

Señor
JUEZ VEINTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE SEDE KENNEDY
Ciudad.

Ref. Ejecutivo No. 11001413751 2016 00466 00
Demandante AGRUPACION DE VIVIENDA NUEVA CASTILLA VII
Demandado GLORIA NANCY DAZA NIÑO

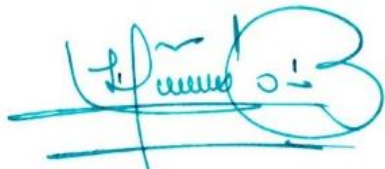
HERNANDO BOCANEGRA MOLANO, de las condiciones civiles y profesionales conocidas en autos, por medio del presente escrito y de conformidad con lo establecido en el art.110 y 446 del C. G.P., procedo a presentar la correspondiente liquidacion del credito que se ejecuta dentro del presente asunto, debidamente actualizada, teniendo en cuenta la liquidacion aprobada el 31 de octubre de 2018 y el abono que la parte demandada ha realizado con fecha02 de septiembre de 2018, para que previo traslado a la cotraparte, se sirva usted impartirle la respectiva aprobación o en su defecto hacerle las modificaciones del caso.

NOTA: las cuotas causadas con posterioridad a septiembre de 2017, serán canceladas ejecutadas en proceso aparte por cuanto no fueron tenidas en cuenta dentro del presente asunto.

LIQUIDACION DEL CREDITO APROBADA EN OCTUBRE 31 DE 2018								\$3.721.749,00
CAPITAL BASE DE LIQUIDACION								\$3.721.749,00
PERIODO		CAPITAL	TASA INTERES		meses en mora	intereses mese en mora	VALOR ACUMULADO	abonos
DESDE	HASTA		AÑO	MES				
01-oct-17	31-oct-17	\$3.721.749	21,15%	2,64%	1	\$ 98.393,74	\$ 3.820.142,74	
01-nov-17	30-nov-17	\$3.721.749	20,96%	2,62%	1	\$ 97.509,82	\$ 3.917.652,56	
01-dic-17	31-dic-17	\$3.721.749	20,77%	2,60%	1	\$ 96.625,91	\$ 4.014.278,47	
01-ene-18	31-ene-18	\$3.721.749	21,01%	2,63%	1	\$ 97.742,43	\$ 4.112.020,90	
01-feb-18	28-feb-18	\$3.721.749	20,68%	2,59%	1	\$ 96.207,21	\$ 4.208.228,12	
01-mar-18	31-mar-18	\$3.721.749	20,48%	2,56%	1	\$ 95.276,77	\$ 4.303.504,89	
01-abr-18	30-abr-18	\$3.721.749	24,56%	3,07%	1	\$ 114.257,69	\$ 4.417.762,58	
01-may-18	31-may-18	\$3.721.749	20,44%	2,56%	1	\$ 95.090,69	\$ 4.512.853,27	
01-jun-18	30-jun-18	\$3.721.749	20,48%	2,56%	1	\$ 95.276,77	\$ 4.608.130,05	
01-jul-18	31-jul-18	\$3.721.749	20,03%	2,50%	1	\$ 93.183,29	\$ 4.701.313,34	
01-ago-18	31-ago-18	\$3.721.749	19,94%	2,49%	1	\$ 92.764,59	\$ 4.794.077,93	
01-sep-18	30-sep-18	\$3.721.749	19,81%	2,48%	1	\$ 92.159,81	\$ 4.886.237,74	
ABONO REALIZADO EL 02 DE SEPTIEMBRE DE 2018 SEGÚN RECIBO R.C32209								\$1.680.000,00
01-oct-18	31-oct-18	\$3.206.238	19,63%	2,45%	1	\$ 78.673,06	\$ 3.284.910,80	
01-nov-18	30-nov-18	\$3.206.238	19,49%	2,44%	1	\$ 78.111,97	\$ 3.363.022,77	
01-dic-18	31-dic-18	\$3.206.238	19,40%	2,43%	1	\$ 77.751,27	\$ 3.440.774,03	
01-ene-19	31-ene-19	\$3.206.238	19,16%	2,40%	1	\$ 76.789,39	\$ 3.517.563,42	
01-feb-19	28-feb-19	\$3.206.238	19,70%	2,46%	1	\$ 78.953,60	\$ 3.596.517,03	
01-mar-19	31-mar-19	\$3.206.238	19,37%	2,42%	1	\$ 77.631,03	\$ 3.674.148,06	
01-abr-19	30-abr-19	\$3.206.238	19,32%	2,42%	1	\$ 77.430,64	\$ 3.751.578,70	

