

Radicado: 2017 – 00358 Juzgado 3 Civil Circuito ejecución de sentencias Med.

Andrés Felipe Jaramillo Ceballos <felipe-1484@hotmail.com>

Vie 26/02/2021 9:45 AM

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: sebastianvales11@gmail.com <sebastianvales11@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (182 KB)

35 Memorial liquidación crédito - secuestre.pdf;

Cordial saludo

Aporto memorial por el cual se presenta la liquidación del crédito y solicita el nombramiento de secuestre para el proceso ejecutivo que se adelanta en su despacho.

Radicado: 2017 00358

Juzgado de origen: Juzgado Segundo (02) Civil Circuito de Medellín.

Demandante: Alejandro Vélez Yepes.

Demandado: Jairo Alonso Úsuga Ospina y Herederos Determinados.

Proceso: Ejecutivo Singular.

Asunto: Liquidación de Crédito y Solicitud de nombramiento del secuestre para los bienes inmuebles embargados.

Folios: 3

Por favor acusar recibo.

Gracias por la atención prestada.

Atentamente,

Andrés Jaramillo Ceballos

Abogado

Universidad de Medellín

Celular: 319 432 33 31

Señores
JUZGADO TERCERO (03) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE MEDELLÍN.
E. S. D.

Radicado: 2017 00358
Juzgado de origen: Juzgado Segundo (02) Civil Circuito de Medellín.
Demandante: Alejandro Vélez Yepes.
Demandado: Jairo Alonso Úsuga Ospina y Herederos Determinados.
Proceso: Ejecutivo Singular.
Asunto: Liquidación de Crédito y Solicitud de nombramiento del secuestro para los bienes inmuebles embargados.
Folios: 3

ANDRÉS JARAMILLO CEBALLOS, abogado en ejercicio profesional, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 1.017.218.056 de Medellín y tarjeta profesional Nro. 280.753 del C.S. de la J., obrando en calidad de apoderado de la parte demandante, de conformidad con la sustitución de poder que obra en el proceso, por medio del presente escrito informo al despacho lo siguiente:

01. El Juzgado Segundo Civil Circuito de Medellín, mediante la sentencia Nro. 026 notificada por estados del 25 de febrero de 2020, ordenó, entre otras cosas, a la elaboración del avalúo de los bienes inmuebles embargados y la presentación de la liquidación del crédito.
02. Con el presente escrito aporto la liquidación del crédito con el capital e intereses que se adeudan a la fecha de presentación del memorial, de la siguiente manera:

Capital			\$ 156.000.000
Intereses			\$ 58.542.640
costas procesales			\$ 2.340.000
sub Total			\$ 216.882.640
Abonos			\$ 0
TOTAL			\$ 216.882.640

Anexo al memorial se encuentra la tabla con la respectiva liquidación de intereses.

03. Por último, solicito cordialmente al despacho que proceda a realizar el secuestro de los bienes inmuebles embargamos y nombrar a un auxiliar de la justicia para dichos

efectos. Lo anterior, con el fin de poder realizar el avalúo de los bienes inmuebles embargados.

ANEXOS

01 Tabla con la liquidación de intereses.

Atentamente,

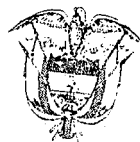


ANDRÉS JARAMILLO CEBALLOS

C.C. Nro. 1.017.218.056

T.P. Nro. 280.753 del C.S.J.

Periodo	Días	IBC	Tasa efectiva anual	Tasa mensual	% aplicable mensual	Capital	Intereses	abonos	Saldo Intereses	Total Capital más Intereses
02 jun - 30 jun/2017	28	22.33%	33.50%	2.4376	2.438%	\$ 156.000.000	\$ 3.802.656		\$ 3.802.656	\$ 159.802.656
01 jul - 31 jul/2017	30	21.98%	32.97%	2.4376	2.438%	\$ 156.000.000	\$ 1.901.328		\$ 5.703.984	\$ 157.901.328
01 ago - 31 ago/2017	30	21.98%	32.97%	2.4376	2.438%	\$ 156.000.000	\$ 1.394.307		\$ 7.098.291	\$ 157.394.307
01 sep - 30 sep/2017	30	21.48%	32.22%	2.4376	2.438%	\$ 156.000.000	\$ 507.021		\$ 7.605.312	\$ 156.507.021
01 oct - 31 oct/2017	30	21.15%	31.73%	2.4376	2.438%	\$ 156.000.000	\$ 3.802.656		\$ 11.407.968	\$ 160.309.677
01 nov - 30 nov/2017	30	20.96%	31.44%	2.4370	2.437%	\$ 156.000.000	\$ 887.068		\$ 12.295.036	\$ 161.196.745
01 dic - 31 dic/2017	30	20.77%	31.16%	2.4370	2.437%	\$ 156.000.000	\$ 2.914.652		\$ 15.209.688	\$ 158.914.652
01 ene - 31 ene/2018	30	20.69%	31.04%	2.4370	2.437%	\$ 156.000.000	\$ 3.801.720		\$ 19.011.408	\$ 162.716.372
01 feb - 28 feb/2018	30	21.01%	31.52%	2.4370	2.437%	\$ 156.000.000	\$ 2.813.128		\$ 22.813.128	\$ 166.518.092
01 mar - 31 mar/2018	30	20.68%	31.02%	2.4030	2.403%	\$ 156.000.000	\$ 3.748.680		\$ 26.561.808	\$ 170.266.772
01 abr - 30 abr/2018	30	20.48%	30.72%	2.4030	2.403%	\$ 156.000.000	\$ 3.748.680		\$ 30.310.488	\$ 174.015.452
01 may - 31 may/2018	30	20.44%	30.66%	2.3548	2.355%	\$ 156.000.000	\$ 3.673.488		\$ 33.983.976	\$ 177.688.940
01 jun - 30 jun/2018	30	20.28%	30.42%	2.3231	2.323%	\$ 156.000.000	\$ 3.624.036		\$ 37.608.012	\$ 181.312.976
01 jul - 31 jul/2018	30	20.03%	30.05%	2.3043	2.304%	\$ 156.000.000	\$ 3.594.708		\$ 41.202.720	\$ 184.907.684
1 ago - 31 ago/2018	30	19.94%	29.91%	2.2861	2.286%	\$ 156.000.000	\$ 3.566.316		\$ 44.769.036	\$ 200.769.036
1 sep - 30 sep/2018	30	19.81%	29.72%	2.2783	2.278%	\$ 156.000.000	\$ 3.554.148		\$ 48.323.184	\$ 204.323.184
01 oct - 31 oct/2018	30	19.63%	29.45%	2.3095	2.310%	\$ 156.000.000	\$ 3.602.820		\$ 51.926.004	\$ 207.926.004
01 nov - 30 nov/2018	30	19.49%	29.24%	2.2770	2.277%	\$ 156.000.000	\$ 3.552.120		\$ 55.478.124	\$ 211.478.124
01 dic - 31 dic/2018	30	19.40%	29.10%	2.2575	2.258%	\$ 156.000.000	\$ 3.521.700		\$ 3.521.700	\$ 214.999.824
01 ene - 31 ene/2019	30	19.16%	28.74%	2.2536	2.254%	\$ 156.000.000	\$ 3.515.616		\$ 3.515.616	\$ 163.037.316
01 feb - 28 feb/2019	30	19.70%	29.55%	2.2379	2.238%	\$ 156.000.000	\$ 3.491.124		\$ 3.491.124	\$ 163.006.740
01 mar - 31 mar/2019	30	19.37%	29.06%	2.2137	2.214%	\$ 156.000.000	\$ 3.453.372		\$ 3.453.372	\$ 162.944.496
01 abr - 30 abr/2019	30	19.32%	28.98%	2.2045	2.205%	\$ 156.000.000	\$ 3.439.020		\$ 3.439.020	\$ 162.892.392
01 may - 31 may/2019	30	19.34%	29.01%	2.1921	2.192%	\$ 156.000.000	\$ 3.419.676		\$ 3.419.676	\$ 162.858.696
01 jun - 30 jun/2019	30	19.30%	28.95%	2.1743	2.174%	\$ 156.000.000	\$ 3.391.908		\$ 3.391.908	\$ 162.811.584
1 jul - 31 jul/2019	30	19.28%	28.92%	2.1605	2.161%	\$ 156.000.000	\$ 3.370.380		\$ 3.370.380	\$ 162.762.288
1 ago - 31 ago/2019	30	19.32%	28.98%	2.1513	2.151%	\$ 156.000.000	\$ 3.356.028		\$ 6.726.408	\$ 162.726.408
1 sep - 30 sep/2019	30	19.32%	28.98%	2.1275	2.128%	\$ 156.000.000	\$ 3.318.900		\$ 3.318.900	\$ 166.045.308
1 oct - 31 oct/2019	30	19.10%	28.65%	2.1809	2.181%	\$ 156.000.000	\$ 3.402.204		\$ 3.402.204	\$ 162.721.104
1 nov - 30 nov/2019	30	19.03%	28.55%	2.1487	2.149%	\$ 156.000.000	\$ 3.351.972		\$ 6.754.176	\$ 162.754.176
1 dic - 31 dic/2019	30	18.91%	28.37%	2.1434	2.143%	\$ 156.000.000	\$ 3.343.704		\$ 10.097.880	\$ 166.097.880
1 ene - 31 ene/2020	30	18.77%	28.16%	2.1454	2.145%	\$ 156.000.000	\$ 3.346.824		\$ 13.444.704	\$ 169.444.704
1 feb - 29 feb/2020	30	19.06%	28.59%	2.1414	2.141%	\$ 156.000.000	\$ 3.340.584		\$ 16.785.288	\$ 172.785.288
1 mar - 31 mar/2020	30	18.95%	28.43%	2.1394	2.139%	\$ 156.000.000	\$ 3.337.464		\$ 20.122.752	\$ 176.122.752
1 abr - 30 abr/2020	30	18.69%	28.04%	2.1434	2.143%	\$ 156.000.000	\$ 3.343.704		\$ 23.466.456	\$ 179.466.456
1 may - 31 may/2020	30	18.19%	27.29%	2.1434	2.143%	\$ 156.000.000	\$ 3.343.704		\$ 26.810.160	\$ 182.810.160
1 jun - 30 jun/2020	30	18.12%	27.18%	2.1216	2.122%	\$ 156.000.000	\$ 3.309.696		\$ 30.119.856	\$ 186.119.856
1 jul - 31 jul/2020	30	18.12%	27.18%	2.1150	2.115%	\$ 156.000.000	\$ 3.299.400		\$ 33.419.256	\$ 189.419.256
1 ago - 31 ago/2020	30	18.29%	27.44%	2.1030	2.103%	\$ 156.000.000	\$ 3.280.680		\$ 36.699.936	\$ 192.699.936
1 sep - 30 sep/2020	30	18.35%	27.53%	2.0891	2.089%	\$ 156.000.000	\$ 3.258.840		\$ 39.958.776	\$ 195.958.776
1 oct - 31 oct/2020	30	18.09%	27.14%	2.1176	2.118%	\$ 156.000.000	\$ 3.304.080		\$ 43.262.856	\$ 199.262.856
1 nov - 30 nov/2020	30	17.84%	26.76%	2.1070	2.107%	\$ 156.000.000	\$ 3.286.920		\$ 46.549.776	\$ 202.549.776
1 dic - 31 dic/2020	30	17.46%	26.19%	2.0811	2.081%	\$ 156.000.000	\$ 3.246.360		\$ 49.796.136	\$ 205.796.136
1 ene - 30 ene/2021	30	17.32%	25.98%	2.0312	2.031%	\$ 156.000.000	\$ 3.168.360		\$ 52.964.496	\$ 208.964.496
1 feb - 26 feb/2021	26	17.54%	26.31%	2.0238	2.024%	\$ 156.000.000	\$ 3.157.440		\$ 56.121.936	\$ 212.121.936
			0.00%	2.0238	2.024%	\$ 156.000.000	\$ 2.420.704		\$ 58.542.640	\$ 214.542.640
Total						\$ 156.000.000	\$ 148.298.488	\$ 0	\$ 58.542.640	\$ 214.542.640
							Capital			\$ 156.000.000
							Intereses			\$ 58.542.640
							costas procesales			\$ 2.340.000
							sub Total			\$ 216.882.640
							Abonos			\$ 0
							TOTAL			\$ 216.882.640



Oficina de Ejecución Civil Circuito

Revisado _____

Incorporado _____

6 MAY 2021

Pasa a Despacho _____