

JHON ANDERSON MORENO

Carrera 5 No. 23-125 piso 2 Centro – Santa Marta Cel: 318 350 7464

ABOGADO

SEÑOR

JUZGADO CUARTO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE SANTA MARTA-MAGDALENA

E. S. D.

REF:

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE CREDITO Y SERVICIO COOBOLARQUI
DEMANDADOS: DIOSENITH RIVERA TORRES Y OTRO
RADICADO: 2022-235

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON ANDERSON MORENO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.005.326.376 de Bucaramanga y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No. 332.977 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante en el asunto de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación de crédito actualizada, de conformidad a los intereses de mora fijados por la Superintendencia Financiera 23 de marzo de 2023, así:

FECHA INICIO	FECHA FIN	Interes Bancario Corriente	DIAS	Interes Nominal Mora	CUOTAS	SALDO DE	INTERES X MES
					ADEUDADAS	CAPITAL	
18-nov-22	30-nov-22	25,78%	13	1,40%	\$ 5.008.975,00	\$ 5.008.975,00	\$ 69.946,16
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	31	3,57%		\$ 5.008.975,00	\$ 178.828,76
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	31	3,73%		\$ 5.008.975,00	\$ 186.592,67
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	28	3,52%		\$ 5.008.975,00	\$ 176.366,01
01-mar-23	23-mar-23	30,84%	23	2,96%		\$ 5.008.975,00	\$ 148.040,26
					CAPITAL		\$ 5.008.975,00
					TOTAL (CAPITAL + INTERESES)		\$ 5.768.748,85

Capital \$ 5.008.975,00

Intereses al 17/nov/2022, aprobados mediante auto de fecha 09/02/23 \$ 2.358.624,06

Intereses del 18/nov/2022 al 23/mar/2023, \$ 759.773,85

Total intereses al 23/mar/2023 \$ 3.118.397,91

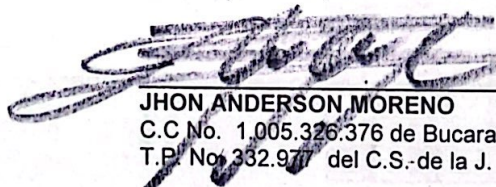
Títulos retirados (se imputan a intereses art.1653 C.C.) -\$ 2.629.718,00

Nuevos Intereses al 23/mar/2023 \$ 488.679,91

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO AL 23/MAR/2023 \$ 5.497.654,91

Solicito se apruebe la liquidación de crédito presentada una vez vencido el término de traslado.

Sin otro particular,


JHON ANDERSON MORENO
C.C No. 1.005.326.376 de Bucaramanga
T.P. No. 332.977 del C.S.-de la J.

✉ jhon.moreno@ahoracontactcenter.com
📍 Carrera 5 No. 23-125 piso 2 centro – Santa Marta
📞 318 3507 464

EL/LA DIRECTOR(A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO, en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11 2 14.5 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2008, el artículo 11 2 5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio

NOTA: Para electos probatorios, de conformidad con el artículo 629 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el hábitat de certificación del interés bancario publicado en la página de cambio representativa del mercado, el precio del oro y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidos los respectivos certificados. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estos certificados para adelantar procesos o actuaciones ante esos despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

JULIANA LAGOS CAMARGO
DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO

Señores

JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SANTA MARTA E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: LOURDES MARÍA LINERO LÓPEZ

DEMANDADO: BBVA SEGUROS DE VIDA COLOMBIA S.A.

RAD: 2019-00347-00

OLFA MARÍA PÉREZ ORELLANOS, mujer, mayor de edad, vecina de la ciudad de Barranquilla, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.006.745 expedida en El Banco (Magdalena), abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 23.817 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la sociedad **BBVA SEGUROS DE VIDA COLOMBIA S.A.** mediante la presente, conforme a lo preceptuado en el artículo 442 del Código General del Proceso, me permito radicar excepciones frente al auto que libró mandamiento de pago de fecha 8 de julio de 2022, notificado por correo electrónico el 11 de octubre de 2022, en los siguientes términos:

EN CUANTO A LA POSIBILIDAD DE PROPONER EXCEPCIONES DIFERENTES A LAS ESTABLECIDAS EN EL NUMERAL 2º DEL ARTÍCULO 442 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.

En cuanto a las excepciones en el proceso ejecutivo, al tratarse de ejecución de providencias judiciales, estas son taxativas, sin embargo, la jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia ha decantado que, excepcionalmente, le es dable al juez estudiar excepciones diferentes a las contempladas en el artículo 442 del CGP, esto, con fines de preservar el derecho de defensa, el debido proceso y la supremacía del orden sustancial, indicando que:

“Ahora respecto del reparo que enrostra el accionante en el sentido de que el ad quem dio erróneamente por probada la excepción de inexistencia de la obligación en un proceso ejecutivo, donde el artículo 509 del C.P.C., establece expresamente que solo se pueden proponer las excepciones de pago, compensación, confusión, novación, remisión, prescripción o transacción, debe indicarse que este asunto ya ha sido objeto de pronunciamiento por la Sala de Casación Civil de esta corte, en otras acciones de tutela de similares connotaciones –C.S.J SC –Rad. n°. 11001-02- 03-000-2014-00026-00, en las que se expresó que, dependiendo el contexto fáctico y probatorio del caso en estudio, podría ser razonable que los jueces naturales aceptaran la prosperidad de excepciones diferentes a las del artículo 509 de la ley civil adjetiva, si la aplicación a rajatabla del mentado precepto significa la vulneración del derecho de defensa y prevalencia del orden sustancial.”

(...)

“En ese sentido, se encuentra que la situación acaecida en el sub judice es excepcional y tal como lo consideró el Tribunal resultaba posible evaluar y declarar probados otros medios exceptivos a los establecidos en la referida norma (...).”

De acuerdo con el anterior pronunciamiento de la Corte Suprema de Justicia, mi representada, en aras de evitar la vulneración del derecho de defensa y prevalencia del orden sustancial, propuso las siguientes excepciones, las cuales deben ser estudiadas por el Despacho, pues de no hacerlo, cercenaría el derecho de defensa de mi representada, y además, desnaturalizaría el contrato de seguro, toda vez que, condenarla a pagar más allá del monto asegurado, iría en contra de las cláusulas del contrato de seguro y consecuentemente, violaría el principio constitucional de seguridad jurídica.

