

*Doris Beatriz Ospina Sánchez*  
*Abogada*

Señor

JUEZ DOCE (12) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE  
BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO No. 2014-1091

JUZGADO ORIGEN: 19 CIVIL MUNICIPAL ESCONGESTION

DEMANDANTE: PROGRESSA

DEMANDADO: JOSÉ ALEXANDER GONZALEZ VARGAS y SDANDRA  
LILIANA GARCIA MONDRAGON

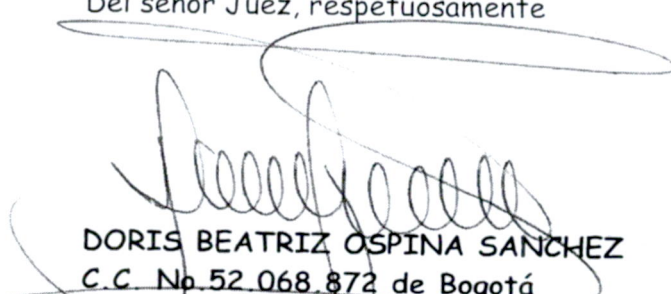
DORIS BEATRIZ OSPINA SANCHEZ, actuando como Apoderada de la parte  
actora dentro del proceso de la referencia, me permito presentar a su Despacho la  
Liquidación del crédito, teniendo en cuenta que la Sentencia se encuentra  
debidamente ejecutoriada.

| CONCEPTO                | VALOR TOTAL             |
|-------------------------|-------------------------|
| CAPITAL PAGARE 00178530 | \$ 10.853.976,00        |
| INTERESES DE MORA       | \$ 19.487.364,19        |
| COSTAS Y GASTOS         | \$ 500.000,00           |
| <b>TOTAL A PAGAR</b>    | <b>\$ 30.841.340,19</b> |

Anexo Liquidación de Intereses Moratorios, conforme a la Orden de Pago.

Me permito solicitarle al señor Juez se sirva ordenar la Liquidación de las Costas y  
Gastos del presente proceso.

Del señor Juez, respetuosamente

  
DORIS BEATRIZ OSPINA SANCHEZ  
C.C. No 52.068.872 de Bogotá  
T.P. No. 97.358 del C.S. de la J.

*Doris Beatriz Ospina Sánchez*  
*Abogada*

|                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARÉ No. 00178530                                                        |
| JUZGADO: 12 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN- RADICADO: 2014-01091                                |
| PROGRESSA ENTIDAD COOPERATIVA vs JOSÉ ALEXANDER GONZALEZ VARGAS Y SANDRA LILIANA GARCIA MONDRAGÓN |

