



Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de  
Barranquilla

AVISO DE REMATE:

Noviembre, veintisiete (27) de dos mil veinte (2020).

**Radicado:** 08-001-31-03-014-2013-00336-00

**Radicado Interno:** C8-0187-2014

**Proceso:** EJECUTIVO

**Demandante:** GERMÁN ALFONSO GONZÁLEZ PORTO

**Demandado:** BLANCA ROSA BELEÑO PARRA, JUAN JOSE ANGULO MAURY, NELSON ENRIQUE OSPINO OROZCO, BRAY LEONER BELEÑO PARRA

El Juzgado Segundo (2º) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto de la presente calenda fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

|                              |   |
|------------------------------|---|
| FECHA Y HORA                 | 27 de enero de 2021 a las 2:00 p.m  |
| BIENES                       | cuota parte de los bienes inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 040-478161 (Carrera 41 No. 66-30 Edificio SION Apartamento 2A de esta ciudad) y 040-480621 (Calle 69 No. 45-43 Edificio HOREB Apartamento 1C de esta ciudad), de propiedad de los demandados JUAN JOSE ANGULO MAURY y BRAY LEONER BELEÑO PARRA  |
| AVALÚO Y BASE LICITACIÓN     | La postura admisible es la que cubra el 70% del avalúo, siendo el avalúo del 66.6% la suma de \$127.521.351 para el inmueble identificado con la matrícula No. 040-478161 y la suma de \$100.623.276 para el inmueble identificado con la matrícula No. 040-480621.   |
| RADICACIÓN Y JUZGADO         | 08-001-31-03-014-2013-00336-00- JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA   |
| NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE | Manuela Segunda Vega Tirado Cel.: 3114091278 – 3014820306.<br>C.C.30.568.100 . – Carrera 13C # 36B -100 Apto 106 Bloque 3, Telefono 3623914 - 3344566.  |
| PORCENTAJE PARA POSTURA      | 40% AVALÚO.<br>040-478161: \$51.008.540,4<br>040-480621: \$40.249.310,4   |
| CUENTA – POSTURA DE REMATE   | Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.  |
| PLATAFORMA                   | Microsoft Teams.  |
| LINK PARA ACCEDER A REMATE   | <a href="https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZiQyNGFIMjQtMWRINC00ZDZklWE2ZjUtYWU4Y2NkNzQwYmVj%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d">https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZiQyNGFIMjQtMWRINC00ZDZklWE2ZjUtYWU4Y2NkNzQwYmVj%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d</a> (PR2) |
| MODALIDAD PARA POSTURA       | Electrónica - Presencial  |
| LINK CONSULTA PROTOCOLO      | <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342</a> (PR1)   |

Dicha diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en el artículo 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

Atentamente,

**LUIS MANUEL GOMEZCASSERES OSPINO**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12  
ABOGADO CON FUNCIONES SECRETARIALES

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: [ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia