



Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de  
Barranquilla

**AVISO DE REMATE**

Barranquilla, enero veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

Radicado: 08-001-31-03-006-2011-00143-00  
Rad. Interno: C6-0180-2013  
Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: MARYURIS BONILLA SÁNCHEZ  
Demandado: RUDDY LOURDES RUIZ FERNÁNDEZ  
Juzgado de origen: SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

El Juzgado Primero (1°) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto de la presente calenda fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	11 de marzo de 2021, a las 9:00 a.m.,
BIENES	50% del Inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 040-418105, cuya dirección es la calle 6 No. 12-32 Lote B, corregimiento de Salgar municipio de Puerto Colombia.  50% del Inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 040-418106, cuya dirección es la calle 6 No. 12-04 Lote C, corregimiento de Salgar municipio de Puerto Colombia.
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	50% del Inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 040-418105 en la suma de OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M.L., (\$865.655.000.oo M/Cte.).  50% del Inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 040-418106 en la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L., (\$144.250.000.oo M/Cte.).  La base de licitación corresponde al 70% de dichos avalúos.
RADICACIÓN Y JUZGADO	08-001-31-03-006-2011-00143-00 – JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	FLORENCIO VEGA TIRADO – CC. 15.048.322 de Sahagún - Córdoba – Calle 72 No. 39-29 L4 Celular: 3103675247 - CEL.: 3103675247
PORCENTAJE PARA POSTURA	40% DEL AVALÚO
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIONES CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	<a href="https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_YzNmMzY5ZDEtZTNjMS00N2MyLTg2NzAtMDA5NDE5NDRkNzNm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22f3258051-9508-4416-834e-f825ed704bb2%22%7d">https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_YzNmMzY5ZDEtZTNjMS00N2MyLTg2NzAtMDA5NDE5NDRkNzNm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22f3258051-9508-4416-834e-f825ed704bb2%22%7d</a> (PR2)
MODALIDAD PARA POSTURA	Electrónica - Presencial  Cabe indicar que la Postura Electrónica de ser enviada al Correo Electrónico <a href="mailto:j01ejecba@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01ejecba@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> indicando en el Asunto: Postura de Remate +08001310300620110014300 (C6-0180) + 03-11-2021
LINK CONSULTA PROTOCOLO	<a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342</a> (PR1)

La publicación del presente aviso y la diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en los artículos 450 y 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

Atentamente,

**LUIS MANUEL GOMEZCASSERES OSPINO**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12  
ABOGADO CON FUNCIONES SECRETARIALES

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5  
Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.  
WhatsApp: 57-3012635526  
Correo Electrónico: [ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>  
Barranquilla – Atlántico. Colombia