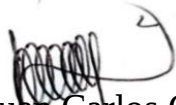


CONSTANCIA: A Despacho de la señora Juez el presente proceso informándole que el término de traslado de la liquidación del crédito visible en archivo digital No. 44 corrió durante los días hábiles: 24, 27 y 28 de febrero de 2023. EN SILENCIO.

Pereira, Risaralda, 1° de marzo de 2023.


Juan Carlos Caicedo Diaz
Secretario

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Pereira Risaralda, catorce (14) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Procede el Despacho a resolver sobre la aprobación y/o modificación de la liquidación del crédito presentada por el apoderado judicial de la parte actora, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, como quiera que ya se encuentra cumplido con el traslado correspondiente y el ejecutado guardo silencio.

Revisada la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante, encuentra el Despacho que no se aplicó en algunos meses la tasa de interés moratorio estipulada por la Superfinanciera Financiera de Colombia, razón por la cual se procederá a su modificación conforme lo dispone el artículo 446 numeral 3 ibidem. Adicionalmente, se actualizará la liquidación a la fecha.

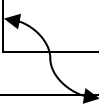
De otro lado, de conformidad con lo establecido en el artículo 444 del Código General del Proceso, del avalúo catastral visible en el archivo digital No. 44, presentado por el apoderado judicial de la parte actora, que incrementado en un 50% asciende a la suma de \$145.809.000,00, se correrá traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días a fin de que presente sus observaciones.

Por lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA RISARALDA,

RESUELVE:

PRIMERO: No aprobar la liquidación del crédito realizada por la parte ejecutante, por lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO: La liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

VIGENCIA		Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO			
DESDE	HASTA	Efectiva Anual 1.5	Mensual	Aplicable	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Cap+int cost
							0	7.386.000
					150.000.000	-	-	157.386.000
8-sep-17	30-sep-17	32,22%	2,35%	2,350%	150.000.000	23	2.702.500	160.088.500
1-oct-17	31-oct-17	31,73%	2,32%	2,320%	150.000.000	30	3.480.000	163.568.500
1-nov-17	30-nov-17	31,44%	2,30%	2,300%	150.000.000	30	3.450.000	167.018.500

1-dic-17	31-dic-17	31,16%	2,29%	2,290%	150.000.000	30	3.435.000	170.453.500
1-ene-18	31-ene-18	31,04%	2,28%	2,280%	150.000.000	30	3.420.000	173.873.500
1-feb-18	28-feb-18	31,52%	2,31%	2,310%	150.000.000	30	3.465.000	177.338.500
1-mar-18	31-mar-18	31,02%	2,28%	2,280%	150.000.000	30	3.420.000	180.758.500
1-abr-18	30-abr-18	30,72%	2,26%	2,260%	150.000.000	30	3.390.000	184.148.500
1-may-18	31-may-18	30,66%	2,25%	2,250%	150.000.000	30	3.375.000	187.523.500
1-jun-18	30-jun-18	30,42%	2,24%	2,240%	150.000.000	30	3.360.000	190.883.500
1-jul-18	31-jul-18	30,05%	2,21%	2,210%	150.000.000	30	3.315.000	194.198.500
1-ago-18	31-ago-18	29,91%	2,20%	2,200%	150.000.000	30	3.300.000	197.498.500
1-sep-18	30-sep-18	29,72%	2,19%	2,190%	150.000.000	30	3.285.000	200.783.500
1-oct-18	31-oct-18	29,45%	2,17%	2,170%	150.000.000	30	3.255.000	204.038.500
1-nov-18	30-nov-18	29,24%	2,16%	2,160%	150.000.000	30	3.240.000	207.278.500
1-dic-18	31-dic-18	29,10%	2,15%	2,150%	150.000.000	30	3.225.000	210.503.500
1-ene-19	31-ene-19	28,74%	2,13%	2,130%	150.000.000	30	3.195.000	213.698.500
1-feb-19	28-feb-19	29,55%	2,18%	2,180%	150.000.000	30	3.270.000	216.968.500
1-mar-19	31-mar-19	29,06%	2,15%	2,150%	150.000.000	30	3.225.000	220.193.500
1-abr-19	30-abr-19	28,98%	2,14%	2,140%	150.000.000	30	3.210.000	223.403.500
1-may-19	31-may-19	29,01%	2,15%	2,150%	150.000.000	30	3.225.000	226.628.500
1-jun-19	30-jun-19	28,95%	2,14%	2,140%	150.000.000	30	3.210.000	229.838.500
1-jul-19	31-jul-19	28,92%	2,14%	2,140%	150.000.000	30	3.210.000	233.048.500
1-ago-19	31-ago-19	28,98%	2,14%	2,140%	150.000.000	30	3.210.000	236.258.500
1-sep-19	30-sep-19	28,98%	2,14%	2,140%	150.000.000	30	3.210.000	239.468.500
1-oct-19	31-oct-19	28,65%	2,12%	2,120%	150.000.000	30	3.180.000	242.648.500
1-nov-19	30-nov-19	28,55%	2,11%	2,110%	150.000.000	30	3.165.000	245.813.500
1-dic-19	31-dic-19	28,37%	2,10%	2,100%	150.000.000	30	3.150.000	248.963.500
1-ene-20	31-ene-20	28,16%	2,09%	2,090%	150.000.000	30	3.135.000	252.098.500
1-feb-20	29-feb-20	28,59%	2,12%	2,120%	150.000.000	30	3.180.000	255.278.500
1-mar-20	31-mar-20	28,43%	2,11%	2,110%	150.000.000	30	3.165.000	258.443.500
1-abr-20	30-abr-20	28,04%	2,08%	2,080%	150.000.000	30	3.120.000	261.563.500
1-may-20	31-may-20	27,29%	2,03%	2,030%	150.000.000	30	3.045.000	264.608.500
1-jun-20	30-jun-20	27,18%	2,02%	2,020%	150.000.000	30	3.030.000	267.638.500
1-jul-20	31-jul-20	27,18%	2,02%	2,020%	150.000.000	30	3.030.000	270.668.500
1-ago-20	31-ago-20	27,44%	2,04%	2,040%	150.000.000	30	3.060.000	273.728.500
1-sep-20	30-sep-20	27,53%	2,05%	2,050%	150.000.000	30	3.075.000	276.803.500
1-oct-20	31-oct-20	27,14%	2,02%	2,020%	150.000.000	30	3.030.000	279.833.500
1-nov-20	30-nov-20	26,76%	2,00%	2,000%	150.000.000	30	3.000.000	282.833.500
1-dic-20	31-dic-20	26,19%	1,96%	1,960%	150.000.000	30	2.940.000	285.773.500
1-ene-21	31-ene-21	25,98%	1,94%	1,940%	150.000.000	30	2.910.000	288.683.500
1-feb-21	28-feb-21	26,31%	1,97%	1,970%	150.000.000	30	2.955.000	291.638.500
1-mar-21	31-mar-21	26,12%	1,95%	1,950%	150.000.000	30	2.925.000	294.563.500
1-abr-21	30-abr-21	25,97%	1,94%	1,940%	150.000.000	30	2.910.000	297.473.500
1-may-21	31-may-21	25,83%	1,93%	1,930%	150.000.000	30	2.895.000	300.368.500
1-jun-21	30-jun-21	25,82%	1,93%	1,930%	150.000.000	30	2.895.000	303.263.500
1-jul-21	31-jul-21	25,77%	1,93%	1,930%	150.000.000	30	2.895.000	306.158.500
1-ago-21	31-ago-21	25,86%	1,94%	1,940%	150.000.000	30	2.910.000	309.068.500
1-sep-21	30-sep-21	25,79%	1,93%	1,930%	150.000.000	30	2.895.000	311.963.500
1-oct-21	31-oct-21	25,62%	1,92%	1,920%	150.000.000	30	2.880.000	314.843.500
1-nov-21	30-nov-21	25,91%	1,94%	1,940%	150.000.000	30	2.910.000	317.753.500
1-dic-21	31-dic-21	26,19%	1,96%	1,960%	150.000.000	30	2.940.000	320.693.500

1-ene-22	31-ene-22	26,49%	1,98%	1,980%	150.000.000	30	2.970.000	323.663.500
1-feb-22	28-feb-22	27,45%	2,04%	2,040%	150.000.000	30	3.060.000	326.723.500
1-mar-22	31-mar-22	27,71%	2,06%	2,060%	150.000.000	30	3.090.000	329.813.500
1-abr-22	30-abr-22	28,58%	2,12%	2,120%	150.000.000	30	3.180.000	332.993.500
1-may-22	31-may-22	29,57%	2,18%	2,180%	150.000.000	30	3.270.000	336.263.500
1-jun-22	30-jun-22	30,60%	2,25%	2,250%	150.000.000	30	3.375.000	339.638.500
1-jul-22	31-jul-22	31,92%	2,34%	2,340%	150.000.000	30	3.510.000	343.148.500
1-ago-22	31-ago-22	33,32%	2,43%	2,430%	150.000.000	30	3.645.000	346.793.500
1-sep-22	30-sep-22	35,25%	2,55%	2,550%	150.000.000	30	3.825.000	350.618.500
1-oct-22	31-oct-22	36,92%	2,65%	2,650%	150.000.000	30	3.975.000	354.593.500
1-nov-22	30-nov-22	38,67%	2,76%	2,760%	150.000.000	30	4.140.000	358.733.500
1-dic-22	31-dic-22	41,46%	2,93%	2,930%	150.000.000	30	4.395.000	363.128.500
1-ene-23	25-ene-23	43,26%	3,04%	3,040%	150.000.000	25	3.800.000	366.928.500
1-feb-23	28-feb-23	45,27%	3,16%	3,160%	150.000.000	30	4.740.000	371.668.500
1-mar-23	14-mar-23	46,26%	3,22%	3,220%	150.000.000	14	2.254.000	373.922.500
		SUBTOTALES:		>>>>	373.922.500	1.982	216.536.500	373.922.500
				CAPITAL				150.000.000
				INTERESES DE MORA				216.536.500
				COSTAS				7.386.000
				TOTAL CAPITAL, INTERESES Y COSTAS ADEUDADOS				373.922.500

En estas condiciones queda modificada y aprobada la liquidación del crédito por valor de \$373.922.500,00 M/Cte por concepto de capital, intereses moratorios y las costas, a cargo de la parte demandada Samir Garcia Molina y a favor de la parte demandante Maria Eucaris Restrepo Montes.

TERCERO: De conformidad con lo establecido en el artículo 444 del Código General del Proceso, del avalúo catastral visible en el archivo digital No. 44, presentado por el apoderado judicial de la parte actora, que incrementado en un 50% asciende a la suma de \$145.809.000,00, se corre traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días a fin de que presente sus observaciones.

Notifíquese,

OLGA CRISTINA GARCÍA AGUDELO
Juez

NMR

Firmado Por:
Olga Cristina Garcia Agudelo
Juez
Juzgado De Circuito
Civil
Pereira - Risaralda

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b6e9d3933a7aa10232a8989f0023ccc97668923a6b8f73114d753c6a0520e57**

Documento generado en 14/03/2023 02:53:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

CERTIFICO que en ESTADO No. 039 de la fecha, se notifica a las partes el auto anterior.

Pereira, Risaralda, 15 de marzo de 2023.



JUAN CARLOS CAICEDO DIAZ
Secretario