



Oficina de Apoyo Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de
Barranquilla

AVISO DE REMATE

Veinte (20) de noviembre de dos mil veinte (2020).

Radicado único. 08-001-31-03-009-2013-00065-00

Radicado interno. C9-0191-2015

Proceso. Ejecutivo

Demandante: Carlos Eduardo Cuello Palacios.

Demandado: Jassir y Cia S.C.

El Juzgado Segundo (2°) Civil Del Circuito De Ejecución De Sentencias De Barranquilla, mediante auto de la fecha fijó fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del proceso de la referencia, por lo cual se expide el presente aviso de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso:

FECHA Y HORA	18 de enero de 2021 a las 2:00 p.m.
BIENES	Bien inmueble: Matrícula inmobiliaria No. 040-125700 ubicado en la carrera 52 No. 76-153 apto 2B piso 3 de esta ciudad.
AVALÚO Y BASE LICITACIÓN	Avalúo: SETECIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS (\$701.436.000), siendo la base de la licitación la suma de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$491.005.200) que corresponde al 70% del avalúo.
RADICACIÓN Y JUZGADO	08-001-31-03-009-2013-00065-00 – JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA
NOMBRE Y DIRECCIÓN SECUESTRE	JOSÉ GUILLEN ROSALES CC 3691149, TEL.: 3341724, Carrera 8 D No. 38B-27 Barranquilla.
PORCENTAJE PARA POSTURA	40% AVALÚO: DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$280.574.400).
CUENTA – POSTURA DE REMATE	Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIONES CIVIL DEL CIRCUITO, cuenta No. 080012031015.
PLATAFORMA	Microsoft Teams.
LINK PARA ACCEDER A REMATE	https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NDExNjU1NzctMTIxMS00ZDIiLWI3N2MtNzlyMzk4NTcyN2My%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622c98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22be52a575-6baa-4943-98e5-35f6d4e1a686%22%7d (PR2)
MODALIDAD PARA POSTURA	Electrónica - Presencial
LINK CONSULTA PROTOCOLO	https://www.ramajudicial.gov.co/documents/39569465/39604605/CIRCULAR+006-OAJCCESB+-+Protocolo+Diligencias+de+Remate.pdf/95a43977-0cbf-4ebb-a7d8-d58e2b77d342 . (PR1)

Dicha diligencia se llevara a cabo bajo los parámetros establecidos en el artículo 452 del CGP y demás normas concordantes, y lo expuesto en el protocolo de fecha 21 de septiembre de 2020, el cual puede ser consultado en el siguiente enlace: (PR1).

Atentamente,

LUIS MANUEL GOMEZCASSERES OSPINO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12
ABOGADO CON FUNCIONES SECRETARIALES

Dirección: Calle 40 No. 44-80 Edificio Centro Cívico – Piso 5

Teléfono: PBX. 3885005 Ext. 1120.

WhatsApp: 57-3012635526

Correo Electrónico: ofejccba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Micrositio: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-a-los-juzgados-civiles-del-circuito-de-ejecucion-de-sentencias-de-barranquilla>

Barranquilla – Atlántico. Colombia