I. AUSENCIA DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 422 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

La Corte Suprema de Justicia en reiteradas ocasiones ha dicho, y en la sentencia STC3298 de 2019 precisó:

“Los requisitos impuestos a los títulos ejecutivos, consignados en el artículo 422 del Código General del Proceso, relativos a tratarse de un documento proveniente del deudor o de su causante en donde conste una obligación clara, expresa y exigible, por supuesto se trasladan a los títulos valores y, en esa medida, si el instrumento no satisface tales presupuestos, no puede seguir adelante el cobro coercitivo.

La claridad de la obligación consiste en que el documento que la contenga sea inteligible, inequívoco y sin confusión en el contenido y alcance obligacional de manera que no sea oscuro con relación al crédito a favor del acreedor y la deuda respecto del deudor. Que los elementos de la obligación, sustancialmente se encuentren presentes: Los sujetos, el objeto y el vínculo jurídico.

La expresividad, como característica adicional, significa que la obligación debe ser explícita, no implícita ni presunta, salvo en la confesión presunta de las preguntas asertivas. No se trata de que no haya necesidad de realizar argumentaciones densas o rebuscadas para hallar la obligación, por cuanto lo meramente indicativo o implícito o tácito al repugnar con lo expreso no puede ser exigido ejecutivamente. Tampoco de suposiciones o de formulación de teorías o hipótesis para hallar el título. Y es exigible en cuanto la obligación es pura y simple o de plazo vencido o de condición cumplida.” (...)

De la citada providencia, es claro que para que una sentencia sea fundamento de un título ejecutivo, es necesario que la misma contenga los requisitos formales del mismo, esto es que sea una obligación clara, expresa y exigible bajo los supuestos que estas características componen, situación que no ocurre en este caso, pues la sentencias sobre las cuales se funda el recurrido auto no son claras y expresas respecto a las sumas que corresponde pagar a mi representada, siendo que estas no se encuentran liquidadas en debida forma.

II. INDEBIDA LIQUIDACIÓN DEL CAPITAL LIBRADO EN EL MANDAMIENTO DE PAGO

En este punto es preciso indicar que el banco BBVA Colombia S.A. a través de certificación expedida el 12 de octubre de 2022, indicó que el saldo insoluto de la obligación, para la fecha que se negó el reconocimiento del seguro, esto es para el día 21 de mayo de 2015, se encontraba por un valor de DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETENTA Y NUEVE PESOS (\$19.551.079) y el saldo para la fecha de 23 de marzo de 2020 era de SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$6.724.896), así:

CERTIFICACION

Nos permitimos certificar que LOURDES MARIA LINERO LOPEZ identificado con cedula de ciudadanía No35.456.208 se encuentre vinculada con nuestra entidad mediante la obligacion No 158-9602273084 la cual se encuentra a paz y salvo y en estado cancelada a la fecha.

Que el saldo de la obligacion a fecha 21-05-2015 era de \$19.551.079.48

Que el saldo de la obligacion a fecha 23.03.2020 era de \$6.724.896..05

Se expide la siguiente certificacion a solicitud del interesado a los 12 dias del mes de Octubre de 2022

Atentamente,

BBVA
SUCURSAL SANTA MARTA

WILLIAM GUEVARA VASQUEZ
SURGERENTE

Ahora bien, BBVA SEGUROS DE VIDA COLOMBIA S.A. para la fecha **23 de marzo de 2020** canceló al nombrado banco el valor de SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$6.724.896) correspondiente al saldo de la deuda de la parte actora para dicha fecha conforme, corrobora la citada certificación.

Quiere decir lo anterior, que una vez descontado el valor SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$6.724.896) a la suma de DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETENTA Y NUEVE PESOS (\$19.551.079), correspondería reembolsarle a la parte actora por capital la suma de DOCE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS (\$12.826.183).

Conforme a lo expuesto, es errado que el despacho libre orden de pago por la suma de VEINTISEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS (\$26.643.420) como capital, pues el valor correcto corresponde DOCE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS (\$12.826.183).

Así las cosas, el título ejecutivo de sentencia no se encuentra fundado de acuerdo con los requisitos establecidos en el artículo 422 del Código General del Proceso.

En síntesis, solicito se revoque el auto de fecha 8 de julio de 2022, notificado por correo electrónico el 11 de octubre de 2022, mediante el cual se libró mandamiento de pago a BBVA SEGUROS DE VIDA COLOMBIA S.A., ante la ausencia de los requisitos formales del título ejecutivo.

III. CUALESQUIERA OTRAS EXCEPCIONES DE FONDO QUE LLEGAREN A PROBARSE Y QUE TENGAN COMO FUNDAMENTO LA LEY O EL CONTRATO DE SEGURO, INCLUIDA LA DE PRESCRIPCIÓN, SIN QUE IMPLIQUE RECONOCIMIENTO ALGUNO DE RESPONSABILIDAD POR PARTE DE MI PROCURADA.

Solicito al despacho se estudie la presente excepción y de encontrarse acreditada, solicito que se declare probada la misma.

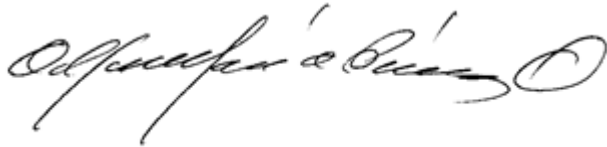
IV. LA GENÉRICA O INNOMINADA DEL ARTÍCULO 282 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.

Solicito al Señor Juez, que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 282 del Código General del Proceso, si hallare probados dentro del proceso hechos que constituyen una excepción que exonere de responsabilidad a mí representada, en relación con la demanda, se sirva reconocerlas oficiosamente y declararlas probadas en la sentencia.

NOTIFICACIONES

La suscrita apoderada podrá ser notificada en su despacho o en la Carrera 58 No. 70 – 110 Of. A2 de la ciudad de Barranquilla o a través del correo electrónico: olfap@ompabogados.com el cual se encuentra actualizado en el Registro Nacional de Abogados.

Del señor Juez, Atentamente,



OLFA MARÍA PÉREZ ORELLANOS
C.C. No. 39.006.745 de El Banco-Magd
T.P. No. 23.817 del C.S.J.
ACPR. – BBVA292

Señor.

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SANTA MARTA.

E.S.D

Correo electrónico: j04prpcsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUATIA.

DEMANDANTE: JOSÉ REINALDO VALDEZ TIVAQUIRA

DEMANDADO: SERGIO FIDEL HERNANDEZ POLO

Rad. 2022-423-00

ALBERTO MARIO SUAREZ ESCARRAGA, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, apoderado de la parte ejecutante. Mediante el presente memorial dirigido a su honorable despacho remito; liquidación de crédito conforme lo establecido por el artículo 446 del código General del proceso.

Atentamente,

ALBERTO MARIO SUAREZ ESCARRAGA

C.C 1.082.882.124

T.P 332.631 del CS de la J

Correo electrónico: albertosuarez0413@gmail.com

ALBERTO MARIO SUAREZ ESCARRAGA
ABOGADO
T.P 332.631 del CS de la J.
SANTA MARTA D.T.C.H

INTERÉS CORRIENTE DE LA OBLIGACIÓN

2021	Enero	31-ene-2021	17,32%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2021	17,54%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2021	17,41%	-	\$ -
	Abril	30-abr-2021	17,31%	-	\$ -
	Mayo	31-may-2021	17,22%	-	\$ -
	Junio	30-jun-2021	17,25%	12	\$ 108.000
	Julio	31-jul-2021	17,18%	31	\$ 277.000
	Agosto	31-ago-2021	17,24%	31	\$ 278.000
	Septiembre	30-sep-2021	17,19%	30	\$ 268.000
	Octubre	31-oct-2021	17,08%	31	\$ 276.000
	Noviembre	30-nov-2021	17,27%	30	\$ 270.000
	Diciembre	31-dic-2021	17,46%	31	\$ 282.000
2022	Enero	31-ene-2022	17,66%	31	\$ 285.000
	Febrero	28-feb-2022	18,30%	28	\$ 267.000
	Marzo	31-mar-2022	18,47%	31	\$ 298.000
	Abril	30-abr-2022	19,05%	30	\$ 297.000
	Mayo	31-may-2022	19,71%	31	\$ 318.000
	Junio	30-jun-2022	20,40%	18	\$ 191.000
	Julio	31-jul-2022	21,28%	-	\$ -
	Agosto	31-ago-2022	22,21%	-	\$ -
	Septiembre	30-sep-2022	23,50%	-	\$ -
	Octubre	31-oct-2022	24,61%	-	\$ -
	Noviembre	30-nov-2022	25,78%	-	\$ -
	Diciembre	31-dic-2022	27,64%	-	\$ -

TOTAL, OBLIGACION		\$ 19.000.000
TOTAL, INTERESES DE MORA LIQUIDADOS		\$ 3.415.000
TOTAL, A PAGAR		\$ 22.415.000

ALBERTO MARIO SUAREZ ESCARRAGA
ABOGADO
T.P 332.631 del CS de la J.
SANTA MARTA D.T.C.H

INTERESES MORATORIOS

2022	Enero	31-ene-2022	26,49%	-	\$ -
	Febrero	28-feb-2022	27,45%	-	\$ -
	Marzo	31-mar-2022	27,71%	-	\$ -
	Abril	30-abr-2022	26,58%	-	\$ -
	Mayo	31-may-2022	27,57%	-	\$ -
	Junio	30-jun-2022	28,60%	11	\$ 164.000
	Julio	31-jul-2022	29,92%	31	\$ 483.000
	Agosto	31-ago-2022	31,32%	31	\$ 505.000
	Septiembre	30-sep-2022	32,25%	30	\$ 504.000
	Octubre	31-oct-2022	34,92%	31	\$ 564.000
	Noviembre	30-nov-2022	36,67%	30	\$ 573.000
	Diciembre	31-dic-2022	39,46%	31	\$ 637.000
2023	Enero	31-ene-2023	41,26%	31	\$ 666.000
	Febrero	28-feb-2023	43,27%	28	\$ 631.000
	Marzo				
	Abril				
	Mayo				
	Junio				
	Julio				
	Agosto				
	Septiembre				
	Octubre				
	Noviembre				
	Diciembre				
	Enero				

TOTAL, OBLIGACION	\$ 19.000.000
TOTAL, INTERESES DE MORA LIQUIDADOS	\$ 3.430.000
TOTAL, A PAGAR	\$ 22.430.000

ALBERTO MARIO SUAREZ ESCARRAGA
ABOGADO
T.P 332.631 del CS de la J.
SANTA MARTA D.T.C.H

Señor(a)

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
SANTA MARTA

j04prpcsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF:	PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	RAFAEL EMILIO CERVANTES PERDOMO
RAD:	2017-00653
ASUNTO:	APORTANDO LIQUIDACION

DEYANIRA PEÑA SUÁREZ, obrando en mi condición de apoderada del extremo activo en el asunto de la referencia, concurre ante su Honorable Despacho a fin de aportar la liquidaciones actualizadas de las obligaciones contenidas en el pagaré suscrito el 9 de abril del 2015 y pagare suscrito el 8 de enero de 2015 que corresponde a una tarjeta de crédito Visa y MasterCard , obligaciones que fueron cedidas a reintegra y que aquí se ejecuta, de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C.G.P.

Adicionalmente, me permito solicitar se llame a notificar al acreedor hipotecario **DRUMMOND LTD**, con el fin informarle del embargo ejecutivo con acción personal que recae sobre el inmueble identificado con folio de matrícula No **080-42073** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Lo anterior para los efectos pertinentes en el particular.

Anexo:

- ✓ Lo anteriormente mencionado.
- ✓ Folio de matricula

De usted; Atentamente,



DEYANIRA PEÑA SUÁREZ.

