

*SECRETARÍA:* Recibido en la fecha. Pasa al Despacho de la señora Juez el anterior despacho comisorio y sus anexos, para fijar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de secuestro. Queda para proveer lo pertinente.

Santiago de Cali, 25 de junio de 2021



ADA ROCIO ARTEAGA RIASCOS.

Secretaria.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL  
SANTIAGO DE CALI -VALLE  
AUTO No. 474  
RAD: 04-2020-00666-00**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de junio de dos mil veintiuno (2021)

En cumplimiento al **acuerdo No. PCSJA20-11650 del 28 de octubre de 2020**, proferido por el H. Consejo Superior de la Judicatura, **AVOCASE** conocimiento del presente **despacho comisorio**, remitido por el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI** dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTIA** propuesto por **“CONJUNTO RESIDENCIAL LOS EDIFICIOS BLOQUE 3”**, con Nit **890.310.232-1** contra **MARIA STELLA FERNANDEZ VELASCO** y **CARLOS ANDRES ROZO FERNANDEZ**.

Por lo anterior, y al tenor de lo dispuesto en los Arts. 37 a 40 del C.G.P., y con el fin de cumplir con la comisión facultada, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente despacho comisorio, remitido por el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**.

**SEGUNDO: SEÑALASE** como nueva fecha y hora para el día **treinta (30) de agosto de 2021 a las 9:00 am.** para llevar acabo la diligencia de secuestro de los bienes inmuebles distinguido con la matrícula inmobiliaria Nos. 370-159757 y 370-159758 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali-Valle, de propiedad de los demandados **MARIA STELLA FERNANDEZ VELASCO**, con C.C. No. 25.266.665, y **CARLOS ANDRES ROZO FERNANDEZ**, con c. c. No. 94.377.619, en un porcentaje del 50% y 25%, respectivamente, cuyos linderos se encuentran insertos en la escritura 4600 de fecha 26-09-1991.

**TERCERO: DESIGNAR** en calidad de **SECUESTRE** a la sociedad **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.AS.- PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**, Identificado(a) con NIT. **805017300-1**, ubicado(a) en la **CALLE 5 OESTE # 27-25**, correo electrónico [diradmon@mejiayasociadosabogados.com](mailto:diradmon@mejiayasociadosabogados.com), quienes figuran en la lista oficial de

auxiliares de la justicia, con quien se llevara a cabo la diligencia de secuestro. Comuníquese por el medio más expedito, de conformidad al Art.49 del C.G.P., advirtiéndole que su designación es de obligatoria aceptación, so pena de excluirse de la lista, según el Art. 50 ibídem.

**CUARTO.- ORDÉNESE** a la parte demandante para que, previo a efectuarse la diligencia de secuestro, aporte el certificado de tradición y escritura pública de bien inmueble objeto de la presente diligencia de secuestro, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 109 del C.G.P., las comunicaciones, memoriales y escritos que se quieran incorporar al presente trámite, pueden remitirse a través de éste correo electrónico: [j37cmpalcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j37cmpalcali@cendoj.ramajudicial.gov.co), pues la referida norma permite que dicha gestión se surta “... por cualquier medio idóneo”, los cuales “... se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho”.

**QUINTO:** Se le advierte a la parte interesada que, para la fecha referida en aras de materializar la diligencia, deberá presentarse al **Despacho puntualmente, garantizando el traslado del personal del Juzgado**, de no presentarse a la diligencia se devolverá la presente comisión.

**SEXTO:** POR LA SECRETARIA líbrese las comunicaciones de rigor.

**SEPTIMO:** Cumplida la comisión devuélvase **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI.**

**NOTIFÍQUESE.-**



**ANGELA MARIA MURCIA RAMIREZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 44 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 28 de junio de 2021



**ADA ROCIO ARTEAGA RIASCOS**  
Secretaria