

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO CON FUNCIONES LABORALES**  
**COROZAL - SUCRE**

---

Corozal - Sucre, treinta y uno (31) de enero de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL DE PROMESA DE COMPRAVENTA.

**DEMANDANTE:** LUZ ETELLA NAVAS FLOREZ

**DEMANDADO:** JHON ALBERTO ROJAS VILLEGAS

**RADICACIÓN:** 702153103001-2022-00009-00

Revisando el expediente se pudo observar que la Dra. LUZ ETELLA NAVAS FLOREZ, actuando en causa propia aportó en la calenda del 27 de enero de 2022 memorial a través de los canales dispuestos por esta corporación, con el objetivo de solicitar que el retiro de la demanda DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL DE PROMESA DE COMPRAVENTA. Conforme al Artículo 92 del Código General del proceso, toda vez hasta la fecha no ha sido notificada.

Para efectos de la decisión el Despacho atenderá a las previsiones del artículo 92 del Código General del Proceso, precepto normativo que regla lo relativo al retiro de la demanda,

*"(...) El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de*

*aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes. (...)*"

Como quiera que la demanda que nos ocupa, no ha sido objeto de pronunciamiento alguno de cara a su admisión, inadmisión o rechazo, que el apoderado demandante presentó su escrito de retiro de la demanda con las formalidades de Ley, a la luz de la norma antes transcrita resulta procedente acceder a lo peticionado, motivo por el cual este Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO.** - **ACEPTAR EL RETIRO** de la Demanda declarativa DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL DE PROMESA DE COMPRAVENTA promovida por la Dra. LUZ ETELLA NAVAS FLOREZ en contra de JHON ALBERTO ROJAS VILLEGAS, conforme a lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO.** - **NO SE ORDENA** devolver la demanda y sus anexos, por cuanto la misma fue presentada de manera digital.

**TERCERO.** - UNA VEZ EN FIRME este auto, se ordena archivar el Expediente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**CLARENA LUCIA ORDOÑEZ SIERRA**

JUEZA

Firmado Por:

**Clarena Lucia Ordoñez Sierra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7165d1a20abae8e3577e0d0d6510955f37e254ca1f75077b612b68e2d40c91f5**

Documento generado en 31/01/2022 05:19:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**