



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
MEDELLÍN
16 DE AGOSTO DE 2022

Radicado No.	05001 31 03 008 2017 00554 00
Demandante(s)	BANCOLOMBIA S.A.
Demandado(s)	BIENES Y DESARROLLOS CONBIENES S.A.S.
Asunto	MODIFICA Y APRUEBA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.
AUTO INTERLOCUTORIO	Auto 1563V 1.

Revisada la liquidación presentada por la parte subrogataria, además encontrándose la misma ajustada a derecho, procede esta judicatura a **APROBARLA** en los términos del artículo 446 C.G.P.

Por otra parte, advierte el Despacho que la liquidación del crédito allegada por el apoderado de la parte demandante no se encuentra ajustada a derecho, toda vez que no se tuvo en cuenta la subrogación realizada por el Fondo Nacional de Garantías S.A., por lo que el despacho procede a **MODIFICARLA Y APROBARLA**, y deja como definitiva la que se observa en el cuadro anexo a continuación, disponiendo su actualización.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
Medellín,											
Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta			Ago-22 Nov-22 Dic-22 Ene-23					
Tasa mensual pactada >>>											
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima	Mora Hasta (Hoy)		16-ago-22						
Mora TEA pactada, a mensual >>>					Comercial	X					
Tasa mensual pactada >>>					Consumo						
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima			Microc u Otros						
Saldo de capital, Fol. >>						\$400.000.000,00					
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>											
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anu	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
26-ago-17	31-ago-17		1,5			400.000.000,00			Valor	Folio	0,00
26-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		400.000.000,00	5	1.602.019,78		1.602.019,78	401.602.019,78
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%		400.000.000,00	30	9.419.088,80		11.021.108,58	411.021.108,58
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		400.000.000,00	30	9.291.138,53		20.312.247,11	420.312.247,11
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		400.000.000,00	30	9.217.270,11		29.529.517,22	429.529.517,22
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		400.000.000,00	30	9.143.254,72		38.672.771,94	438.672.771,94
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		400.000.000,00	30	9.112.046,23		47.784.818,17	447.784.818,17
1-feb-18	15-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		400.000.000,00	15	4.618.361,69		52.403.179,87	452.403.179,87
16-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		400.000.000,00	15	4.618.361,69	200.000.000,00	(142.978.458,44)	257.021.541,56
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		257.021.541,56	30	5.852.472,60		5.852.472,60	262.874.014,16
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		257.021.541,56	30	5.802.260,74		11.654.733,34	268.676.274,91
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		257.021.541,56	30	5.792.205,70		17.446.939,04	274.468.480,61
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		257.021.541,56	30	5.751.943,14		23.198.882,19	280.220.423,75
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		257.021.541,56	30	5.688.896,73		28.887.778,92	285.909.320,48
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		257.021.541,56	30	5.666.159,22		34.553.938,14	291.575.479,71
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		257.021.541,56	30	5.633.277,88		40.187.216,02	297.208.757,59
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		257.021.541,56	30	5.587.674,99		45.774.891,02	302.796.432,58
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		257.021.541,56	30	5.552.145,76		51.327.036,77	308.348.578,34
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		257.021.541,56	30	5.529.277,58		56.856.314,35	313.877.855,91
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		257.021.541,56	30	5.468.188,43		62.324.502,77	319.346.044,34
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		257.021.541,56	30	5.605.419,80		67.929.922,58	324.951.464,14
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		257.021.541,56	30	5.521.649,98		73.451.572,55	330.473.114,12
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		257.021.541,56	30	5.508.931,90		78.960.504,45	335.982.046,01
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		257.021.541,56	30	5.514.019,94		84.474.524,39	341.496.065,96
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		257.021.541,56	30	5.503.842,76		89.978.367,16	346.999.908,72
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		257.021.541,56	30	5.498.752,55		95.477.119,70	352.498.661,27
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		257.021.541,56	30	5.508.931,90		100.986.051,60	358.007.593,16
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		257.021.541,56	30	5.508.931,90		106.494.983,50	363.516.525,06
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		257.021.541,56	30	5.452.891,67		111.947.875,17	368.969.416,73
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		257.021.541,56	30	5.435.033,06		117.382.908,22	374.404.449,79
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		257.021.541,56	30	5.404.387,15		122.787.295,38	379.808.836,94
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		257.021.541,56	30	5.368.583,77		128.155.879,15	385.177.420,72
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		257.021.541,56	30	5.442.688,39		133.598.567,54	390.620.109,10
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		257.021.541,56	30	5.414.606,83		139.013.174,37	396.034.715,93
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		257.021.541,56	30	5.348.100,55		144.361.274,92	401.382.816,48
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		257.021.541,56	30	5.219.680,24		149.580.955,16	406.602.496,72
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		257.021.541,56	30	5.201.646,08		154.782.601,23	411.804.142,80
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		257.021.541,56	30	5.201.646,08		159.984.247,31	417.005.788,87
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		257.021.541,56	30	5.245.419,69		165.229.667,00	422.251.208,56
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		257.021.541,56	30	5.260.850,04		170.490.517,03	427.512.058,60
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		257.021.541,56	30	5.193.912,97		175.684.430,00	432.705.971,57
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		257.021.541,56	30	5.129.372,66		180.813.802,67	437.835.344,23
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		257.021.541,56	30	5.030.935,41		185.844.738,08	442.866.279,64
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		257.021.541,56	30	4.994.566,29		190.839.304,36	447.860.845,93
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		257.021.541,56	30	5.051.692,87		195.890.997,23	452.912.538,79
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		257.021.541,56	30	5.017.952,81		200.908.950,04	457.930.491,61
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		257.021.541,56	30	4.991.966,37		205.900.916,41	462.922.457,97
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		257.021.541,56	30	4.968.554,30		210.869.470,71	467.891.012,27
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		257.021.541,56	30	4.965.951,54		215.835.422,24	472.856.963,81
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		257.021.541,56	30	4.958.141,55		220.793.563,79	477.815.105,35
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		257.021.541,56	30	4.973.758,97		225.767.322,76	482.788.864,32
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		257.021.541,56	30	4.960.745,16		230.728.067,92	487.749.609,48
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		257.021.541,56	30	4.932.089,72		235.660.157,65	492.681.699,21
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		257.021.541,56	30	4.981.563,84		240.641.721,49	497.663.263,05
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		257.021.541,56	30	5.030.935,41		245.672.656,90	502.694.198,46
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		257.021.541,56	30	5.082.795,18		250.755.452,08	507.776.993,65
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		257.021.541,56	30	5.247.992,11		256.003.444,19	513.024.985,75
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		257.021.541,56	30	5.291.680,80		261.295.124,99	518.316.866,55
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		257.021.541,56	30	5.440.136,88		266.735.261,87	523.756.803,43
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		257.021.541,56	30	5.607.953,70		272.343.215,57	529.364.757,13
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		257.021.541,56	30	5.782.146,42		278.125.361,99	535.146.903,55
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		257.021.541,56	30	6.002.478,33		284.127.840,31	541.149.381,88
1-ago-22	16-ago-22	21,28%	2,34%	2,335%		257.021.541,56	16	3.201.321,77		287.329.162,09	544.350.703,65

							344.350.703,65	200.000.000,00	287.329.162,09	544.350.703,65	
									SALDO DE CAPITAL	257.021.541,56	
									SALDO DE INTERESES	287.329.162,09	
									TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	544.350.703,65	

NOTIFÍQUESE



PAULA ANDREA MARÍN SALAZAR
JUEZ

Firmado Por:
Paula Andrea Marin Salazar

Juez
Juzgado De Circuito
Ejecución 004 Sentencias
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e058895051882a28076e307551bc80c823c480ed5c56261ce1ecdbe26a4309af**

Documento generado en 26/08/2022 11:01:13 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>