



Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de  
Barranquilla

AVISO DE REMATE:

Barranquilla, febrero dieciocho (18) de dos mil veintiuno (2021).

**Radicado:** 080013103001-2015-00878-00

**Rad. Int.:** C1-0296-2017

**Proceso:** EJECUTIVO MIXTO

**Demandante:** EDGAR SANTIAGO CUELLAR CHACON

**Demandado:** CINDY PAOLA MEDINA MARCHENA

**JUZGADO DE ORIGEN:** PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

El Juzgado PRIMERO (1°) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto del día 11 de los corrientes fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	16 de marzo de 2021, a las 2:00 p.m.
BIENES	Inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 040-28552, ubicado en la calle 42 No. 44-104 en la ciudad de Barranquilla.
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	La base de la licitación será el 70% del avalúo dado al bien inmueble Identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 040-28552, es decir la suma de SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$738.004.500.00 M/Cte.)
RADICACIÓN Y JUZGADO	080013103001-2015-00878-00 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	JOSE DE LA CRUZ TAPIAS SALGADO – CARRERA 46 No. 48-50 – Tel.: 3791302.
PORCENTAJE PARA POSTURA	40% AVALÚO.
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	<a href="https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_NTc1MTEzNGQzZDAwNS00ZGZiLWJmYjktMWY0MTliZDcxYzUw%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c8a98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22f3258051-9508-4416-834e-f825ed704bb2%22%7d">https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_NTc1MTEzNGQzZDAwNS00ZGZiLWJmYjktMWY0MTliZDcxYzUw%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c8a98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22f3258051-9508-4416-834e-f825ed704bb2%22%7d</a> (PR2)
MODALIDAD PARA POSTURA	ELECTRÓNICA – PRESENCIAL- Cabe indicar que la Postura Electrónica de ser enviada al Correo Electrónico <a href="mailto:j01ejecbba@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01ejecbba@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> indicando en el Asunto: Postura de Remate + 08001310300120150087800 (C1-0296) + 03-16-2021
LINK CONSULTA PROTOCOLO	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OA.JCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OA.JCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342</a> (PR1)

La publicación del presente aviso y la diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en los artículos 450 y 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

Atentamente,

**LUIS MANUEL GOMEZCASSERES OSPINO**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12  
ABOGADO CON FUNCIONES SECRETARIALES

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: [ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia