						24.656.470
Admon 1. al 30 Junio/08	134.172	12.427.306	2%	245.872	12.228.036						24.921.139
Admon 1. al 30 Julio/08	134.172	12.561.478	2%	248.555	12.476.591						25.303.866
Admon 1. al 30 Agst/08	134.172	12.695.650	2%	251.238	12.727.829						25.689.276
Admon 1. al 30 Sptb/08	134.172	12.829.822	2%	253.921	12.981.750						26.077.369
Admon 1. al 30 Octb/08	134.172	12.963.994	2%	256.604	13.238.354						26.468.145
Admon 1. al 30 novmb/08	134.172	13.098.166	2%	259.287	13.497.641						26.861.604
Admon 1. al 30 dabr/08	134.172	13.232.338	2%	261.970	13.759.611						27.257.746
Admon 1. al 30 enero/09	144.463	13.376.801	2%	264.653	14.024.264						27.666.862
Admon 1. al 30 febro/09	144.463	13.521.264	2%	264.653	14.288.917						28.075.978
Admon 1. al 30 marzo/09	144.463	13.665.727	2%	270.431	14.559.348						28.490.872
Admon 1. al 30 abril/09	144.463	13.810.190	2%	273.320	14.832.668				124.225		29.032.880
Admon 1. al 30 Myo/09	144.463	13.954.653	2%		15.105.988						29.450.663
Admon 1. al 30 Junio/09	144.463	14.099.116	2%	279.098	15.385.086						29.874.224
Admon 1. al 30 Julio/09	144.463	14.243.579	2%	281.987	15.667.073						30.300.674

EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ & CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 Agst/09	144.463	14.388.042	2%	284.876	15.951.949						30.730.013
Admon 1. al 30 Sptb/09	144.463	14.532.505	2%	287.765	16.239.714						31.162.241
Admon 1. al 30 Octb/09	144.463	14.676.968	2%	290.654	16.530.368						31.597.358
Admon 1. al 30 novmb/09	144.463	14.821.431	2%	293.543	16.823.911						32.035.364
Admon 1. al 30 dabr/09	144.463	14.965.894	2%	296.432	17.120.343						32.476.259
Admon 1. al 30 enero/10	147.400	15.113.294	2%	299.321	17.419.664						32.922.980
Admon 1. al 30 febra/10	147.400	15.260.694	2%	226.713	17.948.646						33.599.362
Admon 1. al 30 marzo/10	147.400	15.408.094	2%	228.924	18.177.570						33.975.686
Admon 1. al 30 abril/10	147.400	15.555.494	2%	308.165	18.259.022				128.750		34.333.288
Admon 1. al 30 Myo/10	147.400	15.702.894	2%	311.113	18.570.135						34.791.801
Admon 1. al 30 Junio/10	147.400	15.850.294	2%	314.061	18.884.196				128.750		35.382.012
Admon 1. al 30 Julio/10	147.400	15.997.694	2%	317.009	19.201.205						35.846.421
Admon 1. al 30 Agst/10	147.400	16.145.094	2%	321.205	19.523.658						36.316.274
Admon 1. al 30 Sptb/10	147.400	16.292.494	2%	324.153	19.847.811						36.787.827
Admon 1. al 30 Octb/10	147.400	16.439.894	2%	327.101	20.174.912						37.262.328
Admon 1. al 30 novmb/10	147.400	16.587.294	2%	330.049	20.504.961						37.739.777
Admon 1. al 30 dabr/10	147.400	16.734.694	2%	332.997	20.837.958						38.220.174
Admon 1. al 30 enero/11	152.100	16.886.794	2%	335.945	21.173.903						38.708.219



EDIFICIO PLAZA VERSALLES PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ & CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE

ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MOROSIDAD, GASTOS JURIDICOS, ASÍ

Admon 1, al 30 Agst/12	158.000	19.823.894	2%		25.922.303						46.505.396
Admon 1, al 30 Sptb/12	158.000	19.981.894	2%		25.922.303						46.693.396
Admon 1, al 30 Octb/12	158.000	20.139.894	2%		25.922.303						46.851.396
Admon 1, al 30 novmb/12	158.000	20.297.894	2%		25.922.303						47.009.396
Admon 1, al 30 dabr/12	158.000	20.455.894	2%		25.922.303						47.167.396
Admon 1, al 30 enero/13	161.900	20.617.794	2%		25.922.303						47.325.396
Admon 1, al 30 febrero/13	161.900	20.779.694	2%		25.922.303						47.493.396
Admon. 1 al 30 marzo/13	161.900	20.941.594	2%		25.922.303						47.652.094
Admon.1 al 30 abril/13	161.900	21.103.494	2%		25.922.303						47.811.594
Admon.1 al 30 mayo/13	161.900	21.265.394	2%		25.922.303						47.971.894
Admon.1 al 30 junio/13	161.900	21.427.294	2%		25.922.303						48.132.794
Admon.1 al 30 julio/13	161.900	21.589.194	2%		25.922.303						48.300.694
Admon.1 al 30 agosto/13	161.900	21.751.094	2%		25.922.303		13.300				48.475.894
Admon 1 al 30 septiembre/13	161.900	21.912.994	2%		25.922.303						48.637.794
Admon 1 al 30 octubre/13	161.900	22.074.894	2%		25.922.303						48.799.694
Admon 1, al 30 novmb/13	161.900	22.236.794	2%		25.922.303						48.967.594
Admon 1, al 30 dabr/13	161.900	22.398.694	2%		25.922.303						49.129.494
Admon 1, al 30 enero/14	165.000	22.563.694	2%	447.977	9.488.478	25.922.303					58.782.972

EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ & CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 febrero/14	165.000	22.728.694	2%	451.277	9.939.755	25.922.303					59.399.249
Admon. 1 al 30 marzo/14	165.000	22.893.694	2%	454.577	10.394.332	25.922.303					60.018.826
Abr 1 a Abr 30/14	165.000	23.058.694	2%	457.877	10.852.209	25.922.303					60.641.703
May 1 a May 30/14	165.000	23.223.694	2%	461.177	11.313.386	25.922.303					61.267.880
Jun 1 a Jun 30/14	165.000	23.388.694	2%	464.477	11.777.863	25.922.303					61.897.357
Jul 1 a Jul 30/14	165.000	23.553.694	2%	467.777	12.245.640	25.922.303			154.000		62.684.134
Ago 1 a Ago 30/14	165.000	23.718.694	2%	471.077	12.716.717	25.922.303			154.000		63.474.211
Sep 1 a Sep 30/14	165.000	23.883.694	2%	474.377	13.191.094	25.922.303					64.113.588
Oct 1 a Oct 30/14	165.000	24.048.694	2%	477.677	13.668.771	25.922.303					64.756.265
Novb 1. al 30 novb/14	165.000	24.213.694	2%	480.977	14.149.748	25.922.303					65.402.242
Dicb 1. al 30 dabr/14	165.000	24.378.694	2%	484.277	14.634.025	25.922.303					66.051.519
Admon 1. al 30 enero/15	171.000	24.549.694	2%	487.577	15.121.602	25.922.303					66.710.096
Admon 1. al 30 febrero/15	171.000	24.720.694	2%	490.977	15.612.599	25.922.303					67.372.093
Admon. 1 al 30 marzo/15	171.000	24.891.694	2%	494.417	16.107.016	25.922.303					68.037.510
Admon 1. al 30 abril/15	171.000	25.062.694	2%	497.837	16.604.853	25.922.303			161.087	207.000	69.074.434
Admon 1. al 30 Myo/15	171.000	25.233.694	2%	501.257	17.106.110	25.922.303					69.746.691
Admon 1. al 30 Junio/15	171.000	25.404.694	2%	504.677	17.610.787	25.922.303					70.422.368
Admon 1. al 30 Julio/15	171.000	25.575.694	2%	508.097	18.118.884	25.922.303					71.101.465

## EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

## ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ &amp; CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE  
ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 Agst/15	171.000	25.746.694	2%	511.517	18.630.401	25.922.303					71.783.982
Admon 1. al 30 Sptb/15	171.000	25.917.694	2%	514.937	19.145.338	25.922.303					72.469.919
Admon 1. al 30 Octb/15	171.000	26.088.694	2%	518.357	19.663.695	25.922.303					73.159.276
Admon 1. al 30 Nvmb/15	171.000	26.259.694	2%	521.777	20.185.472	25.922.303					73.852.053
Admon 1. al 30 Dcb/15	171.000	26.430.694	2%	525.197	20.710.669	25.922.303					74.548.250
Admon 1. al 30 enero/16	183.000	26.613.694	2%	532.757	21.243.426	25.922.303					75.264.007
Admon 1. al 30 febrero/16	183.000	26.796.694	2%	536.417	21.779.843	25.922.303					75.983.424
Admon. 1 al 30 marzo/16	183.000	26.979.694	2%	540.077	22.319.920	25.922.303					76.706.501
Admon 1. al 30 abril/16	183.000	27.162.694	2%	543.737	22.863.657	25.922.303					77.433.238
Admon 1. al 30 Myo/16	183.000	27.345.694	2%	547.397	23.411.054	25.922.303			172.364		78.335.999
Admon 1. al 30 Junio/16	183.000	27.528.694	2%	551.057	23.962.111	25.922.303					79.070.056
Admon 1. al 30 Julio/16	183.000	27.711.694	2%	554.717	24.516.828	25.922.303					79.807.773
Admon 1. al 30 Agst/16	183.000	27.894.694	2%	558.377	25.075.205	25.922.303					80.549.150
Admon 1. al 30 Sptb/16	183.000	28.077.694	2%	562.037	25.637.242	25.922.303					81.294.187
Admon 1. al 30 Octb/16	183.000	28.260.694	2%	565.697	26.202.939	25.922.303					82.042.884
Admon 1. al 30 Nvmb/16	183.000	28.443.694	2%	569.357	26.772.296	25.922.303					82.795.241
Admon 1. al 30 Dcb/16	183.000	28.626.694	2%	573.017	27.345.313	25.922.303					83.551.258
Admon 1. al 30 enero/17	194.000	28.820.694	2%	576.677	27.921.990	25.922.303					84.321.935

EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ & CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE

ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 30 febrero/17	194.000	29.014.694	2%	580.557	28.502.547	25.922.303					85.096.492
Admon. 1 al 30 marzo/17	194.000	29.208.694	2%	584.437	29.086.984	25.922.303					85.874.929
Admon 1. al 30 abril/17	194.000	29.402.694	2%	588.317	29.675.301	25.922.303					86.657.246
Admon 1. al 30 Myo/17	194.000	29.596.694	2%	592.197	30.267.498	25.922.303					87.443.443
Admon 1. al 30 Junio/17	194.000	29.790.694	2%	596.077	30.863.575	25.922.303					88.233.520
Admon 1. al 30 Julio/17	194.000	29.984.694	2%	599.957	31.463.532	25.922.303			184.429		89.211.906
Admon 1. al 30 Agst/17	194.000	30.178.694	2%	603.837	32.067.369	25.922.303					90.009.743
Admon 1. al 30 Sptb/17	194.000	30.372.694	2%	607.717	32.675.086	25.922.303					90.811.460
Admon 1. al 30 Octb/17	194.000	30.566.694	2%	611.597	33.286.683	25.922.303					91.617.057
Admon 1. al 30 Nvmb/17	194.000	30.760.694	2%	615.477	33.902.160	25.922.303					92.426.534
Admon 1. al 30 Dcb/17	194.000	30.954.694	2%	619.357	34.521.517	25.922.303					93.239.891
Admon 1. al 30 enero/18	202.000	31.156.694	2%	623.237	35.144.754	25.922.303					94.065.128
Admon 1. al 30 febrero/18	202.000	31.358.694	2%	627.277	35.772.031	25.922.303					94.894.405
Admon. 1 al 30 marzo/18	202.000	31.560.694	2%	631.317	36.403.348	25.922.303					95.727.722
Admon 1. al 30 abril/18	202.000	31.762.694	2%	635.357	37.038.705	25.922.303					96.565.079
Admon 1. al 30 Myo/18	202.000	31.964.694	2%	639.397	37.678.102	25.922.303					97.406.476
Admon 1. al 30 Junio/18	202.000	32.166.694	2%	643.437	38.321.539	25.922.303					98.251.913
Admon.1 al 30 Julio/18	202.000	32.368.694	2%	647.477	38.969.016	25.922.303			195.310		99.296.700

