

Señor(a)
JUEZ CUARTO PEQUEÑAS CAUSAS DE SANTA MARTA.
j04prpcsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF:	PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	MARIA MONICA MORENO DE LUQUE
CORREO:	marydeloque@hotmail.com
RAD:	2021-219
ASUNTO:	Aportando liquidación

DEYANIRA PEÑA SUÁREZ, obrando en mi condición de apoderada del extremo activo en el asunto de la referencia, concurre ante su Honorable Despacho a fin de aportar la liquidación actualizada de las obligaciones contenidas en pagare No 9160085491, y del Pagare suscrito el 10 de Diciembre del 2018 que corresponde a la Tarjeta de crédito visa , que el banco identifica internamente con el No 4513080262426830, que aquí se ejecuta, de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C.G.P.

Lo anterior para los efectos pertinentes en el particular.

Anexo:

- ✓ Lo anteriormente mencionado.

De usted; Atentamente,



DEYANIRA PEÑA SUÁREZ.
C. C. No. 51.721.919 de Bogotá.
T.P 52.239 del C.S. de la J.G



Medellin, agosto 9 de 2021

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	9.160.085.491

Titular	MARIA MONICA MORENO DE LUQUE
Cédula o Nit.	57.465.586
Obligación Nro.	9160085491
Mora desde	septiembre 14 de 2020

Tasa máxima Actual 22,99%

Liquidación de la Obligación a sep 15 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	4.362.875,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	4.362.875,00

Saldo de la obligación a ago 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	4.362.875,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	823.465,20
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	5.186.340,20

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



MARIA MONICA MORENO DE LUQUE

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/15/2020			4.362.875,00	0,00	0,00						4.362.875,00	0,00	0,00	4.362.875,00
Saldos para Demanda	sep-15-2020	0,00%	0	4.362.875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	0,00	4.362.875,00
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	15	4.362.875,00	0,00	39.192,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	39.192,13	4.402.067,13
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	4.362.875,00	0,00	119.741,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	119.741,31	4.482.616,31
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	4.362.875,00	0,00	196.693,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	196.693,68	4.559.568,68
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	4.362.875,00	0,00	274.856,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	274.856,39	4.637.731,39
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	4.362.875,00	0,00	352.508,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	352.508,67	4.715.383,67
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	4.362.875,00	0,00	423.308,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	423.308,83	4.786.183,83
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	4.362.875,00	0,00	501.301,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	501.301,56	4.864.176,56
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	4.362.875,00	0,00	571.628,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	571.628,59	4.934.503,59
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	4.362.875,00	0,00	649.256,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	649.256,53	5.012.131,53
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	4.362.875,00	0,00	724.005,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	724.005,37	5.086.880,37
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	4.362.875,00	0,00	801.145,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	801.145,76	5.164.020,76
Saldos para Demanda	ago-9-2021	22,99%	9	4.362.875,00	0,00	823.465,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.362.875,00	0,00	823.465,20	5.186.340,20



Medellin, agosto 9 de 2021

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 4513080262426830.

Ciudad

Titular MARIA MONICA MORENO DE LUQUE
Cédula o Nit. 57.465.586
Tarjeta de Crédito Visa 4513080262426830.
Mora desde julio 9 de 2020

Tasa máxima Actual 22,99%

Liquidación de la Obligación a jul 10 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	17.493.012,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	17.493.012,00

Saldo de la obligación a ago 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	17.493.012,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	4.003.838,94
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	21.496.850,94

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



MARIA MONICA MORENO DE LUQUE

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/10/2020			17.493.012,00	0,00	0,00						17.493.012,00	0,00	0,00	17.493.012,00
Saldos para Demanda	jul-10-2020	0,00%	0	17.493.012,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	0,00	17.493.012,00
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	21	17.493.012,00	0,00	218.135,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	218.135,25	17.711.147,25
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	17.493.012,00	0,00	543.589,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	543.589,97	18.036.601,97
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	17.493.012,00	0,00	859.284,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	859.284,40	18.352.296,40
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	17.493.012,00	0,00	1.182.247,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	1.182.247,56	18.675.259,56
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	17.493.012,00	0,00	1.490.789,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	1.490.789,24	18.983.801,24
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	17.493.012,00	0,00	1.804.183,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	1.804.183,75	19.297.195,75
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	17.493.012,00	0,00	2.115.531,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	2.115.531,75	19.608.543,75
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	17.493.012,00	0,00	2.399.406,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	2.399.406,02	19.892.418,02
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	17.493.012,00	0,00	2.712.119,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	2.712.119,02	20.205.131,02
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	17.493.012,00	0,00	2.994.096,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	2.994.096,30	20.487.108,30
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	17.493.012,00	0,00	3.305.346,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	3.305.346,69	20.798.358,69
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	17.493.012,00	0,00	3.605.053,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	3.605.053,27	21.098.065,27
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	17.493.012,00	0,00	3.914.348,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	3.914.348,80	21.407.360,80
Saldos para Demanda	ago-9-2021	22,99%	9	17.493.012,00	0,00	4.003.838,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.493.012,00	0,00	4.003.838,94	21.496.850,94

NOHEMI VILLARRUEL RANGEL

ABOGADA

ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO Y PROCESAL

Calle 57# 23 – 129 oficina # 2 Celular # 3205189014

Barranquilla – Colombia

Señor

JUEZ 4 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS DE SANTA MARTA

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo de: SUMA SOCIEDAD COOPERATIVA

Contra: ALEX ALFONSO BALLESTEROS RAD # 861 -2019

=====

La suscrita NOHEMI VILLARRUEL RANGEL, en mi calidad de representante de la parte demandante dentro del proceso de la referencia solicito a usted, muy respetuosamente me permito aporlar la liquidación de crédito. Sírvase proveer.

Respetuosamente,



NOHEMI VILLARRUEL RANGEL

C. C. # 36.640.457 De Guamal Mg.

T. P. # 109.909 del C. S. J.

TEA	TEA mora	DESDE	HASTA	DIAS	TASA DÍA	CAPITAL
19,94%	29,91%	1-ago-18	31-ago-18	31	0,0831%	10.544.505
19,81%	29,72%	1-sep-18	30-sep-18	30	0,0825%	10.544.505
19,63%	29,45%	1-oct-18	31-oct-18	31	0,0818%	10.544.505
19,49%	29,24%	1-nov-18	30-nov-18	30	0,0812%	10.544.505
19,40%	29,10%	1-dic-18	31-dic-18	31	0,0808%	10.544.505
19,16%	28,74%	1-ene-19	31-ene-19	31	0,0798%	10.544.505
19,16%	28,74%	1-feb-19	28-feb-19	28	0,0798%	10.544.505
19,37%	29,06%	1-mar-19	31-mar-19	31	0,0807%	10.544.505
19,37%	29,06%	1-abr-19	30-abr-19	30	0,0807%	10.544.505
19,37%	29,06%	1-may-19	31-may-19	31	0,0807%	10.544.505
19,37%	29,06%	1-jun-19	30-jun-19	30	0,0807%	10.544.505
19,37%	29,06%	1-jul-19	31-jul-19	31	0,0807%	10.544.505
19,32%	28,98%	1-ago-19	31-ago-19	31	0,0805%	10.544.505
19,32%	28,98%	1-sep-19	30-sep-19	30	0,0805%	10.544.505
19,10%	28,65%	1-oct-19	30-oct-19	30	0,0796%	10.544.505
19,03%	28,55%	1-nov-19	30-nov-19	30	0,0793%	10.544.505
18,91%	28,37%	1-dic-19	31-dic-19	31	0,0788%	10.544.505
18,77%	28,16%	1-ene-20	30-ene-20	30	0,0793%	10.544.505
19,06%	28,59%	1-feb-20	29-feb-20	29	0,0794%	10.544.505
18,95%	28,43%	1-mar-20	31-mar-20	31	0,0790%	10.544.505
18,95%	28,43%	1-abr-20	30-abr-20	30	0,0790%	10.544.505
18,95%	28,43%	1-may-20	30-may-20	31	0,0790%	10.544.505
18,12%	27,18%	1-jun-20	8-jun-20	30	0,0788%	10.544.505
18,12%	27,18%	1-jul-20	30-jul-20	30	0,0788%	10.544.505
18,29%	27,44%	1-ago-20	30-ago-20	30	0,0788%	10.544.505
18,35%	27,53%	1-sep-20	30-sep-20	31	0,0765%	10.544.505
18,35%	27,53%	1-oct-20	31-oct-20	30	0,0765%	10.544.505
18,84%	28,26%	1-nov-20	19-nov-20	30	0,0785%	10.544.505
17,46%	26,19%	1-dic-20	31-dic-20	31	0,0728%	10.544.505
17,32%	25,98%	1-ene-21	31-ene-21	30	0,0722%	10.544.505
17,54%	26,31%	1-feb-21	28-feb-20	28	0,0731%	10.544.505
17,41%	26,12%	1/30/2021	31/03/202	31	0,0726%	10.544.505
17,31%	25,97%	1-abr-21	30-abr-21	31	0,0721%	10.544.505
17,31%	25,97%	1-abr-21	30-jun-21	30	0,0721%	10.544.505
17,22%	25,83%	1-may-21	31-may-21	28	0,0718%	10.544.505
17,21%	25,82%	1-jun-21	30-jun-21	31	0,0717%	10.544.505
17,18%	25,77%	1-jul-21	31-jul-21	31	0,0716%	10.544.505
17,18%	25,77%	1-ago-21	15-ago-21	15	0,0716%	10.544.505

CAPITAL

INTERESE CORRIENTES

TOTAL OBLIGACION

PERATIVA

TERO

INTERES	INT- ACUM
271.583	271.583
261.108	532.691
267.406	800.097
256.934	1.057.031
264.228	1.321.259
260.959	1.582.218
235.705	1.817.923
263.865	2.081.787
255.353	2.337.140
263.865	2.601.005
255.353	2.856.358
263.865	3.120.222
263.138	3.383.360
254.650	3.638.010
251.750	3.889.760
250.871	4.140.631
257.599	4.398.231
250.854	4.649.084
242.849	4.891.933
258.144	5.150.077
249.817	5.399.894
258.144	5.658.038
249.272	5.907.310
249.272	6.156.583
249.272	6.405.855
249.972	6.655.827
241.909	6.897.735
248.323	7.146.058
237.805	7.383.863
228.289	7.612.152
215.776	7.827.928
237.169	8.065.097
235.762	8.300.859
228.157	8.529.016
211.839	8.740.855
234.400	8.975.255
233.991	9.209.246
113.222	9.322.468
	10.544.505
	9.322.468

19.866.973



JUAN JOSE NIEVES ZARATE
ABOGADO TITULADO Y EN EJERCICIO



Asuntos: Administrativos, Civiles, Conciliaciones, Familia, Sucesiones y Tutelas.
Cel. 3013709510, Correo electrónico juanjoniza08@hotmail.com

Señor (a)
JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES
Santa Marta - Magdalena
E.S.D.

REFERENCIA:	PROCESO:	EJECUTIVO
	DEMANDANTE:	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
	DEMANDADO:	LUIS FERNEY BALAGUERA MARQUEZ
	ASUNTO:	LIQUIDACION ADICIONAL DE CREDITO
	RADICADO:	2015-00430

JUAN JOSE NIEVES ZARATE, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, domiciliado en el municipio de Fonseca- La Guajira, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me dirijo a su despacho con el objeto de hacerle una liquidación adicional del crédito que se cobra en este asunto, dentro del proceso de la referencia, para que con base en ella se amplíe el monto de los dineros a descontar, hasta la suma que usted considere suficiente para cubrir la totalidad del crédito que a la fecha no sea cubierto, el capital, los intereses corrientes, moratorios, las costas y costos del proceso y no resulte insatisfecha la obligación, con la finalidad de que sea aprobada por su despacho la liquidación adicional es la siguiente:

- 1) En la liquidación adicional del crédito presentado hasta el día 30 de junio del 2020 debidamente aprobada por su despacho hasta la suma de \$ 1.277.155 correspondiente a los pagarés números 042106100006707 y 042106100007472.
- 2) La siguiente liquidación versa sobre los siguientes presupuestos, capital contenido en el pagare número 042106100006707 la suma de \$ 3.364.400
- 3) Intereses moratorios desde el 1 de julio del 2020 hasta el 25 de agosto del 2021 \$ 1.041.247.
- 4) La siguiente liquidación versa sobre los siguientes presupuestos, capital contenido en el pagare número 042106100007472 \$ 994.751
- 5) Intereses moratorios desde el 1 de julio del 2020 hasta el 25 de agosto del 2021 \$ 307.865

PARA UN TOTAL LAS DOS OBLIGACIONES \$1.349.112

ANEXOS Y PRUEBAS

Solicito se tengan como pruebas documentales, la tabla Excel donde consta la liquidación del crédito presentada en su despacho.

