



Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de  
Barranquilla

AVISO DE REMATE

Marzo, cinco (05) de dos mil veintiuno (2021).

**RADICADO ÚNICO:** 08-001-31-53-004-2017-00413-00.

**RAD. INTERNO:** C4-0451-2019.

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL.

**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.

**DEMANDADO:** DIAGO MATERIALES LTDA, ALIX MARGARITA TRUJILLO CUELLAR, JOSE ALBERTO DIAZ GOMEZ

**JUZGADO DE ORIGEN:** CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

El Juzgado Segundo (2°) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto del 25 de febrero pasado fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	25 de marzo de 2021 a las 2:00 p.m.
BIENES	Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 040-15459 ubicado en la calle 30 No. 26-94-110-104-106-112-114 de esta ciudad.
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	La postura admisible será la que cubra el 70% del avalúo, siendo, el avalúo la suma de CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUATRO PESOS (\$4.975.000.204) Previa consignación del 40% de conformidad con el art. 451 del Código General del Proceso.
RADICACIÓN Y JUZGADO	08-001-31-53-004-2017-00413-00 – JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	JAVIER AHUMADA AHUMADA - Calle 59 # 21B-90 barrio los andes, telf. 3464798-3103574174, correo <a href="mailto:Javier.perito@hotmail.com">Javier.perito@hotmail.com</a>
PORCENTAJE PARA POSTURA	40% AVALÚO: MIL NOVECIENTOS NOVENTA MILLONES OCHENTA Y UN PESOS CON SEIS CENTAVOS (\$1.990.000.081,6)
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIONES CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	<a href="https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_MmJmNTRiMmYtZWZjOS00YmUzLWE0OTEyJlhNTUxOWUwNTI2%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d">https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_MmJmNTRiMmYtZWZjOS00YmUzLWE0OTEyJlhNTUxOWUwNTI2%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d</a> (PR2)
MODALIDAD PARA POSTURA	Electrónica - Presencial
LINK CONSULTA PROTOCOLO	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342</a> (PR1)

La publicación del presente aviso y la diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en los artículos 450 y 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

Atentamente,

**LUIS MANUEL GOMEZCASSERES OSPINO**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12  
ABOGADO CON FUNCIONES SECRETARIALES

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: [ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia