



**Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Barranquilla**

**AVISO DE REMATE**

Barranquilla, veinte (20) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

**RAD:** 08-001-31-53-012-2017-00369-00

**RAD. INTERNO:** C12-0430-2018

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

**DEMANDANTE:** SAIN AGUIRRE

**DEMANDADO:** JULIA ELENA BUITRAGO DE MUÑOZ Y JULIA BUITRAGO INVERSIONES CIA S EN C  
**JUZGADO DE ORIGEN:** DOCE CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA.

El Juzgado Segundo (2°) civil del circuito de ejecución de sentencias de barranquilla, mediante auto del 10 de mayo pasado fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	15 de junio de 2021 a las 2:00 P.M.
BIENES	Bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas inmobiliarias Nos. 04-391511, 040-391510 y 040-391474 de propiedad de la parte demandada, ubicados en la Carrera 99 A No. 52-160 de esta ciudad.
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	La postura admisible será la que cubra el 70% del avalúo, siendo, el avalúo las siguientes sumas: <ul style="list-style-type: none"> <li>040-391511: Carrera 99 A No. 52-160 parqueadero 7 –S1 \$32.760.000.</li> <li>040-391510: Carrera 99 A No. 52-160 parqueadero 6 – S1 \$32.760.000.</li> <li>040-391474: Carrera 99 A No. 52-160 Apto 2101: \$1.137.680.743,08.</li> </ul>
RADICACIÓN Y JUZGADO	08-001-31-53-012-2017-00369-00 – JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	MANUELA SEGUNDA VEGA TIRADO – Carrera 8 F No. 36B-69 Piso 2 – Tel.: 3027633 – 3114091278.
PORCENTAJE PARA POSTURA	40% DE LOS CORRESPONDIENTES AVALÚOS
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	<a href="https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NzBIZTJkYzUtMjZmZS00MwI2LWE4OTYtZjM0NjhhZmE0ZTBm%40thread.v2/0?content=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d">https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NzBIZTJkYzUtMjZmZS00MwI2LWE4OTYtZjM0NjhhZmE0ZTBm%40thread.v2/0?content=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d</a>
MODALIDAD PARA POSTURA	Presencial – Virtual.
LINK CONSULTA PROTOCOLO	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342</a>

La publicación del presente aviso y la diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en los artículos 450 y 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

**Firmado Por:**

**LUIS MANUEL GOMEZ CASSERES OSPINO**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO - FUNCIONES SECRETARIALES**  
**JUZGADO DE CIRCUITO EJECUCIÓN SENTENCIAS DE LA CIUDAD DE BARRANQUILLA-ATLANTICO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **084460612281654f5d0c26e7cede71c216e64569281d431b756dbe266ebb22c**  
Documento generado en 20/05/2021 07:00:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: [ofejccba@endoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@endoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia