

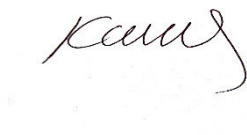
Señor
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN
E.S.D.

REFERENCIA: LIQUIDACION DE CREDITO
RADICADO: 05001 3103 003 2021 00252 00
DTE: MAGNOLIA GOMEZ GOMEZ
DDOS: SERGIO DE JESUS JOHNSON YEPES
GLORIA EL CARMEN HIGUITA VILLEGAS
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

KATHERYNE MILENA GUARDIA JARABA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito aporto la liquidación de crédito.

Del señor juez,

Atentamente.



KATHERYNE MILENA GUARDIA JARABA

C.C. 43.640.620
TP 118.022 CSJ
Calle 50 N° 51 – 24, Ed. Banco Ganadero, Ofc: 1406
Tel: 604 463 95 16 Cel: 3116323010
Email: abogados.jk@hotmail.com
Medellin

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		01-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			01-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	22-mar-22	04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$140.000.000,00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
			1,5			140.000.000,00			Valor	Folio	0,00	140.000.000,00
26-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		140.000.000,00	5	465.662,77			465.662,77	140.465.662,77
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		140.000.000,00	30	2.740.357,69			3.206.020,46	143.206.020,46
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		140.000.000,00	30	2.720.547,37			5.926.567,83	145.926.567,83
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		140.000.000,00	30	2.751.664,30	-		8.678.232,13	148.678.232,13
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		140.000.000,00	30	2.733.286,05	-		11.411.518,18	151.411.518,18
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		140.000.000,00	30	2.719.131,19	-		14.130.649,38	154.130.649,38
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		140.000.000,00	30	2.706.378,61	-		16.837.027,98	156.837.027,98
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		140.000.000,00	30	2.704.960,88	-		19.541.988,86	159.541.988,86
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		140.000.000,00	30	2.700.706,77	-		22.242.695,63	162.242.695,63
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		140.000.000,00	30	2.709.213,60	-		24.951.909,23	164.951.909,23
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		140.000.000,00	30	2.702.124,96	-		27.654.034,19	167.654.034,19
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		140.000.000,00	30	2.686.516,30	-		30.340.550,49	170.340.550,49
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		140.000.000,00	30	2.713.464,93	-		33.054.015,42	173.054.015,42
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		140.000.000,00	30	2.740.357,69	-		35.794.373,11	175.794.373,11
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		140.000.000,00	30	2.768.605,78	-		38.562.978,88	178.562.978,88
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		140.000.000,00	30	2.858.588,78	-		41.421.567,67	181.421.567,67
01-mar-22	22-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		140.000.000,00	22	2.113.749,79	-		43.535.317,45	183.535.317,45
								43.535.317,45	0,00		43.535.317,45	183.535.317,45

SALDO DE CAPITAL	140.000.000,00
AGENCIAS EN DERECHO	4.200.000,00
SALDO DE INTERESES	43.535.317,45
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	187.735.317,45

