

00030-2023F MEMORIAL APORTA CONTRATO DE TRANSACCIÓN AL DESPACHO // RV: PPS013 miércoles, 24 de abril de 2024 10:34 a. m. RV: MEMORIAL APORTA CONTRATO DE TRANSACCION.

Cintia Milena Maza Navarro <cmazan@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 24/04/2024 16:24

Para: Sala 05 Civil Familia - Atlántico - Barranquilla <scf05bqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (19 MB)

MEMORIAL APORTA TRANSACCION.pdf;

Doctora

YAENS CASTELLÓN GIRALDO

Paso al despacho memorial que aporta contrato de transacción presentado por el abogado MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO con destino al proceso RAD INTERNO: 00030-2023 CUI: 08638318400120220030701.

Atentamente,

CINTIA MILENA MAZA NAVARRO

Oficial Mayor - Secretaría Sala Civil-Familia.

Tribunal Superior de Barranquilla

De: Secretaría Sala Civil Familia - Atlántico - Barranquilla <seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 24 de abril de 2024 10:46

Para: Sala 05 Civil Familia - Atlántico - Barranquilla <scf05bqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Cintia Milena Maza Navarro <cmazan@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PPS013 miércoles, 24 de abril de 2024 10:34 a. m. RV: MEMORIAL APORTA CONTRATO DE TRANSACCION.

(Interno 00030-2023F

Buen día

Para su conocimiento y lo pertinente, remito el presente escrito enviado por el Dr. MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO, aportando contrato de transaccion para el porceso de la refrencia

Cordialmente,

WILLIAM ESTEBAN PACHECO BARRAGAN

Secretario Sala Civil Familia

De: ABOGADO MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO <manuelsilvera22@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 24 de abril de 2024 10:34 a. m.

Para: Secretaría Sala Civil Familia - Atlántico - Barranquilla <seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL APORTA CONTRATO DE TRANSACCION.

No suele recibir correos electrónicos de manuelsilvera22@hotmail.com. [Por qué esto es importante](#)

SEÑORES:

**MAGISTRADOS DEL TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE
BARRANQUILLA SALA SEGUNDA DE DECISIÓN CIVIL FAMILIA.**

Dra. YAENS CASTELLON GIRALDO

MAGISTRADA PONENTE

E. S. D.

**REFERENCIA: ACCION DE PETICION DE HERENCIA/ ACCION REIVINDICATORIA
DE DOMINIO**

RADICADO: 08638-31-84-001-2022-00307-01 (Interno 00030-2023F).

DEMANDANTE: MARINA GOMEZ DE ANGULO.

**DEMANDADO: LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA E INVERSIONES VEGA
BENEDETTI Y CIA S. EN C.**

**ASUNTO: MEMORIAL APORTA CONTRATO DE TRANSACCION FIRMADO POR LA DEMANDANTE MARINA GOMEZ
DE ANGULO.**



SEÑORES:

**MAGISTRADOS DEL TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL
DE BARRANQUILLA SALA SEGUNDA DE DECISIÓN CIVIL FAMILIA.**

**Dra. YAENS CASTELLON GIRALDO
MAGISTRADA PONENTE
E. S. D.**

**REFERENCIA: ACCION DE PETICION DE HERENCIA/ ACCION
REIVINDICATORIA DE DOMINIO**

RADICADO: 08638-31-84-001-2022-00307-01 (Interno 00030-2023F).

DEMANDANTE: MARINA GOMEZ DE ANGULO.

**DEMANDADO: LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA E INVERSIONES VEGA
BENEDETTI Y CIA S. EN C.**

**ASUNTO: MEMORIAL APORTA CONTRATO DE TRANSACCION
FIRMADO POR LA DEMANDANTE MARINA GOMEZ DE ANGULO.**

MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.048.214.740 de Baranoa-Atlántico y tarjeta profesional No. 352.942 del C. S. de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado especial de la empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA S. EN C, NIT 9006842693**, representada legalmente por el economista **JAIRO REYES VILLALTA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.837.200 de Bucaramanga-Santander, comedidamente concurre ante su honorable despacho para aportar **MEMORIAL Y CONTRATO DE TRANSACCION**, en el cual hace parte la señora **MARINA GOMEZ DE ANGULO**, quien ha actuado en calidad de demandante dentro del referenciado proceso.

De igual manera solicito con el respeto que me caracteriza, se proceda a la terminación definitiva de la Litis ya archivo de la misma, por hacer tránsito a cosa Juzgada.

ANEXO

- **COPIA DEL CONTRATO DE TRANSACCION FIRMADO POR LAS PARTES.**
-

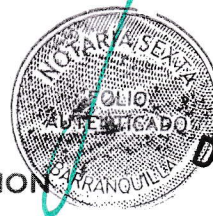
No siendo otro el motivo de la misma,

atentamente.

Manuel Silvera L.

**DR. MANUEL DE JESUS SILVERA LUBO
C.C. NO. 1.048.214.740 DE BARANOA-ATLÁNTICO.
T.P. NO. 352.942 DEL C. S. DE LA JUDICATURA**

CONTRATO DE TRANSACCION



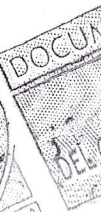
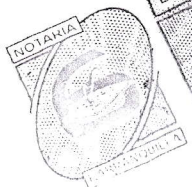
NOTARIA SEGUNDA DE
BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO

Entre los suscritos a saber: **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, con domicilio principal en la ciudad de Barranquilla (Atlántico), Representada legalmente por el señor **JAIRO REYES VILLALTA**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía **No. 13.837.200** de Bucaramanga (Santander), **LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 3.718.103 expedida en Baranoa (Atlántico), vecino del Municipio de Baranoa (Atlántico), por una parte y por la otra Los señores: **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.296.281** expedida en Barranquilla (Atlántico) y representada en este acto por su apoderado especial **CARLOS ERNESTO QUIÑONES GOMEZ**, identificado con cédula No. 72.197.791 expedida en Barranquilla, **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.277.585** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 72.148.778** expedida en Barranquilla (Atlántico), **PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.661.382** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía **No. 72.013.266** expedida en Baranoa (Atlántico), **ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 72.185.097 expedida en Barranquilla (Atlántico), **SARA ELENA PINO GOMEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.749.133** expedida en Barranquilla (Atlántico), todos en calidad de herederos del señor **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.)**, quien en vida se identificaba con la cédula de ciudadanía N° 22.320.706; de común acuerdo y para precaver eventuales litigios, así como para dirimir cualquier conflicto existente en la actualidad, hemos decidido transar nuestras diferencias patrimoniales y personales, mediante un Contrato de Transacción o acuerdo, sobre La Realización del Nuevo Trabajo de Partición y Adjudicación de los bienes del causante **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO** quien en vida se identificaba con la cédula de ciudadanía No. 22.320.706, que hará tránsito a cosa juzgada al tenor de lo normado en el artículo 2469 del Código Civil y el artículo 422 del Código General del Proceso, el cual se ha de regir por las cláusulas que más adelante se expresan y que constituyen ley para las partes.

I.- CONSIDERACIONES GENERALES.

I.1.- CLAUSULA PRIMERA: Que el señor **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO**, falleció, el 13 de marzo del 2019 en la ciudad de Baranoa, último domicilio y asiento principal de sus negocios.

I.2.- CLAUSULA SEGUNDA: Que los señores **LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N°3.718.103 expedida en Baranoa (Atlántico), vecino del Municipio de Baranoa, **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.296.281** expedida en Barranquilla (Atlántico), **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.277.585** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía **No.**



72.148.778 expedida en , PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE JESUS, identificada con cedula de ciudadanía No. 32.661.382 expedida en Barranquilla (Atlántico), JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ identificado con cedula de ciudadanía No. 72.013.266 expedida en Baranoa (Atlántico), ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ identificado con cedula de ciudadanía No. 72.185.097 expedida en Barranquilla (Atlántico) y SARA ELENA PINO GOMEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 32.749.133 expedida en Barranquilla (Atlántico), tienen vocación hereditaria en calidad de hermanas y sobrinos del señor ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.).

I.3.- CLAUSULA TERCERA: Que, en virtud lo anteriormente citado, tienen vocación hereditaria como hermanos y sobrinos del señor ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.) y por lo tanto tienen derecho a participar, en las proporciones definidas en la ley, en el correspondiente trabajo de partición y adjudicación.

I.4.- CLAUSULA CUARTA: Que el señor ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.), en vida fue titular del dominio y la posesión de los siguientes bienes y obligaciones que conforman los inventarios y avalúos, así:

I.4.1.- INVENTARIOS Y AVALUOS:

I.4.A.- ACTIVO BRUTO:

I.4.A.1.- PARTIDA UNICA: Casa junto con el lote que la contiene dentro de la siguiente descripción:

Una casa de ladrillos y cemento, construida en un solar situado en el área urbana del Municipio de Baranoa-Atlántico, identificado en su puerta de entrada con la nomenclatura No. Calle 17 # 20-21, la cual cuenta con las siguientes medidas y linderos. - NORTE: 7.75 metros, y linda con predio de Dilia Rosa Cantillo de Gómez, SUR: 7.05 metros, linda con calle 17 en medio, por el ORIENTE.- mide 14.00 metros, linda con predios de Piedad Gómez Cantillo, y por el OSESTE.- mide 14.00 metros y linda con predios de Dila Cantillo. Este inmueble está identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 040-399277 de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barranquilla-Atlántico y referencia catastral No. 0180000800021000.