| FECHA   | DIAS EN MORA | INTERES ANUAL | INTERES MENSUAL | INTERES DE MORA | DEUDA A CAPITAL | ABONOS | INTERES MENSUAL | INTERES ACUMULADO | TOTAL DEUDA MENSUAL |
|---------|--------------|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------|-----------------|-------------------|---------------------|
| sep.-14 | 20           | 19,33         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.259,20      | 262.259,20        | 11.116.235,20       |
| oct.-14 | 31           | 19,17         | 1,60            | 2,40%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 260.088,40      | 522.347,60        | 11.376.323,60       |
| nov.-14 | 30           | 19,17         | 1,60            | 2,40%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 260.088,40      | 782.435,99        | 11.636.411,99       |
| dic.-14 | 31           | 19,17         | 1,60            | 2,40%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 260.088,40      | 1.042.524,39      | 11.896.500,39       |
| ene.-15 | 31           | 19,21         | 1,60            | 2,40%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 260.631,10      | 1.303.155,49      | 12.157.131,49       |
| feb.-15 | 28           | 19,21         | 1,60            | 2,40%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 260.631,10      | 1.563.786,59      | 12.417.762,59       |
| mar.-15 | 31           | 19,21         | 1,60            | 2,40%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 260.631,10      | 1.824.417,69      | 12.678.393,69       |
| abr.-15 | 30           | 19,37         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.801,89      | 2.087.219,58      | 12.941.195,58       |
| may.-15 | 31           | 19,37         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.801,89      | 2.350.021,48      | 13.203.997,48       |
| jun.-15 | 30           | 19,37         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.801,89      | 2.612.823,37      | 13.466.799,37       |
| jul.-15 | 31           | 19,26         | 1,61            | 2,41%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 261.309,47      | 2.874.132,84      | 13.728.108,84       |
| ago.-15 | 31           | 19,26         | 1,61            | 2,41%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 261.309,47      | 3.135.442,32      | 13.989.418,32       |
| sep.-15 | 30           | 19,26         | 1,61            | 2,41%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 261.309,47      | 3.396.751,79      | 14.250.727,79       |
| oct.-15 | 31           | 19,33         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.259,20      | 3.659.010,98      | 14.512.986,98       |
| nov.-15 | 30           | 19,33         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.259,20      | 3.921.270,18      | 14.775.246,18       |
| dic.-15 | 31           | 19,33         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.259,20      | 4.183.529,37      | 15.037.505,37       |
| ene.-16 | 31           | 19,68         | 1,64            | 2,46%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 267.007,81      | 4.450.537,18      | 15.304.513,18       |
| feb.-16 | 28           | 19,68         | 1,64            | 2,46%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 267.007,81      | 4.717.544,99      | 15.571.520,99       |
| mar.-16 | 31           | 19,68         | 1,64            | 2,46%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 267.007,81      | 4.984.552,80      | 15.838.528,80       |
| abr.-16 | 30           | 20,54         | 1,71            | 2,57%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 278.675,83      | 5.263.228,64      | 16.117.204,64       |
| may.-16 | 31           | 20,54         | 1,71            | 2,57%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 278.675,83      | 5.541.904,47      | 16.395.880,47       |
| jun.-16 | 30           | 20,54         | 1,71            | 2,57%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 278.675,83      | 5.820.580,30      | 16.674.556,30       |
| jul.-16 | 31           | 21,34         | 1,78            | 2,67%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 289.529,81      | 6.110.110,11      | 16.964.086,11       |
| ago.-16 | 31           | 21,34         | 1,78            | 2,67%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 289.529,81      | 6.399.639,92      | 17.253.615,92       |
| sep.-16 | 30           | 21,34         | 1,78            | 2,67%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 289.529,81      | 6.689.169,73      | 17.543.145,73       |
| oct.-16 | 31           | 21,99         | 1,83            | 2,75%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 298.348,67      | 6.987.518,40      | 17.841.494,40       |
| nov.-16 | 30           | 21,99         | 1,83            | 2,75%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 298.348,67      | 7.285.867,06      | 18.139.843,06       |
| dic.-16 | 31           | 21,99         | 1,83            | 2,75%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 298.348,67      | 7.584.215,73      | 18.438.191,73       |
| ene.-17 | 31           | 22,34         | 1,86            | 2,79%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 303.097,28      | 7.887.313,01      | 18.741.289,01       |
| feb.-17 | 28           | 22,34         | 1,86            | 2,79%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 303.097,28      | 8.190.410,29      | 19.044.386,29       |
| mar.-17 | 31           | 22,34         | 1,86            | 2,79%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 303.097,28      | 8.493.507,57      | 19.347.483,57       |
| abr.-17 | 30           | 22,33         | 1,86            | 2,79%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 302.961,61      | 8.796.469,17      | 19.650.445,17       |
| may.-17 | 31           | 22,33         | 1,86            | 2,79%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 302.961,61      | 9.099.430,78      | 19.953.406,78       |
| jun.-17 | 30           | 22,33         | 1,86            | 2,79%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 302.961,61      | 9.402.392,38      | 20.256.368,38       |
| jul.-17 | 31           | 21,98         | 1,83            | 2,75%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 298.212,99      | 9.700.605,38      | 20.554.581,38       |
| ago.-17 | 31           | 21,98         | 1,83            | 2,75%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 298.212,99      | 9.998.818,37      | 20.852.794,37       |
| sep.-17 | 30           | 21,48         | 1,79            | 2,69%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 291.429,26      | 10.290.247,62     | 21.144.223,62       |
| oct.-17 | 31           | 21,15         | 1,76            | 2,64%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 286.951,99      | 10.577.199,61     | 21.431.175,61       |
| nov.-17 | 30           | 20,96         | 1,75            | 2,62%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 284.374,17      | 10.861.573,78     | 21.715.549,78       |
| dic.-17 | 31           | 20,77         | 1,73            | 2,60%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 281.796,35      | 11.143.370,14     | 21.997.346,14       |
| ene.-18 | 31           | 20,96         | 1,75            | 2,62%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 284.374,17      | 11.427.744,31     | 22.281.720,31       |
| feb.-18 | 28           | 21,01         | 1,75            | 2,63%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 285.052,54      | 11.712.796,85     | 22.566.772,85       |
| mar.-18 | 31           | 20,68         | 1,72            | 2,59%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 280.575,28      | 11.993.372,13     | 22.847.348,13       |
| abr.-18 | 30           | 20,48         | 1,71            | 2,56%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 277.861,79      | 12.271.233,92     | 23.125.209,92       |
| may.-18 | 31           | 20,44         | 1,70            | 2,56%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 277.319,09      | 12.548.553,00     | 23.402.529,00       |
| jun.-18 | 30           | 20,28         | 1,69            | 2,54%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 275.148,29      | 12.823.701,29     | 23.677.677,29       |
| jul.-18 | 31           | 20,03         | 1,67            | 2,50%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 271.756,42      | 13.095.457,72     | 23.949.433,72       |
| ago.-18 | 31           | 19,94         | 1,66            | 2,49%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 270.535,35      | 13.365.993,07     | 24.219.969,07       |
| sep.-18 | 30           | 19,81         | 1,65            | 2,48%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 268.771,58      | 13.634.764,65     | 24.488.740,65       |
| oct.-18 | 31           | 19,63         | 1,64            | 2,45%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 266.329,44      | 13.901.094,09     | 24.755.070,09       |
| nov.-18 | 30           | 19,49         | 1,62            | 2,44%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 264.429,99      | 14.165.524,08     | 25.019.500,08       |
| dic.-18 | 31           | 19,40         | 1,62            | 2,43%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 263.208,92      | 14.428.733,00     | 25.282.709,00       |
| ene.-19 | 31           | 19,16         | 1,60            | 2,40%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 259.952,73      | 14.688.685,72     | 25.542.661,72       |
| feb.-19 | 28           | 19,70         | 1,64            | 2,46%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 267.279,16      | 14.955.964,88     | 25.809.940,88       |
| mar.-19 | 31           | 19,37         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.801,89      | 15.218.766,77     | 26.072.742,77       |
| abr.-19 | 30           | 19,32         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.123,52      | 15.480.890,29     | 26.334.866,29       |
| may.-19 | 31           | 19,34         | 1,61            | 2,42%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 262.394,87      | 15.743.285,16     | 26.597.261,16       |
| jun.-19 | 30           | 19,30         | 1,61            | 2,41%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 261.852,17      | 16.005.137,33     | 26.859.113,33       |
| jul.-19 | 31           | 19,28         | 1,61            | 2,41%           | 10.853.976,00   | 0,00   | 261.580,82      | 16.266.718,16     | 27.120.694,16       |