Atentamente,

JUAN JOSE NIEVES ZARATE
C. C. No. 84.086.893 de Riohacha La Guajira
T. P. No. 157.274. C. S. J.

LIQUIDADOR DE CREDITO

3364400

AÑO	MESES	ERES ANL	ERES MENS	ORAS MAX	NUM DIAS	ORAS LIQUIDA	
2014	Enero	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2014	Febrero	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2014	Marzo	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2014	Abril	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2014	Mayo	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2014	Junio	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2014	Julio	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2014	Agosto	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2014	Septiembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2014	Octubre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2014	Noviembre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2014	Diciembre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Enero	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Febrero	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Marzo	19.21%	1.80%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Abril	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Mayo	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Junio	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Julio	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2015	Agosto	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2015	Septiembre	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2015	Octubre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Noviembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Diciembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2016	Enero	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2016	Febrero	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2016	Marzo	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2016	Abril	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0
2016	Mayo	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0
2016	Junio	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0
2016	Julio	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0
2016	Agosto	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0
2016	Septiembre	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0
2016	Octubre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2016	Noviembre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2016	Diciembre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Enero	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Febrero	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Marzo	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Abril	22.33%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Mayo	22.33%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	junio	22.33%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	julio	21.98%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Agosto	21.98%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Septiembre	21.98%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Octubre	21.15%	1.76%	2.64%	0	0.00%	\$ 0
2017	Noviembre	20.96%	1.75%	2.62%	0	0.00%	\$ 0
2017	Diciembre	20.77%	1.73%	2.60%	0	0.00%	\$ 0
2018	Enero	20.69%	1.72%	2.59%	0	0.00%	\$ 0
2018	Febrero	20.69%	1.72%	2.59%	0	0.00%	\$ 0
2018	Marzo	20.69%	1.72%	2.59%	0	0.00%	\$ 0
2018	Abril	20.48%	1.71%	2.56%	0	0.00%	\$ 0
2018	Mayo	20.48%	1.71%	2.56%	0	0.00%	\$ 0
2018	Junio	20.48%	1.71%	2.56%	0	0.00%	\$ 0
2018	Julio	20.03%	1.70%	2.49%	0	0.00%	\$ 0
2018	Agosto	19.94%	1.66%	2.49%	0	0.00%	\$ 0
2018	Septiembre	19.81%	1.65%	2.47%	0	0.00%	\$ 0
2018	Octubre	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2018	Noviembre	19.49%	1.62%	2.44%	0	0.00%	\$ 0
2018	Diciembre	19.40%	1.62%	2.43%	0	0.00%	\$ 0
2019	Enero	19.16%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2019	Febrero	19.70%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2019	Marzo	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Abril	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Mayo	19.34%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Junio	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Julio	19.28%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2019	Agosto	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Septiembre	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Octubre	19.10%	1.59%	2.38%	0	0.00%	\$ 0
2019	Noviembre	19.03%	1.59%	2.38%	0	0.00%	\$ 0
2019	Diciembre	18.91%	1.58%	2.36%	0	0.00%	\$ 0
2020	Enero	18.77%	1.56%	2.35%	0	0.00%	\$ 0
2020	Febrero	19.06%	1.59%	2.38%	0	0.00%	\$ 0
2020	Marzo	18.95%	1.58%	2.37%	0	0.00%	\$ 0
2020	Abril	18.60%	1.56%	2.34%	0	0.00%	\$ 0
2020	Mayo	18.19%	1.52%	2.27%	0	0.00%	\$ 0
2020	Junio	18.12%	1.51%	2.27%	0	0.00%	\$ 0
2020	Julio	18.12%	1.51%	2.27%	31	2.35%	\$ 78,918
2020	Agosto	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.36%	\$ 79,483
2020	Septiembre	18.35%	1.53%	2.29%	30	2.29%	\$ 77,171
2020	Octubre	18.09%	1.51%	2.26%	31	2.34%	\$ 78,613
2020	Noviembre	17.84%	1.49%	2.23%	30	2.23%	\$ 75,026
2020	Diciembre	17.46%	1.46%	2.22%	31	2.29%	\$ 77,179
2021	Enero	17.32%	1.44%	2.17%	31	2.24%	\$ 75,287
2021	Febrero	17.54%	1.46%	2.19%	28	2.05%	\$ 68,847
2021	Marzo	17.41%	1.45%	2.18%	31	2.25%	\$ 75,658
2021	Abril	17.31%	1.44%	2.16%	30	2.16%	\$ 72,797
2021	Mayo	17.22%	1.44%	2.15%	31	2.22%	\$ 74,833
2021	Junio	17.21%	1.43%	2.15%	30	2.15%	\$ 72,377
2021	Julio	17.18%	1.43%	2.15%	31	2.22%	\$ 74,659
2021	Agosto	17.24%	1.44%	2.16%	25	1.80%	\$ 60,419

Total Intereses \$ 1,041,247 Total Capital + Intereses 4405646.75

LIQUIDADOR DE CREDITO							994751
AÑO	MESES	TERES ANTERES	MENSIORA	MAXIN	NUM DIAS	LIQUIDA	
2014	Enero	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2014	Febrero	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2014	Marzo	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2014	Abril	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2014	Mayo	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2014	Junio	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2014	Julio	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2014	Agosto	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2014	Septiembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2014	Octubre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2014	Noviembre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2014	Diciembre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Enero	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Febrero	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Marzo	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2015	Abril	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Mayo	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Junio	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Julio	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2015	Agosto	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2015	Septiembre	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2015	Octubre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Noviembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2015	Diciembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2016	Enero	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2016	Febrero	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2016	Marzo	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2016	Abril	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0
2016	Mayo	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0
2016	Junio	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0
2016	Julio	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0
2016	Agosto	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0
2016	Septiembre	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0
2016	Octubre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2016	Noviembre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2016	Diciembre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Enero	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Febrero	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Marzo	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Abril	22.33%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	Mayo	22.33%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	junio	22.33%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0
2017	julio	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Agosto	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Septiembre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0
2017	Octubre	21.15%	1.76%	2.64%	0	0.00%	\$ 0
2017	Noviembre	20.96%	1.75%	2.62%	0	0.00%	\$ 0
2017	Diciembre	20.77%	1.73%	2.60%	0	0.00%	\$ 0
2018	Enero	20.69%	1.72%	2.59%	0	0.00%	\$ 0
2018	Febrero	20.69%	1.72%	2.59%	0	0.00%	\$ 0
2018	Marzo	20.69%	1.72%	2.59%	0	0.00%	\$ 0
2018	Abril	20.48%	1.71%	2.56%	0	0.00%	\$ 0
2018	Mayo	20.48%	1.71%	2.56%	0	0.00%	\$ 0
2018	Junio	20.48%	1.71%	2.56%	0	0.00%	\$ 0
2018	Julio	20.03%	1.70%	2.49%	0	0.00%	\$ 0
2018	Agosto	19.94%	1.66%	2.48%	0	0.00%	\$ 0
2018	Septiembre	19.81%	1.65%	2.47%	0	0.00%	\$ 0
2018	Octubre	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0
2018	Noviembre	19.40%	1.62%	2.44%	0	0.00%	\$ 0
2018	Diciembre	19.40%	1.62%	2.43%	0	0.00%	\$ 0
2019	Enero	19.16%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0
2019	Febrero	19.70%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0
2019	Marzo	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Abril	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Mayo	19.34%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Junio	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Julio	19.28%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0
2019	Agosto	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Septiembre	19.32%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0
2019	Octubre	19.10%	1.59%	2.39%	0	0.00%	\$ 0
2019	Noviembre	19.03%	1.59%	2.38%	0	0.00%	\$ 0
2019	Diciembre	18.91%	1.58%	2.36%	0	0.00%	\$ 0
2020	Enero	18.77%	1.56%	2.35%	0	0.00%	\$ 0
2020	Fobrero	19.06%	1.59%	2.38%	0	0.00%	\$ 0
2020	Marzo	18.85%	1.58%	2.37%	0	0.00%	\$ 0
2020	Abril	18.69%	1.56%	2.34%	0	0.00%	\$ 0
2020	Mayo	18.19%	1.52%	2.27%	0	0.00%	\$ 0
2020	Junio	18.12%	1.51%	2.27%	0	0.00%	\$ 0
2020	Julio	18.12%	1.51%	2.27%	31	2.35%	\$ 23,334
2020	Agosto	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.36%	\$ 23,501
2020	Septiembre	18.35%	1.53%	2.29%	30	2.29%	\$ 22,817
2020	Octubre	18.09%	1.51%	2.26%	31	2.34%	\$ 23,244
2020	Noviembre	17.84%	1.49%	2.23%	30	2.23%	\$ 22,183
2020	Diciembre	17.46%	1.46%	2.22%	31	2.29%	\$ 22,820
2021	Enero	17.32%	1.44%	2.17%	31	2.24%	\$ 22,254
2021	Febrero	17.54%	1.46%	2.19%	28	2.05%	\$ 20,356
2021	Marzo	17.41%	1.45%	2.18%	31	2.25%	\$ 22,370
2021	Abril	17.31%	1.44%	2.16%	30	2.16%	\$ 21,524
2021	Mayo	17.22%	1.44%	2.15%	31	2.22%	\$ 22,126
2021	Junio	17.21%	1.43%	2.15%	30	2.15%	\$ 21,400
2021	Julio	17.18%	1.43%	2.15%	31	2.22%	\$ 22,074
2021	Agosto	17.24%	1.44%	2.16%	25	1.80%	\$ 17,864

Total Intereses \$ 307,865
Total Capital + Intereses 1302616.07

Alejandra De Jesús Torres Arroyo

ABOGADA

Universidad Simón Bolívar

Carrera 53 No. 68b – 125 OFI 232

322 388 57 21

Barranquilla – Colombia

Señor,

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SANTA MARTA – MAGDALENA.

E. S. D.

REFERENCIA:	DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR
DEMANDANTE:	BBVA COLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	ALEJANDRO GOMEZ NOGUERA
RADICACION:	2018 – 00095

ALEJANDRA DE JESUS TORRES ARROYO, conocida de autos en el proceso de la referencia, actuando en mi condición de apoderada judicial de la entidad demandante, por medio del presente escrito aporto **liquidación adicional del crédito**.

Liquidación aprobada hasta el 31 de julio de 2019, **UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHENTA Y UN PESOS M/L (\$1.533.081)**.

Liquidación adicional desde el 01 de agosto de 2019:

Obligación No. 01589612283406

Intereses moratorios desde el 01-08-2019 hasta el 24-08-2021: \$640.242

Total, liquidación aprobada + liquidación adicional: DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTITRES PESOS M/L (\$2.173.323).

Atentamente,

ALEJANDRA DE JESUS TORRES ARROYO

C.C. N° 1.045.714.708 de Barranquilla

T.P. N° 275.732 del C.S. de la J.

