



**Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Barranquilla**

**AVISO DE REMATE**

Barranquilla, diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**RAD:** 08-001-31-53-010-2010-00011-00.

**RAD. INTERNO:** C3-0348-2019.

**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO

**DEMANDANTE:** SONIA IRENE BELTRÁN BENAVIDES.

**DEMANDADO:** EDITH MERCEDES CAMPO MARTÍNEZ Y ULDARICO TOLOZA TUNDENO

**JUZGADO DE ORIGEN:** TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

El Juzgado Segundo (2º) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto calendarado 30 de julio de 2021, corregido en fecha 10 de agosto, fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	02 de septiembre de 2021, 02:00 P.M.
BIENES	Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 040-10030 ubicado en la calle 61 No. 43-104 de esta ciudad
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	La postura admisible será la que cubra el 70% del avalúo, siendo el avalúo la suma de CUATROCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$414.629.000.00)
RADICACIÓN Y JUZGADO	08-001-31-53-010-2010-00011-00 – JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	STARLIN GAMBOA PINZÓN- C.C. 8530806 – CALLE 24 No. 6D-15.
PORCENTAJE PARA POSTURA	40% DEL RESPECTIVO AVALÚO.
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIONES CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	<a href="https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_Zml3MTk0NzgtNmVjZS00ZGI5LTk4NWVtMzhlNWQ2ZDg1MzA0%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c8a98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35fd4e1a686%22%7d">https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_Zml3MTk0NzgtNmVjZS00ZGI5LTk4NWVtMzhlNWQ2ZDg1MzA0%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c8a98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35fd4e1a686%22%7d</a>
MODALIDAD PARA POSTURA	Electrónica – presencial.
LINK CONSULTA PROTOCOLO	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342</a>

Dicha diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en el artículo 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

Atentamente,

**Firmado Por:**

**Luis Manuel Gomez Casseres Ospino**  
**Profesional Universitario - Funciones Secretariales**  
**Ejecución Sentencias**  
**Juzgado De Circuito**  
**Atlántico - Barranquilla**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba0107914a04b156a9ce027a146e70e3155fcc9b671d411100e7199d2edb9bc**  
Documento generado en 24/08/2021 08:53:21 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: [ofejccba@ceudoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@ceudoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia