



Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de  
Barranquilla

**AVISO DE REMATE**

Barranquilla, Quince (15) de Julio de Dos Mil Veintiuno (2021).

**RAD:** 08-001-31-53-012-2017-00369-00.

**RAD. INTERNO:** C12-0430-2018.

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

**DEMANDANTE:** SAIN AGUIRRE.

**DEMANDADO:** JULIA ELENA BUITRAGO DE MUÑOZ Y JULIA BUITRAGO INVERSIONES CIA S EN C  
**JUZGADO DE ORIGEN:** DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

El Juzgado Segundo (2°) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto adiado 08 de julio de 2021 fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	17 de Agosto de 2021, hora 02:00 p.m.
BIENES	<ul style="list-style-type: none"><li>• Inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 040-391511, ubicado en la Carrera 99 A No. 52-160 parqueadero 7 –S1</li><li>• Inmueble con Matrícula inmobiliaria No. 040-391510, ubicado en la Carrera 99 A No. 52-160 parqueadero 6 –S1</li><li>• Inmueble con Matrícula inmobiliaria No. 040-391474, ubicado en la Carrera 99 A No. 52-160 Apto 2101</li></ul>
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	La postura admisible será la que cubra el 70% del avalúo, siendo, el avalúo las siguientes sumas: <ul style="list-style-type: none"><li>• 040-391511: \$32.760.000</li><li>• 040-391510: \$32.760.000</li><li>• 040-391474: \$1.137.680.743,08</li></ul>
RADICACIÓN Y JUZGADO	08-001-31-53-012-2017-00369-00. – JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	MANUELA SEGUNDA VEGA TIRADO CC. 30568100 – - Carrera 8 F No. 36 B-69 piso 2 Teléfono 3018432 CEL.: 3114091278 - 3014820306.
PORCENTAJE PARA POSTURA	<b>40% DEL AVALUO.</b>
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIONES CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	<a href="https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YWExYmJhMGEtZDJjNC00MjYzLTgzMzYtYjk2NWJlZDMwZjVl%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c2ba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d">https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YWExYmJhMGEtZDJjNC00MjYzLTgzMzYtYjk2NWJlZDMwZjVl%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c2ba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d</a>
MODALIDAD PARA POSTURA	Electrónica - Presencial
LINK CONSULTA PROTOCOLO	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342</a>

La publicación del presente aviso y la diligencia se llevará a cabo bajo los parámetros establecidos en los artículos 450 y 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

**Firmado Por:**

**LUIS MANUEL GOMEZ CASSERES OSPINO**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO - FUNCIONES SECRETARIALES**  
**JUZGADO DE CIRCUITO EJECUCIÓN SENTENCIAS DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA-ATLANTICO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8172b774c9765fa24582a8cde76ab6b9ed58d723a73ab6a4eec08790d6deb633**  
Documento generado en 15/07/2021 09:55:39 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Y.P.P

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: [ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia