# Fwd: 2016 - 01137 ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO

# ADRIANA PATRICIA Robayo <adriparoma@gmail.com>

Vie 16/07/2021 8:01

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (442 KB)

MEMORIAL .pdf; CASA 64 ESTADO CTA.pdf;

Buenos días, por favor darle trámite al memorial que adjunto dentro del proceso de la referencia.

Mil gracias

ADRIANA PATRICIA ROBAYO C.C. 52316615

# ADRIANA PATRICIA ROBAYO MAYORGA Abogada

Señor

JUEZ 25 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE KENNEDY Ciudad REF:

PROCESO No 2016 - 1137

DE. CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETPA I P.H.

VS. MARIA CAROLINA PEREZ

ASUNTO: ACTUALIZACION DE CREDITO

Como apoderada de la parte actora y en atención a su última providencia allego lo referido, liquidación que fue realizada por la parte contable de la copropiedad, con el ruego que se atenida en cuenta o en su defecto se de ampliación a lo consagrado en el numeral tercero del artículo 446 del C.G.P.

Del Señor Juez,

ADRIANA PATRICIA ROBAYO MAYORGA

TP No 284281 del C.S. de la J.

Toberono Kobayo M.

C.C. 52316615 de Bogotá

### CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETAPA 1 PH CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, INTERESES MORATORIOS DEUDOR: MARIA CAROLINA PEREZ MARIN CC 52,316,019 CASA 64

