

RE: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO. HIPOTECARIO. MARTHA LUCIA TRIANA. RAD. 2020-293.

Juzgado 20 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j20cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 07/10/2021 8:33

Para: JURIDICAS ABOGADOS <juridicasabogados@hotmail.com>

Acuso recibido

De: JURIDICAS ABOGADOS <juridicasabogados@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 6 de octubre de 2021 18:14

Para: Juzgado 20 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j20cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: martha lucia triana lópez <marlus512@hotmail.com>

Asunto: MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO. HIPOTECARIO. MARTHA LUCIA TRIANA. RAD. 2020-293.

Buenos días,

Por este medio envío memorial aportando liquidación del crédito. Rad. 2020-293.

Proceso: Efectividad de la Garantía Real - Hipotecario.

Demandante: Ahora Si S.A.

Demandada: Martha Lucía Triana López.

Se envía copia de este correo a la parte demandada, de conformidad con lo establecido en el artículo 3 del Decreto 806 de 2020.

Favor confirmar recibo de este correo. Gracias

María Angélica García Muñoz
Abogada Conciliadora

Correo electrónico: juridicasabogados@hotmail.com

Cel 310-8453965.

Señora:

JUEZ VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE CALI.

E. S. D.

**REF: PROCESO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE: AHORA SI S.A.
DEMANDADA: MARTHA LUCIA TRIANA LOPEZ.
RAD. 2020-293.**

MARIA ANGELICA DE F. GARCIA MUÑOZ, Apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la Referencia; A Usted de manera respetuosa manifiesto que me propongo presentar la Liquidación del Crédito, de conformidad con lo ordenado en Sentencia No. 30 de fecha 22 de septiembre de 2021, librada por su digno Despacho, así:

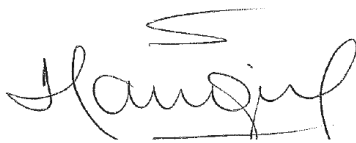
Valor Capital: \$26.648.777.
Pagaré No. 010-2015

Valor Intereses: \$26.302.876.
Liquidados desde 01-04-2018
hasta 06-10-2021, a la tasa
máxima legal, según tabla que
se adjunta.

VALOR TOTAL A PAGAR A 06-10-21: \$52.951.653.

De la señora Juez,

Con Mucha Atención,



MARIA ANGELICA DE F. GARCIA M.
Cc. No. 31.872.125 de Cali.
T.P. No. 54.436 de C.S.J.

Santiago de Cali, 06 de octubre de 2021.

LIQUIDACION CREDITO MARTHA LUCIA TRIANA LOPEZ - PAGARE No. 010-215					
Capital	Tasa efectiva anual	Tasa Maxima % + 0.5	Tasa efectiva mensual	Valor mora mensual	Fecha vigencia
26.648.777	20,48%	30,72%	2,56%	682.209	abr-18
26.648.777	20,44%	30,66%	2,56%	680.876	may-18
26.648.777	20,28%	30,42%	2,54%	675.546	jun-18
26.648.777	20,03%	30,05%	2,50%	667.219	jul-18
26.648.777	19,94%	29,91%	2,49%	664.221	ago-18
26.648.777	19,81%	29,72%	2,48%	659.890	sep-18
26.648.777	19,63%	29,45%	2,45%	653.894	oct-18
26.648.777	19,49%	29,24%	2,44%	649.231	nov-18
26.648.777	19,40%	29,10%	2,43%	646.233	dic-18
26.648.777	19,16%	28,74%	2,40%	638.238	ene-19
26.648.777	19,70%	29,55%	2,46%	656.226	feb-19
26.648.777	19,37%	29,06%	2,42%	645.234	mar-19
26.648.777	19,32%	28,98%	2,42%	643.568	abr-19
26.648.777	19,34%	29,01%	2,42%	644.234	may-19
26.648.777	19,30%	28,95%	2,41%	642.902	jun-19
26.648.777	19,28%	28,92%	2,41%	642.236	jul-19
26.648.777	19,32%	28,98%	2,42%	643.568	ago-19
26.648.777	19,32%	28,98%	2,42%	643.568	sep-19
26.648.777	19,10%	28,65%	2,39%	636.240	oct-19
26.648.777	19,03%	28,55%	2,38%	633.908	nov-19
26.648.777	18,91%	28,37%	2,36%	629.910	dic-19
26.648.777	18,77%	28,16%	2,35%	625.247	ene-20
26.648.777	19,05%	28,58%	2,38%	634.574	feb-20
26.648.777	18,95%	28,43%	2,37%	631.243	mar-20
26.648.777	18,69%	28,04%	2,34%	622.582	abr-20
26.648.777	18,19%	27,29%	2,27%	605.927	may-20
26.648.777	18,12%	27,18%	2,27%	603.595	jun-20
26.648.777	18,12%	27,18%	2,27%	603.595	jul-20
26.648.777	18,29%	27,44%	2,29%	609.258	ago-20
26.648.777	18,35%	27,53%	2,29%	611.256	sep-20
26.648.777	18,09%	27,14%	2,26%	602.595	oct-20
26.648.777	17,84%	26,76%	2,23%	594.268	nov-20
26.648.777	17,46%	26,19%	2,18%	581.610	dic-20
26.648.777	17,32%	25,98%	2,17%	576.946	ene-21
26.648.777	17,54%	26,31%	2,19%	584.274	feb-21
26.648.777	17,41%	26,12%	2,18%	579.944	mar-21
26.648.777	17,22%	25,83%	2,15%	573.615	abr-21
26.648.777	17,22%	25,83%	2,15%	573.615	may-21
26.648.777	17,21%	25,82%	2,15%	573.282	jun-21
26.648.777	17,28%	25,92%	2,16%	575.614	jul-21
26.648.777	17,24%	25,86%	2,16%	574.281	ago-21
26.648.777	17,19%	25,79%	2,15%	572.616	sep-21
26.648.777	17,08%	25,62%	2,14%	113.790	oct-21
TOTAL INTERESES A 06-OCT-2021				\$ 26.302.876	

RESUMEN	
CAPITAL	26.648.777
INTERESES	26.302.876
TOTAL	52.951.653

CONSTANCIA

Santiago de Cali, 7 de octubre de 2021. En la fecha se agrega al presente proceso el memorial que antecede pendiente de tramitar.



SARA LORENA BORRERO RAMOS
Secretaria