

PRESENTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD. 05001310300320210030500

Leidy Johanna Balbin Tejada <lbalbin@cobranzasbeta.com.co>

Lun 25/07/2022 10:28 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Antioquia - Medellin <ccto03me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días,

Reciban un cordial saludo, adjunto liquidación de crédito en el proceso que se relaciona a continuación:

Demandante: Banco Davivienda S.A.

Demandado: Elkin Blanco Rivas

Radicado: 2021-00305

Folios: 3

Agradezco la atención prestada y ayuda que me puedan brindar.

Cordialmente,

Leidy Johanna Balbín Tejada

Abogada

PBX: 601 2415086 Opc 2 Ext. 3849

Calle 49 N° 50-21 Oficina 2801, Edificio del Café

E-mail: lbalbin@cobranzasbeta.com.co

Promociones y Cobranzas Beta S.A.

Medellín-Antioquia

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Leidy Johanna Balbín Tejada
Abogada

Medellín, 25 de julio de 2022

Señor:

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
E.S.D

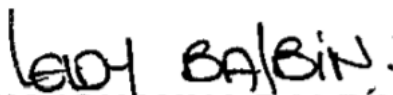
REFERENCIA: Proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real - Hipoteca de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **ELKIN BLANCO RIVAS**

RADICADO: 2021-00305

En mi calidad de apoderada especial de la entidad Demandante en el proceso de la referencia y para dar cumplimiento a lo dispuesto por la legislación actual, adjunto la liquidación del crédito, de conformidad con el mandamiento de pago y auto que ordena seguir adelante ejecución.

Del señor Juez,

Atentamente,



LEIDY JOHANNA BALBÍN TEJADA.
C. C. 1.039.454.946
T. P. 238.464 del C. S. de la J.

Calle 49 N° 50-21 Oficina 2801 Tel. 601 2415086 Opción 2 Ext. 3849
Edificio del Café
Correo electrónico: Lbalbin@cobranzasbeta.com.co
Medellín

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Rdo.: 2021-00305 Pagaré 05703038100304749

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	22-jul-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
			Microc u Otros	
Saldo de capital, Fol. >>		\$95.884.557,00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		\$4.236.698,00		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
30-ago-21	31-ago-21		1,5			\$95.884.557,00			Valor	Folio	4.236.698,00	100.121.255,00
30-ago-21	31-ago-21	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	1	58.367,77			4.295.065,77	100.179.622,77
1-sep-21	30-sep-21	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			6.046.098,90	101.930.655,90
1-oct-21	31-oct-21	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			7.797.132,03	103.681.689,03
1-nov-21	30-nov-21	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			9.548.165,15	105.432.722,15
1-dic-21	31-dic-21	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			11.299.198,28	107.183.755,28
1-ene-22	31-ene-22	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			13.050.231,41	108.934.788,41
1-feb-22	28-feb-22	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			14.801.264,54	110.685.821,54
1-mar-22	31-mar-22	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			16.552.297,67	112.436.854,67
1-abr-22	30-abr-22	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			18.303.330,79	114.187.887,79
1-may-22	31-may-22	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			20.054.363,92	115.938.920,92
1-jun-22	30-jun-22	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	30	1.751.033,13			21.805.397,05	117.689.954,05
1-jul-22	22-jul-22	16,17%	1,83%	1,826%		95.884.557,00	22	1.284.090,96			23.089.488,01	118.974.045,01
								18.852.790,01	0,00		23.089.488,01	118.974.045,01

SALDO DE CAPITAL 95.884.557,00
SALDO DE INTERESES 23.089.488,01
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 118.974.045,01

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Rdo.: 2021-00305 Pagaré 05703397900118315

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	22-jul-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
			Microc u Otros	
Saldo de capital, Fol. >>		\$55.384.221,00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		\$8.208.445,00		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
30-ago-21	31-ago-21		1,5			\$55.384.221,00			Valor	Folio	8.208.445,00	63.592.666,00
30-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		55.384.221,00	1	35.725,64			8.244.170,64	63.628.391,64
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		55.384.221,00	30	1.068.964,90			9.313.135,54	64.697.356,54
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		55.384.221,00	30	1.062.790,09			10.375.925,63	65.760.146,63
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		55.384.221,00	30	1.073.451,01			11.449.376,64	66.833.597,64
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		55.384.221,00	30	1.084.089,83			12.533.466,46	67.917.687,46
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		55.384.221,00	30	1.095.264,82			13.628.731,28	69.012.952,28
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		55.384.221,00	30	1.130.862,23			14.759.593,52	70.143.814,52
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		55.384.221,00	30	1.140.276,48			15.899.870,00	71.284.091,00
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		55.384.221,00	30	1.172.266,50			17.072.136,50	72.456.357,50
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		55.384.221,00	30	1.208.428,47			18.280.564,96	73.664.785,96
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		55.384.221,00	30	1.245.964,34			19.526.529,30	74.910.750,30
1-jul-22	22-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		55.384.221,00	22	948.524,50			20.475.053,80	75.859.274,80
								12.266.608,80	0,00		20.475.053,80	75.859.274,80

SALDO DE CAPITAL 55.384.221,00
SALDO DE INTERESES 20.475.053,80
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 75.859.274,80