|     |                                |           |                                  |                | 1             |                 |                   |                      |                       |                 | T                                |
|-----|--------------------------------|-----------|----------------------------------|----------------|---------------|-----------------|-------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|----------------------------------|
|     | CONCEPTO                       | MES / AÑO | VALOR CUOTA DE<br>ADMINISTRACIÓN | FECHA DÉ ABONO | VALOR ABONO   | ABONO A CAPITAL | ABONO A INTERESES | SALDO CUOTA DE ADMON | VALOR INTERES MENSUAL | SALDO INTERESES | TOTAL VALOR ADEUDADO             |
|     |                                |           |                                  |                |               |                 |                   |                      | 2%                    |                 | CUOTAS DE ADMON MÁS<br>INTERESES |
| 1   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ene-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 61.100            | \$ 57.200             | \$ 57.200,00    | \$ 118.300                       |
| 2   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | feb-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 122.200           | \$ 30.800             | \$ 88.000       | \$ 210.200                       |
| 3   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | mar-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 183.300           | \$ 32.200             | \$ 120,200      | \$ 303.500                       |
| 4   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | abr-14    | \$ 61.100                        |                |               | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 244.400           | \$ 33.700             | \$ 153.900      | \$ 398.300                       |
| 5   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | may-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 305.500           | \$ 35.200             | \$ 189.100      | \$ 494.600                       |
| 6   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jun-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 366.600           | \$ 36.600             | \$ 225.700      | \$ 592.300                       |
| 7   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jul-14    | \$ 61.100                        | 23-nov16       | \$ 589.500,00 | \$ 325.700,00   | \$ 263.800,00     | \$ 102.000           | \$ 38.100             | \$ -            | \$ 102.000                       |
| 8   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ago-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 163.100           | \$ 39.600             | \$ 39.600       | \$ 202.700                       |
| 9   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | sep-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 224.200           | \$ 41.000             | \$ 80.600       | \$ 304.800                       |
| 10  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | oct-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 285.300           | \$ 42.500             | \$ 123.100      | \$ 408.400                       |
|     | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | nov-14    | \$ 61.100                        | 11-may17       | \$ 278.586,00 | \$ 142.943,00   | \$ 135.643,00     | \$ 203.457           | \$ 44.000             | \$ 31.457       | \$ 234.914                       |
| 12  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | dic-14    | \$ 61.100                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 264.557           | \$ 45.400             | \$ 76.857       | \$ 341.414                       |
| 13  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ene-15    | \$ 64.000                        | 19-jul17       | \$ 194.463,00 | \$ 194.463,00   | \$ 0,00           | \$ 134.094           | \$ 46.900             | \$ 123.757      | \$ 257.851                       |
| 14  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | feb-15    | \$ 64.000                        | 19-jul17       | \$ 172.157,00 | \$ 0,00         | \$ 172.157,00     | \$ 198.094           | \$ 48.400             | \$ -            | \$ 198.094                       |
| 1   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | mar-15    | \$ 64.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                  | \$ -            | \$ 262.094                       |
| - 1 | RETROTCTIVO ENE A MARZO        | abr-15    | \$ 64.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                  | \$ -            | \$ 326.094                       |
| t   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | may-15    | \$ 64.000                        | 9-ago17        | \$ 215.305,00 | \$ 215.305,00   | ¥ 0,001           | \$ 174.789           | \$ -                  | \$ -            | \$ 174.789                       |
| - + | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jun-15    | \$ 64.000                        | 31-ago17       | \$ 139.220,00 | \$ 139.220,00   | \$ 0,00           |                      | \$ -                  | \$ -            | \$ 99.569                        |
|     | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jul-15    | \$ 64.000                        | 29-sep17       | \$ 98.655,00  | \$ 98.655,00    | \$ 0,00           | <del></del>          | \$ -                  | \$ -            | \$ 64.914                        |
| 20  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ago-15    | \$ 64.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 128.914           | \$ -                  | \$ -            | \$ 128.914                       |
| 21  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | sep-15    | \$ 64.000                        | 31-oct17       | \$ 126.055,00 | \$ 126.055,00   | \$ 0,00           | \$ 66.859            | \$ -                  | \$ -            | \$ 66.859                        |
| 22  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | oct-15    | \$ 64.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 130.859           | \$ -                  | \$ -            | \$ 130.859                       |
| 23  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | nov-15    | \$ 64.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 194.859           | \$ -                  | \$ -            | \$ 194.859                       |
| 24  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | dic-15    | \$ 64.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 258.859           | \$ -                  | \$ -            | \$ 258.859                       |
| 25  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ene-16    | \$ 68.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 327.359           | \$ -                  | \$ -            | \$ 327.359                       |
| 26  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | feb-16    | \$ 68.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 395.859           | \$ -                  | \$ -            | \$ 395.859                       |
| 27  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | mar-16    | \$ 68.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 464.359           | \$ -                  | \$ -            | \$ 464.359                       |
| 28  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | abr-16    | \$ 68.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 532.859           | \$ -                  | \$ -            | \$ 532.859                       |
| 29  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | may-16    | \$ 73.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 606.359           | \$ -                  | \$ -            | \$ 606.359                       |
|     | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jun-16    | \$ 73.500                        | 1-dic17        | \$ 672.188,00 | \$ 672.188,00   | \$ 0,00           | \$ 7.671             | \$ -                  | \$ -            | \$ 7.671                         |
| 31  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jul-16    | \$ 73.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 81.171            | \$ -                  | \$ -            | \$ 81.171                        |
| -   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ago-16    | \$ 73.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 154.671           | \$ -                  | \$ -            | \$ 154.671                       |
| 33  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | sep-16    | \$ 73.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 228.171           | \$ -                  | \$ -            | \$ 228.171                       |
| 34  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | oct-16    | \$ 73.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 301.671           | \$ -                  | \$ -            | \$ 301.671                       |
| 35  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | nov-16    | \$ 73.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 375.171           | \$ -                  | \$ -            | \$ 375.171                       |
| -   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | dic-16    | \$ 73.500                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 448.671           | \$ -                  | \$ -            | \$ 448.671                       |
|     | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ene-17    | \$ 78.600                        | 27-dic17       | \$ 458.764,00 | \$ 458.764,00   | \$ 0,00           | \$ 68.507            | \$ -                  | \$ -            | \$ 68.507                        |
| -   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | feb-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 147.107           | \$ -                  | \$ -            | \$ 147.107                       |
| -   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | mar-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 225.707           | \$ -                  | \$ -            | \$ 225.707                       |
| -   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | abr-17    | \$ 78.600                        | <u>_</u>       | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 304.307           | \$ -                  | \$ -            | \$ 304.307                       |
| -   | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | may-17    | \$ 78.600                        | 31-ene18       | \$ 326.268,00 | \$ 326.268,00   | \$ 0,00           | \$ 56.639            | \$ -                  | \$ -            | \$ 56.639                        |
| 42  | CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jun-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 135.239           | \$ -                  | \$ -            | \$ 135.239                       |

## CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETAPA 1 PH CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, INTERESES MORATORIOS DEUDOR: MARIA CAROLINA PEREZ MARIN CC 52,316,019 CASA 64

|              | CONCEPTO                      | MES / AÑO | VALOR CUOTA DE<br>ADMINISTRACIÓN | FECHA DE ABONO | VALOR ABONO   | ABONO A CAPITAL | ABONO A INTERESES | SALDO CUOTA DE ADMON | VALOR INTERES MENSUAL    | SALDO INTERESES              | TOTAL VALOR ADEUDADO<br>CUOTAS DE ADMON MÁS |
|--------------|-------------------------------|-----------|----------------------------------|----------------|---------------|-----------------|-------------------|----------------------|--------------------------|------------------------------|---|
| 3 <u>c</u> ı | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jul-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 213.839           | \$ -                     | ś -                          | INTERESES C 212 820                         |
| 4 0          | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ago-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ -                         | \$ 213.839                                  |
| 5 c          | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | sep-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ -                         | \$ 292.439                                  |
| _            | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | oct-17    | \$ 78.600                        | 28-feb18       | \$ 420.653,00 | \$ 420.653,00   | \$ 0,00           |                      | Š -                      | \$ -                         | \$ 371.039<br>\$ 28.986                     |
|              | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | nov-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ -                         | \$ 107.586                                  |
| _            | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | dic-17    | \$ 78.600                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ -                         | \$ 186.186                                  |
|              | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | ene-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ -                         | \$ 269.386                                  |
| _            | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | feb-18    | \$ 83.200                        | 27-mar18       | \$ 341.074,00 | \$ 341.074,00   | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ -                         | \$ 269.386                                  |
|              | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | mar-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | Ś -                          | \$ 94.712                                   |
| _            | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | abr-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ .                         | \$ 177.912                                  |
| _            | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | may-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | <u> </u>                     | \$ 261.112                                  |
|              | JOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jun-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ -                     | \$ -                         | \$ 344.312                                  |
|              | IOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jul-18    | \$ 83.200                        | 30-abr18       | \$ 378.067,00 | \$ 378.067,00   | \$ 0,00           |                      | Š -                      | <u> </u>                     |   |
| 6 cu         | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | ago-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | s -                      | \$ <u>-</u>                  | \$ 49.445                                   |
| 7 <u>cu</u>  | IOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | sep-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 215.845           | \$ -                     | \$ -                         | \$ 132.645                                  |
| 8 cu         | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | oct-18    | \$ 83.200                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   |                      | \$ -                     |                              | \$ 215.845                                  |
| 9 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | nov-18    | \$ 83.200                        | 29-may18       | \$ 368.506,00 | \$ 278.706,00   | \$ 89.800,00      | \$ 103.539           | \$ 89.800                | \$ -                         | \$ 299.045                                  |
| 0 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | dic-18    | \$ 83.200                        | 29-jun18       | \$ 9.039,00   | \$ 9.039,00     | \$ 0,00           | 7 200.000            | \$ 90.800                | \$ 90.800                    | \$ 103.539                                  |
| 1 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | ene-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ 91.600                | \$ 182.400                   | \$ 268.500                                  |
| 2 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | feb-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ 95.800                | \$ 278.200                   | \$ 448.100                                  |
| 3 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | mar-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          | \$ 278.200                   | \$ 631.900                                  |
| 4 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | abr-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ 98.000                | \$ 472.200                   | \$ 815.900                                  |
| 5 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | may-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          | \$ 572.200                   | \$ 1.001.900                                |
| _            | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | jun-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          | \$ 674.200                   | \$ 1.189.900                                |
| 7 <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | jul-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | ···                      | \$ 777.200                   | \$ 1.379.900                                |
| 3 cu         | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | ago-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          | \$ 882.200                   | \$ 1.570.900                                |
| 9 cu         | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | sep-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   | ·                    | 7 105.000                | \$ 989.200                   | \$ 1.763.900                                |
| ) <u>cu</u>  | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | oct-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   |                      |                          |                              | \$ 1.958.900                                |
| I cu         | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | nov-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   |                      |                          |                              | \$ 2.154.900                                |
| 2 CU         | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | dic-19    | \$ 88.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   |                      | \$ 111.000               |                              | \$ 2.352.900                                |
| 3 CU         | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | ene-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          |                              | \$ 2.551.900                                |
| CU           | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | feb-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0.00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | <del></del>          | \$ 112.000               |                              | \$ 2.756.900                                |
| CU           | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | mar-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          |                              | \$ 2.965.900                                |
| CU           | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | abr-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      | \$ 117.000               |                              | \$ 3.175.900                                |
| CU           | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | may-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          |                              | \$ 3.385.900                                |
| CU           | DTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | jun-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   |                      |                          | \$ 1.896.200                 | \$ 3.594.900                                |
| cuc          | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | jul-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   |                      |                          | \$ 2.015.200                 | \$ 3.806.900                                |
| CUG          | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | ago-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         |                   |                      |                          | \$ 2.136.200                 | \$ 4.020.900                                |
| cuc          | DTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | sep-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          | \$ 2.259.200                 | \$ 4.236.900                                |
| cuc          | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | oct-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | <del> </del>         |                          | \$ 2.384.200                 | \$ 4.454.900                                |
| cuc          | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | nov-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           | <u> </u>             | \$ 125.000<br>\$ 126.000 | \$ 2.509.200<br>\$ 2.635.200 | \$ 4.672.900<br>\$ 4.891.900                |
| cuc          | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | dic-20    | \$ 93.000                        |                | \$ 0.00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          |                              |   |
| cuc          | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | ene-21    | \$ 96.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          | \$ 2.760.200                 | \$ 5.109.900                                |
| cuc          | OTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE  | feb-21    | \$ 96.000                        |                | \$ 0,00       | \$ 0,00         | \$ 0,00           |                      |                          | \$ 2.886.200<br>\$ 3.015.200 | \$ 5.331.900<br>\$ 5.556.900                |

### CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETAPA 1 PH **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, INTERESES MORATORIOS DEUDOR: MARIA CAROLINA PEREZ MARIN CC 52,316,019** CASA 64

| CONCEPTO                       | MES / AÑO    | VALOR CUOTA DE<br>ADMINISTRACIÓN | FECHA DE ABONO | VALOR ABONO | ABONO A CAPITAL | ABONO A INTERESES | SALDO CUOTA DE ADMON | VALOR INTERES MENSUAL                   | SALDO INTERESES | TOTAL VALOR ADEUDADO<br>CUOTAS DE ADMON MÁS<br>INTERESES |
|--------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------|-------------|-----------------|-------------------|----------------------|---|-----------------|--|
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | mar-21       | \$ 96,000                        |                | \$ 0,00     | \$ 0,00         | ¢ 0 00            | A                    |   |                 |  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | abr-21       | \$ 96.000                        |                |             |                 |                   |                      |   |                 | \$ 5.782.90  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | may-21       | \$ 96,000                        |                | \$ 0,00     |                 |                   |                      |   | \$ 3.276.200    | \$ 6.009.90  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | iun-21       | \$ 96,000                        |                | \$ 0,00     |                 |                   |                      | 7                                       | \$ 3.409.200    | \$ 6.238.90  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | jul-21       | 3 30.000                         |                | \$ 0,00     |                 |                   |                      | \$ 134.000                              | \$ 3.543,200    | \$ 6.468.90  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | <del> </del> |                                  |                | \$ 0,00     |                 | \$ 0,00           | \$ 2.925.700         |   | \$ 3.543.200    | \$ 6.468.90  |
|                                | ago-21       |                                  |                | \$ 0,00     | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 2.925.700         |   | \$ 3.543,200    | \$ 6.468.90  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | sep-21       |                                  |                | \$ 0,00     | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 2.925.700         | *************************************** | \$ 3.543,200    | \$ 6.468.90  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | oct-21       |                                  |                | \$ 0,00     | \$ 0,00         | \$ 0,00           | \$ 2,925,700         | *************************************** | \$ 3.543.200    | \$ 6.468.90  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | nov-21       |                                  |                | \$ 0,00     |                 |                   |                      | · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·   |                 |  |
| CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE | dic-21       |                                  |                | \$ 0,00     |                 |                   |                      |   | \$ 3.543.200    | \$ 6.468.90  |
|                                |              |                                  |                |             | ¥ 0,00          | 7 0,00            | 2.323.700            |   | \$ 3.543.200    | \$ 6.468.900   |
| GRAN TOTAL                     |              |                                  |                | 4.788.500.0 |                 |                   |                      |   | ·               |  |

| RESUMEN                            |              |
|------------------------------------|--------------|
| CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN           | \$ 2.925.700 |
| INTERESES CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN | \$ 3.543.200 |
| SANCION POR INASISTENCIA           | \$ 310.900   |
| GASTOS PROCESALES                  | \$ 314.800   |
| PARQUEADERO VISITANTES             | \$ 57.000    |
| LLAVERO PORTERIA                   | \$ 30.000    |
| HONORARIO ABOGADOS                 | \$ 27.024    |
|                                    | \$0          |
|                                    | \$0          |
| GRAN TOTAL                         | \$ 7.208.624 |

#### SE APLICA PAGOS DESCONTADOS SEGÚN JUZGADO

| 23/11/2016 | 589.500 |
|------------|---------|
| 11/05/2017 | 278.586 |
| 19/07/2017 | 194.463 |
| 19/07/2017 | 172.157 |
| 9/08/2017  | 215.305 |
| 31/08/2017 | 139.220 |
| 29/09/2017 | 98.655  |
| 31/10/2017 | 126.055 |
| 1/12/2017  | 672.188 |
| 27/12/2017 | 458.764 |
| 31/01/2018 | 326.268 |
| 28/02/2018 | 420.653 |
| 27/03/2018 | 341.074 |
| 30/04/2018 | 378.067 |
| 29/05/2018 | 368.506 |
| 29/06/2018 | 9.039   |
|            |         |

Los títulos valores se encuentran en poder del Juzgado.

Expedida en la ciudad de Bogota D.C. a los quince (15) díes del mes de Julio del 2021 con destino al Juzgado.

USO RESERVADO

MARIA DE TRANSPIRADO RESIDENCIA Representanto de Julio del 2021 con destino al Juzgado.

MARIA DE TRANSPIRADO RESIDENCIA REPRESENTANTE DE LA CASTILLA REPRESENTANTE DE LA CASTILLA EL CASTILLA CASTILLA EL C