*Doris Beatriz Ospina Sánchez*  
*Abogada*

|         |    |       |      |       |               |      |            |               |               |
|---------|----|-------|------|-------|---------------|------|------------|---------------|---------------|
| ago.-19 | 31 | 19,32 | 1,61 | 2,42% | 10.853.976,00 | 0,00 | 262.123,52 | 16.528.841,68 | 27.382.817,68 |
| sep.-19 | 30 | 19,32 | 1,61 | 2,42% | 10.853.976,00 | 0,00 | 262.123,52 | 16.790.965,20 | 27.644.941,20 |
| oct.-19 | 31 | 19,10 | 1,59 | 2,39% | 10.853.976,00 | 0,00 | 259.138,68 | 17.050.103,87 | 27.904.079,87 |
| nov.-19 | 30 | 19,03 | 1,59 | 2,38% | 10.853.976,00 | 0,00 | 258.188,95 | 17.308.292,83 | 28.162.268,83 |
| dic.-19 | 31 | 18,91 | 1,58 | 2,36% | 10.853.976,00 | 0,00 | 256.560,86 | 17.564.853,69 | 28.418.829,69 |
| ene.-20 | 31 | 18,77 | 1,56 | 2,35% | 10.853.976,00 | 0,00 | 254.661,41 | 17.819.515,10 | 28.673.491,10 |
| feb.-20 | 29 | 19,06 | 1,59 | 2,38% | 10.853.976,00 | 0,00 | 258.595,98 | 18.078.111,08 | 28.932.087,08 |
| mar.-20 | 31 | 18,95 | 1,58 | 2,37% | 10.853.976,00 | 0,00 | 257.103,56 | 18.335.214,63 | 29.189.190,63 |
| abr.-20 | 30 | 18,69 | 1,56 | 2,34% | 10.853.976,00 | 0,00 | 253.576,01 | 18.588.790,65 | 29.442.766,65 |
| may.-20 | 31 | 18,19 | 1,52 | 2,27% | 10.853.976,00 | 0,00 | 246.792,28 | 18.835.582,93 | 29.689.558,93 |
| jun.-20 | 30 | 18,12 | 1,51 | 2,27% | 10.853.976,00 | 0,00 | 245.842,56 | 19.081.425,48 | 29.935.401,48 |
| jul.-20 | 31 | 18,12 | 1,51 | 2,27% | 10.853.976,00 | 0,00 | 245.842,56 | 19.327.268,04 | 30.181.244,04 |
| ago.-20 | 20 | 18,29 | 1,52 | 2,29% | 10.853.976,00 | 0,00 | 160.096,15 | 19.487.364,19 | 30.341.340,19 |

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| TOTAL CAPITAL PAGARE No. 00178530     | 10.853.976,00        |
| TOTAL LIQUIDACION INTERESES           | 19.487.364,19        |
| COSTAS Y GASTOS PROCESALES            | 500.000,00           |
| <b>TOTAL DE LA OBLIGACION A PAGAR</b> | <b>30.841.340,19</b> |