C. C. No. 51.721.919 de Bogotá.

T.P 52.239 del C.S. de la J.G

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SANTA MARTA							
LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE SUSCRITO EL 9 DE ABRIL DE 2015							
PROCESO DE REINTEGRA 22 CONTRA:							
RAFAEL EMILIO CERVANTES PERDOMO CC 1.082.910.393							
VALOR EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	Capital	Intereses de Mora	Acumulado Intereses de Mora
1/12/2018	31/12/2019	19.40	29.10	31	8,044,695	201,586.65	201,586.65
1/01/2019	31/01/2019	19.16	28.74	31	8,044,695	199,092.79	400,679.44
1/02/2019	28/02/2019	19.70	29.55	28	8,044,695	184,893.91	585,573.35
1/03/2019	31/03/2019	19.37	29.06	31	8,044,695	201,274.92	786,848.27
1/04/2019	30/04/2019	19.32	28.98	30	8,044,695	194,279.38	981,127.65
1/05/2019	31/05/2019	19.34	29.01	31	8,044,695	200,963.19	1,182,090.84
1/06/2019	30/06/2019	19.30	28.95	30	8,044,695	194,078.27	1,376,169.10
1/07/2019	31/07/2019	19.28	28.92	31	8,044,695	200,339.72	1,576,508.82
1/08/2019	31/08/2019	19.32	28.98	31	8,044,695	200,755.36	1,777,264.19
1/09/2019	30/09/2019	19.32	28.98	30	8,044,695	194,279.38	1,971,543.57
1/10/2019	31/10/2019	19.10	28.65	31	8,044,695	198,469.33	2,170,012.90
1/11/2019	30/11/2019	19.03	28.55	30	8,044,695	191,363.18	2,361,376.08
1/12/2019	31/12/2019	18.91	28.37	31	8,044,695	196,495.03	2,557,871.11
1/01/2020	31/01/2020	18.77	28.16	31	8,044,695	195,040.28	2,752,911.39
1/02/2020	28/02/2020	19.06	28.59	28	8,044,695	178,887.20	2,931,798.59
1/03/2020	31/03/2020	18.95	28.43	31	8,044,695	196,910.67	3,128,709.26
1/04/2020	30/04/2020	18.69	28.04	30	8,044,695	187,944.19	3,316,653.45
1/05/2020	31/05/2020	18.19	27.29	31	8,044,695	189,013.46	3,505,666.91
1/06/2020	30/06/2020	18.12	27.18	30	8,044,695	182,212.34	3,687,879.25
1/07/2020	31/07/2020	18.12	27.18	31	8,044,695	188,286.09	3,876,165.34
1/08/2020	31/08/2020	18.29	27.44	31	8,044,695	190,052.57	4,066,217.90
1/09/2020	30/09/2020	18.35	27.53	30	8,044,695	184,525.19	4,250,743.09
1/10/2020	31/10/2020	18.09	27.14	31	8,044,695	187,974.35	4,438,717.45
1/11/2020	30/11/2020	17.84	26.76	30	8,044,695	179,396.70	4,618,114.15
1/12/2020	31/12/2020	17.46	26.19	31	8,044,695	181,427.98	4,799,542.13

LIQUIDACION APORTADA A FECHA 30-NOV-2018	
Capital:	\$8.044.695
Intereses:	\$ 3,251,926
total:	\$11.296.621

1/01/2021	31/01/2021	17.32	25.98	31	8,044,695	179,973.23	4,979,515.37
1/02/2021	28/02/2021	17.54	26.31	28	8,044,695	164,621.28	5,144,136.64
1/03/2021	31/03/2021	17.41	26.12	31	8,044,695	180,908.43	5,325,045.07
1/04/2021	30/04/2021	17.31	25.97	30	8,044,695	174,067.09	5,499,112.16
1/05/2021	31/05/2021	17.22	25.83	31	8,044,695	178,934.13	5,678,046.29
1/06/2021	30/06/2021	17.21	25.82	30	8,044,695	173,061.50	5,851,107.79
1/07/2021	31/07/2021	17.18	25.77	31	8,044,695	178,518.49	6,029,626.28
1/08/2021	31/08/2021	17.24	25.86	31	8,044,695	179,141.95	6,208,768.23
1/09/2021	30/09/2021	17.19	25.79	30	8,044,695	172,860.38	6,381,628.61
1/10/2021	31/10/2021	17.08	25.62	31	8,044,695	177,479.38	6,559,107.99
1/11/2021	30/11/2021	17.27	25.91	30	8,044,695	173,664.85	6,732,772.84
1/12/2021	31/12/2021	17.46	26.19	31	8,044,695	181,427.98	6,914,200.83
1/01/2022	31/01/2022	17.66	26.49	31	8,044,695	183,506.20	7,097,707.02
1/02/2022	28/02/2022	18.30	27.45	28	8,044,695	171,754.24	7,269,461.26
1/03/2022	31/03/2022	18.47	27.71	31	8,044,695	191,922.96	7,461,384.22
1/04/2022	30/02/2022	19.05	28.58	30	8,044,695	191,564.30	7,652,948.52
1/05/2022	31/05/2022	19.71	29.57	31	8,044,695	204,807.88	7,857,756.40
1/06/2022	30/06/2022	20.4	30.60	30	8,044,695	205,139.72	8,062,896.12
1/07/2022	31/07/2022	21.28	31.92	30	8,044,695	213,988.89	8,276,885.01
1/08/2022	31/08/2022	22.21	33.32	30	8,044,695	223,340.84	8,500,225.85
1/09/2022	30/09/2022	23.5	35.25	30	8,044,695	236,312.92	8,736,538.77
1/10/2022	31/10/2022	24.61	36.92	30	8,044,695	247,474.93	8,984,013.70
01/11/2022	30/11/2022	25.78	38.67	30	8,044,695	259,240.30	9,243,254.00
01/12/2022	31/12/2022	27.64	41.46	30	8,044,695	277,944.21	9,521,198.21
01/01/2023	31/01/2023	28.84	43.26	30	8,044,695	290,011.25	9,811,209.46
01/02/2022	28/02/2022	30.18	45.27	30	8,044,695	303,486.12	10,114,695.58
01/03/2022	24/03/2022	30.84	46.26	24	8,044,695	248,098.39	10,362,793.98
TOTAL					8,044,695		10,362,793.98

