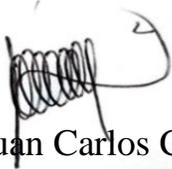


A despacho de la señora juez, para el trámite pertinente
Pereira, Rda., 3 de agosto de 2023.



Juan Carlos Caicedo Díaz
Secretario

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Pereira, Rda., dieciocho de agosto de dos mil veintitrés.

I. Atendiendo lo solicitado por el apoderado judicial de la parte demandante¹, efectuado el control de legalidad dispuesto en los artículos 132 y 448 del C.G.P., se tiene que la actuación está exenta de vicios, en consecuencia, se fija como fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate de los bienes inmuebles identificados con folios de matrícula inmobiliaria números 290-19802; 290-19822 y 290-74412 el **cuatro (4) de octubre del año en curso, a partir de las ocho de la mañana (8:00 a.m.)**

Los inmuebles pendientes de remate se encuentran avaluados en los siguientes valores: i) El identificado con M.I. N° 290-19802 en la suma de \$639´199.250; ii) El identificado con M.I. N° 290-19822 en la suma de \$578´295.600 y iii) El identificado con M.I. N° 290-74412 en \$856´704.000.

Será oferta admisible la que cubra como mínimo el setenta por ciento (70%) del avalúo (art. 411, inc.4° C.G.P.) y postor hábil quien previamente consigne el valor correspondiente al cuarenta por ciento (40%) del avalúo en el Banco Agrario de Colombia de esta ciudad en la cuenta de depósitos judiciales N° 660012031001. (art. 541 *ib.*).

Los interesados en el remate deberán presentar sus ofertas, las cuales deberán contener el depósito previsto en el artículo 451 *ib.* a través del correo institucional (j01ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co); con ello se garantiza la privacidad de cada propuesta. Asimismo, deberán verificar las obligaciones a cargo del inmueble por concepto de deudas de impuestos, valorización, y demás que sean propias del bien.

El comunero que se presente como postor deberá consignar el porcentaje legal y pagar el precio del remate en la misma forma que los terceros, pero con la deducción del valor de su cuota en proporción a aquel. (inciso 5 art. 411 del C.G.P.). La divulgación del remate se hará mediante inclusión en un listado que se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación local, el día domingo, con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha señalada, conforme lo establece el artículo 450 del C.G.P. Se deberá aportar al correo institucional del Juzgado, antes de la apertura de la diligencia, una copia informal de la página del diario y los certificados de tradición actualizados del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha de la subasta. Se advierte que, en lo posible, las audiencias se realizaran de forma virtual, por lo que quien esté interesado deberá informar al correo

¹ Pdf.95, C01PrimeraInstancia, C15Tomo15.

institucional de este Juzgado un (1) día antes de la diligencia de remate, la dirección de correo electrónico, al cual se les pueda remitir el vínculo pertinente.

Actúa como secuestre Libardo Cardona Puerta, quien se puede localizar en el correo electrónico: libardocardonapuerta2@gmail.com. En el MICROSITIO adjudicado a este Juzgado, en la página web de la Rama Judicial, sección remates (<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-del-circuito-de-pereira/102>), se puede consultar el expediente, especialmente el avalúo (archivo digital 26 01Cdn01), en el mismo se deja inserto el enlace para la audiencia en la fecha antes señalada

II. Para conocimiento de las partes y fines legales pertinentes, se ordena agregar a los autos el oficio remitido por el Juzgado Cuarto Laboral de Pereira² que da cuenta del levantamiento de la medida de *embargo de remanentes* que surtiera efectos dentro de este proceso divisorio.

III. Frente al requerimiento hecho por el juzgado al secuestre y al administrador de la UIC Clínica Risaralda P.H., respecto de los pagos solicitados por concepto de administración, allegaron al correo electrónico del despacho la relación de cartera de los comuneros³ justificando los dineros pedidos.

IV. Antes de decidir lo correspondiente a los pagos por administración y a la solicitud del rematante Juan David Villa⁴, se ordena agregar a los autos y se pone en conocimiento de las partes el escrito presentado con las justificaciones relatadas y el acta de entrega del bien inmueble con fecha 25 de julio de 2023 objeto de subasta pública⁵.

Notifíquese,

(con firma electrónica)

OLGA CRISTINA GARCÍA AGUDELO
JUEZA

² Pdf.030, C01Principal; C16Tomo16

³ Pdf.016; pdf.022; pdf.032, C01PrimeraInstancia; C16Tomo16.

⁴ Pdf.034, C01PrimeraInstancia; C16Tomo16.

⁵ Pdf.032, C01Principal, C16Tomo16

Firmado Por:
Olga Cristina Garcia Agudelo
Juez
Juzgado De Circuito
Civil
Pereira - Risaralda

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28f587deec5049646eb72fc3e5641e702e2d6b6c863f3274eac2b7584ba0e7a7**

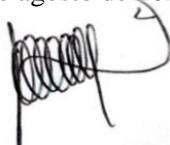
Documento generado en 18/08/2023 01:59:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CERTIFICO que en ESTADO No. 129 de la fecha, se notifica a las partes el auto anterior.

Pereira, Risaralda, 22 de agosto de 2023.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a final flourish that curves to the right.

JUAN CARLOS CAICEDO DIAZ
Secretario

LEVANTAMIENTO MEDIDA 2014-00055 - SU RADICADO 2014-00035

Juzgado 04 Laboral Circuito - Risaralda - Pereira <lcto04per@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 27/07/2023 9:05

Para:Juzgado 01 Civil Circuito - Risaralda - Pereira <j01ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (49 KB)

2014-00055 Levanta medida.pdf;

**JUZGADO CUARTO LABORAL DEL CIRCUITO
PEREIRA – RISARALDA**Pereira 17 de julio de 2023
Oficio. No. 354

Señor (a):

**Juzgado Primero Civil Del Circuito
PEREIRA**

| | |
|------------|---|
| ASUNTO | Solicitud levantamiento de medida |
| PROCESO | EJECUTIVO LABORAL |
| DEMANDANTE | ARTURO DUQUE GAVIRIA Y OTROS |
| DEMANDADO | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR EMMANUEL DE JESUS TIRADO PLATA |
| RADICADO | 66001 – 31 – 05 – 004 – 2014-00055– 00 |

Me permito comunicarle que este Despacho mediante providencia del 14 de julio de 2023 decretó la terminación del presente proceso y con ello levantamiento de la medida de embargo de remanentes decretada dentro del proceso seguido en ese despacho con radicado 2014-00035-00 adelantado por WILLIAM FRANCO CASTAÑEDA Y OTROS contra CLINICA RISARALDA S.A.S. y otros **ordenandos el levantamiento de la medida** comunicada.

Al momento de contestar, indique número de radicado del proceso, **así como enviar dicha respuesta al correo que aparece al final de este documento.**

Juzgado Cuarto Laboral del Circuito de Pereira

Se informa que la notificación de las providencias que se dicten dentro de cada uno de los procesos, se hará por medio del programa justicia siglo XXI y el portal web de la rama judicial www.ramajudicial.gov.co en la ruta: juzgados del circuito/juzgados laborales/Risaralda/juzgado cuarto laboral del circuito. Asimismo al correo electrónico que para el efecto se encuentre reportado en el expediente por las partes.

SE ADVIERTE QUE EL HORARIO DE ATENCIÓN DEL DESPACHO ES DE 7 DE LA MAÑANA A 4 DE LA TARDE, TODO DOCUMENTO QUE SEA ALLEGADO FUERA DE ESE HORARIO SE ENTENDERÁ RECIBIDO EL DÍA HÁBIL SIGUIENTE.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

**JUZGADO CUARTO LABORAL DEL CIRCUITO
PEREIRA – RISARALDA**



Pereira 17 de julio de 2023
Oficio. No. 354

Señor (a):
**Juzgado Primero Civil Del Circuito
PEREIRA**

| | |
|------------|---|
| ASUNTO | Solicitud levantamiento de medida |
| PROCESO | EJECUTIVO LABORAL |
| DEMANDANTE | ARTURO DUQUE GAVIRIA Y OTROS |
| DEMANDADO | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR EMMANUEL DE JESUS TIRADO PLATA |
| RADICADO | 66001 – 31 – 05 – 004 – 2014-00055– 00 |

Me permito comunicarle que este Despacho mediante providencia del 14 de julio de 2023 decretó la terminación del presente proceso y con ello levantamiento de la medida de embargo de remanentes decretada dentro del proceso seguido en ese despacho con radicado 2014-00035-00 adelantado por WILLIAM FRANCO CASTAÑEDA Y OTROS contra CLINICA RISARALDA S.A.S. y otros **ordenandos el levantamiento de la medida** comunicada.

Al momento de contestar, indique número de radicado del proceso, **así como enviar dicha respuesta al correo que aparece al final de este documento.**

En caso de no ser el competente para tramitar esta solicitud, favor remitir el funcionario competente e informar lo pertinente.

JOSE LUIS JARAMILLO BOTERO
SECRETARIO

ESCANER

Jhon Rua <copycentropereira@gmail.com>

Mar 8/08/2023 9:27

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Risaralda - Pereira <j01ccper@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

lc_202308080926.pdf;

Willy...

Email. copycentropereira@gmail.com

Tel. 339 01 45

Cel. 317 801 98 53

Diseñador Gráfico

Pereira.

Doctora
OLGA CRISTINA GARCIA AGUDELO
Juez Primero Civil Del Circuito
Palacio de Justicia Oficina 408
Ciudad

REFERENCIA : SOLICITUD ENTREGA DE TITULOS PARA PAGO ADMINIS
TRACION, SERVICIOS PUBLICOS, OTROS Y ACTA ENTREGA
PROCESO : DIVISORIO
DEMANDANTE : WILLIAM FRANCO CASTAÑEDA Y DIAN MARIA FRANCO.
DEMANDADO : ADMINISTRACION DE FONDO DE PENSIONES, CESANTIAS Y
PROTENCION S.A
RADICACION : Nro. 2014-0035-00

LIBARDO CARDONA PUERTA, mayor de edad, vecino del Municipio Pereira, identificado tal como aparece al pie de mi firma, quien actúa como Secuestre en el proceso en referencia, con todo respecto me permito presentar Solicitud Entrega de Títulos para el pago de administración servicios públicos Acta de Entrega.

Por medio del presente me permito solicitar muy comedidamente me sean autorizados los títulos para el pago de administración correspondiente al mes de Julio del Año en curso, Cuota de Administración Mes Julio por \$6'111.037, Intereses \$3'192.024, Servicio Públicos Energía Eléctrica, Cargo fijo \$15.200, Pago Reparaciones Locativas Por \$480.000. Limpieza del piso donde funcionaba el Economato. \$1'854.000. Disposición final de Escombros por parte de Empresa Certificada y Otros \$3'900.000. Así mismo anexo acta de entrega del Inmueble Calle 19 Nro. 5-13 Cuarto Con ficha Catastral 290-74414 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Pereira, de Fecha Julio 25 de la Anualidad Realizada al Señor JUAN DAVID VILLA ROMERO, Como adjudicatario en Pública Subasta de Fecha Agosto 24 de 2022 de Dicho Predio. Anexo Soportes en referencia. Lo anterior para conocimiento y fines Pertinentes.

Cordialmente,


LIBARDO CARDONA PUERTA
C.C. Nro. 2'606.279 Expedida en Palmira Valle
Secuestre en el proceso en referencia
Dirección Unidad Residencial Portal Terranova Casa #1
Teléfono Celular 315-5496438
Correo Electrónico libardocardona1954@hotmail.com

Pereira, Julio 31 /2.023

Señor.

Libardo Cardona Puerta

Secuestre Designado.

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA

E.S.D.

Asunto: RELACION DE CARTERA COMUNEROS.

| CUENTA | NOMBRE | SALDO ACTUAL |
|--------|---|--------------|
| Com-01 | Amparo Vallejo De Ramirez Y Cia Sca Y/o Ontario Sas | 144.314 |
| Com-02 | Centro De Alta Tecnologia Diagnostica Del Eje Cafetero S.a. Cedicafe S.a. | 42.400 |
| Com-03 | Cl 13 Clinirisaralda S.a.s | 60.328.157 |
| Com-04 | Cl Colfondos S.a | 472.992 |
| Com-05 | Cruz Roja Colombiana Seccional Quindio | 312.822 |
| Com-06 | Central De Inversiones S.a Cisa | - 92.163 |
| Com-07 | Dispapeles S.a.s. | 7.739 |
| Com-08 | Asesorias Integrales De Salud Ltda | 774.258 |
| Com-09 | Palomino Hermanas Y Cia En C.s | 331.041 |
| Com-10 | Disclinica S.a | 601.592 |
| Com-11 | Empresa Karibe S.a | - 34.001 |
| Com-12 | Sociedad Hemocentro Del Eje Cafetero Y Tolima Grande S.a | 318.001 |
| Com-13 | Cl Suministros Hospitalarios Del Eje Cafetero Ltda | 2.053.320 |
| Com-14 | Linde Colombia S.a. | 1.869.867 |
| Com-15 | Genericos De Colombia Y Cia Ltda Gedecol Cl 33 | - 12.950 |
| Com-16 | Instituto De Seguros Sociales En Liquidacion | - 74.311 |
| Com-17 | Ardila Otero Isnardo | 16.919 |
| Com-18 | Arias Salazar Francisco De Paula | 38.549 |
| Com-19 | Barona Fong Luis Eduardo | 19.658 |
| Com-20 | Buritica Toro Ana Margarita | 133.311 |
| Com-21 | Cardona Muñoz Yenny Leandra | 90.063 |
| Com-22 | Castro Quintero Paula Eliana | 32.075 |
| Com-23 | Chica Sanchez Maria Lorenza | 12.703 |
| Com-24 | Dunoyer Emiliani Humberto | 30.871 |

| | | |
|--------|------------------------------------|-----------|
| Com-25 | Dunoyer Mejia Michelle Ivette | 6.775 |
| Com-26 | Fernandez Cordobes Carlos Hernan | 14.336 |
| Com-27 | Franco Castañeda William | 2.700 |
| Com-28 | Gallego Arboleda Maria Elvia | 26.241 |
| Com-29 | Gallego Arboleda Cecilia | 27.260 |
| Com-30 | Gallego Arboleda Guillermo | 27.260 |
| Com-31 | Gallego Arboleda Ofelia | 27.260 |
| Com-32 | Gallego Arboleda Jose Fabio | 21.020 |
| Com-33 | Medina Gallego Javier Dario | 27.260 |
| Com-34 | Garcia Grisales Maria Isabel | 3.360.239 |
| Com-35 | Giraldo Vasquez Fabio De Jesus | 6.262.185 |
| Com-36 | Gomez Iza Alvaro | 164.523 |
| Com-37 | Gomez Diaz Carlos Alberto | 34.292 |
| Com-38 | Echeverry Zuluaga Nestor | 42.374 |
| Com-39 | Herrera Sanchez 37 Cristian Andres | 48.375 |
| Com-40 | Herrera Herrera Benjamin | - 1.201 |
| Com-41 | Jimenez Murcia Luz Mery | 69.760 |
| Com-42 | Ledesma Cañas Jessica Alejandra | 86.302 |
| Com-43 | Leon Daza CI45 Esther Julia | 20.062 |
| Com-44 | Linares Beltran Maria Isabel | 3.246.904 |
| Com-45 | Loaiza Restrepo Sebastian | 19.132 |
| Com-46 | Lopez Marin Yudy Julieth | 36.004 |
| Com-47 | Marulanda Tabares Norma Lucia | 50.987 |
| Com-48 | Marzal De Orduz Pilar | 158.053 |
| Com-49 | Medina Ortiz Dora Ines | 22.098 |
| Com-50 | Medina Ortiz Rafael Eladio | 22.098 |
| Com-51 | Mejia Lemus Lucy | 30.305 |
| Com-52 | Mejia Isaza Ricardo | 66.769 |
| Com-53 | Muñoz Perez Oscar | - 19.559 |
| Com-54 | Muñoz Perez Diana Maria | 141.707 |
| Com-55 | Ocampo Duque Hernan | 264.759 |
| Com-56 | Ormaza Hinestroza Adolfo | - 29.484 |
| Com-57 | Osorio Cardona Jorge Luis | 128.198 |
| Com-58 | Ospina Rodriguez Pablo Enrique | 161.732 |
| Com-59 | Patino Pinzon Elkin Alberto | 75.907 |
| Com-60 | Peralta Castro Miguel | 24.375 |
| Com-61 | Perez Soto Joel | 142.764 |
| Com-62 | Piazuelo Gonzalez Maria Del Mar | 55.450 |
| Com-63 | Ramirez Rivera Milciades | 70.522 |
| Com-64 | Ramirez Tobon Jorge Hernan | 80.160 |
| Com-65 | Salinas Giraldo Carlos Andres | 120.294 |

| | | |
|--------------|---|--------------------|
| Com-66 | Sanchez Casalimas Ana Maria | 42.462 |
| Com-67 | Sanchez Casilimas Carolina | 42.462 |
| Com-68 | Tellez Martinez Ehumir | - 5.466 |
| Com-69 | Tirado Plata Emmanuel De Jesus | 43.352.507 |
| Com-70 | Tirado Ochoa Beatriz Elena | 35.736 |
| Com-71 | Tirado Duque Maritza | 35.736 |
| Com-72 | Tirado Duque Juan Manuel | 35.639 |
| Com-73 | Tirado Chufy Julian | 64.600 |
| Com-74 | Tirado Chufy Sin Identificar | 37.519 |
| Com-75 | Uribe Pineda Yolanda | 16.834 |
| Com-76 | Vallejo Angel Fabio | - 77.292 |
| Com-77 | Vallejo Gonzalez Jaime | 168.578 |
| Com-78 | Vidal Velez William Javier | 142.888 |
| Com-79 | Villabona Garcia Fernando Jose | 56.185 |
| Com-80 | Yaruro Astudillo Armando Alfredo | 124.216 |
| Com-81 | Zapata Arango Jorge Humberto | 1.201.333 |
| Com-82 | Instituto De Bienestar Familiar | 134.614 |
| Com-83 | Tigo Une Empresa De Telecomunicaciones | - 115.746 |
| Com-84 | Administradora De Fondo De Cesantias Proteccion | 764.783 |
| Com-85 | Bancolombia | 2.459.247 |
| Com-86 | Bbva Horizontes Pension | 39.537 |
| Com-87 | Caja De Compesacion De Risaralda | 6.280 |
| Com-88 | Empresa De Acueducto Y Alcantarillado De Pereira | - 110.537 |
| Com-89 | Empresa De Energia De Pereira | - 828.023 |
| Com-90 | Servicio Occidental De Salud S.o.s | 934.187 |
| Com-91 | Ing Administrador | - 11.790 |
| Com-92 | Inversiones Medicas De Risaralda | 47.564.566 |
| Com-93 | Municipio De Pereira | 8.670.591 |
| Com-94 | Servicio Nacional De Aprendizaje Sena | - 165.875 |
| Com-95 | Sociedad Administradora De Fondo De Pensiones Y Cesantias Porvenir S.a. | 4.388.464 |
| Com-96 | Cardona Patiño Libardo Reparaciones Locativas | 480.000 |
| TOTAL | | 192.037.660 |

Por medio de la presente se relaciona el estado de cuentas de cada uno de los comuneros del Inmueble Clínica Risaralda con corte al 31 de Julio de 2.023 por valor de **\$ 192.037.660**

Se deberá solicitar al JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA realizar el pago del saldo adeudado, ya que es quien administra los dineros del INMUEBLE CLÍNICA RISARALDA, y la U.I.C CLINICA RISARALDA PROPIEDAD HORIZONTAL, debe cubrir sus costos y gastos mensuales los cuales se derivan de los costos directos de la copropiedad.