Alejandra De Jesús Torres Arroyo

ABOGADA

Universidad Simón Bolívar

Carrera 53 No. 68b – 125 OFI 232

322 388 57 21

Barranquilla – Colombia

LIQUIDACION DE CREDITO							
Barranquilla,							
Deudor: ALEJANDRO GOMEZ NOGUERA				Deudor: 12.563.753			
Obligacion: 01589612283406						INSTRUCCION	
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>							
Tasa nominal mensual pactada >>>							
Resultado tasa pactada o pedida >>>		Máxima					
CAPITAL: 1.254.143,00							
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	31	\$ 27.777
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	\$ 26.881
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	31	\$ 27.494
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	\$ 26.520
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	31	\$ 27.250
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	31	\$ 27.069
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	29	\$ 25.672
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	31	\$ 27.301
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	\$ 26.096
01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	31	\$ 26.319
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	\$ 25.382
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	31	\$ 26.228
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	31	\$ 26.448
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	\$ 25.670
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	31	\$ 26.189
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	\$ 25.029
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	31	\$ 25.367
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	31	\$ 25.183
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	28	\$ 23.007
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	31	\$ 25.301
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	\$ 24.358
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	31	\$ 25.052
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	\$ 24.231
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	31	\$ 25.000
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	24	\$ 19.416
Total Intereses:						755	\$ 640.242
Capital							1.254.143,00
Intereses Moratorios Aprobados							-
Intereses Moratorios de 01-08-2019 a 24-08-2021							640.242,08
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$1.894.385,08



ABOGADOS ABOGAPORTÍ S.A.S.
Soluciones Jurídicas

Señor

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA MARTA

E. S. D.

Referencia: Liquidación del Crédito. PROCESO EJECUTIVO. Promovido Por: **FINANCIERA JURISCOOP S.A C.F.** Contra: **MANUEL AFANADOR MEDINA.**

Rad: 470014189004-2020-00304-00

GUSTAVO SOLANO FERNANDEZ, mayor y vecino de Valledupar, identificado con C.C. No. 77.193.127 expedida en Valledupar y T.P. No. 126.094 del C.S.J. abogado en ejercicio e inscrito de la firma de prestación de servicios jurídicos **ABOGADOS ABOGAPORTÍ S.A.S.**, persona jurídica que funge como apoderada de la demandante **FINANCIERA JURISCOOP S.A C.F.**, por medio del presente escrito, de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 del C.G.P., me permito presentar liquidación de crédito con corte al 25 de agosto de 2021, en el proceso de la referencia en los siguientes términos:

Intereses moratorios anuales	Tasa Mes	Desde	Hasta	días	Capital	Intereses Moratorios
28,43%	2,37%	26-mar-20	31-mar-20	5	\$ 13.100.012,00	\$ 51.726,85
28,04%	2,34%	1-abr-20	30-abr-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 306.103,61
27,29%	2,27%	1-may-20	31-may-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 297.916,11
27,18%	2,27%	1-jun-20	30-jun-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 296.715,27
27,18%	2,27%	1-jul-20	31-jul-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 296.715,27
27,44%	2,29%	1-ago-20	31-ago-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 299.553,61
27,53%	2,29%	1-sep-20	30-sep-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 300.536,11
27,14%	2,26%	1-oct-20	31-oct-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 296.278,60
26,76%	2,23%	1-nov-20	30-nov-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 292.130,27
26,19%	2,18%	1-dic-20	31-dic-20	30	\$ 13.100.012,00	\$ 285.907,76
25,98%	2,17%	1-ene-21	31-ene-21	30	\$ 13.100.012,00	\$ 283.615,26
26,31%	2,19%	1-feb-21	28-feb-21	30	\$ 13.100.012,00	\$ 287.217,76
26,12%	2,18%	1-mar-21	31-mar-21	30	\$ 13.100.012,00	\$ 285.143,59
25,97%	2,16%	1-abr-21	30-abr-21	30	\$ 13.100.012,00	\$ 283.506,09
25,83%	2,15%	1-may-21	31-may-21	30	\$ 13.100.012,00	\$ 281.977,76
25,82%	2,15%	1-jun-21	30-jun-21	30	\$ 13.100.012,00	\$ 281.868,59
25,77%	2,15%	1-jul-21	31-jul-21	30	\$ 13.100.012,00	\$ 281.322,76
25,86%	2,16%	1-ago-21	25-ago-21	25	\$ 13.100.012,00	\$ 235.254,38
TOTAL					\$ 13.100.012,00	\$ 4.943.489,67

1. CREDITO No. 59091394	
Saldo Capital	\$ 13.100.012,00
Intereses Corrientes. Periodo: 16 de abril de 2019 - 25 de marzo de 2020.	\$ 2.181.151,00
Intereses de Mora. Periodo: 26 de marzo de 2020- 25 de agosto de 2021.	\$ 4.943.489,67
Abonos:	
TOTAL:	\$ 20.224.652,67

Según lo indicado en el numeral 2, del artículo 446 del C.G.P., solicito correr traslado de la presente liquidación a la parte demandada.

De igual forma una vez aprobada la liquidación del crédito solicito al despacho se ordene la entrega de los títulos de depósitos judicial que se han constituido en el presente proceso.

Cordialmente,



ABOGADOS ABOGAPORTÍ S.A.S.
Soluciones Jurídicas

Del Señor Juez



GUSTAVO SOLANO FERNANDEZ

C.C. No. 77.193.127 - T.P. No. 126.094.

Correo Electrónico Inscrito en el Registro Nacional de Abogados: gustavosolano384@gmail.com



2



LUIS ALFREDO PEREZ ARIZA

Abogado – Titulado

Asuntos Administrativos, laborales y civiles

Carrera 30b No. 11e-25 Conjuntos Villas del libertador 2. Teléfonos: 3005156775- 3002384622

Correo electrónico: luis-alfredo-perez@hotmail.com

Santa Marta – Colombia

SEÑOR(A)

JUEZ 04 DE PE

QUEÑAS CAUSAS DEL CIRCUITO DE SANTA MARTA (MAGDALENA)

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO

**CESIONARIO: SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO
AGROPECUARIO S.A.- FIDUAGRARIA S.A. COMO VOCERA
ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DISPROYECTOS.**

DEMANDADO: YULY ESTELA VELÁSQUEZ LINDARTE

RADICADO: 47001400300920160050000

**ASUNTO: SOLICITUD DE TERMINACIÓN DEL PROCESO POR EL PAGO
TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

LUIS ALFREDO PEREZ ARIZA, mayor de edad y domiciliado en este Distrito, abogado en ejercicio de la profesión, identificado civil y profesionalmente tal y como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado especial de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, concurro respetuosamente a su Despacho para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, y en consecuencia se sirva ordenar el levantamiento de la medida cautelar que pesa sobre el inmueble objeto de la garantía hipotecaria dentro del proceso de la referencia y así mismo se ordene el desglose del título valor base de recaudo a favor de la parte demandada con sus anexos.

Anexos

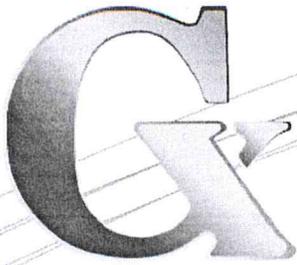
1. Poder para actuar.
2. Paz y salvo por concepto de honorarios profesionales a la parte actora.
3. Paz y salvo por pago total de la obligación

Atentamente,

LUIS ALFREDO PEREZ ARIZA

CC N° 1082.861.662 de Santa Marta.

TP N° 196.670 del C S de la J.

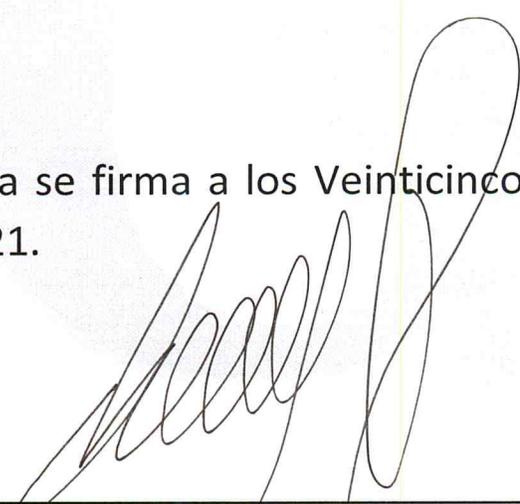


CONTACT XENTRO SAS
INNOVACION Y SERVICIO BPO

PAZ Y SALVO

Contact Xentro S.A.S con Nit. No. 900.832.042-4, manifiesta por medio de la presente que el (la) señor (a) YULY ESTELA VELASQUEZ LINDARTE con número de cédula 37.369.143 de Popayán, ha procedido a la cancelación de los honorarios profesionales causados por el adelantamiento del proceso hipotecario **470014003005_2016_00028_00** originado por el Fondo Nacional del Ahorro y adquirido por **Disproyectos SAS Nit. 830.053.630-9**

Para constancia se firma a los Veinticinco días del mes de Febrero de 2021.



OSCAR RICARDO CRUZ SANCHEZ

Representante legal de Contact Xentro S.A.S

C. C., Fiduciaria Agraria, como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo Disproyectos.

Oficina Principal: Calle 23 No. 116 - 31 Of. 312 Parque Empresarial Puerto Central - 266 1485

Oficina Jurídica: Calle 19 No. 6-37 Of. 2302 Edificio BD Bacatá - 350 794 5259

Bogotá D.C. - info@cxsas.com - www.cxsas.com

PAZ Y SALVO DE CANCELACIÓN DE CRÉDITO HIPOTECARIO JUDICIALIZADO

FIDUAGRARIA S.A., en su calidad única y exclusiva como Vocera y Administradora del Patrimonio Autónomo Disproyectos, con NIT 830.053.630, como administrador de la cartera hipotecaria vencida judicializada originada en el Fondo Nacional del Ahorro, se permite informar:

Que, el Fideicomitente Disproyectos SAS NIT 830017544-0, en virtud del contrato de fiducia mercantil celebrado el 22 de diciembre de 2017, entregó a esta Fiduciaria base de datos de obligaciones hipotecarias vencidas judicializadas de la cartera adquirida al Fondo Nacional del Ahorro, conforme contrato de fecha 20 de noviembre de 2017, en la cual se evidencia el crédito hipotecario vencido judicializado No 37369143-07 a cargo de la señora YULY ESTELA VELASQUEZ LINDARTE identificada con cédula de ciudadanía N°7.369.143.

Que, conforme al acta de comité No.172 aprobada el 16 de febrero de 2021, el Fideicomitente aprobó pagos por valor de setenta y cinco millones de pesos (\$75.000.000) m/cte. Dicho valor no incluye honorarios de representación judicial en el proceso ejecutivo No. 470014003009_2016_00500_00 que cursa en el juzgado noveno civil municipal de Santa Marta.

Que, una vez verificado el extracto de la cuenta bancaria del Patrimonio Autónomo Disproyectos, se comprueban pagos como se detalla a continuación, dando así cumplimiento a la aprobación impartida en comité No. 172:

Fecha del recaudo	Valor del Recaudo
19/02/2021	75.000.000
Total	75.000.000

Igualmente se confirma pago de honorarios profesionales de abogado, en virtud de que la casa de cobranzas AECSA allegó el 02 de agosto de 2021, soporte de paz y salvo por renuncia.

El presente documento se suscribe el dos (02) de agosto de 2021, a solicitud del interesado.

Atentamente,



SONIA CORTÉS LIGARRETO
Director Unidad de Gestión
P.A. DISPROYECTOS

Elaboró: Yuly Pachón UG 

LUIS ALFREDO PEREZ ARIZA

Abogado – Titulado

Asuntos Administrativos, laborales y civiles

Carrera 30b No. 11e-25 Conjuntos Villas del Libertador 2. Teléfonos: 3005156775- 3002384622

Correo electrónico: luis-alfredo-perez@hotmail.com

Santa Marta – Colombia

SEÑOR(A):

JUZADO 04 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA MARA

E. S. D.

REF: **PODER** para Representación Judicial. Proceso Ejecutivo Hipotecario: 47001400300920160050000

DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO

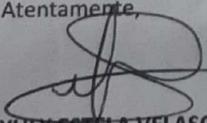
CESIONARIO: SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A.– FIDUAGRARIA S.A. COMO VOCERA ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DISPROYECTOS.

DEMANDADO: YULY ESTELA VELÁSQUEZ LINDARTE
C.C. N° 37369143

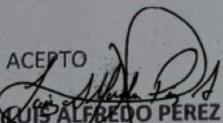
YULY ESTELA VELASQUEZ LINDARTE, persona mayor de edad y domiciliada en este Distrito, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en nombre propio, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.369.143 de Convención (Norte de Santander), por medio de este mandato, a usted, Señor(a) Juez(a) manifiesto, que **CONFIERO PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE**, al Doctor **LUIS ALFREDO PEREZ ARIZA**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Santa Marta (MAG), identificado con la cédula de ciudadanía N° 1082.861.662 de Santa Marta, y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado N° 196.670 del C. S. de la J., a fin de que asuma la legítima defensa de mis intereses hasta la culminación y/o terminación del proceso ejecutivo de la referencia, dado que me encuentro a PAZ y SALVO de la Obligación contraída con el Fondo Nacional del Ahorro sobre el crédito hipotecario que recae sobre el inmueble-casa, ubicada en la Urbanización Villa Blanca, Conjunto Cerrado, Sector Bonda de la Ciudad de Santa Marta Magdalena, e identificada con la Nomenclatura Urbana No. 9-54 de la Calle 5, Lote 9, Manzana C, y singularizado con la Cédula Catastral No. 080001130003000 y Matricula inmobiliaria No. 08072446.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para recibir, transigir, desistir, novar, conciliar, sustituir, proponer incidentes, nulidades, solicitar copias, información, solicitar terminación del proceso, levantamiento de medidas cautelares, interponer los recursos de ley, asistir a audiencias, y en general para todas las facultades establecidas en la legislación vigente en favor de mis intereses.

Atentamente,


YULY ESTELA VELASQUEZ LINDARTE
C.C. No. 37.369.143

ACEPTO


LUIS ALFREDO PEREZ ARIZA
CC N° 1082.861.662 de Santa Marta.
TP N° 196.670 del C S de la J.
Correo: luis-alfredo-perez@hotmail.com

NOTARIA
3^o
DEL CIRCUITO
DE SANTA MARTA

DILIGENCIA DE PRESENTACION
PERSONAL

505695

En Santa Marta el día Ago 20/2021 a las 11:34:45
3pLZ0z2rdJltonBWovZq2BNg==

El presente documento fue presentado personalmente por quien
dijo llamarse
YULY ESTELA VELASQUEZ LINDARTE
Quien se identificó con: C.C #37369143
y manifestó que la firma en el anterior documento es suya


ANA SUCHÁ GRANADOS RAMÍREZ
Notaria Encargada del Circuito Santa Marta
Funcionaria M.E.A.B.S.

Señor(a):

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA MARTA

J04prpcsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

Ref.- Proceso ejecutivo de ELECTRICARIBE S.A. E.S.P. contra LUIS CONSTANTINO PINEDO PALACIO.

Rad.- 2020-208

ARNULFO ENRIQUE RODRIGUEZ ARIZA, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la parte demandante, comedidamente acudo al Despacho para interponer recurso de reposición en contra del auto adiado 11 de agosto de 2021, notificado por estado No. 110 de fecha 12-08-2021, providencia mediante la cual se decretó la terminación del proceso por Desistimiento Tácito, por las siguientes razones:

FUNDAMENTOS DE HECHO Y DE DERECHO

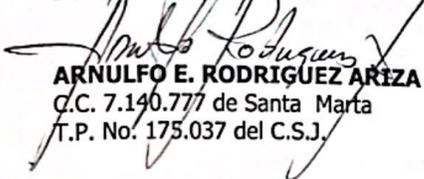
Considera el Despacho que por cumplirse los presupuestos establecidos en el artículo 317 numeral 2, literal b del Código General del Proceso, resuelve decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito.

No es de recibo para el suscrito lo manifestado por esta agencia judicial en la providencia objeto de recurso de reposición, toda vez que, no le asiste razón al Despacho al indicar que se cumplen los presupuestos para decretar desistimiento tácito en el ejecutivo de marras; ello en razón a que si bien es cierto no se ha surtido la notificación al demandado, lo cierto es, que en el plenario está pendiente de que se reconozca personería jurídica como apoderado sustituto al Dr. JAIRO DE JESUS TENERA ROMERO, prueba de ello es el documento enviado al juzgado en calenda 3 de junio de 2021, entonces, mal podría el Despacho dar por terminado el proceso por desistimiento tácito, si no había reconocido al Dr. Ternera como apoderado sustituto, ello para que dicho profesional del derecho desplegara la carga procesal de notificación al ejecutado, porque de hacerlo sin estar reconocido como tal, daría lugar a interposición de nulidades por parte del demandado en este asunto.

Así las cosas, es claro que dentro del proceso de la referencia existe actividad procesal reciente, por lo cual la terminación del proceso por desistimiento es totalmente improcedente, el juzgado incurrió en un yerro ya que en su ánimo descongestionar el despacho incluyó un proceso dentro de los desistimientos procesales a decretar y no se dio cuenta del curso procesal.

En consideración a lo expuesto, solicito al juez de manera respetuosa, revoque el auto calendarado 11 de agosto de 2021, y deje sin efectos el mismo, reconozca personería al apoderado sustituto de la parte demandante para que proceda a desplegar la carga de notificación al demandado.

Del señor Juez,


ARNULFO E. RODRIGUEZ ARIZA
C.C. 7.140.777 de Santa Marta
T.P. No. 175.037 del C.S.J.

