



Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Barranquilla

**AVISO DE REMATE**

Barranquilla, diecinueve (19) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).

**RAD:** 08001310301020130035400

**RAD. INTERNO:** C3-0344-2019

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** DAVIVIENDA S.A.

**DEMANDADO:** HECTOR ARTURO ZULETA GARCIA

**JUZGADO DE ORIGEN:** TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

El Juzgado SEGUNDO (2°) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto del 04 de OCTUBRE pasado fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	09 de noviembre de 2021 02:00 PM
BIENES	bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 226-15373 ubicado en el municipio de Santana hoy Pijiño del Carmen (Magdalena).
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	La postura admisible será la que cubra el 70% del avalúo, siendo, el avalúo la suma de CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$431.850.000.)
RADICACIÓN Y JUZGADO	08001310301020130035400- JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	RITA REYES ZAMBRANO Cra 26 # 76-30 Barranquilla, telf . 3561225-3013160482, correo: ritareyesz@hotmail.com
PORCENTAJE PARA POSTURA	40% DEL RESPECTIVO AVALÚO.
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIONES CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	<a href="https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YjgyMDNiYWItYTQ4YS00NmNhLWlZNTUtNTNIYTE3MTc2NDIw%40thread.v2/0?content=%7b%22id%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d">https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YjgyMDNiYWItYTQ4YS00NmNhLWlZNTUtNTNIYTE3MTc2NDIw%40thread.v2/0?content=%7b%22id%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d</a>
MODALIDAD PARA POSTURA	Presencial - Virtual
LINK CONSULTA PROTOCOLO	<a href="https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/r/personal/ofejccba_cendoj_ramajudicial_gov_co/Documents/Procesos%20Digitalizados%20OFAPJECCB/C11-0365-2019?csf=1&amp;web=1&amp;e=Pkrfo">https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/r/personal/ofejccba_cendoj_ramajudicial_gov_co/Documents/Procesos%20Digitalizados%20OFAPJECCB/C11-0365-2019?csf=1&amp;web=1&amp;e=Pkrfo</a> (PR1)

Dicha diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en el artículo 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

Atentamente,

**LEIDYS STEPHANIE GUILLEN ARRIETA**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12  
ABOGADO CON FUNCIONES SECRETARIALES

AGDM

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: [ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia