

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
PEREIRA RISARALDA

LISTA DE PROCESOS QUE SE ENCUENTRAN EN TRASLADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADOS	CUAD	DIAS TRASLADO
Ejecutivo Rad. 2023-00084	Banco de Occidente S.A..	Construcciones el Cairo S.A.S.	Principal No. 1 Arch. Digital 021	Tres (3) Liquidación del crédito

Se fija en el micrositio del juzgado en la página web de la rama judicial, hoy 17 de enero de 2024 a las siete de la mañana (7:00 A.M).

Corren para traslado los días 18, 19 y 22 de enero de 2024.



JUAN CARLOS CAICEDO DIAZ
Secretario

CONSTANCIA – FIJACIÓN EN LISTA –

Del escrito contentivo de la LIQUIDACION DEL CRÉDITO presentada por la apoderada judicial de la parte demandante visible en el archivo digital No. 021 Cdno1, se corre traslado a la parte demandada por el término de tres (3) días, término dentro del cual podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para lo cual debe acompañar so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que precise los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada. (Artículo 446 numeral 2º del Código General del Proceso.).

El presente traslado se fija por un (1) día, hoy diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024) a las siete de la mañana (7:00 a.m.) y comienza a correr a partir del dieciocho (18) del mismo mes y año a las siete de la mañana (7:00 a.m.).

Pereira, Risaralda, 16 de enero de 2024.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a final flourish.

JUAN CARLOS CAICEDO DIAZ

Secretario

66001310300120230008400 // PROCESO EJECUTIVO. DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE S.A.
DEMANDADO: CONSTRUCCIONES EL CAIRO S.A.S - MEMORIAL APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.

Gloria Patricia Gómez Pineda <gloriapatricia@gomezpinedaabogados.com>

Mié 13/12/2023 16:33

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Risaralda - Pereira <j01ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: juridico@cairo.com.co <juridico@cairo.com.co>; Katherine Tobón <dependientejudicial5@gomezpinedaabogados.com>; Juan David Guerra Moreno <inmobiliario1@gomezpinedaabogados.com>

📎 1 archivos adjuntos (653 KB)

66001310300120230008400 MEMORIAL APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO (anexo).pdf;

Medellin, 13 de diciembre de 2023

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA – RISARALDA.

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.

DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE S.A.

DEMANDADO: CONSTRUCCIONES EL CAIRO S.A.S.

RADICADO: 66001310300120230008400.

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados – SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Cordialmente,



**Gloria Patricia
Gómez
Pineda**

Socio

📧 gloriapatricia@gomezpinedaabogados.com

📞 (57) 320 672 3529

gomezpineda.com

MEDELLÍN
Torre GP
Carrera
48B # 15
sur 35
(+57) (4)
604 19 90
ext. 5048

BOGOTÁ
Edificio Plaza 67
Calle 67 No 7- 35. Torre A. Int. 402.
(+57) (1) 300 1008 - 300 1012

RIONEGRO
Centro
Comercial
Cordoba
Carrera 50
No 45- 21
Bloque 6.
Int. 301.
(+57) (4)
561 64 00



En caso de presentar Peticiones, Quejas, Reclamos o Sugerencias por favor dirigirlas al correo: lineaetica@gomezpinedaabogados.com

Aviso legal: La información contenida en este mensaje es CONFIDENCIAL y para uso exclusivo de su destinatario intencional, por lo cual no podrá ser utilizada sin autorización. Las conductas ilícitas tendientes a sustraer, ocultar, extraviar, destruir, interceptar, filtrar o impedir que esta comunicación sea recibida por su destinatario estarán sujetas a las sanciones penales correspondientes.

Protección de datos personales: – Gómez Pineda Abogados S.A.S. informa la existencia de su Política de Tratamiento de la Información Personal disponible para su consulta en el sitio web www.gpabogados.co Cualquier inquietud sobre el manejo de su información puede comunicarla al correo electrónico calidad@gomezpinedaabogados.com. Si por error recibe este mensaje, le solicitamos destruirlo y notificar al remitente.

Medellín, 13 de diciembre de 2023

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA – RISARALDA.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE S.A.
DEMANDADO: CONSTRUCCIONES EL CAIRO S.A.S.
RADICADO: 66001310300120230008400.

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.

GLORIA PATRICIA GÓMEZ PINEDA, abogada titulada e inscrita, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, por medio del presente escrito me permito aportar al proceso liquidación del crédito.

Mi correo electrónico para notificaciones: gloriapatricia@gomezpinedaabogados.com

Del señor juez, Atentamente.

GLORIA PATRICIA GOMEZ PINEDA
T.P. 66.733 del C.S. de la J.
S.L.M.

Consecutivo ALP-614
CONSTRUCCIONES EL CAIRO SAS
816007300
N° Contrato 180102117

Corte Liq

5 de diciembre de 2023

No CANON	FECHA DE PAGO	CANON	SANCION MORA	SALDO A CARGO	SEGUROS	OTROS CONCEPTOS	TOTAL
96	sep-22	\$ 8,177,968	\$ 3,267,884		\$ -		\$ 11,445,852
97	oct-22	\$ 8,462,860	\$ 3,382,009		\$ -		\$ 11,844,869
98	nov-22	\$ 8,521,349	\$ 3,321,085		\$ 439,237		\$ 12,281,671
99	dic-22	\$ 8,727,756	\$ 3,160,986		\$ 439,237		\$ 12,327,979
100	ene-23	\$ 8,992,109	\$ 2,986,424		\$ 439,237		\$ 12,417,770
101	feb-23	\$ 9,161,959	\$ 2,757,205		\$ 439,237		\$ 12,358,401
102	mar-23	\$ 9,204,385	\$ 2,501,712		\$ 439,237		\$ 12,145,334
103	abr-23	\$ 9,334,197	\$ 2,230,419		\$ 439,237		\$ 12,003,853
104	may-23	\$ 8,929,014	\$ 1,848,600		\$ 439,237		\$ 11,216,851
105	jun-23	\$ 8,969,816	\$ 1,569,084		\$ 439,237		\$ 10,978,137
106	jul-23	\$ 8,942,827	\$ 1,290,353		\$ 439,237		\$ 10,672,417
107	ago-23	\$ 8,972,269	\$ 1,014,075		\$ 439,237		\$ 10,425,581
108	sep-23	\$ 9,084,259	\$ 748,071		\$ 439,237		\$ 10,271,567
109	oct-23	\$ 9,150,745	\$ 489,358		\$ 439,237		\$ 10,079,340
110	nov-23	\$ 8,930,439	\$ 222,641		\$ 439,237		\$ 9,592,317
TOTALES		\$ 133,561,952	\$ 30,789,906	\$ -	\$ 5,710,081		\$ 170,061,939

Consecutivo ALP-614
CONSTRUCCIONES EL CAIRO SAS
816007300
N° Contrato 180102961

Liquidación de crédito

5 de diciembre de 2023

No CANON	FECHA DE PAGO	CANON	SANCION MORA	SALDO A CARGO	SEGUROS	OTROS CONCEPTOS	TOTAL
95	sep-22	\$ 16,426,520	\$ 6,563,966		\$ -		\$ 22,990,486
96	oct-22	\$ 16,790,714	\$ 6,709,925		\$ -		\$ 23,500,639
97	nov-22	\$ 16,890,152	\$ 6,536,543		\$ 353,175		\$ 23,779,870
98	dic-22	\$ 17,316,148	\$ 6,221,219		\$ 353,175		\$ 23,890,542
99	ene-23	\$ 17,840,633	\$ 5,871,348		\$ 353,175		\$ 24,065,156
100	feb-23	\$ 18,205,870	\$ 5,422,008		\$ 353,175		\$ 23,981,053
101	mar-23	\$ 18,262,013	\$ 4,905,267		\$ 353,175		\$ 23,520,455
102	abr-23	\$ 18,519,566	\$ 4,365,360		\$ 353,175		\$ 23,238,101
103	may-23	\$ 17,515,293	\$ 3,571,220		\$ 353,175		\$ 21,439,688
104	jun-23	\$ 17,568,868	\$ 3,018,958		\$ 353,175		\$ 20,941,001
105	jul-23	\$ 17,739,537	\$ 2,505,417		\$ 353,175		\$ 20,598,129
106	ago-23	\$ 17,984,540	\$ 1,978,673		\$ 353,175		\$ 20,316,388
107	sep-23	\$ 18,021,685	\$ 1,431,134		\$ 353,175		\$ 19,805,994
108	oct-23	\$ 18,153,581	\$ 919,899		\$ 353,175		\$ 19,426,655
109	nov-23	\$ 17,757,874	\$ 394,590		\$ 353,175		\$ 18,505,639
TOTALES		\$ 264,992,994	\$ 60,415,527	\$ -	\$ 4,591,275		\$ 329,999,796

Consecutivo ALP-614
CONSTRUCCIONES EL CAIRO SAS
816007300
N° Contrato 180103789

**Liquida
ción de
crédito**

5 de diciembre de 2023

No CANON	FECHA DE PAGO	CANON	SANCION MORA	SALDO A CARGO	SEGUROS	OTROS CONCEPTOS	TOTAL
91	sep-22	\$ 6,109,843	\$ 2,441,466		\$ -		\$ 8,551,309
92	oct-22	\$ 6,309,551	\$ 2,521,298		\$ -		\$ 8,830,849
93	nov-22	\$ 6,324,014	\$ 2,407,312		\$ 696,102		\$ 9,427,428
94	dic-22	\$ 6,591,984	\$ 2,323,857		\$ 696,102		\$ 9,611,943
95	ene-23	\$ 6,658,960	\$ 2,144,900		\$ 771,559		\$ 9,575,419
96	feb-23	\$ 6,750,992	\$ 1,961,604		\$ 771,559		\$ 9,484,155
97	mar-23	\$ 6,967,636	\$ 1,819,936		\$ 771,559		\$ 9,559,131
98	abr-23	\$ 6,734,026	\$ 1,536,723		\$ 771,559		\$ 9,042,308
99	may-23	\$ 6,545,100	\$ 1,286,791		\$ 771,559		\$ 8,603,450
100	jun-23	\$ 6,587,133	\$ 1,084,629		\$ 771,559		\$ 8,443,321
101	jul-23	\$ 6,648,961	\$ 891,824		\$ 771,559		\$ 8,312,344
102	ago-23	\$ 6,742,572	\$ 694,766		\$ 771,559		\$ 8,208,897
103	sep-23	\$ 6,778,328	\$ 492,048		\$ 771,559		\$ 8,041,935
104	oct-23	\$ 6,729,119	\$ 297,185		\$ 771,559		\$ 7,797,863
105	nov-23	\$ 6,651,516	\$ 105,991		\$ 771,559		\$ 7,529,066
TOTALES		\$ 99,129,735	\$ 22,010,330	\$ -	\$ 9,879,353		\$ 131,019,418

Consecutivo ALP-614
CONSTRUCCIONES EL CAIRO SAS
816007300
N° Contrato 180103790

**Liquida
ción de
crédito**

5 de diciembre de 2023

No CANON	FECHA DE PAGO	CANON	SANCION MORA	SALDO A CARGO	SEGUROS	OTROS CONCE PTOS	TOTAL
92	sep-22	\$ 6,209,194	\$ 2,324,654		\$ -		\$ 8,533,848
93	oct-22	\$ 6,274,743	\$ 2,349,741		\$ -		\$ 8,624,484
94	nov-22	\$ 6,372,216	\$ 2,385,609		\$ -		\$ 8,757,825
95	dic-22	\$ 6,372,216	\$ 2,228,056		\$ 696,102		\$ 9,296,374
96	ene-23	\$ 6,686,457	\$ 2,133,796		\$ 771,559		\$ 9,591,812
97	feb-23	\$ 6,800,123	\$ 1,954,859		\$ 771,559		\$ 9,526,541
98	mar-23	\$ 6,933,122	\$ 1,789,026		\$ 771,559		\$ 9,493,707
99	abr-23	\$ 6,730,526	\$ 1,514,375		\$ 771,559		\$ 9,016,460
100	may-23	\$ 6,591,719	\$ 1,275,460		\$ 771,559		\$ 8,638,738
101	jun-23	\$ 6,634,052	\$ 1,072,044		\$ 771,559		\$ 8,477,655
102	jul-23	\$ 6,700,349	\$ 878,410		\$ 771,559		\$ 8,350,318
103	ago-23	\$ 6,790,632	\$ 679,524		\$ 771,559		\$ 8,241,715
104	sep-23	\$ 6,826,643	\$ 475,701		\$ 771,559		\$ 8,073,903
105	oct-23	\$ 6,710,033	\$ 277,725		\$ 771,559		\$ 7,759,317
106	nov-23	\$ 6,698,346	\$ 88,776		\$ 771,559		\$ 7,558,681
TOTALES		\$ 99,330,371	\$ 21,427,756	\$ -	\$ 9,183,251		\$ 129,941,378

Consecutivo ALP-614
CONSTRUCCIONES EL CAIRO SAS
816007300
N° Contrato 180103791

**Liquida
ción de
crédito**

5 de diciembre de 2023

No CANON	FECHA DE PAGO	CANON	SANCION MORA	SALDO A CARGO	SEGUROS	OTROS CONCEPTOS	TOTAL
92	sep-22	\$ 6,229,194.00	\$ 2,332,140		\$ -		\$ 8,561,334
93	oct-22	\$ 6,274,743.00	\$ 2,349,741		\$ -		\$ 8,624,484
94	nov-22	\$ 6,372,216.00	\$ 2,385,609		\$ -		\$ 8,757,825
95	dic-22	\$ 6,372,216.00	\$ 2,228,056		\$ 696,102		\$ 9,296,374
96	ene-23	\$ 6,686,457.00	\$ 2,133,796		\$ 771,559		\$ 9,591,812
97	feb-23	\$ 6,800,123.00	\$ 1,954,859		\$ 771,559		\$ 9,526,541
98	mar-23	\$ 6,933,122.00	\$ 1,789,026		\$ 771,559		\$ 9,493,707
99	abr-23	\$ 6,730,526.00	\$ 1,514,375		\$ 771,559		\$ 9,016,460
100	may-23	\$ 6,591,719.00	\$ 1,275,460		\$ 771,559		\$ 8,638,738
101	jun-23	\$ 6,634,052.00	\$ 1,072,044		\$ 771,559		\$ 8,477,655
102	jul-23	\$ 6,700,349.00	\$ 878,410		\$ 771,559		\$ 8,350,318
103	ago-23	\$ 6,790,632.00	\$ 679,524		\$ 771,559		\$ 8,241,715
104	sep-23	\$ 6,826,643.00	\$ 475,701		\$ 771,559		\$ 8,073,903
105	oct-23	\$ 6,710,033.00	\$ 277,725		\$ 771,559		\$ 7,759,317
106	nov-23	\$ 6,698,346.00	\$ 88,776		\$ 771,559		\$ 7,558,681
TOTALES		\$ 99,350,371	\$ 21,435,242	\$ -	\$ 9,183,251		\$ 129,968,864

Consecutivo ALP-614
CONSTRUCCIONES EL CAIRO SAS
816007300
N° Contrato 180103792

**Liquida
ción de
crédito**

5 de diciembre de 2023

No CANON	FECHA DE PAGO	CANON	SANCION MORA	SALDO A CARGO	SEGUROS	OTROS CONCEPTOS	TOTAL
92	sep-22	\$ 6,209,047	\$ 2,324,598		\$ -		\$ 8,533,645
93	oct-22	\$ 6,274,697	\$ 2,349,721		\$ -		\$ 8,624,418
94	nov-22	\$ 6,372,170	\$ 2,385,592		\$ -		\$ 8,757,762
95	dic-22	\$ 6,372,170	\$ 2,228,038		\$ 696,102		\$ 9,296,310
96	ene-23	\$ 6,686,408	\$ 2,133,781		\$ 771,559		\$ 9,591,748
97	feb-23	\$ 6,800,074	\$ 1,954,843		\$ 771,559		\$ 9,526,476
98	mar-23	\$ 6,933,072	\$ 1,789,015		\$ 771,559		\$ 9,493,646
99	abr-23	\$ 6,730,477	\$ 1,514,364		\$ 771,559		\$ 9,016,400
100	may-23	\$ 6,591,671	\$ 1,275,453		\$ 771,559		\$ 8,638,683
101	jun-23	\$ 6,634,004	\$ 1,072,037		\$ 771,559		\$ 8,477,600
102	jul-23	\$ 6,700,301	\$ 878,405		\$ 771,559		\$ 8,350,265
103	ago-23	\$ 6,790,583	\$ 679,520		\$ 771,559		\$ 8,241,662
104	sep-23	\$ 6,826,593	\$ 475,698		\$ 771,559		\$ 8,073,850
105	oct-23	\$ 6,709,985	\$ 277,724		\$ 771,559		\$ 7,759,268
106	nov-23	\$ 6,698,298	\$ 88,776		\$ 771,559		\$ 7,558,633
TOTALES		\$ 99,329,550	\$ 21,427,565	\$ -	\$ 9,183,251		\$ 129,940,366

Consecutivo ALP-614
CONSTRUCCIONES EL CAIRO SAS
816007300
N° Contrato 180103793

**Liquida
ción de
crédito**

5 de diciembre de 2023

No CANON	FECHA DE PAGO	CANON	SANCION MORA	SALDO A CARGO	SEGUROS	OTROS CONCEPTOS	TOTAL
92	sep-22	\$ 6,228,740.00	\$ 2,331,968		\$ -		\$ 8,560,708
93	oct-22	\$ 6,274,601.00	\$ 2,349,686		\$ -		\$ 8,624,287
94	nov-22	\$ 6,372,073.00	\$ 2,385,557		\$ -		\$ 8,757,630
95	dic-22	\$ 6,372,073.00	\$ 2,228,003		\$ 696,102		\$ 9,296,178
96	ene-23	\$ 6,686,306.00	\$ 2,133,749		\$ 771,559		\$ 9,591,614
97	feb-23	\$ 6,799,970.00	\$ 1,954,814		\$ 771,559		\$ 9,526,343
98	mar-23	\$ 6,932,966.00	\$ 1,788,984		\$ 771,559		\$ 9,493,509
99	abr-23	\$ 6,730,374.00	\$ 1,514,341		\$ 771,559		\$ 9,016,274
100	may-23	\$ 6,591,571.00	\$ 1,275,432		\$ 771,559		\$ 8,638,562
101	jun-23	\$ 6,633,902.00	\$ 1,072,018		\$ 771,559		\$ 8,477,479
102	jul-23	\$ 6,700,198.00	\$ 878,392		\$ 771,559		\$ 8,350,149
103	ago-23	\$ 6,790,479.00	\$ 679,509		\$ 771,559		\$ 8,241,547
104	sep-23	\$ 6,826,489.00	\$ 475,690		\$ 771,559		\$ 8,073,738
105	oct-23	\$ 6,709,882.00	\$ 277,720		\$ 771,559		\$ 7,759,161
106	nov-23	\$ 6,698,196.00	\$ 88,774		\$ 771,559		\$ 7,558,529
TOTALES		\$ 99,347,820	\$ 21,434,637	\$ -	\$ 9,183,251		\$ 129,965,708