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: Arnulfo Rodriguez <arnulforodriguezabogado@gmail.com>
Fecha: 3 de junio de 2021 a las 8:04:59 a. m. COT
Para: J04prpcsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Cc: Jairo Romero <jaterro@hotmail.com>
Asunto: Sustitución de poderes

Santa Marta, junio 3 de 2021

Señor(a):

JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA MARTA

j04prpcsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

Asunto: Sustitución de poderes

ARNULFO RODRIGUEZ ARIZA, persona mayor, domiciliado en la ciudad de Santa Marta, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.140.777, abogado, con Tarjeta Profesional No. 175.037 del Consejo Superior de la Judicatura, quien cuenta con el correo electrónico arnulforodriguezabogado@gmail.com en calidad de apoderado de la parte ejecutante ELECTRICARIBE S.A. E.S.P., así como de la sociedad AIR-E S.A.S. E.S.P., por medio del presente escrito manifiesto al señor Juez, que SUSTITUYO los poderes a mí conferidos al Doctor **JAIRO DE JESUS TERNERA ROMERO**, mayor de edad y vecino de Santa Marta, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.082.953.156 y portador de la Tarjeta Profesional No. 287.296 del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico jaterro@hotmail.com, para que continúe con la representación de la parte ejecutante y de la sociedad AIR-E S.A.S. E.S.P. (sucesora procesal de la demandante), respecto de los siguientes procesos:

CLASE DE PROCESO	RADICADO	DEMANDANTE	DEMANDADO
PROCESO EJECUTIVO	597-2013	ELECTRICARIBE S.A.	RAFAEL DOMINGO PERALTA SANDOVAL
PROCESO EJECUTIVO	047-2015	ELECTRICARIBE S.A.	JOSE JULIAN JIMENEZ TORRES

PROCESO EJECUTIVO	127-2007	ELECTRICARIBE S.A.	MARTA ELENA MORA DE BOLAÑO
PROCESO EJECUTIVO	408-2004	ELECTRICARIBE S.A.	MARIA DEL CARMEN RIVAS GOMEZ
PROCESO EJECUTIVO	422-2004	ELECTRICARIBE S.A.	JHON FREDDY CANO GUTIERREZ
PROCESO EJECUTIVO	623-2007	ELECTRICARIBE S.A.	CARMEN ZUÑIGA DE GARCIA
PROCESO EJECUTIVO	655-2007	ELECTRICARIBE S.A.	ANTONIA LICONA DE SANCHEZ Y OTRO
PROCESO EJECUTIVO	0026-2009	ELECTRICARIBE S.A.	ARELIS BRITO LAMAR
PROCESO EJECUTIVO	341-2004	ELECTRICARIBE S.A.	JOSE RAFAEL ORTEGA GUERRERO
PROCESO EJECUTIVO	092-2013	ELECTRICARIBE S.A.	ENRIQUE ANDRES MARTINEZ HERNANDEZ
PROCESO EJECUTIVO	199-2018	ELECTRICARIBE S.A.	MARCELINO MEJIA PAVA
PROCESO EJECUTIVO	220-2006	ELECTRICARIBE S.A.	OSWALDO ENRIQUE GRANADOS ALBUS
PROCESO EJECUTIVO	214-2011	ELECTRICARIBE S.A.	SOLAY MARIA DURAN MEDINA
PROCESO EJECUTIVO	455-2010	ELECTRICARIBE S.A.	JAIRO ALBERTO SANABRIA
PROCESO EJECUTIVO	562-2013	ELECTRICARIBE S.A.	EDWIN ENRIQUE ALVIS HERRERA
PROCESO EJECUTIVO	328-2006	ELECTRICARIBE S.A.	JOSE SEMACARITH GARCIA Y OTRO
PROCESO EJECUTIVO	200-2018	ELECTRICARIBE S.A.	DONATILA ISABEL ALVAREZ POLO
PROCESO EJECUTIVO	289-2013	ELECTRICARIBE S.A.	RAFAEL ANTONIO GUERRERO LARA
PROCESO EJECUTIVO	735-2008	ELECTRICARIBE S.A.	LILIA GOMEZ DE NAVARRO
PROCESO EJECUTIVO	450-2011	ELECTRICARIBE S.A.	MERCEDES ELENA ENSUNCHO PANEFLEX
PROCESO EJECUTIVO	709-2007	ELECTRICARIBE S.A.	JORGE QUINTERO
PROCESO EJECUTIVO	631-2005	ELECTRICARIBE S.A.	AMERICA POSADA AVENDAÑO
PROCESO EJECUTIVO	0639-2005	ELECTRICARIBE S.A.	AMERICA MARINA GONZALEZ QUINTO

PROCESO EJECUTIVO	295-2007	ELECTRICARIBE S.A.	FRANCISCO CONSTANTE HERRERA Y OTRO
PROCESO EJECUTIVO	109-2009	ELECTRICARIBE S.A.	GLEN CALERO JIMENEZ
PROCESO EJECUTIVO	461-2004	ELECTRICARIBE S.A.	CARLOS OLARTE NUÑEZ
PROCESO EJECUTIVO	008-2005	ELECTRICARIBE S.A.	JULIO RAMON PIZARRO PEREZ
PROCESO EJECUTIVO	462-2016	ELECTRICARIBE S.A.	ALBERTO ENRIQUE PINEDA WISMAN
PROCESO EJECUTIVO	208-2020	ELECTRICARIBE S.A.	LUIS CONSTANTINO PINEDO PALACIO
PROCESO EJECUTIVO	210-2020	ELECTRICARIBE S.A.	ALFREDO DAVID BLANCO EFFER
PROCESO EJECUTIVO	235-2020	ELECTRICARIBE S.A.	JULIO CESAR SILVA BOLAÑO
PROCESO EJECUTIVO	238-2020	ELECTRICARIBE S.A.	FLORENTINO AMADOR CUELLO
PROCESO EJECUTIVO	237-2020	ELECTRICARIBE S.A.	ISABEL CRISTINA GARCIA ROJAS

El apoderado tiene las mismas facultades a mi otorgadas, en ese orden de ideas, queda facultado para recibir, notificarse, presentar recursos, conciliar, transigir, desistir, y en general para adelantar todas las gestiones que considere necesarias para la defensa de los intereses que se le confían.

Para tal efecto, se adjunta en archivo pdf cada uno de los memoriales contentivos de la sustitución de poder en referencia por proceso.

Atentamente,

ARNULFO RODRIGUEZ ARIZA

C.C. No. 7.140.777
TP. 175.037 del C.S.J.