Saludos Cordiales;



EDUARDO VALENCIA MONSALVE
Administrador UIC Clínica Risaralda PH

UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA CLINICA RISARALDA- PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit: 900042759

LIBRO AUXILIAR POR CUENTA

DESDE: 01/jul/2023 HASTA: 10/jul/2023

Fecha Imp: 13/07/2023

Hora: 19:51:30

| FECHA | DOC | CONCEPTO | NIT | DEBITO |
|-----------|---------|--|----------------------|----------------------|
| 11200501 | | Cuenta de ahorro 5802075598 | | |
| 10-jul-23 | RC-2135 | com-03 Clinirisaralda s.a.s ref: cl 03 2023-07-10 | Com-03 | 17.892.786,00 |
| 10-jul-23 | RC-2136 | com-04 Colfondos s.a ref: com 04 2023-07-10 | Com-04 | 140.285,00 |
| 10-jul-23 | RC-2137 | com-08 Asesorias integrales de salud ltida ref: com 08 2023-07-10 | Com-08 | 229.638,00 |
| 10-jul-23 | RC-2138 | com-12 sociedad hemocentro del eje cafetero y tolima grande s.a ref: cl 12 2023-07-10 | Com-12 | 94.303,00 |
| 10-jul-23 | RC-2139 | com-13 Surministros hospitalarios del eje cafetero ltida ref: cl 13 2023-07-10 | Com-13 | 609.009,00 |
| 10-jul-23 | RC-2140 | com-20 Margarita Buritica ref: cl 20 2023-07-10 | Com-20 | 39.539,00 |
| 10-jul-23 | RC-2141 | com-23 Maria Lorena Chica ref: cl 23 2023-07-10 | Com-23 | 3.763,00 |
| 10-jul-23 | RC-2142 | com-32 Jose Fabio Gallego Arboleda ref: cl 32 2023-07-10 | Com-32 | 6.240,00 |
| 10-jul-23 | RC-2143 | com-34 Maria Isabel Garcia ref: cl 34 2023-07-10 | Com-34 | 996.617,00 |
| 10-jul-23 | RC-2144 | com-35 Giraldo Vasquez Fabio De Jesus ref: cl 354 2023-07-10 | Com-35 | 1.857.307,00 |
| 10-jul-23 | RC-2145 | com-44 Linares Beltran Maria Isabel ref: cl 44 2023-07-10 | Com-44 | 963.003,00 |
| 10-jul-23 | RC-2146 | com-57 Osorio Cardona Jorge Luis ref: cl 57 2023-07-10 | Com-57 | 38.023,00 |
| 10-jul-23 | RC-2147 | com-69 Tirado Plata Emmanuel De Jesus ref: cl 69 2023-07-10 | Com-69 | 12.857.962,00 |
| 10-jul-23 | RC-2148 | com-73 Tirado Chufy Julian ref: cl 73 2023-07-10 | Com-73 | 19.160,00 |
| 10-jul-23 | RC-2149 | com-85 Bancolombia ref: cl 85 2023-07-10 | Com-85 | 729.391,00 |
| 10-jul-23 | RC-2150 | com-86 bbva horizontes pension ref: cl 86 2023-07-10 | Com-86 | 11.726,00 |
| 10-jul-23 | RC-2151 | com-90 servicio occidental de salud s.o.s ref: cl90 2023-07-10 | Com-90 | 277.071,00 |
| 10-jul-23 | RC-2153 | com-95 sociedad administradora de fondo de pensiones y cesantias porvenir s.a. ref: cl 95 2023-07-10 | Com-95 | 1.301.579,00 |
| 10-jul-23 | RC-2154 | Compensacion servicios p 2023-07-10 | Com-96 | 106.799,00 |
| 10-jul-23 | NO-62 | cancelacion cuentas por cobrar Reparaciones locativas- Chimenea | 2606279 | 6.474.000,00 |
| | | TOTAL CUENTA | TOTAL GENERAL | 44.648.141,00 |

U.I.C Clínica Risaralda
PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 900042759 – 6
Personería Jurídica N° 1786 del 23 de noviembre de 1990



Pereira junio 27 de 2023

El señor Libardo Cardona secuestre de Clínica Risaralda debe a la UIC Clínica Risaralda la suma de \$1.854.000

Por concepto de:

- Limpieza de economato: Consistente en las observaciones del informe entregado a la administración por parte de la secretaría de salud el cual se anexa a esta cuenta de cobro, retiro de 50 estopas de escombros, lavada de piso y limpieza en general, fumigación y control de roedores.

Fotografías



U.I.C Clínica Risaralda
PROPIEDAD HORIZONTAL

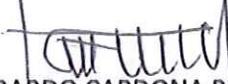
NIT. 900042759 – 6

Personería Jurídica N° 1786 del 23 de noviembre de 1990



Clínica Risaralda
U. I. C.
PROPIEDAD HORIZONTAL




LIBARDO CARDONA PUERTA
C.C. No 2.606.279
Secuestre designado
Juzgado Primero Civil del Circuito de Pereira


EDUARDO VALENCIA MONSALVE
Administrador UIC Clínica Risaralda P.H
CC 75.076.561

U.I.C Clínica Risaralda
PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT. 900042759 – 6

Personería Jurídica N° 1786 del 23 de noviembre de 1990



Pereira junio 15 de 2023

El señor Libardo Cardona secuestre de Clínica Risaralda debe a la UIC Clínica Risaralda la suma de \$3.900.000

Por concepto de:

- Disposición final de escombros por parte de empresa certificada en disposición final de materia.
- Pintura e impermeabilización de pared 700 metros cuadrados que da a la secretaria de salud.
- Retiro y disposición final de chimenea exterior que está en riesgo de colapso.

fotografías



U.I.C Clínica Risaralda
PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT. 900042759 – 6

Personería Jurídica N° 1786 del 23 de noviembre de 1990



Clínica Risaralda
U. I. C.
PROPIEDAD HORIZONTAL




LIBARDO CARDONA PUERTA

C.C. No 2.606.279

Secuestre designado

Juzgado Primero Civil del Circuito de Pereira


EDUARDO VALENCIA MONSALVE

Administrador UIC Clínica Risaralda P.H

CC 75.076.561

Pereira, Julio 25 de 2023

ACTA DE ENTREGA DE UN BIEN INMUEBLE

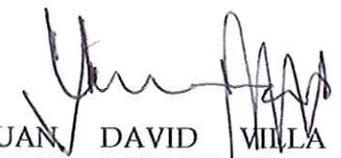
LIBARDO CARDONA PUERTA, Mayor de edad, Vecino del Municipio Pereira, identificado tal como aparece al pie de mi firma, quien actúa como secuestre en el Proceso Divisorio con Radicación Nro. 2014-00035-00 instaurado por WILLIAM FRANCO CASTAÑEDA y DIANA MARIA MUÑOZ PEREZ contra ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES y CESANTIAS PROTECCION Y OTROS, el cual cursa en el Juzgado Primero Civil del Circuito de Pereira y teniendo en cuenta lo ordenado por ese Despacho me permito hacer entrega real y material del bien Inmueble Identificado con Matriculas Inmobiliaria Nro. 290-74414 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Pereira, Inmueble ubicado en la Calle 19 Carrera 5 y 6 Nro. 5-13 Cuarto Piso del Edificio Clínica Risaralda, Propiedad Horizontal, área Urbana Pereira, Entrega que se hace al Señor JUAN DAVID VILLA ROMERO, Como Adjudicatario en pública Subasta, Realizada con fecha Agosto 24 de 2022, del Inmueble en referencia, cuyos Linderos y demás detalles consta en el acta de diligencia de adjudicación.

No siendo otro el motivo del presente se deja constancia y se firma tal como aparece por todos los que en ella intervinieron y luego de ser leída y aprobada se firma.

Cordialmente,



LIBARDO CARDONA PUERTA
C.C. Nro. 2'606.279
Quien Entrega



Sr. JUAN DAVID VILLA ROMERO
C.C. Nro. 1.087.996.780
Quien Recibe a Satisfacción