## EDIFICIO PLAZA VERSALLES-PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

## ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ &amp; CIA. S. EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon.1 al 30 agosto/18	202.000	32.570.694	2%	651.517	39.620.533	25.922.303					100.150.217
Admon.1 al 30 septmbre/18	202.000	32.772.694	2%	655.557	40.276.090	25.922.303					101.007.774
Admon.1 al 30 octubre/18	202.000	32.974.694	2%	659.597	40.935.687	25.922.303					101.869.371
Admon 1. al 30 novmb/18	202.000	33.176.694	2%	659.597	41.595.284	25.922.303					102.730.968
Admon 1. al 30 dicbr/18	202.000	33.378.694	2%	663.637	42.258.921	25.922.303					103.596.605
Admon 1. al 30 enero/19	208.000	33.586.694	2%	667.677	42.926.598	25.922.303					104.472.282
Admon 1. al 30 febrero/19	208.000	33.794.694	2%	671.837	43.598.435	25.922.303					105.352.119
Admon. 1 al 30 marzo/19	208.000	34.002.694	2%	675.997	44.274.432	25.922.303		62.422			106.236.116
Admon. 1 al 30 abril/19	208.000	34.210.694	2%	680.157	44.954.589	25.922.303					107.124.273
Admon. 1 al 30 mayo/19	208.000	34.418.694	2%	684.317	45.638.906	25.922.303					108.016.590
Admon. 1 al 30 junio/19	208.000	34.626.694	2%	688.477	46.327.383	25.922.303			207.029		109.120.096
Admon.1 al 30 julio/19	208.000	34.834.694	2%	692.637	47.020.020	25.922.303					110.020.733
Admon.1 al 30 agosto/19	208.000	35.042.694	2%	696.797	47.716.817	25.922.303					110.925.530
Admon.1 al 30 septmbre/19	208.000	35.250.694	2%	700.957	48.417.774	25.922.303					111.834.487
Admon.1 al 30 octubre/19	208.000	35.458.694	2%	705.117	49.122.891	25.922.303					112.747.604
Admon.1 al 30 Nvbre/19	208.000	35.666.694	2%	709.277	49.832.168	25.922.303					113.664.881
Admon 1. al 31 diciembre/19	208.000	35.874.694	2%	713.437	50.545.605	25.922.303					114.586.318
Admon 1. al 31 enero/20	216.000	36.090.694	2%	717.597	51.263.202	25.922.303					115.519.915

EDIFICIO PLAZA VERSALLES PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT: 800,031,574-0

ESTADO DE CUENTA

CERTIFICAMOS QUE LA OFICINA 406 DE PROPIEDAD DE LOS SEÑORES GARCIA MARTINEZ & CIA. S EN C.

ADEUDAN A LA COPROPIEDAD POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION, MULTAS, INTERESES POR MORA, GASTOS JURIDICOS, ASÍ:

Admon 1. al 29 febrero/20	216.000	36.306.694	2%	721.917	51.985.119	25.922.303				116.497.822
Admon 1. al 31 marzo/20	216.000	36.522.694	2%	726.237	52.711.356	25.922.303				117.499.969
Admon 1. al 30 abril/20	216.000	36.738.694	0%		52.711.356	25.922.303				117.616.969
Admon 1. al 31 mayo/20	216.000	36.954.694	0%		52.711.356	25.922.303				117.832.969
Admon 1. al 30 junio/20	216.000	37.170.694	0%		52.711.356	25.922.303				118.048.969
Admon 1. al 31 julio/20	216.000	37.386.694	0%		52.711.356	25.922.303				118.264.969
Admon 1. al 31 Agosto/20	216.000	37.602.694	0%		52.711.356	25.922.303				118.480.969
30 septiembre/20	216.000	37.818.694	0%		52.711.356	25.922.303				118.696.969
Admon 1. al 31 oct/20	216.000	38.034.694	0%		52.711.356	25.922.303		219.450		119.131.519
Admon 1. al 30 nov/20	216.000	38.250.694	0%		52.711.356	25.922.303				119.347.519
total										119.347.519

SON : CIENTO DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS

*Clara Ines Hernandez Motta*  
 CLARA INES HERNANDEZ MOTTA  
 Administradora y Repres. Legal.  
 Santiago de Cali, 1 noviembre 2020

**EDIFICIO PLAZA VERSALLES**  
**PROPIEDAD HORIZONTAL**