Conforme al avalúo catastral del bien la partida valdría VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$25.298.000) M/L.

I.4.B.- TOTAL ACTIVO BRUTO:

VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$25.298.000) M/L.



NOTARIA SEGUNDA DE
BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO

I.4.C.- PASIVOS:

El señor **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.)** al momento de su fallecimiento no registraba pasivo alguno, por lo tanto, es la suma de **CERO PESOS (\$0,00) M/L.**

I.4.D.- TOTAL PASIVOS:

CERO PESOS (\$0,00) M/L.

I.4.E.- TOTAL ACTIVO LÍQUIDO:

VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$25.298.000) M/L.

II.- CONTRATO DE TRANSACCIÓN:

II.1.- CLÁUSULA QUINTA: Los herederos y el garante, empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, logramos el presente acuerdo, el cual se describe de la siguiente manera:

El señor **LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 3.718.103 expedida en Baranoa (Atlántico), reconoce que los señores **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 22.296.281** expedida en Barranquilla (Atlántico), **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cédula de ciudadanía **No. 22.277.585** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 72.148.778** expedida en Barranquilla (atlántico), **PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 32.661.382** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ** identificado con cédula de ciudadanía **No. 72.013.266** expedida en Barranquilla (Atlántico), **ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ** identificado con cédula de ciudadanía **No. 72.185.097** expedida en Barranquilla (Atlántico), **SARA ELENA PINO GOMEZ**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 32.749.133** expedida en Barranquilla (Atlántico), todos en calidad de herederos del señor **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.)**, tienen vocación hereditaria como hermanos y sobrino del señor **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.)**.

II.2.- CLÁUSULA SEXTA: Los señores **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 22.296.281** expedida en Barranquilla (Atlántico), **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cédula de ciudadanía **No. 22.277.585** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 72.148.778** expedida en Barranquilla (Atlántico), **PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 32.661.382** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ**

NOTARIA
SEGUNDA DE
BARRANQUILLA



SECRETARIA
DE LA
GOBIERNO DE
BARRANQUILLA

SECRETARIA
DE LA
GOBIERNO DE
BARRANQUILLA

SECRETARIA
DE LA
GOBIERNO DE
BARRANQUILLA

identificado con cedula de ciudadanía No. 72.013.266 expedida en Barranquilla (Atlántico), **ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 72.185.097 expedida en Barranquilla (Atlántico), **SARA ELENA PINO GOMEZ**, identificada con cedula de ciudadanía No. 32.749.133 expedida en Barranquilla (Atlántico), todos en calidad de herederos del señor **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.)**, reconocen y aceptan la venta realizada sobre la casa de ladrillos y cemento, construida en un solar situado en el área urbana de la población de Baranoa-Atlántico, identificado en su puerta de entrada con la nomenclatura No. Calle 17 # 20-21, la cual cuenta con las siguientes medidas y linderos. - NORTE: 7.75 metros, y linda con predio de Dilia Rosa Cantillo de Gómez, SUR.- 7.05 metros, linda con calle 17 en medio, por el ORIENTE.- mide 14.00 metros, linda con predios de Piedad Gómez Cantillo, y por el OSESTE.- mide 14.00 metros y linda con predios de Dila Cantillo. Este inmueble está identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 040-399277 de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barranquilla-Atlántico y referencia catastral No. 0180000800021000, que realizó el señor **LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA** a través de la Escritura Pública No. Mil trescientos ochenta y ocho (1388), de fecha diez (10) de junio del año 2019, otorgada por la notaria segunda del circulo notarial de Barranquilla favor de **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, con domicilio principal en la ciudad de Barranquilla (Atlántico), Representada legalmente por el señor **JAIRO REYES VILLALTA**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.837.200 de Bucaramanga (Santander), tal como quedó plasmado en las sentencias proferida por el Juzgado de Familia de Sabanalarga de fecha 28 de febrero del año 2023 y confirmada por el H. Tribunal Superior Del distrito Judicial de Barranquilla Sala segunda de Decisión Civil Familia Despacho 005, mediante sentencia de fecha 29 de junio del año 2023.

II.3.- CLAUSULA OCTAVA: Que la sociedad **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, como garante para el pago de los derechos de las cuotas parte que reconoce el señor **LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA**, de conformidad con la sentencia proferida por el Juzgado de Familia de Sabanalarga- Atlántico en fecha 28 de febrero del año 2023; efectivamente realizó los pagos, como a continuación se describe:

Por concepto de los derechos herenciales que le corresponden a la señora **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cedula de ciudadanía No. 22.296.281 expedida en Barranquilla, domiciliada y residente en la ciudad de Barranquilla (Atlántico) (hermana del causante), la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (\$25.000.000)** Moneda legal de Colombia, los cuales se transfirieron a la cuenta de ahorros No. 40457585910 de Bancolombia, la cual se encuentra a nombre del señor **CARLOS ERNESTO QUIÑONES GOMEZ**, quien actúa como apoderado e hijo de la mencionada heredera. (Se anexa comprobante de pago).

Por concepto de los derechos herenciales que le corresponden la señora **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía No. 22.277.585 expedida en Barranquilla (Atlántico), domiciliada y residente en la ciudad de



NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA ATLANTICO
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
DOCUMENTO RUBRICADO



OTRO. LEONARDO CALVANO REZAS 7 DEL AÑO

OCURR. JILA DEL C



Barranquilla (Atlántico) (hermana del causante), la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (\$25.000.000)** moneda legal de Colombia, los cuales fueron transferidos a la cuenta de ahorros No. 55425678301 de Bancolombia, la cual se anexa como comprobante de pago).

NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA
ANA DIONISIO MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO

Por concepto de los derechos herenciales que le corresponderían en vida a la señora **OLINDA GOMEZ DE OÑORO (Q.E.P.D)** (hermana del causante), se les canceló a los herederos en representación señores **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. **72.148.778** expedida en Barranquilla, domiciliado en la ciudad de Barranquilla (Atlantito), la señora **PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES**, identificada con cedula de ciudadanía No. **32.661.382** expedida en Barranquilla, domiciliada y residente en la ciudad de Barranquilla (Atlántico); el señor **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. **72.013.266** expedida en Baranóa, residente en el país de **ESTADO UNIDOS**; El señor **ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. **72.185.097** expedida en Barranquilla residente en el país de **ESTADOS UNIDOS**, la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (\$25.000.000)** moneda legal de Colombia, los cuales fueron trasferidos a la cuenta de ahorros No. **40427019021** de Bancolombia, la cual se encuentra a nombre del señor **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**. (Se anexa comprobante de pago).

Por concepto de los derechos herenciales que le corresponderían en vida a la señora **IGNACIA GOMEZ DE PINO (Q.E.P.D)** (hermana del causante), se le canceló a la heredera en representación la señora: **SARA ELENA PINO GOMEZ**, identificada con cedula de ciudadanía No. **32.749.133** expedida en Barranquilla, domiciliada y residente en la ciudad de Barranquilla (Atlántico); la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (\$25.000.000)** moneda legal de Colombia, los cuales se le transfirió a la cuenta de ahorros No. **0422181628** de BBVA, la cual se encuentra a nombre del señor **SARA ELENA PINO GOMEZ**. (Se anexa comprobante de pago).

Parágrafo.- Los pagos de cada una de las sumas mencionadas en esta cláusula se realizaron por el garante **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, en fecha siete (07) de febrero del año dos mil veinte cuatro (2024), a los señores **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES, MARINA GOMEZ DE ANGULO, JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ, PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES, JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ, ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ y SARA ELENA PINO GOMEZ**, en cuenta declaradas por ellos como consta en los comprobantes de pagos que hacen parte integrante de le esta transacción.

II.4.- CLAUSULA DÉCIMA: Que de conformidad con los pagos realizados por la garante empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, se dio cabal cumplimiento al acuerdo de transacción lograda por las partes.





NOTARIA SEGUNDA
BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLER
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO

PARÁGRAFO: Se aclara que los señores **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ QUIÑONES, JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ, PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES, JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ, ALBERTO GOMEZ FERREIROS GOMEZ** y **SARA ELENA PINO GOMEZ**, no hicieron parte del proceso de petición de herencia cursado ante el Juzgado de Familia de Sabanalarga; pero como herederos y ejerciendo el derecho de forma voluntaria, aceptan el pago realizado por el garante **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, quedando satisfecho los pagos por las cuotas parte correspondiente a cada uno de los herederos del finado **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO (Q.E.P.D.)**.

II.5.- CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Recibidas las cuotas partes, como efectivamente fueron pagadas por parte de la empresa, **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**; los señores **LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 3.718.103 expedida en Baranoa (Atlántico), **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cedula de ciudadanía No. 22.296.281 expedida en Barranquilla (Atlántico) y representada en este acto por su apoderado especial **CARLOS ERNESTO QUIÑONES GOMEZ**, identificado con cédula No. 72.197.791 expedida en Barranquilla, **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía No. 22.277.585 expedida en Barranquilla (Atlántico), **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 72.148.778 expedida en Barranquilla (Atlántico), **PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES**, identificada con cedula de ciudadanía No. 32.661.382 expedida en Barranquilla (Atlántico), **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 72.013.266 expedida en Baranoa (Atlántico), **ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 72.185.097 expedida en Barranquilla (Atlántico), **SARA ELENA PINO GOMEZ**, identificada con cedula de ciudadanía No. 32.749.133 expedida en Barranquilla (Atlántico), acuerdan que no se proseguirá con los procesos judiciales existentes, como tampoco daran apertura a nuevo trabajo de partición de sucesión, ni tampoco se iniciaran nuevos procesos judiciales en los que se discuta lo aquí transado, toda vez que realizó el pago de las cuotas partes correspondiente a los intervinientes.

