

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO. RAD; 2021-00094 // MARYLEINY PATIÑO Y OTROS

Abog Edison Aguilar Cuesta <nivalabogados@hotmail.com>

Vie 01/03/2024 13:28

Para:Juzgado 02 Promiscuo Circuito - Caquetá - Puerto Rico <j02prcptoctorico@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (457 KB)

RAD 2021-00094 LIQUIDACION CREDITO BANCO DAVIVIENDA VS MARYLEINY PATIÑO Y OTROS.pdf; RAD 2021-00094 ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO BANCO DAVIVIENDA VS MARYLEINY PATIÑO Y OTROS.pdf;

Señor (a):
JUEZ SEGUNDO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE PUERTO RICO (CAQUETA)
E.S.D.

Referencia: ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO.

REF: **EJECUTIVO HIPOTECARIO. RAD: 2021-00094-00.**
De: **BANCO DAVIVIENDA** Contra: **MARYLEINY PATIÑO MOLINA,HUBER ANDRES LIZCANO MOLINA Y DIANA LIZETH LIZCANO MOLINA.**

EDISON AUGUSTO AGUILAR CUESTA, mayor y vecino de Ibagué, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.180.096 de Bogotá D.C. y portador de la tarjeta profesional No. 241987 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por medio del presente escrito, comedidamente me permito manifestar a usted señor Juez lo siguiente:

En auto de fecha **22/marzo/2022** fue modificada y/o aprobada la liquidación inicial del crédito la cual requiere ser actualizada en los términos de la norma antes indicada, así:

Valores aprobados en providencia antes referenciada:

PAGARE N°1 - 838940:

CAPITAL: \$300.000.000.
INTERESES MORATORIOS: \$35,666,375.

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO:

1. PAGARE N° 838940:

- a). La suma de **\$300.000.000** por concepto de la obligación de **CAPITAL ADEUDADO** a la fecha.
- b). Por el valor de los **INTERESES MORATORIOS** liquidados desde el día siguiente a la fecha de la última presentación de liquidación, el **19/NOVIEMBRE/2021** hasta la fecha de la presente liquidación **29/febrero/2024**, en la suma de **\$276.539.972**

Lo anterior para un **TOTAL** en los **VALORES ACTUALIZADOS**, así:

PAGARE N° 838940:

CAPITAL: \$300.000.000.
INTERESES MORATORIOS: \$35.666.375 + **\$276.539.972= \$312.206.347**
TOTAL: \$612.206.347

2. PAGARE N°1 - 949261:

CAPITAL: \$130.000.000.
INTERESES MORATORIOS: \$15,455,429.

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO:

PAGARE N° 949261:

- a). La suma de **\$130.000.000** por concepto de la obligación de **CAPITAL ADEUDADO** a la fecha.
- b). Por el valor de los **INTERESES MORATORIOS** liquidados desde el día siguiente a la fecha de la última presentación de liquidación, el **19/NOVIEMBRE/2021** hasta la fecha de la presente liquidación **29/febrero/2024**, en la suma de **\$119.833.972.**

Lo anterior para un **TOTAL** en los **VALORES ACTUALIZADOS**, así:

PAGARE N° 949261:

CAPITAL: \$130.000.000.
INTERESES MORATORIOS: \$15,455,429+ **\$119.833.972= \$135.289.401.**
TOTAL: \$265.289.401

3. PAGARE N°- 838942:

CAPITAL: \$230.000.000.

INTERESES MORATORIOS: \$27,344,220.

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO:

PAGARE N° 838942:

- a). La suma de \$230.000.000 por concepto de la obligación de CAPITAL ADEUDADO a la fecha.
- b). Por el valor de los INTERESES MORATORIOS liquidados desde el día siguiente a la fecha de la última presentación de liquidación, el 19/NOVIEMBRE/2021 hasta la fecha de la presente liquidación 29/febrero/2024, en la suma de \$212.013.972.

Lo anterior para un TOTAL en los VALORES ACTUALIZADOS, así:

PAGARE N° 838942:

CAPITAL: \$230.000.000.
INTERESES MORATORIOS: \$27,344,220+ \$212.013.972= \$239.358.192
TOTAL: \$496.358.192

TOTAL ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	\$S1.346.853.940
--	------------------

PETICIONES

1. Solicito a usted señora Juez se tenga en cuenta y APRUEBE la liquidación del crédito anexada a la presente solicitud.
2. Se autorice la entrega de títulos a favor del demandante.

Anexos

- Liquidaciones de crédito de PAGARES N° 838940, 949261 Y 838942

Atentamente,

EDISON A. AGUILAR CUESTA
TP: 241987 del C.S de la Judicatura
Tel. 3187425893 - 3006972728
nivalabogados@hotmail.com

Señor (a):

JUEZ SEGUNDO PROMISCO DEL CIRCUITO DE PUERTO RICO (CAQUETA)

E.S.D.

Referencia: **ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO.**

REF: **EJECUTIVO HIPOTECARIO. RAD: 2021-00094-00.**

De: **BANCO DAVIVIENDA** Contra: **MARYLENY PATIÑO MOLINA, HUBER ANDRES LIZCANO MOLINA Y DIANA LIZETH LIZCANO MOLINA.**

EDISON AUGUSTO AGUILAR CUESTA, mayor y vecino de Ibagué, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.180.096 de Bogotá D.C. y portador de la tarjeta profesional No. 241987 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por medio del presente escrito, comedidamente me permito manifestar a usted señor Juez lo siguiente:

En auto de fecha **22/marzo/2022** fue modificada y/o aprobada la liquidación inicial del crédito la cual requiere ser actualizada en los términos de la norma antes indicada, así:

Valores aprobados en providencia antes referenciada:

PAGARE N°1 - 838940:

CAPITAL: \$300.000.000.

INTERESES MORATORIOS: \$35,666,375.

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO:

1. PAGARE N° 838940:

a). La suma de **\$300.000.000** por concepto de la obligación de **CAPITAL ADEUDADO** a la fecha.

b). Por el valor de los **INTERESES MORATORIOS** liquidados desde el día siguiente a la fecha de la última presentación de liquidación, el **19/NOVIEMBRE/2021** hasta la fecha de la presente liquidación **29/febrero/2024**, en la suma de **\$276.539.972**

Lo anterior para un **TOTAL** en los **VALORES ACTUALIZADOS**, así:

PAGARE N° 838940:

CAPITAL: \$300.000.000.

INTERESES MORATORIOS: \$35.666.375 + \$276.539.972= \$312.206.347

TOTAL: \$612.206.347

2. PAGARE N°1 - 949261:

CAPITAL: \$130.000.000.

INTERESES MORATORIOS: \$15,455,429.

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO:

PAGARE N° 949261:

a). La suma de **\$130.000.000** por concepto de la obligación de **CAPITAL ADEUDADO** a la fecha.

b). Por el valor de los **INTERESES MORATORIOS** liquidados desde el día siguiente a la fecha de la última presentación de liquidación, el **19/NOVIEMBRE/2021** hasta la fecha de la presente liquidación **29/febrero/2024**, en la suma de **\$119.833.972**.

Lo anterior para un **TOTAL** en los **VALORES ACTUALIZADOS**, así:

PAGARE N° 949261:

CAPITAL: \$130.000.000.

INTERESES MORATORIOS: \$15,455,429+ \$119.833.972= \$135.289.401.

TOTAL: \$265.289.401

3. PAGARE N°- 838942:

CAPITAL: \$230.000.000.

INTERESES MORATORIOS: \$27,344,220.

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO:

PAGARE N° 838942:

a). La suma de **\$230.000.000** por concepto de la obligación de **CAPITAL ADEUDADO** a la fecha.

GRUPO NIVAL ABOGADOS S.A.S

www.nivalabogados.com

Correo electrónico: nivalabogados@hotmail.com

Cra 4 N° 7-21 Piso 1 - La Pola. Ibagué (Tolima)

Tel: 3187425893 – 3006972728 – (608)2553693.



b). Por el valor de los **INTERESES MORATORIOS** liquidados desde el día siguiente a la fecha de la última presentación de liquidación, el **19/NOVIEMBRE/2021** hasta la fecha de la presente liquidación **29/febrero/2024**, en la suma de **\$212.013.972**.

Lo anterior para un **TOTAL** en los **VALORES ACTUALIZADOS**, así:

PAGARE N° 838942:

CAPITAL: \$230.000.000.

INTERESES MORATORIOS: \$27,344,220+ **\$212.013.972= \$239.358.192**

TOTAL: \$496.358.192

TOTAL ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	\$S1.346.853.940
---	-------------------------

PETICIONES

1. Solicito a usted señora Juez se tenga en cuenta y **APRUEBE** la liquidación del crédito anexada a la presente solicitud.
2. Se autorice la entrega de títulos a favor del demandante.

Anexos

- Liquidaciones de crédito de PAGARES N° **838940, 949261 Y 838942**

Atentamente,

EDISON AUGUSTO AGUILAR CUESTA

C.C. No. 80180096 de Bogotá D.C.

T.P. No. 241987 del C.S de la Judicatura.

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO: MARYLENY PATIÑO MOLINA,HUBER ANDRES LIZCANO MOLINA Y DIANA LIZETH LIZCANO MOLINA.
JUZGADO: JUEZ SEGUNDO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE PUERTO RICO (CAQUETA)
RADICADO: 2021-00094-00.

LIQUIDAR CRÉDITOS EN PROCESOS EJECUTIVOS DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 426 DEL C. DE P.
C.

LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N°838940 CUOTAS VENCIDAS y CAPITAL ACELERADO							
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	CONCEPTO	INTERÉS POR MES
17.27%	NOVIEMBRE	2021	11	2.16%	\$ 300,000,000		\$ 6,476,249.63
26.19%	DICIEMBRE	2021	31	3.27%	\$ 300,000,000		\$ 9,821,248.97
26.49%	ENERO	2022	31	3.31%	\$ 300,000,000		\$ 9,933,748.97
27.45%	FEBRERO	2022	28	3.43%	\$ 300,000,000		\$ 10,293,749.07
25.71%	MARZO	2022	31	3.21%	\$ 300,000,000		\$ 9,641,248.97
28.58%	ABRIL	2022	30	3.57%	\$ 300,000,000		\$ 10,717,499.00
29.57%	MAYO	2022	31	3.70%	\$ 300,000,000		\$ 11,088,748.97
28.60%	JUNIO	2022	30	3.57%	\$ 300,000,000		\$ 10,724,999.00
21.40%	JULIO	2022	31	2.68%	\$ 300,000,000		\$ 8,024,998.97
21.28%	AGOSTO	2022	31	2.66%	\$ 300,000,000		\$ 7,979,998.97
22.21%	SEPTIEMBRE	2022	30	2.78%	\$ 300,000,000		\$ 8,328,749.00
23.50%	OCTUBRE	2022	31	2.94%	\$ 300,000,000		\$ 8,812,498.97
24.61%	NOVIEMBRE	2022	30	3.08%	\$ 300,000,000		\$ 9,228,749.00
25.78%	DICIEMBRE	2022	31	3.22%	\$ 300,000,000		\$ 9,667,498.97
27.64%	ENERO	2023	30	3.46%	\$ 300,000,000		\$ 10,364,999.00
28.84%	FEBRERO	2023	28	3.60%	\$ 300,000,000		\$ 10,814,999.07
30.18%	MARZO	2023	31	3.77%	\$ 300,000,000		\$ 11,317,498.97
30.84%	ABRIL	2023	30	3.86%	\$ 300,000,000		\$ 11,564,999.00
30.27%	MAYO	2023	31	3.78%	\$ 300,000,000		\$ 11,351,248.97
30.16%	JUNIO	2023	30	3.77%	\$ 300,000,000		\$ 11,309,999.00
29.76%	JULIO	2023	31	3.72%	\$ 300,000,000		\$ 11,159,998.97
29.36%	AGOSTO	2023	31	3.67%	\$ 300,000,000		\$ 11,009,998.97
28.03%	SEPTIEMBRE	2023	30	3.50%	\$ 300,000,000		\$ 10,511,249.00
26.53%	OCTUBRE	2023	31	3.32%	\$ 300,000,000		\$ 9,948,748.97
25.52%	NOVIEMBRE	2023	30	3.19%	\$ 300,000,000		\$ 9,569,999.00
25.04%	DICIEMBRE	2023	31	3.13%	\$ 300,000,000		\$ 9,389,998.97
23.32%	ENERO	2024	30	2.92%	\$ 300,000,000		\$ 8,744,999.00
23.31%	FEBRERO	2024	29	2.91%	\$ 300,000,000		\$ 8,741,249.03
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES							\$ 276,539,972.00
TOTAL CAPITAL + INTERESES							\$ 576,539,972.00

1. PAGARÉ No: 838940.

CAPITAL ADEUDADO: \$300.000.000

INTERESES MORATORIOS: \$35.666.375 + \$276.539.972= \$312.206.347

TOTAL \$612.206.347

TOTAL, ADEUDADO: SEISCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$612.206.347)

LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N°949261 CUOTAS VENCIDAS y CAPITAL ACELERADO							
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	CONCEPTO	INTERÉS POR MES
17.27%	NOVIEMBRE	2021	11	2.16%	\$ 130,000,000		\$ 2,806,374.63
26.19%	DICIEMBRE	2021	31	3.27%	\$ 130,000,000		\$ 4,255,873.97
26.49%	ENERO	2022	31	3.31%	\$ 130,000,000		\$ 4,304,623.97

27.45%	FEBRERO	2022	28	3.43%	\$ 130,000,000		\$ 4,460,624.07
25.71%	MARZO	2022	31	3.21%	\$ 130,000,000		\$ 4,177,873.97
28.58%	ABRIL	2022	30	3.57%	\$ 130,000,000		\$ 4,644,249.00
29.57%	MAYO	2022	31	3.70%	\$ 130,000,000		\$ 4,805,123.97
28.60%	JUNIO	2022	30	3.57%	\$ 130,000,000		\$ 4,647,499.00
21.40%	JULIO	2022	31	2.68%	\$ 130,000,000		\$ 3,477,498.97
21.28%	AGOSTO	2022	31	2.66%	\$ 130,000,000		\$ 3,457,998.97
22.21%	SEPTIEMBRE	2022	30	2.78%	\$ 130,000,000		\$ 3,609,124.00
23.50%	OCTUBRE	2022	31	2.94%	\$ 130,000,000		\$ 3,818,748.97
24.61%	NOVIEMBRE	2022	30	3.08%	\$ 130,000,000		\$ 3,999,124.00
25.78%	DICIEMBRE	2022	31	3.22%	\$ 130,000,000		\$ 4,189,248.97
27.64%	ENERO	2023	30	3.46%	\$ 130,000,000		\$ 4,491,499.00
28.84%	FEBRERO	2023	28	3.60%	\$ 130,000,000		\$ 4,686,499.07
30.18%	MARZO	2023	31	3.77%	\$ 130,000,000		\$ 4,904,248.97
30.84%	ABRIL	2023	30	3.86%	\$ 130,000,000		\$ 5,011,499.00
30.27%	MAYO	2023	31	3.78%	\$ 130,000,000		\$ 4,918,873.97
30.16%	JUNIO	2023	30	3.77%	\$ 130,000,000		\$ 4,900,999.00
29.76%	JULIO	2023	31	3.72%	\$ 130,000,000		\$ 4,835,998.97
29.36%	AGOSTO	2023	31	3.67%	\$ 130,000,000		\$ 4,770,998.97
28.03%	SEPTIEMBRE	2023	30	3.50%	\$ 130,000,000		\$ 4,554,874.00
26.53%	OCTUBRE	2023	31	3.32%	\$ 130,000,000		\$ 4,311,123.97
25.52%	NOVIEMBRE	2023	30	3.19%	\$ 130,000,000		\$ 4,146,999.00
25.04%	DICIEMBRE	2023	31	3.13%	\$ 130,000,000		\$ 4,068,998.97
23.32%	ENERO	2024	30	2.92%	\$ 130,000,000		\$ 3,789,499.00
23.31%	FEBRERO	2024	29	2.91%	\$ 130,000,000		\$ 3,787,874.03
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES							\$ 119,833,972.00
TOTAL CAPITAL + INTERESES							\$ 249,833,972.00

2. PAGARÉ No: 949261

CAPITAL ADEUDADO: \$130.000.000

INTERESES MORATORIOS: \$15,455,429+ \$119.833.972= \$135.289.401

TOTAL \$265.289.401

TOTAL, ADEUDADO: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS UN PESOS M/CTE \$265.289.401)

LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N°838942 CUOTAS VENCIDAS y CAPITAL ACELERADO							
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	CONCEPTO	INTERÉS POR MES
17.27%	NOVIEMBRE	2021	11	2.16%	\$ 230,000,000		\$ 4,965,124.63
26.19%	DICIEMBRE	2021	31	3.27%	\$ 230,000,000		\$ 7,529,623.97
26.49%	ENERO	2022	31	3.31%	\$ 230,000,000		\$ 7,615,873.97
27.45%	FEBRERO	2022	28	3.43%	\$ 230,000,000		\$ 7,891,874.07
25.71%	MARZO	2022	31	3.21%	\$ 230,000,000		\$ 7,391,623.97
28.58%	ABRIL	2022	30	3.57%	\$ 230,000,000		\$ 8,216,749.00
29.57%	MAYO	2022	31	3.70%	\$ 230,000,000		\$ 8,501,373.97
28.60%	JUNIO	2022	30	3.57%	\$ 230,000,000		\$ 8,222,499.00
21.40%	JULIO	2022	31	2.68%	\$ 230,000,000		\$ 6,152,498.97
21.28%	AGOSTO	2022	31	2.66%	\$ 230,000,000		\$ 6,117,998.97
22.21%	SEPTIEMBRE	2022	30	2.78%	\$ 230,000,000		\$ 6,385,374.00
23.50%	OCTUBRE	2022	31	2.94%	\$ 230,000,000		\$ 6,756,248.97
24.61%	NOVIEMBRE	2022	30	3.08%	\$ 230,000,000		\$ 7,075,374.00
25.78%	DICIEMBRE	2022	31	3.22%	\$ 230,000,000		\$ 7,411,748.97
27.64%	ENERO	2023	30	3.46%	\$ 230,000,000		\$ 7,946,499.00
28.84%	FEBRERO	2023	28	3.60%	\$ 230,000,000		\$ 8,291,499.07
30.18%	MARZO	2023	31	3.77%	\$ 230,000,000		\$ 8,676,748.97
30.84%	ABRIL	2023	30	3.86%	\$ 230,000,000		\$ 8,866,499.00
30.27%	MAYO	2023	31	3.78%	\$ 230,000,000		\$ 8,702,623.97
30.16%	JUNIO	2023	30	3.77%	\$ 230,000,000		\$ 8,670,999.00
29.76%	JULIO	2023	31	3.72%	\$ 230,000,000		\$ 8,555,998.97
29.36%	AGOSTO	2023	31	3.67%	\$ 230,000,000		\$ 8,440,998.97
28.03%	SEPTIEMBRE	2023	30	3.50%	\$ 230,000,000		\$ 8,058,624.00
26.53%	OCTUBRE	2023	31	3.32%	\$ 230,000,000		\$ 7,627,373.97
25.52%	NOVIEMBRE	2023	30	3.19%	\$ 230,000,000		\$ 7,336,999.00
25.04%	DICIEMBRE	2023	31	3.13%	\$ 230,000,000		\$ 7,198,998.97

23.32%	ENERO	2024	30	2.92%	\$ 230,000,000		\$ 6,704,499.00
23.31%	FEBRERO	2024	29	2.91%	\$ 230,000,000		\$ 6,701,624.03
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES							\$ 212,013,972.00
TOTAL CAPITAL + INTERESES							\$ 442,013,972.00

3. PAGARÉ No: 949261

CAPITAL ADEUDADO: \$230.000.000

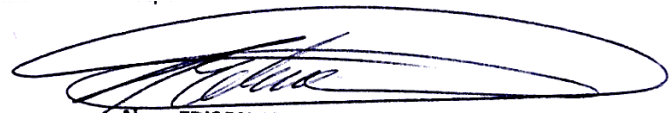
INTERESES MORATORIOS: \$27,344,220+ \$212.013.972= \$239.358.192

TOTAL \$496.358.192

TOTAL, ADEUDADO: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$496.358.192)

TOTAL, LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	\$1.346.853.940
-------------------------------	-----------------

Cordialmente,



EDISON AUGUSTO AGUILAR CUESTA
C.C. No. 80180096 de Bogotá D.C.
T.P. No. 241987 del C.S de la Judicatura.