



**Tribunal Superior del Distrito Judicial de Barranquilla**  
**Sala Primera de Decisión Civil Familia**

**ASUNTO:** APELACIÓN DE LA SENTENCIA DEL 22 DE JUNIO DE 2021.  
**RADICACIÓN:** 08001-31-03-001-2018-00306-01 (43.458 TYBA).  
**PROCESO:** VERBAL DE PERTENENCIA.  
**DEMANDANTE:** REAL ESTATE LVR S.A.S.  
**DEMANDADOS:** INVERSIONES MEGARENTE S.A., JOSEFINA TORRES LOGREIRA Y PERSONAS INDETERMINADAS.  
**PROCEDENCIA:** JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA.

Barranquilla, diecisiete (17) de agosto de 2021

Admítase la apelación impetrada por el extremo activo de la litis, contra la sentencia proferida el veintidós (22) de junio de dos mil veintiuno (2021) por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Barranquilla, al interior del asunto de la referencia.

En aplicación de lo estipulado por el artículo 14 del Decreto 806 de 2020, si no se solicitan pruebas que sean procedentes en esta instancia, ejecutoriada esta providencia, el apelante deberá sustentar el recurso a más tardar dentro de los cinco (5) días siguientes. Vencido este término, por Secretaría se correrá traslado de la sustentación a la parte contraria por el término de cinco (5) días.

Se requiere a las partes para que den aplicación a lo establecido en el artículo 3 ibídem, en el sentido de cumplir con su obligación de remitir esta autoridad y todos los intervinientes en el proceso, los memoriales o actuaciones que realicen por vía digital, al correo electrónico de la Secretaría de esta Sala: [seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Y simultáneamente en el mismo correo a la contraparte, según los canales digitales registrados en el expediente, así:

<b>PARTE A LA QUE REPRESENTA</b>	<b>NOMBRE DEL APODERADO</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO</b>
DEMANDANTE	ANDRÉS MONTOYA VÉLEZ - SUSTITUTO	<a href="mailto:andresmontoyavelez@gmail.com">andresmontoyavelez@gmail.com</a>
DEMANDADA: JOSEFINA TORRES LOGREIRA	ELCER SABOGAL ECHEVERRY	<a href="mailto:elcersab@hotmail.com">elcersab@hotmail.com</a> <a href="mailto:sabogalelcer@gmail.com">sabogalelcer@gmail.com</a>
CURADORA AD LITEM DE LA DEMANDADA INVERSIONES MEGARENTE S.A. Y PERSONAS INDETERMINADAS	YOVANY MARGARITA ROCHA FONTALVO	<a href="mailto:yovarocha2020@gmail.com">yovarocha2020@gmail.com</a>

En caso de que el apelante cumpla con tal obligación, se prescindirá del traslado por Secretaría. De no acatarse de esa forma por cualquiera de las partes, no se afectará la validez de la actuación, pero la parte afectada podrá solicitar a esta Magistratura la imposición de una multa hasta por un salario mínimo legal mensual vigente (1 SMLMV) por cada infracción, según lo dispuesto en el numeral 14 del artículo 78 del Código General del Proceso.

Sea esta la oportunidad para recordarle a las partes, el deber de comunicar y mantener actualizada la información de los canales de comunicación digital, especialmente el número de teléfono celular y el correo electrónico, que en caso de apoderados judiciales debe coincidir con el que reposa en el Registro Nacional de Abogados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**YAENS CASTELLÓN GIRALDO**  
**Magistrada Sustanciadora**



**Tribunal Superior del Distrito Judicial de Barranquilla  
Sala Primera de Decisión Civil Familia**

---

**Firmado Por:**

**Yaens Lorena Castellon Giraldo  
Magistrado  
Sala 005 Civil Familia  
Tribunal Superior De Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3bc4549f3c1b2bc26e4e74ea417b0b0b383bd34c10f4e9ee299effa1590775e**

Documento generado en 17/08/2021 10:50:23 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**