



AVISO

(PUBLICADO EN EL MICROSITIO DE LA PÀGINA WEB DE LA SECRETARIA DE LA SALA CIVIL-FAMILIA, DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE BARRARANQUILLA)

EL SUSCRITO SECRETARIO DE LA SALA CIVL- FAMILIA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BARRANQUILLA.

Notifica: Ante la eventual imposibilidad de enterar a las personas vinculadas, a aquellas indeterminadas con interés sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 040-389338 y en general a todas aquellas que pudieran estar interesadas, de la existencia, inicio y las resultados de la acción constitucional que en líneas siguientes se identificará, sùrtase este trámite por aviso que deberá fijarse a través de la publicación en el microsítio web de la Sala Civil Familia de esta Corporación. En tal sentido a través del presente AVISO se notifica la **providencia proferida por este Tribunal Superior en Sala Civil-Familia en fecha octubre 09 de 2023**, al interior de la acción de Tutela de primera instancia radicada bajo el No T-08 001 22 13 000 2023 00628 00 (T-00628-2023), DONDE FUNGE COMO ACCIONANTE: la sociedad BIENES Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S. – INMOCARIBE S.A.S, COMO ACCIONADO: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA y como vinculados JOSÉ ALBERTO MORILLO NAVARRO, TWO LAND CORPORATION, WHARE HOUSE ENTERPRICES CORP, HOME AND LAND BUSSINESS S.A., PATRIMONIO AUTÓNOMO HOME AND LAND BUSINESS S.A., FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A., BANCO DAVIVIENDA PANAMÁ S.A., NESTOR LUIS CABADÍA ESCORCIA, JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO, DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, mediante la cual se dispuso:

“PRIMERO: Dar trámite a la acción de tutela presentada por BIENES Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S. – INMOCARIBE S.A.S., en contra del JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA, disponiéndose que se le corra traslado de la demanda.

SEGUNDO: En atención a lo dispuesto en el artículo 19 del Decreto 2591 de 1991, se ordena al accionado, que dentro de los dos (2) días siguientes a la notificación de esta providencia, se pronuncie sobre los hechos manifestados por la accionante en la solicitud de tutela. Además de lo anterior, y dentro del mismo término, la titular del JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA deberá presentar una prueba por informe en la que se detalle sobre:

2.1. El estado actual del proceso objeto de esta acción de tutela.

2.2. El trámite impreso a los memoriales descritos en los hechos de la demanda.

2.3. Nombre, dirección electrónica de notificación de las partes e intervinientes en el proceso objeto de la acción, o en su defecto la dirección física.



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
Secretaría de la Sala Civil-Familia del Tribunal Superior de Barranquilla

2.4. Además, deberá remitir el link de acceso del expediente digital del proceso objeto de esta tutela, a fin de constatar las actuaciones surtidas al interior del mismo.

TERCERO: ADVERTIR al accionado que la no presentación del informe ordenado, puede dar lugar a aplicar lo dispuesto en el artículo 20 del Decreto 2591 de 1991, en cuanto a la presunción de veracidad.

CUARTO: Vincular a JOSÉ ALBERTO MORILLO NAVARRO, TWO LAND CORPORATION, WHARE HOUSE ENTERPRICES CORP, HOME AND LAND BUSSINESS S.A., PATRIMONIO AUTÓNOMO HOME AND LAND BUSINESS S.A., FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A., BANCO DAVIVIENDA PANAMÁ S.A., NESTOR LUIS CABADÍA ESCORCIA, JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO, DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, para que, si a bien lo tienen, se pronuncien sobre la demanda de tutela, en un plazo de dos (2) días.

QUINTO: Por secretaría, NOTIFICAR el auto admisorio de la acción a las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS con interés sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 040-389338, a través de la PUBLICACIÓN de aviso en el micro sitio de la Secretaría de la Sala Civil-Familia de esta Corporación, dispuesto en la página de la Rama Judicial, durante el día diez (10) de octubre del 2023, a fin de que tales personas ejerzan su derecho de contradicción y defensa.

SEXTO: Por Secretaría, notificar por el medio más expedito a los sujetos de este trámite constitucional, y a los vinculados, y entregarles copia de la solicitud, por medio del correo electrónico de la secretaría de la Sala y de este Despacho, respectivamente: seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co scf05bqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co."

