

CONSTANCIA: a Despacho de la señora Juez el presente proceso para el trámite pertinente.

Pereira (Rda.), 9 de febrero de 2024.



Juan Carlos Caicedo Díaz  
Secretario

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CIRCUITO**

Pereira, Risaralda, quince (15) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

En escrito que antecede, el apoderado judicial de la parte actora presenta desistimiento de las pretensiones de la demanda y solicita el levantamiento de la inscripción de la medida; igualmente, peticiona que si dentro del término de tres días que estipula la norma el demandado no presenta oposición, no se condene en costas.

Revisada la presente solicitud, encuentra el Despacho que no cumple con lo dispuesto en el artículo 314-3 del C.G.P, puesto que no fue coadyuvado las demandadas Yissela Loaiza Moreno, Jessica Leandra Loaiza Moreno y Jennifer Yulieth Loaiza Moreno, que fueron notificadas y dentro del término de traslado no presentaron algún tipo de oposición a la demanda.

No obstante lo anterior; para subsanar la falta de consentimiento de las accionadas en referencia y en conocimiento de los demás interesados en el trámite; se les corre traslado por el término de tres días del escrito de desistimiento de las pretensiones, en el cual se solicita la abstención de condena en costas, para los fines que contrae dicha norma.

Notifíquese,

*(con firma electrónica)*

**OLGA CRISTINA GARCÍA AGUDELO.**  
Jueza.

*nmt*

Firmado Por:  
Olga Cristina Garcia Agudelo  
Juez  
Juzgado De Circuito

**Civil**

**Pereira - Risaralda**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **313c2a19eb6ab064a6109fd4f7a8cc5b3d5f4ded18163625ec701e11966c40c2**

Documento generado en 15/02/2024 03:12:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CERTIFICO que en ESTADO No. 025 de la fecha, se notifica a las partes el auto anterior.

Pereira, Risaralda, 16 de febrero de 2024.

  
JUAN CARLOS CAICEDO DIAZ  
Secretario

**memorial desistimiento de las pretensiones radicado: 66001310300120230013800**

anderson ransan <andersonransan@hotmail.com>

Lun 5/02/2024 15:09

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Risaralda - Pereira <j01ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co>; anderson ransan <andersonransan@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (29 KB)

memorial desistimiento de las pretensiones.pdf;

Buenas tardes, juzgado primero civil del circuito, me permito adjuntar memorial desistimiento de las pretensiones.

**SEÑOR(A)**

**JUEZ PRIMERO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE PEREIRA**

Correo electrónico: [j01ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**E.S.D.**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>SOLICITUD DE DESISTIMIENTO DE LAS PRETENSIONES Y LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES</b>
<b>PROCESO:</b>	<b>DIVISORIO</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>Luz Marina Loaiza Restrepo</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>José Olivio Loaiza Restrepo y otros</b>
<b>RADICACIÓN:</b>	<b>66001310300120230013800</b>

**ANDERSON RANGEL SANGUINO**, abogado, identificado con cedula de ciudadanía número 98.773.003 expedida en Medellín, con tarjeta profesional número 343.938 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado Judicial de la señora **LUZ MARINA LOAIZA RESTREPO**, parte demandante en este proceso, por medio del presente escrito, respetuosamente me permito presentar el desistimiento de las pretensiones y levantamiento de las medidas cautelares solicitadas dentro del presente proceso teniendo en cuenta lo siguiente:

**PRIMERO:** Dentro del proceso de la referencia se solicitó medida cautelar para que se decretara la inscripción de la demanda del bien inmueble ubicado en la ciudad de Pereira Risaralda, Barrio el Plumón, identificado con la matricula inmobiliaria No.290-134022 de la **Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Pereira**.

**SEGUNDO:** La medida de inscripción de la demanda se encuentra debidamente ejecutoriada mediante oficio No. 807 del 16 de agosto del 2023 del juzgado primero Civil del circuito de Pereira, quien ordenó a la oficina de registro e instrumentos públicos de Pereira inscribir la demanda en el inmueble de la referencia.

**TERCERO:** mediante respuesta al oficio, el 02 de octubre de 2023 por parte de la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Pereira, la solicitud de la inscripción de la demanda se registro en el folio de matrícula No.290-134022 a dicho tramite le correspondió la radicación 2023-290-6-16579.

## PETICION

De acuerdo a los artículos 314, 315, 316-4, 597 numeral 2 y demás normas afines y concordante del Código General del Proceso, presento **desistimiento de las pretensiones y solicito el levantamiento de la inscripción de la demanda** de la medida cautelar decretada dentro del proceso de la referencia, si dentro del término de tres días que estipula la norma; el demandado no presenta oposición, y se decrete el levantamiento de la medida cautelar de la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número 290-134022 **y se abstenga señor Juez de condenar en costas a las partes.**

Agradezco la atención.

Atentamente,



---

**ANDERSON RANGEL SANGUINO**  
**CC. 98.773.003**  
**T P. 343.938 del C.S.J.**