Parágrafo:- Con relación a la terminación de los procesos judiciales, las partes acuerdan que (i) La señora **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía No. 22.277.585 expedida en Barranquilla (Atlántico), deberá instruir a sus abogados dentro del proceso de petición de herencia y reivindicación, radicado en el juzgado de Familia de Sabanalarga (Atlántico), bajo el número de radicación interna **08638-31-84-001-2022-00307-00** para que desistan del recurso de reposición y en subsidio queja que fuera formulado contra el auto dictado por el Tribunal Superior de Barranquilla el día siete (7) de diciembre de 2023 y (ii) la sociedad **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.** solicitará la terminación, con exoneración mutua de costas, del proceso reivindicatorio de dominio que actualmente cursa en el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Baranoa (atlántico), bajo el radicado

08078408900120220024200 y cualquier otro proceso con vigencia que encuentre en curso entre las partes del presente contrato.



NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA 2^a
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO

II.6.- CLAUSULA DÉCIMA TERCERA: Que igualmente declaran, la empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, con domicilio principal en la ciudad de Barranquilla (Atlántico), Representada legalmente por el señor **JAIRO REYES VILLALTA**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía **No. 13.837.200** de Bucaramanga (Santander) y los señores **LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N°3.718.103 expedida en Baranoa, vecino del municipio de Baranoa (Atlántico), por una parte y por la otra Los señores **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.296.281** expedida en Barranquilla (Atlántico), **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.277.585** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 72.148.778** expedida en Barranquilla (Atlántico), **PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.661.382** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía **No. 72.013.266** expedida en Baranoa (Atlántico), **ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 72.185.097 expedida en Barranquilla (Atlántico), **SARA ELENA PINO GOMEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.749.133** expedida en Barranquilla (Atlántico), que desde ahora renuncian a cualquier reclamación encaminada a modificar o desconocer, en todo o en parte, la liquidación de la herencia del señor **ALVARO DE JESUS GOMEZ OÑORO** o el presente contrato de transacción.

II.7.- CLAUSULA DÉCIMA CUARTA: Que la empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, con domicilio principal en la ciudad de Barranquilla (Atlántico), Representada legalmente por el señor **JAIRO REYES VILLALTA**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía **No. 13.837.200** de Bucaramanga (Santander), se encuentra a **PAZ Y SALVO** con el señor **LUIS ALBERTO MOLINA FRANCO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.151.449.952 expedida en Baranoa (Atlántico), por concepto de cuidado del bien inmueble descrito en el numeral **I.4.A.1.- (partida única)** del presente contrato.

II.8.- CLAUSULA DECIMO QUINTA.- ENTREGA DEL BIEN: En atención a lo decidido por el Juzgado de Familia de Sabanalarga en sentencia de fecha 28 de febrero del año 2023 y confirmada por el H. Tribunal Superior Del distrito Judicial de Barranquilla Sala segunda de Decisión Civil Familia Despacho 005, mediante sentencia de fecha 29 de junio del año 2023, dentro del proceso radicado 08638-31-84-001 2022-00307-00, providencias que declararon que **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** es un "COMPRADOR DE BUENA FE EXENTA DE CULPA y JUSTO TITULO" del inmueble descrito a continuación: casa de ladrillos y cemento, construida en un solar situado en el área urbana de la población de Baranoa-Atlántico, identificado en su puerta de entrada con la nomenclatura No. Calle 17 # 20-21, la cual cuenta con las siguientes medidas y linderos. - NORTE: 7.75



NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
DOCUMENTO RUBRICADO

metros, y linda con predio de Dilia Rosa Cantillo de Gómez, SUR 14.05 metros, linda con calle 17 en medio, por el ORIENTE.- mide 14.00 metros, linda con predio de Piedad Gómez Cantillo, y por el OSESTE.- mide 14.00 metros, linda con predios de Dila Cantillo. Este inmueble está identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 040-399277 de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barranquilla-Atlántico y referencia catastral No. 0180000800021000 y por encontrarse satisfecho el pago de las cuotas de cada uno de los herederos aquí descritos, los señores **MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.296.281** expedida en Barranquilla (Atlántico), **MARINA GOMEZ DE ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía **No. 22.277.585** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 72.148.778** expedida en Baranoa (Atlántico), **PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.661.382** expedida en Barranquilla (Atlántico), **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía **No. 72.013.266** expedida en Baranoa (Atlántico), **ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 72.185.097 expedida en Barranquilla (Atlántico), **SARA ELENA PINO GOMEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.749.133** expedida en Barranquilla (Atlántico); declaran que la **entrega real y material** se realizará el día primero (01) de marzo del año dos mil veinticuatro (2024) junto con la firma del presente contrato, al garante empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269**; representada legalmente por el señor **JAIRO REYES VILLALTA**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía **No. 13.837.200** de Bucaramanga (Santander); que de igual manera se transfiere la posesión real y material a la empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269**; para el uso, goce y disfrute del bien inmueble objeto de la presente transacción.

Parágrafo.- La sociedad **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, declara a los intervinientes en este contrato a PAZ Y SALVO por todo concepto relacionado con el uso, goce y/o tenencia del inmueble descrito en el numeral 1.4.A.1.- (partida única) del presente contrato, así como por cualquier deuda por concepto de impuesto predial, valorización, servicios públicos domiciliarios (luz, agua, gas, etc.), así como acepta renunciar y/o desistir a cualquier tipo de reclamación por concepto de indemnización, frutos civiles y/o naturales, cánones y/o arrendamientos dejados de percibir entre el momento en que adquirió el dominio del mencionado bien y la celebración del presente contrato de transacción.

Parágrafo 2.- La empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI_Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, se reserva el derecho de repetir por los cobros de impuesto predial, valorización, servicios públicos domiciliarios (luz, agua, gas, etc.), en contra de terceras personas que se opongan o que no hagan parte de este acuerdo o contrato de transacción.

II.9.- CLAUSULA DECIMO SEXTA: FIRMA POR LAS PERSONAS NO DOMICILIADAS EN BARRANQUILLA.- Las partes acuerdan que los señores **JOSE**

NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA



NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA

NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA

LUIS FERREIROS GOMEZ y ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ suscribieron el presente contrato por vía electrónica, quienes en todo caso garantizan la autenticidad y validez del presente contrato, de conformidad con lo estipulado en el decreto 806 del año 2020 y ley 2213 del año 2022.

Que los señores **JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ y ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ**, deberán remitir desde sus correos electrónicos personales el contrato suscrito por ellos, a la empresa **INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.** Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, con correo electrónico **inversionesvegabenedetti@hotmail.com**

II.10.- CLAUSULA DÉCIMO SEPTIMA: Que el presente contrato de transacción presta merito ejecutivo para exigir el cumplimiento de lo aquí acordado entre las partes.

En los términos anteriores, queda consignada la voluntad libre y espontánea de los intervinientes en el presente acuerdo, y quienes manifiestan que aceptan lo aquí estipulado y renuncian expresamente.

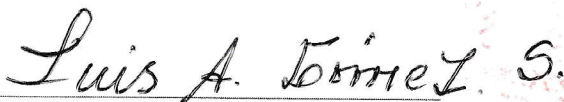
El presente acuerdo de transacción se suscribe el primer día del mes de marzo del año dos mil veinticuatro (2.024), en seis (3) ejemplares, uno para para cada parte.

LAS PARTES,



INVERSIONES VEGA BENEDETTI Y CIA. S. EN C.

Identificada con **NIT 900.684.269 - 3**, Representada legalmente por **JAIRO REYES VILLALTA**, identificado con Cedula de ciudadanía **No. 13.837.200** de **Bucaramanga** (Santander), correo electrónico **inversionesvegabenedetti@hotmail.com**.



LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA

Identificado con la cédula de ciudadanía N° 3.718.103 expedida en Baranoa (Atlántico), correo electrónico



CARLOS ERNESTO QUIÑONES GOMEZ

CC No. 72.197.791 de Barranquilla

Apoderado especial de MARIA DEL SOCORRO GOMEZ DE QUIÑONES



NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLER
DOCUMENTO RUBRICADO



IGAD
DEL
RDO

ESADO
TA
RRANQU

DE



Identificada cedula de ciudadanía No. 22.296.281 expedida en Barranquilla (Atlántico), correo electrónico cquinonesgomez@hotmail.com

NOTARIA SEGUNDA DE BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO

Marina Gomez de Angulo
MARINA GOMEZ DE ANGULO

Identificada con cedula de ciudadanía No. 22.277.585 expedida en Barranquilla (Atlántico).



Juan Carlos Ferreiros Gomez
JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ,

Identificado con cedula de ciudadanía No. 72.148.278 expedida en Barranquilla (Atlántico), correo electrónico jferreiros@hotmail.com



Patricia Del Socorro Ferreiros de Fuentes
PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS DE FUENTES,

Identificada con cedula de ciudadanía No. 32.661.382 expedida en Barranquilla (Atlántico), correo electrónico patoferreiros@hotmail.com

JOSE LUIS FERREIROS GOMEZ,

Identificado con cedula de ciudadanía No. 72.013.266 expedida en Baranóa (Atlántico), correo electrónico jferreiros10@gmail.com

ALBERTO MARIO FERREIROS GOMEZ,

Identificado con cedula de ciudadanía No. 72.185.097 expedida en Barranquilla (Atlántico), correo electrónico swflpaint@gmail.com

Sara Elena Pino Gomez
SARA ELENA PINO GOMEZ,

Identificada con cedula de ciudadanía No. 32.749.133 expedida en Barranquilla (Atlántico), correo electrónico saraelenapino@gmail.com

sta del
Barranquilla
ta E
del Pincel
Barranquilla
Casao

NOT
DEL EN
CL
588
LLA
CA
LA
NICO
ARAI



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 47900

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el veintinueve (29) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría segunda (2) del Círculo de Barranquilla, compareció: JAIRO REYES VILLALTA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0013837200 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

47900-1



599192e689

29/02/2024 16:02:49

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: CONTRATO DE TRANSACCION



ANA DOLORES MEZA CABALLERO

Notaria (2) del Círculo de Barranquilla, Departamento de Atlántico
Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: 599192e689; 29/02/2024 16:07:08



EL PRESENTE COFREJO
BIOMÉTRICO SE HACEA
SOLICITUD EXPRESA

NOTARIA

BARRANQUILLA

NOTARIA SEXTA DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA

AYDEE CECILIA MERINO SALAZAR

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO

Verificación Biométrica Decreto Ley 019 de 2012

Ante el suscrito Notario Sexto del Circulo de Barranquilla, se presentó personalmente

QUINONES GOMEZ CARLOS ERNESTO DE JESUS

Quien se identifico con C.C. 72197791

y declaró que el contenido del presente documento es cierto y que la firma que allí aparece es la suya. El compareciente solicito y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.

En barranquilla, el 2024-08-07 09:32:50

Firma del Declarante

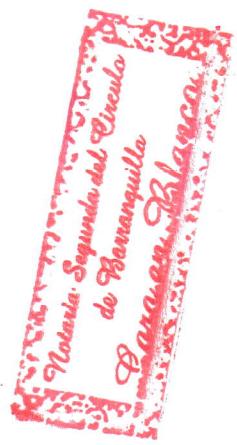
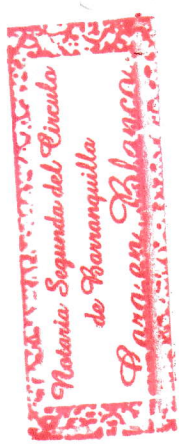
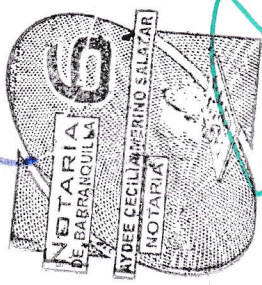
AYDEE CECILIA MERINO SALAZAR

NOTARIA SEXTA DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA

9443

Cod. mtnaq

3E30capan323e



NOTARIA SEGUNDA DE
BARRANQUILLA
ANA DOLORES MEZA CABALLERO
NOTARIA
DOCUMENTO RUBRICADO

Bancolombia
Registro de Operación: 048642835
DEPOSITO CUESTA AHORROS/BANCOLOMBIA A LA
MANO
Sucursal: 777 - PARQUE WASHINGTON
Ciudad: BARRANQUILLA
Fecha: 07/02/2024 Hora: 2:11:17
Código: 177 - Código Usuario: 003
Número de producto: 35425678301
Medio de Pago: EFECTIVO
Costo Transacción: \$ 0.00 ***
Id Depósito/Pagador: 900684169
Valor Efectivo: \$ 25,000,000.00 ***
Valor Cheque: \$ 0.00 ***
Valor Total: \$ 25,000,000.00 ***
LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE
DOCUMENTO CORRESPONDE A LA OPERACIÓN
ORDENADA AL BANCO

JUAN CARLOS FORBESIRAJ

Bancolombia
Registro de Operación: 541512113
DEPOSITO CUESTA AHORROS/BANCOLOMBIA A LA
MANO
Sucursal: 777 - PARQUE WASHINGTON
Ciudad: BARRANQUILLA
Fecha: 07/02/2024 Hora: 2:09:59
Código: 177 - Código Usuario: 003
Número de producto: 35425678301
Medio de Pago: EFECTIVO
Costo Transacción: \$ 0.00 ***
Id Depósito/Pagador: 900684169
Valor Efectivo: \$ 25,000,000.00 ***
Valor Cheque: \$ 0.00 ***
Valor Total: \$ 25,000,000.00 ***
LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE
DOCUMENTO CORRESPONDE A LA OPERACIÓN
ORDENADA AL BANCO

MARINA GOMEZ DE ANGULO

Bancolombia
Registro de Operación: 035282751
DEPOSITO CUESTA AHORROS/BANCOLOMBIA A LA
MANO
Sucursal: 777 - PARQUE WASHINGTON
Ciudad: BARRANQUILLA
Fecha: 07/02/2024 Hora: 2:10:38
Código: 177 - Código Usuario: 003
Número de producto: 35425678301
Medio de Pago: EFECTIVO
Costo Transacción: \$ 0.00 ***
Id Depósito/Pagador: 900684169
Valor Efectivo: \$ 25,000,000.00 ***
Valor Cheque: \$ 0.00 ***
Valor Total: \$ 25,000,000.00 ***
LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE
DOCUMENTO CORRESPONDE A LA OPERACIÓN
ORDENADA AL BANCO

CARLOS GUINDONE





DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 73905

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el seis (6) de marzo de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría cuarta (4) del Círculo de Barranquilla, compareció: MARINA GOMEZ De ANGULO, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0022277585 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

73905-1

Marina Gomez de Angulo



d051b0baba

06/03/2024 12:02:31

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: CONTRATO DE TRANSACCION (Biometria a solicitud del usuario)



[Handwritten signature]

SOFÍA MARÍA NADER MUSKUS

Notaria (4) del Círculo de Barranquilla , Departamento de Atlántico
Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: d051b0baba, 06/03/2024 12:12:49

NOTARIA SEGUNDA DE
BARRANQUILLA
ANA LOPEZ MEZA CABALLERO
DOCUMENTO RUBRICADO

O CASADO
A SEXTA
BARRANQUILLA

Rina Gomez de Angulo
RINA GOMEZ DE ANGULO

lántico).

Palare Jenni's

Peterson-Kauwais de Feels

Rose

TA
ILLA
cent.
del
la
del Cir
palla
menziona
ento
Circulo
illa
Casad

[Handwritten signature]
L BERTO MARIO FERREIR

NOT
DEL D

Garcia

Identificada con cedula de ciudadanía **No. 32.749.133** expedida en Barranquilla (Atlántico), correo electrónico saraelenapino@gmail.com



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 73911

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el seis (6) de marzo de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría cuarta (4) del Círculo de Barranquilla, compareció: SARA ELENA PINO GOMEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0032749133 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Sara Elena J.

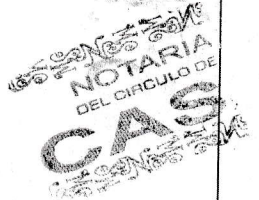
----- Firma autógrafa -----



6fac0ae4f7

06/03/2024 12:04:09

73911-1



Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: CONTRATO DE TRANSACCION (Biometria a solicitud del usuario)



S.M.N.

SOFÍA MARÍA NADER MUSKUS

Notaria (4) del Círculo de Barranquilla, Departamento de Atlántico
Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: 6fac0ae4f7, 06/03/2024 12:10:34





DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 73916

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el seis (6) de marzo de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría cuarta (4) del Círculo de Barranquilla, compareció: JUAN CARLOS FERREIROS GOMEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0072148278 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

73916-1



b118000b9f

06/03/2024 12:05:30

[Firma autógrafa]

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: CONTRATO DE TRANSACCION (Biometria a solicitud del usuario)



[Firma]

SOFÍA MARÍA NADER MUSKUS

Notaria (4) del Círculo de Barranquilla , Departamento de Atlántico
Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>
Número Único de Transacción: b118000b9f, 06/03/2024 12:10:35





DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 73920

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el seis (6) de marzo de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría cuarta (4) del Círculo de Barranquilla, compareció: PATRICIA DEL SOCORRO FERREIROS De FUENTES, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0032661382 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Patricia Ferreiros

----- Firma autógrafa -----



eb53f13989

06/03/2024 12:12:46

73920-1

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: CONTRATO DE TRANSACCION (Biometría a solicitud del usuario)



[Firma manuscrita]

SOFÍA MARÍA NADER MUSKUS

Notaria (4) del Círculo de Barranquilla , Departamento de Atlántico
Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: eb53f13989, 06/03/2024 12:15:38





DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 14445

En la ciudad de Baranoa, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el primero (1) de abril de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría única del Círculo de Baranoa, compareció: LUIS ADOLFO GOMEZ SILVERA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0003718103 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Luis A. Gómez S.



4687035b8c

----- Firma autógrafa -----

01/04/2024 11:51:46

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: CONTRATO DE TRANSACCION de AUTENTICACION DOCUMENTO.



LEONARDO CALVANO CABEZAS

Notario Único del Círculo de Baranoa , Departamento de Atlántico
Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: 4687035b8c, 01/04/2024 11:51:48