Fecha Saldo	24/03/23
-------------	----------

CONCEPTO	PESOS
----------	-------

Capital	8,044,695.00
Intereses de mora al 30 Noviembre-2018	3,251,926.00
Intereses de mora al 24-MARZO-2023	10,362,793.98
TOTALES	21,659,414.98

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SANTA MARTA							
LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE SUSCRITO EL 8 DE ENERO DE 2015							
PROCESO DE REINTEGRA 22 CONTRA:							
RAFAEL EMILIO CERVANTES PERDOMO CC 1.082.910.393							
VALOR EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	Capital	Intereses de Mora	Acumulado Intereses de Mora
1/12/2018	31/12/2019	19.40	29.10	31	7,318,049	183,378.11	183,378.11
1/01/2019	31/01/2019	19.16	28.74	31	7,318,049	181,109.52	364,487.63
1/02/2019	28/02/2019	19.70	29.55	28	7,318,049	168,193.16	532,680.79
1/03/2019	31/03/2019	19.37	29.06	31	7,318,049	183,094.54	715,775.32
1/04/2019	30/04/2019	19.32	28.98	30	7,318,049	176,730.88	892,506.21
1/05/2019	31/05/2019	19.34	29.01	31	7,318,049	182,810.96	1,075,317.17
1/06/2019	30/06/2019	19.30	28.95	30	7,318,049	176,547.93	1,251,865.10
1/07/2019	31/07/2019	19.28	28.92	31	7,318,049	182,243.81	1,434,108.91
1/08/2019	31/08/2019	19.32	28.98	31	7,318,049	182,621.91	1,616,730.83
1/09/2019	30/09/2019	19.32	28.98	30	7,318,049	176,730.88	1,793,461.71
1/10/2019	31/10/2019	19.10	28.65	31	7,318,049	180,542.37	1,974,004.08
1/11/2019	30/11/2019	19.03	28.55	30	7,318,049	174,078.09	2,148,082.17
1/12/2019	31/12/2019	18.91	28.37	31	7,318,049	178,746.40	2,326,828.56
1/01/2020	31/01/2020	18.77	28.16	31	7,318,049	177,423.05	2,504,251.61
1/02/2020	28/02/2020	19.06	28.59	28	7,318,049	162,729.02	2,666,980.63
1/03/2020	31/03/2020	18.95	28.43	31	7,318,049	179,124.50	2,846,105.13
1/04/2020	30/04/2020	18.69	28.04	30	7,318,049	170,967.92	3,017,073.04
1/05/2020	31/05/2020	18.19	27.29	31	7,318,049	171,940.61	3,189,013.66
1/06/2020	30/06/2020	18.12	27.18	30	7,318,049	165,753.81	3,354,767.47
1/07/2020	31/07/2020	18.12	27.18	31	7,318,049	171,278.94	3,526,046.40
1/08/2020	31/08/2020	18.29	27.44	31	7,318,049	172,885.86	3,698,932.26
1/09/2020	30/09/2020	18.35	27.53	30	7,318,049	167,857.75	3,866,790.01
1/10/2020	31/10/2020	18.09	27.14	31	7,318,049	170,995.36	4,037,785.37
1/11/2020	30/11/2020	17.84	26.76	30	7,318,049	163,192.49	4,200,977.86

LIQUIDACION APORTADA A FECHA 30-NOV-2018	
Capital:	7,318,049
Intereses:	\$ 3,251,926
total:	\$ 10,569,975

1/12/2020	31/12/2020	17.46	26.19	31	7,318,049	165,040.30	4,366,018.16
1/01/2021	31/01/2021	17.32	25.98	31	7,318,049	163,716.95	4,529,735.12
1/02/2021	28/02/2021	17.54	26.31	28	7,318,049	149,751.68	4,679,486.79
1/03/2021	31/03/2021	17.41	26.12	31	7,318,049	164,567.68	4,844,054.47
1/04/2021	30/04/2021	17.31	25.97	30	7,318,049	158,344.29	5,002,398.75
1/05/2021	31/05/2021	17.22	25.83	31	7,318,049	162,771.70	5,165,170.46
1/06/2021	30/06/2021	17.21	25.82	30	7,318,049	157,429.53	5,322,599.99
1/07/2021	31/07/2021	17.18	25.77	31	7,318,049	162,393.61	5,484,993.59
1/08/2021	31/08/2021	17.24	25.86	31	7,318,049	162,960.75	5,647,954.35
1/09/2021	30/09/2021	17.19	25.79	30	7,318,049	157,246.58	5,805,200.93
1/10/2021	31/10/2021	17.08	25.62	31	7,318,049	161,448.36	5,966,649.28
1/11/2021	30/11/2021	17.27	25.91	30	7,318,049	157,978.38	6,124,627.67
1/12/2021	31/12/2021	17.46	26.19	31	7,318,049	165,040.30	6,289,667.97
1/01/2022	31/01/2022	17.66	26.49	31	7,318,049	166,930.80	6,456,598.76
1/02/2022	28/02/2022	18.30	27.45	28	7,318,049	156,240.35	6,612,839.11
1/03/2022	31/03/2022	18.47	27.71	31	7,318,049	174,587.30	6,787,426.41
1/04/2022	30/02/2022	19.05	28.58	30	7,318,049	174,261.04	6,961,687.46
1/05/2022	31/05/2022	19.71	29.57	31	7,318,049	186,308.38	7,147,995.84
1/06/2022	30/06/2022	20.4	30.60	30	7,318,049	186,610.25	7,334,606.09
1/07/2022	31/07/2022	21.28	31.92	30	7,318,049	194,660.10	7,529,266.19
1/08/2022	31/08/2022	22.21	33.32	30	7,318,049	203,167.34	7,732,433.52
1/09/2022	30/09/2022	23.5	35.25	30	7,318,049	214,967.69	7,947,401.21
1/10/2022	31/10/2022	24.61	36.92	30	7,318,049	225,121.48	8,172,522.70
01/11/2022	30/11/2022	25.78	38.67	30	7,318,049	235,824.13	8,408,346.83
01/12/2022	31/12/2022	27.64	41.46	30	7,318,049	252,838.59	8,661,185.42
01/01/2023	31/01/2023	28.84	43.26	30	7,318,049	263,815.67	8,925,001.08
01/02/2022	28/02/2022	30.18	45.27	30	7,318,049	276,073.40	9,201,074.48
01/03/2022	24/03/2022	30.84	46.26	24	7,318,049	225,688.63	9,426,763.11
TOTAL					7,318,049		9,426,763.11