01-may-19	31-may-19	\$3.206.238	19,34%	2,42%	1	\$ 77.510,80	\$ 3.829.089,50	
01-jun-19	30-jun-19	\$3.206.238	19,30%	2,41%	1	\$ 77.350,49	\$ 3.906.439,98	
01-jul-19	31-jul-19	\$3.206.238	19,28%	2,41%	1	\$ 77.270,33	\$ 3.983.710,31	
01-ago-19	31-ago-19	\$3.206.238	19,32%	2,42%	1	\$ 77.430,64	\$ 4.061.140,96	
01-sep-19	30-sep-19	\$3.206.238	19,32%	2,42%	1	\$ 77.430,64	\$ 4.138.571,60	
01-oct-19	31-oct-19	\$3.206.238	19,10%	2,39%	1	\$ 76.548,93	\$ 4.215.120,52	
01-nov-19	30-nov-19	\$3.206.238	19,03%	2,38%	1	\$ 76.268,38	\$ 4.291.388,90	
01-dic-19	31-dic-19	\$3.206.238	18,91%	2,36%	1	\$ 75.787,44	\$ 4.367.176,35	
01-ene-20	31-ene-20	\$3.206.238	18,77%	2,35%	1	\$ 75.226,35	\$ 4.442.402,70	
01-feb-20	29-feb-20	\$3.206.238	19,06%	2,38%	1	\$ 76.388,61	\$ 4.518.791,32	
01-mar-20	31-mar-20	\$3.206.238	18,95%	2,37%	1	\$ 75.947,76	\$ 4.594.739,07	
01-abr-20	30-abr-20	\$3.206.238	18,69%	2,34%	1	\$ 74.905,73	\$ 4.669.644,80	
01-may-20	31-may-20	\$3.206.238	18,19%	2,27%	1	\$ 72.901,83	\$ 4.742.546,63	
01-jun-20	30-jun-20	\$3.206.238	18,12%	2,27%	1	\$ 72.621,28	\$ 4.815.167,92	
01-jul-20	31-jul-20	\$3.206.238	18,12%	2,27%	1	\$ 72.621,28	\$ 4.887.789,20	
01-ago-20	31-ago-20	\$3.206.238	18,29%	2,29%	1	\$ 73.302,61	\$ 4.961.091,81	
01-sep-20	30-sep-20	\$3.206.238	18,35%	2,29%	1	\$ 73.543,08	\$ 5.034.634,89	
01-oct-20	31-oct-20	\$3.206.238	18,09%	2,26%	1	\$ 72.501,05	\$ 5.107.135,94	
01-nov-20	30-nov-20	\$3.206.238	17,84%	2,23%	1	\$ 71.499,10	\$ 5.178.635,04	
01-dic-20	31-dic-20	\$3.206.238	17,46%	2,18%	1	\$ 69.976,14	\$ 5.248.611,18	
01-ene-21	31-ene-21	\$3.206.238	17,32%	2,17%	1	\$ 69.415,05	\$ 5.318.026,23	
01-feb-21	28-feb-21	\$3.206.238	17,54%	2,19%	1	\$ 70.296,76	\$ 5.388.322,99	
01-mar-21	31-mar-21	\$3.206.238	17,41%	2,18%	1	\$ 69.775,75	\$ 5.458.098,74	
01-abr-21	30-abr-21	\$3.206.238	17,31%	2,16%	1	\$ 69.374,97	\$ 5.527.473,71	
01-may-21	31-may-21	\$3.206.238	17,22%	2,15%	1	\$ 69.014,27	\$ 5.596.487,98	
01-jun-21	30-jun-21	\$3.206.238	17,22%	2,15%	1	\$ 69.014,27	\$ 5.665.502,24	
							\$ 5.665.502,24	

SON: CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DOS PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M/CTE



HERNANDO BOCANEGRA MOLANO
C.C. No. 16'588.269 de Cali Valle
T. P.No. 71.713 C.S. de la J.

