

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



Libertad y Orden

## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO CON FUNCIONES LABORALES COROZAL - SUCRE

---

Corozal, Sucre, trece (13) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA:** DEMANDA DE EXPROPIACION

**DEMANDANTE:** AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA "ANI"

**DEMANDADO:** LA NACION- AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y OTROS

**RADICACIÓN:** 702153103001-2021-00136-00

En razón a que la demanda de expropiación reúne los requisitos formales, pues fue anexada la copia de la Resolución No. 20206060019245 del 21 de Diciembre de 2020 expedida por el Ministerio de Transporte - AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA "Por la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución de la OBRA: "PUERTO DE HIERRO-PALMA DE VARELA Y CARRETO-CRUZ DEL VISO, UNIDAD FUNCIONAL 1, SECTOR PUERTO DE HIERRO - EL CARMEN DE BOLIVAR", con la constancia de encontrarse en firme el 5 de febrero de 2021; certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la expropiación No. 342-21670 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Corozal, en el que figuran como último y actual propietario **LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, es competente este juzgado, siendo procedente su admisión conforme los artículos 90 y 399 del Código General del Proceso, artículos 58, 61 y 52 de la Ley 388 de 1997.

En consecuencia, este Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Admitase la presente demanda declarativa especial, formulada por **LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA "ANI"** adscrita al Ministerio de Transporte, quién actúa por conducto de apoderado judicial, para la **EXPROPIACION** de una franja de terreno que

va a ser destinada para la ejecución de la obra; PUERTO DE HIERRO-PALMA DE VARELA Y CARRETO-CRUZ DEL VISO, UNIDAD FUNCIONAL 1, SECTOR PUERTO DE HIERRO - EL CARMEN DE BOLIVAR, identificado con F.M.I. 342-21670 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Corozal, contra **LA NACION- AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, titular del derecho real de dominio y contra la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y el Tribunal Superior Del Distrito Judicial de Cartagena Sala Civil Especializada en Restitución de Tierras.

**SEGUNDO:** Notifíquese este auto a los demandados. Envíeseles citación para el efecto, advirtiéndoseles que cuentan con el término de dos (2) días para comparecer al juzgado.

**TERCERO:** Si comparecen dese traslado de la demanda por el término de tres (3) días, entregándole copia de la misma y sus anexos.

**CUARTO:** Si pasado el término de dos (2) días con que cuentan los demandados para comparecer a ser notificados personalmente, no lo hicieren, vuelva el proceso al despacho para disponer el trámite establecido en el artículo 399 del Código General del Proceso.

**QUINTO: ORDENAR** a la demandante que consigne a órdenes de este Juzgado y a cuenta de este proceso la suma correspondiente al avalúo aportado. Acredítese esta consignación para proceder a dar aplicación al ordinal siguiente. Por secretaria infórmese número de cuenta y datos requeridos para la consignación a través de correo electrónico al apoderado.

**SEXTO:** Cumplido el ordinal anterior de esta providencia, se decreta la entrega anticipada de una zona de terreno demarcada en la ficha predial No. PHPV-1-116, elaborada por la Sociedad Concesionaria Vial Montes de María S.A.S con una extensión de **QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (594,55 M<sup>2</sup>)**, ubicado en el sector puerta de hierro-Carmen de Bolívar, identificado con matrícula inmobiliaria No. 342-21670 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Corozal y referencia catastral No. 705080002000000010197000000000.

**SEPTIMO:** En atención a lo establecido en el artículo 592 del Código General del Proceso, inscribese la presente demanda en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Corozal, folio de Matricula

Inmobiliaria 342-21670. Oficiese al señor Registrador junto con el formato de calificación para que cumpla la orden y expida para este despacho y proceso el certificado correspondiente.

**OCTAVO:** Téngase al doctor **ALFONSO TRUJILLO LOBO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.045.703.214 de Barranquilla y portador de la T. P. No. 261.858 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA "ANI"**, en los términos y para los fines a que se contrae el poder conferido-

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Clarena Lucia Ordoñez Sierra', written in a cursive style. The signature is positioned to the right of a vertical line.

CLARENA LUCIA ORDOÑEZ SIERRA  
JUEZA