Fecha Saldo	24/03/23
-------------	----------

CONCEPTO	PESOS
----------	-------

Capital	7,318,049.00
Intereses de mora al 30 Noviembre-2018	3,251,926.00
Intereses de mora al 24-MARZO-2023	9,426,763.11
TOTALES	19,996,738.11



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220504174658564343

Nro Matrícula: 080-42073

Pagina 1 TURNO: 2022-080-1-33408

Impreso el 4 de Mayo de 2022 a las 12:29:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 080 - SANTA MARTA DEPTO: MAGDALENA MUNICIPIO: SANTA MARTA VEREDA: SANTA MARTA

FECHA APERTURA: 27-10-1992 RADICACIÓN: 502 CON: ESCRITURA DE: 02-09-1992

CODIGO CATASTRAL: 47001010602700010000 COD CATASTRAL ANT: 01060270001000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

EN ESCRITURA 3082 SEPT 2/92 NOT 2.STA MTA. LOTE 3. SEGUN ESCRITURA 3460 SEPT 30/92 EL AREA ES DE 120.00 METROS. ÁREA RESTANTE: 62.10 MTS2. VER MEDIDAS LINDEROS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES EN ESCRITURA N° 3792 DEL 08/9/1994 NOTARIA SEGUNDA DE SANTA MARTA.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

1)ESC 3499 OCT 26/90 NOT 2.STA MTA, REG JULIO 17/92, LUIS ALBERTO BULA GOMEZ ADQUIRIO POR COMPRA A DILIA MANJARRES BERMUDEZ.2)ESC 1086 MAYO 24/89 NOT 2.STA MTA, REG MAYO 25/89, DILIA ESTHER MANJARRES BERMUDEZ DESENGLOBO UN LOTE.3)ESC 1785 NOV.15/83 NOT 2.STA MTA, REG DIC.19/83, DILIA MANJARRES BERMUDEZ ADQUIRIO POR COMPRA A ALFONSO LINERO RIASCOS.4)SENTENCIA JUZG.PROMISCUO CTO STA MTA NOV 28/67, REG MAYO 22/68, ALFONSO LINERO RIASCOS ADQUIRIO POR PRESCRIPCION.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 22 29A-24

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

080 - 34832

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 07-10-1992 Radicación: 5022

Doc: ESCRITURA 3082 DEL 02-09-1992 NOTARIA 2. DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BULA GOMEZ LUIS ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-10-1992 Radicación: 5023

Doc: ESCRITURA 3460 DEL 30-09-1992 NOTARIA 2. DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARA ESC 3082 EN CUANTO AL AREA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BULA GOMEZ LUIS ALBERTO

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220504174658564343

Nro Matrícula: 080-42073

Pagina 2 TURNO: 2022-080-1-33408

Impreso el 4 de Mayo de 2022 a las 12:29:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-02-1994 Radicación: 916

Doc: ESCRITURA 81 DEL 06-01-1994 NOTARIA 2. DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARA ESC 3082 Y 3460 EN CUANTO AL AREA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BULA GOMEZ LUIS ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-02-1994 Radicación: 916

Doc: ESCRITURA 81 DEL 06-01-1994 NOTARIA 2 DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$207,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BULA GOMEZ LUIS ALBERTO

A: LOPEZ MEJIA ALVARO JOSE

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 16-03-1994 Radicación: 1981

Doc: ESCRITURA 990 DEL 28-02-1994 NOTARIA 2. DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$207,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ MEJIA ALVARO JOSE

A: MARTINEZ NUNZON LUZ MARINA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 14-03-1997 Radicación: 1997-1890

Doc: ESCRITURA 3792 DEL 08-09-1994 NOTARIA 2 DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$170,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL 53.92

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ MUNZON LUZ MARINA

CC# 23029071

A: JIMENEZ CORONADO ADELA

CC# 36542194 **X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 17-03-1997 Radicación: 1997-1890

Doc: ESCRITURA 3792 DEL 08-09-1994 NOTARIA 2 DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS ÁREA RESTANTE 62.10 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ MUNZON LUZ MARINA

CC# 23029071 **X**

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 02-06-2017 Radicación: 2017-080-6-5282

Doc: ESCRITURA 785 DEL 29-04-2017 NOTARIA SEGUNDA DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$55,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220504174658564343

Nro Matrícula: 080-42073

Pagina 3 TURNO: 2022-080-1-33408

Impreso el 4 de Mayo de 2022 a las 12:29:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ MUNZON LUZ MARINA

CC# 23029071

A: CERVANTES PERDOMO RAFAEL EMILIO

CC# 1082910393 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 02-06-2017 Radicación: 2017-080-6-5282

Doc: ESCRITURA 785 DEL 29-04-2017 NOTARIA SEGUNDA DE SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$46,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CERVANTES PERDOMO RAFAEL EMILIO

CC# 1082910393 X

A: DRUMMOND LTD NIT.8000213085

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 06-08-2018 Radicación: 2018-080-6-7464

Doc: OFICIO 0110 DEL 20-02-2018 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. 47-001-40-03-009-2017-00653-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

A: CERVANTES PERDOMO RAFAEL EMILIO

CC# 1082910393 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

6 -> 59849

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-080-3-349 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 7 Nro corrección: 1 Radicación: 2017-080-3-558 Fecha: 21-06-2017

SE CORRIGE NATURALEZA JURÍDICA Y SE INCLUYE COMENTARIO. VALE. ARTICULO 59 DE LA LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2017-080-3-558 Fecha: 21-06-2017

SE INCLUYE ÁREA RESTANTE EN CABIDA Y LINDEROS. VALE. ARTICULO 59 DE LA LEY 1579 DE 2012.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220504174658564343

Nro Matrícula: 080-42073

Pagina 4 TURNO: 2022-080-1-33408

Impreso el 4 de Mayo de 2022 a las 12:29:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-080-1-33408

FECHA: 04-05-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA (SNR) SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA (SNR)

El Registrador: MAURICIO ALVAREZ GOMEZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA (SNR) SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE LA FE PÚBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SANTA MARTA (SNR)



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

ANDRÉS RINCÓN PONTÓN

Abogado – Especialista en Derecho Procesal

SEÑOR TOGADO (A):

ROCÍO PATERNOSTRO ARAGÓN

JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES

Santa Marta-Magdalena

E-mail: j04prpcsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

REFERENCIA:

RADICADO: 2019-674.
ACCIÓN: EJECUTIVO
EJECUTANTE: MARCO ROMERO
EJECUTADO: JHON SANCHEZ PINEDO

ASUNTO:

- Aporto liquidación y/o actualización de crédito.