Link de acceso al expediente de tutela: [T-00628-2023 Primera](#)

Si presenta problemas con el link que antecede, puede solicitar el acceso al expediente de tutela a través de la dirección electrónica institucional de la Secretaría de la Sala Civil Familia de este Tribunal seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Atentamente,

WILLIAM ESTEBAN PACHECO BARRAGAN

Secretario Sala Civil Familia
Tribunal Superior de Barranquilla
Kg



Tribunal Superior del Distrito Judicial de Barranquilla
Sala Segunda de Decisión Civil-Familia
Despacho 05

ASUNTO: TUTELA PRIMERA INSTANCIA.
RADICACIÓN: 08001221300020230062800 (T-00628-2023)
ACCIONANTE: BIENES Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S. – INMOCARIBE S.A.S.
ACCIONADO: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA.
VINCULADOS: JOSÉ ALBERTO MORILLO NAVARRO, TWO LAND CORPORATION, WHARE HOUSE ENTERPRICES CORP, HOME AND LAND BUSSINESS S.A., PATRIMONIO AUTÓNOMO HOME AND LAND BUSSINES S.A., FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A., BANCO DAVIVIENDA PANAMÁ S.A., NESTOR LUIS CABADÍA ESCORCIA, JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO, DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

Barranquilla, nueve (9) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

BIENES Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S. – INMOCARIBE S.A.S., actuando a través de su representante legal, presenta acción de tutela para que se ampare su derecho fundamental a la igualdad y debido proceso, presuntamente vulnerado por JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA.

Por cumplir el libelo con los requisitos señalados en el Decreto 2591 de 1991, se iniciará el trámite previsto en dicha normatividad y se vinculará a las siguientes personas para que, si a bien lo tiene, se pronuncie sobre la demanda de tutela, en un plazo de dos (2) días.

- JOSÉ ALBERTO MORILLO NAVARRO
- TWO LAND CORPORATION
- WHARE HOUSE ENTERPRICES CORP
- HOME AND LAND BUSINESS S.A.
- PATRIMONIO AUTÓNOMO HOME AND LAND BUSSINES S.A. cuya vocera es FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.
- BANCO DAVIVIENDA PANAMÁ S.A.
- NESTOR LUIS CABADÍA ESCORCIA
- JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO
- DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS CON INTERÉS SOBRE EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 040-389338.

Por lo anteriormente expuesto se,

RESUELVE:

PRIMERO: Dar trámite a la acción de tutela presentada por BIENES Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S. – INMOCARIBE S.A.S., en contra del JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA, disponiéndose que se le corra traslado de la demanda.

SEGUNDO: En atención a lo dispuesto en el artículo 19 del Decreto 2591 de 1991, se ordena al accionado, que dentro de los dos (2) días siguientes a la notificación de esta providencia, se pronuncie sobre los hechos manifestados por la accionante en la solicitud de tutela.

Además de lo anterior, y dentro del mismo término, la titular del JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA deberá presentar una prueba por informe en la que se detalle sobre:

- 2.1. El estado actual del proceso objeto de esta acción de tutela.
- 2.2. El trámite impreso a los memoriales descritos en los hechos de la demanda.
- 2.3. Nombre, dirección electrónica de notificación de las partes e intervinientes en el proceso objeto de la acción, o en su defecto la dirección física.



2.4. Además, deberá remitir el link de acceso del expediente digital del proceso objeto de esta tutela, a fin de constatar las actuaciones surtidas al interior del mismo.

TERCERO: ADVERTIR al accionado que la no presentación del informe ordenado, puede dar lugar a aplicar lo dispuesto en el artículo 20 del Decreto 2591 de 1991¹, en cuanto a la presunción de veracidad.

CUARTO: Vincular a JOSÉ ALBERTO MORILLO NAVARRO, TWO LAND CORPORATION, WHARE HOUSE ENTERPRICES CORP, HOME AND LAND BUSSINESS S.A., PATRIMONIO AUTÓNOMO HOME AND LAND BUSINESS S.A., FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A., BANCO DAVIVIENDA PANAMÁ S.A., NESTOR LUIS CABADÍA ESCORCIA, JUZGADO CATORCE CIVIL DEL CIRCUITO, DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, para que, si a bien lo tienen, se pronuncien sobre la demanda de tutela, en un plazo de dos (2) días.

QUINTO: Por secretaría, **NOTIFICAR** el auto admisorio de la acción a las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS con interés sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 040-389338, a través de la **PUBLICACIÓN** de aviso en el micro sitio de la Secretaría de la Sala Civil-Familia de esta Corporación, dispuesto en la página de la Rama Judicial, durante el día diez (10) de octubre del 2023, a fin de que tales personas ejerzan su derecho de contradicción y defensa.

SEXTO: Por Secretaría, notificar por el medio más expedito a los sujetos de este trámite constitucional, y a los vinculados, y entregarles copia de la solicitud, por medio del correo electrónico de la secretaría de la Sala y de este Despacho, respectivamente:

seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co

scf05bqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

YAENS CASTELLÓN GIRALDO
Magistrada

Firmado Por:

Yaens Lorena Castellon Giraldo

Magistrado

Sala 005 Civil Familia

Tribunal Superior De Barranquilla - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b06fc1212988ef51a3ce40dbd75c43f1a82b137158b5d8fcc7f993a8c40a6b8**

Documento generado en 09/10/2023 03:37:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

¹ “ARTICULO 20. PRESUNCION DE VERACIDAD. Si el informe no fuere rendido dentro del plazo correspondiente, se tendrán por ciertos los hechos y se entrará a resolver de plano, salvo que el juez estime necesaria otra averiguación previa.”