Reciban un cordial saludo.

ANDRÉS ALBERTO RINCÓN PONTÓN, identificado civil y profesionalmente conforme aparece al pie de mi correspondiente rúbrica, actuando en mi consabida calidad de apoderado judicial del extremo activo de la Litis, me permito dirigirme a su Despacho con votos de admiración y respeto que le profeso a los administradores de justicia, a efectos de radicar por el canal digital dispuesto **LIQUIDACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO** de la obligación insoluta por parte del extremo ejecutado, y a su vez cumpliendo con la carga procesal ordenada por su Agencia Judicial, mediante proveído fechado el **18/enero/2021** notificado por estado **N°003**.

Dicha liquidación se aporta conforme a lo preceptuado en el artículo 446 de Código General del Proceso, y con el fin de dar celeridad a las actuaciones procesales dentro del referenciado proceso ejecutivo.

II. LIQUIDACIÓN CRÉDITO.

Es profeso manifestar que la presente liquidación y/o actualización del crédito se efectuó con base a los conceptos que tuvo en cuenta su Despacho al momento de librar mandamiento de pago entre otros ítem relevantes.

Se presenta la **LIQUIDACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE CRÉDITO** en precedencia:

"Verba Volant, Scripta Manent" - Tito Peronio
notificacionesark690@gmail.com
+57 3016207926

ANDRES RINCÓN PONTÓN

Abogado – Especialista en Derecho Procesal

Liquidación del crédito JHON SÁNCHEZ

Interes por cobro judicial- Tasa de interés remuneratorio o moratorio certificado por el Banco de la República

desde	hasta	días	valor	tasa anual	tasa mensual	valor	valor acuerdo
14/04/2018	30/04/2018	17	\$ 837.000,00	30,72%	2,5600%		\$ 10.044,00
1/05/2018	31/05/2018	31	\$ 837.000,00	30,66%	2,5550%		\$ 10.044,00
1/06/2018	5/06/2018	5	\$ 837.000,00	30,42%	2,5350%		\$ 10.044,00
6/06/2018	30/06/2018	25	\$ 4.738.300,00	30,42%	2,5350%		\$ 56.859,60
1/07/2018	31/07/2018	31	\$ 4.738.300,00	30,05%	2,5042%		\$ 56.859,60
1/08/2018	31/08/2018	31	\$ 4.738.300,00	29,91%	2,4925%		\$ 56.859,60
1/09/2018	2/09/2018	2	\$ 4.738.300,00	29,72%	2,4767%		\$ 56.859,60
3/09/2018	30/09/2018	28	\$ 6.958.700,00	129,72%	10,8100%		\$ 83.504,40
1/10/2018	10/10/2018	10	\$ 8.963.700,00	29,45%	2,4542%		\$ 107.564,40
11/10/2018	15/10/2018	5	\$ 9.883.700,00	29,24%	2,4367%		\$ 118.604,40
16/10/2018	24/10/2018	9	\$ 11.978.700,00	29,24%	2,4367%		\$ 143.744,40
25/10/2018	31/10/2018	7	\$ 13.248.700,00	29,24%	2,4367%		\$ 158.984,40
1/11/2018	26/11/2018	26	\$ 13.248.700,00	29,24%	2,4367%		\$ 158.984,40
27/11/2018	30/11/2018	4	\$ 15.370.700,00	29,24%	2,4367%		\$ 184.448,40
1/01/2019	31/01/2019	31	\$ 15.370.700,00	28,74%	2,3950%		\$ 184.448,40
1/02/2019	28/02/2019	28	\$ 15.370.700,00	29,55%	2,4625%		\$ 184.448,40
1/03/2019	31/03/2019	31	\$ 15.370.700,00	29,06%	2,4217%		\$ 184.448,40
1/04/2019	30/04/2019	30	\$ 15.370.700,00	28,98%	2,4150%		\$ 184.448,40
1/05/2019	31/05/2019	31	\$ 15.370.700,00	29,01%	2,4175%		\$ 184.448,40
1/06/2019	30/06/2019	30	\$ 15.370.700,00	28,95%	2,4125%		\$ 184.448,40
1/07/2019	31/07/2019	31	\$ 15.370.700,00	28,92%	2,4100%		\$ 184.448,40
1/08/2019	31/08/2019	31	\$ 15.370.700,00	28,98%	2,4150%		\$ 184.448,40
ABONO	13/08/2019						\$ -200.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	\$ 15.370.700,00	28,98%	2,4150%		\$ 184.448,40
1/10/2019	31/10/2019	31	\$ 15.370.700,00	28,65%	2,3875%		\$ 184.448,40
1/11/2019	30/11/2019	30	\$ 15.370.700,00	28,55%	2,3792%		\$ 184.448,40
1/12/2019	31/12/2019	31	\$ 15.370.700,00	28,37%	2,3642%		\$ 184.448,40
23/12/2019							\$ -500.000,00
1/01/2020	31/01/2020	31	\$ 15.370.700,00	28,59%	2,3825%		\$ 184.448,40
1/02/2020	29/02/2020	29	\$ 15.370.700,00	28,59%	2,3825%		\$ 184.448,40
1/03/2020	31/03/2020	31	\$ 15.370.700,00	28,43%	2,3692%		\$ 184.448,40
1/04/2020	30/04/2020	30	\$ 15.370.700,00	28,04%	2,3367%		\$ 184.448,40
1/05/2020	31/05/2020	31	\$ 15.370.700,00	27,29%	2,2742%		\$ 184.448,40
1/06/2020	30/06/2020	30	\$ 15.370.700,00	27,29%	2,2742%		\$ 184.448,40
1/07/2020	31/07/2020	31	\$ 15.370.700,00	27,18%	2,2650%		\$ 184.448,40
7/07/2020							\$ -400.000,00
1/08/2020	31/08/2020	31	\$ 15.370.700,00	27,44%	2,2867%	\$ 363.192,56	\$ 1,2%
1/09/2020	30/09/2020	30	\$ 15.370.700,00	27,53%	2,2942%	\$ 352.629,48	\$ 1,2%
1/10/2020	31/10/2020	31	\$ 15.370.700,00	27,14%	2,2617%	\$ 359.221,80	\$ 1,2%
1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 15.370.700,00	26,76%	2,2300%	\$ 342.766,61	\$ 1,2%
1/12/2020	31/12/2020	31	\$ 15.370.700,00	26,19%	2,1825%	\$ 346.647,71	\$ 1,2%
1/01/2021	31/01/2021	31	\$ 15.370.700,00	25,76%	2,1467%	\$ 340.956,28	\$ 1,2%
1/02/2021	28/02/2021	28	\$ 15.370.700,00	24,31%	2,0258%	\$ 290.625,78	\$ 1,2%
1/03/2021	31/03/2021	31	\$ 15.370.700,00	24,12%	2,0100%	\$ 319.249,44	\$ 1,2%
1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 15.370.700,00	23,97%	1,9975%	\$ 307.029,73	\$ 1,2%
1/05/2021	31/05/2021	31	\$ 15.370.700,00	25,83%	2,1525%	\$ 341.882,79	\$ 1,2%
1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 15.370.700,00	25,82%	2,1517%	\$ 330.726,23	\$ 1,2%
1/07/2021	31/07/2021	31	\$ 15.370.700,00	25,77%	2,1475%	\$ 341.088,64	\$ 1,2%
1/08/2021	31/08/2021	31	\$ 15.370.700,00	25,86%	2,1550%	\$ 342.279,87	\$ 1,2%
1/09/2021	30/09/2021	30	\$ 15.370.700,00	25,79%	2,1492%	\$ 330.341,96	\$ 1,2%
1/10/2021	31/10/2021	31	\$ 15.370.700,00	25,62%	2,1350%	\$ 339.103,26	\$ 1,2%
1/11/2021	30/11/2021	30	\$ 15.370.700,00	25,91%	2,1592%	\$ 331.879,03	\$ 1,2%
1/12/2021	31/12/2021	31	\$ 15.370.700,00	26,19%	2,1825%	\$ 346.647,71	\$ 1,2%
1/01/2022	31/01/2022	31	\$ 15.370.700,00	26,49%	2,2075%	\$ 350.618,48	\$ 1,2%
1/02/2022	28/02/2022	28	\$ 15.370.700,00	27,45%	2,2875%	\$ 328.164,45	\$ 1,2%
1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 15.370.700,00	27,71%	2,3092%	\$ 366.766,25	\$ 1,2%
1/04/2022	30/04/2022	30	\$ 15.370.700,00	28,58%	2,3817%	\$ 366.078,84	\$ 1,2%
1/05/2022	31/05/2022	31	\$ 15.370.700,00	29,57%	2,4642%	\$ 391.384,99	\$ 1,2%
1/06/2022	30/06/2022	30	\$ 15.370.700,00	30,60%	2,5500%	\$ 391.952,85	\$ 1,2%
1/07/2022	31/07/2022	31	\$ 15.370.700,00	31,92%	2,6600%	\$ 422.489,31	\$ 1,2%
1/08/2022	31/08/2022	31	\$ 15.370.700,00	33,32%	2,7767%	\$ 441.019,54	\$ 1,2%
1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 15.370.700,00	35,25%	2,9375%	\$ 451.514,31	\$ 1,2%
1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 15.370.700,00	36,92%	3,0767%	\$ 488.668,71	\$ 1,2%
1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 15.370.700,00	38,67%	3,2225%	\$ 495.320,81	\$ 1,2%
1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 15.370.700,00	41,46%	3,4550%	\$ 548.759,61	\$ 1,2%
1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 15.370.700,00	43,26%	3,6050%	\$ 572.584,19	\$ 1,2%
1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 15.370.700,00	45,25%	3,7708%	\$ 540.963,25	\$ 1,2%
1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 15.370.700,00	46,26%	3,8550%	\$ 612.291,83	\$ 1,2%
			Total capital			\$ 15.370.700,00	\$ 15.370.700,00
			Total intereses acuerdo de pago			\$ 3.617.924,80	\$ 3.617.924,80
			Total intereses remuneratorios o moratorios			\$ 12.494.846,30	
			total deuda			\$ 27.865.546,30	

"Verba Volant, Scripta Manent" - Tito Peronio

notificacionesark690@gmail.com

+57 3016207926

ANDRÉS RINCÓN PONTÓN

Abogado – Especialista en Derecho Procesal

Vale aclarar, que para liquidación del crédito si bien, el Acuerdo de Pago no fue cumplido como se pactó, en la liquidación del crédito se tuvo en cuenta el valor de los intereses moratorios al 1,2% como se consignó, mientras el demandante efectuó abonos al crédito.

Sin embargo, a partir de la fecha en la que cesaron los mismos abonos se liquidó el interés moratorio a la máxima tasa legal autorizada por la Superintendencia Financiera De Colombia.

En sumo y en concordancia de lo expuesto anteriormente, elevo para que se despachen las siguientes *petitum*,

- i) Sírvase, fijar en lista de traslado la presente **LIQUIDACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO**, conforme a lo preceptuado en el artículo 110 y 446 del Código General del Proceso.

Presto y atentos a cualquier solicitud y/o requerimiento adicional.

Agradezco su disposición, compromiso y agilidad en la precedente solicitud.

Atentamente,



ANDRÉS RINCÓN PONTÓN

C.C. 1082968171, expedida en Santa Marta (Magdalena).
T.P. 321644 del C. S. de la J.

