

54

EJECUTIVO 2016 - 01598

LEGAL SOLUCIONES <legal.soluciones@hotmail.com>

Jue 18/02/2021 13:34

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.
<j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (233 KB)

EJECUTIVO 2016-01598.pdf;

Buenas tardes,

Por medio del presente me permito allegar la solicitud del adjunto.

Por favor confirmar el recibido del presente correo electrónico.

Gracias por su atención

Cordialmente,

Edgar Mauricio Rodríguez Avellaneda
Apoderado de la Actora
Cel/WhasApp 312 334 65 77

CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE TECHO MANZ 40 ETAPA 2.
NIT.900.303.232-8
ADMINISTRACION

CERTIFICACION Y LIQUIDACION

Que **FABIO ENRIQUE HERREÑO TELLEZ**, en calidad de propietario, del inmueble ubicado en la Carrera 80B NO. 6B - 75, apartamento 201 Interior 1 CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE TECHO MANZANA 40 ETAPA 2., KR 80B 6B 75 INT 1 AP 201 (dirección catastral) de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de cuotas de administración, ordinarias, extraordinarias, multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, también adeudan los intereses de mora sobre las cuotas de administración relacionadas en esta certificación, que serán liquidados de conformidad con el art. 48 de la ley 675 del 2 de febrero de 2001, en concordancia con el art 111 de la ley 510 de 1999 y para lo concerniente al art 305 del Código Penal, art. 30 de la ley 675 de 2001, a la tasa máxima de conformidad con la Resolución expedida para tal efecto por la Superintendencia Financiera, conforme al certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces, en el momento de su pago en el termino concedido por el art. 446 del Código General del Proceso y otras obligaciones de la copropiedad de las siguientes:

CONCEPTO CUOTA DE ADMINISTRACION	FECHA VENCIMIENTO DE CUOTA DE ADMINISTRACION	VALOR DE CUOTA DE ADMINISTRACIÓN EN PESOS	ABONOS	TASA DE INTERES APLICADA %	LIQUIDACION INTERESES DE MORA
ADMON. DE MAY./2014	31-May-14	\$79,900		2.45%	\$3.600
ADMON. DE JUN./2014	30-Jun-14	\$79,900		2.45%	\$5.600
ADMON. DE JUL./2014	31-Jul-14	\$79,900		2.41 %	\$7.400
ABONO 3 DE JUL /2014			\$87.300 APLICADO: \$68.800 Cuota Mar/14 \$18.500 Cuota Abr/14		
ADMON. DE AGO./2014	31-Ago-14	\$79,900		2.41 %	\$7.300
ADMON. DE SEP./2014	30-Sep-14	\$79,900		2.41 %	\$9.200
ADMON. DE OCT./2014	21-Oct-14	\$79,900		2.39 %	\$11.000
ADMON. DE NOV./2014	30-Nov-14	\$79,900		2.39 %	\$12.900
ABONO 10 DE NOV /2014			\$100.000 APLICADO: \$61.400 Cuota Abr/14 \$35.000 Cuota May/14 \$3.600 Int May/14		
ADMON. DE DIC./2014	31-Dic-14	\$79,900		2.39 %	\$12.500
ADMON. DE ENE./2015	31/Ene-15	\$83,600		2.40 %	\$14.500
ADMON. DE FEB./2015	28-Feb-15	\$83,600		2.40 %	\$16.500
ADMON. DE MAR./2015	31-Mar-15	\$83,600		2.40 %	\$18.500
ADMON. DE ABR./2015	30-Abr-15	\$83,600		2.40 %	\$20.500
ADMON. DE MAY./2015	31-May-15	\$83,600		2.40 %	\$22.500

ADMON. DE JUN./2015	30-Jun-15	\$83,600		2.40 %	\$24.500
ADMON. DE JUL./2015	31-Jul-15	\$83,600		2.40 %	\$26.500
ADMON. DE AGO./2015	31-Ago-15	\$83,600		2.40 %	\$28.500
ADMON. DE SEP./2015	30-Sep-15	\$83,600		2.40 %	\$30.600
ADMON. DE OCT./2015	21-Oct-15	\$83,600		2.40 %	\$32.600
ADMON. DE NOV./2015	30-Nov-15	\$83,600		2.40 %	\$34.600
ADMON. DE DIC./2015	31-Dic-15	\$83,600		2.40 %	\$36.600
ADMON. DE ENE./2016	31-Ene-16	\$89,000		2.40 %	\$39.000
ADMON. DE FEB./2016	28-Feb-16	\$89,000		2.40 %	\$41.000
ADMON. DE MAR./2016	31-Mar-16	\$89,000		2.40 %	\$43.000
ADMON. DE ABR./2016	30-Abr-16	\$89,000		2.60 %	\$49.000
ADMON. DE MAY./2016	31-May-16	\$89,000		2.60 %	\$51.000
ADMON. DE JUN./2016	30-Jun-16	\$89,000		2.60 %	\$53.000
ADMON. DE JUL./2016	31-Jul-16	\$89,000		2.60 %	\$56.000
ADMON. DE AGO./2016	31-Ago-16	\$89,000		2.60 %	\$58.000
ADMON. DE SEP./2016	30-Sep-16	\$89,000		2.60 %	\$60.000
ADMON. DE OCT./2016	21-Oct-16	\$89,000		2.60 %	\$63.000
ADMON. DE NOV./2016	30-Nov-16	\$89,000		2.60 %	\$65.000
ADMON. DE DIC./2016	31-Dic-16	\$89,000		2.60 %	\$67.000
ADMON. DE ENE./2017	31-Ene-17	\$95,000		2.70 %	\$72.000
ADMON. DE FEB./2017	28-Feb-17	\$95,000		2.70 %	\$75.000
ADMON. DE MAR./2017	31-Mar-17	\$95,000		2.70 %	\$77.000
ADMON. DE ABR./2017	30-Abr-17	\$95,000		2.70 %	\$80.000
ABONO 5 DE ABRIL 2017			\$800.000 APLICADO: \$44.900 Cuota May/14 \$79.900 Cuota Jun/14 \$79.900 Cuota Jul/14 \$79.900 Cuota Ago/14 \$79.900 Cuota Sep/14 \$79.900 Cuota Oct/14 \$79.900 Cuota Nov/14 \$79.900 Cuota Dic/14 \$80.400 Cuota Ene/15 \$5.600 Int Jun/2014 \$7.400 Int Jul/2014 \$7.300 Int Ago/2014 \$9.200 Int Sep/2014 \$11.000 Int Oct/2014 \$12.900 Int Nov/2014 \$12.500 Int Dic/2014 \$14.500 Int Ene/2015 \$16.500 Int Feb/2015 \$18.500 Int Mar/2015		
ADMON. DE MAY./2017	31-May-17	\$95,000		2.70 %	\$64.000
ABONO 5 DE MAYO/2017			\$500.000 APLICADO: \$3.200 Cuo Ene/2015 \$83.600 Cuo Feb/2015 \$83.600 Cuo Mar/2015 \$83.600 Cuo Abr/2015 \$83.600 Cuo May/2015 \$83.600 Cuo Jun/2015 \$11.300 Cuo Jul/2015 \$20.500 Int Abr/2015 \$22.500 Int May/2015 \$24.500 Int Jun/2015		
ADMON. DE JUN./2017	30-Jun-17	\$95,000		2.70 %	\$55.000

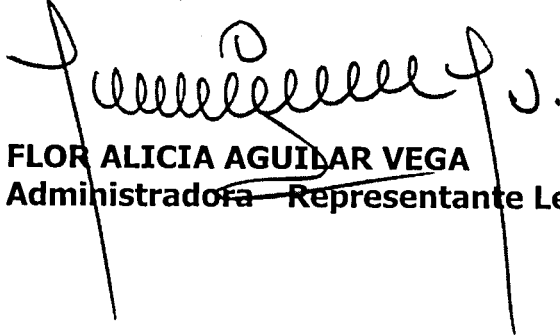
ABONO 21 DE JUNIO/2017			\$240.000 APLICADO: \$73.200 Cuota Jul/2015 \$83.600 Cuota Ago/2015 \$26.500 Int Jul/2015 \$28.500 Int Ago/2015 \$29.100 Cuota Ext Proyecto Fachadas		
ADMÓN. DE JUL./2017	31-Jul-17	\$95,000		2.70 %	\$53.000
ABONO 5 DE JULIO/2017			\$400.000 APLICADO: \$83.600 Cuota Sep/2015 \$83.600 Cuota Oct/2015 \$30.600 Int Sep/2015 \$31.300 Int Oct/2015 \$170.900 Cuota Ext Proyecto Fachadas		
ADMÓN. DE AGO./2017	31-Ago-17	\$95,000		2.70 %	\$51.000
ADMÓN. DE SEP./2017	30-Sep-17	\$95,000		2.70 %	\$54.000
ADMÓN. DE OCT./2017	21-Oct-17	\$95,000		2.70 %	\$56.000
ABONO 5 DE OCT/2017			\$76.000 APLICADO: \$74.700 Cuota Nov/2015 \$1.300 Int Oct/2015		
ADMÓN. DE NOV./2017	30-Nov-17	\$95,000		2.70 %	\$57.000
ABONO 8 DE NOVIEMBRE			\$80.000 APLICADO: \$8.900 Cuota Nov/2015 \$36.500 Cuota Dic/2015 \$34.600 Int Nov 2015		
ADMÓN. DE DIC./2017	31-Dic-17	\$95,000		2.70 %	\$58.000
ABONO 7 DE DIC/2017			\$91.200 APLICADO: \$47.100 Cuota Dic/2015 \$7.500 Cuota Ene/2016 \$36.600 Int Dic/2015		
ADMÓN. DE ENE./2018	31/Ene-18	\$101,000		2.70 %	\$59.000
ADMÓN. DE FEB./2018	28-Feb-18	\$101,000		2.70 %	\$62.000
ABONO 5 DE FEB/218			\$193.000 APLICADO: \$81.500 Cuota Ene/2016 \$31.500 Cuota Feb/2016 \$39.000 Int Ene/2016 \$41.000 Int Feb/2016		
ADMÓN. DE MAR./2018	31-Mar-18	\$101,000		2.70 %	\$62.000
ADMÓN. DE ABR./2018	30-Abr-18	\$101,000		2.58 %	\$62.000
ADMÓN. DE MAY./2018	31-May-18	\$101,000		2.58 %	\$64.000
ADMÓN. DE JUN./2018	30-Jun-18	\$101,000		2.58 %	\$67.000
ADMÓN. DE JUL./2018	31-Jul-18	\$101,000		2.58 %	\$68.000
ADMÓN. DE AGO./2018	31-Ago-18	\$101,000		2.52 %	\$70.000
ADMÓN. DE SEP./2018	30-Sep-18	\$101,000		2.52 %	\$73.000
ADMÓN. DE OCT./2018	21-Oct-18	\$101,000		2.45 %	\$73.000
ADMÓN. DE NOV./2018	30-Nov-18	\$101,000		2.45 %	\$76.000
ADMÓN. DE DIC./2018	31-Dic-18	\$101,000		2.45 %	\$78.000
ADMÓN. DE ENE./2019	31/Ene-19	\$107,000		2.42 %	\$80.000
ADMÓN. DE FEB./2019	28/feb-19	\$107,000		2.42 %	\$82.000
ABONO 20 DE FEB/2019			\$107.000 APLICADO CUO FEB /2019		
ADMÓN. DE MAR./2019	31/Mar-19	\$107,000		2.42 %	\$82.000
ABONO 8 DE MAR/2019			\$107.000 APLICADO CUO MAR/2019		
ADMÓN. DE ABR./2019	30-Abr-19	\$107,000		2.38%	\$81.000
ADMÓN. DE MAY./2019	31/May-19	\$107,000		2.38 %	\$84.000

ADMÓN. DE JUN./2019	30/Jun-19	\$107,000		2.38%	\$86.000
ADMÓN. DE JUL./2019	31/Jul-19	\$107,000		2.40 %	\$89.000
ADMÓN. DE AGO/2010	31/Ago-19	\$107,000		2.40 5	\$92.000
ABONO 2 DE AGO/2019			\$189.500 APLICADO: \$57.500 Cuota Feb/2016 \$89.000 Cuota Mar/2016 \$43.000 Int Mar/2016		
ADMÓN. DE SEP./2019	30-Sep-19	\$107,000		2.40%	\$91.000
ADMÓN. DE OCT./2019	31/Oct-19	\$107,000		2.40 %	\$94.000
ADMÓN. DE NOV/2019	30-Nov-18	\$107,000		2.40%	\$96.000
ABONO 12 DE NOV/2019			\$367.000 APLICADO: \$89.000 Cuota Abr/2016 \$89.000 Cuota May/2016 \$89.000 Cuota Jun/2016 \$49.000 Int Abr/2016 \$51.000 Int May/2016		
ADMÓN. DE DIC./2019	31/Dic-19	\$107,000		2.40%	\$92.000
CUOTA EXTRAOR JUNIO 2017	30/Sep /17	\$465,000			
ADMÓN. DE ENE/2020	31/01/2020	\$113.000		2.40%	\$95.000
ADMÓN. DE FEB/2020	28/02/2020	\$113.000		2.35%	\$96.000
ADMÓN DE MAR/2020	31/03/20	\$113.000		2.35%	\$98.000
ADMÓN DE ABRIL/2020	30/04/20	\$113.000			
ABONO 6/04/2020			\$200.000 APLICADO: \$89.000 Cuota Admon Jun/2016 \$53.000 Interese Mora Jun/2016 \$56.000 Interese Mora Jun/2016 \$3.000 costas de proceso Jun/2016		
ADMÓN DE MAYO /2020	31/05/2020	\$113.000			
ADMÓN DE JUNIO /2020	30/06/2020	\$113.000			
ADMÓN DE JULIO /2020	31/07//2020	\$113.000			
ADMÓN DE AGO/2020	31/08/2020	\$113.000		2.20%	\$102.000
ADMÓN DE SEP/2020	30/09/2020	\$113.000		2.20%	\$102.000
ABONO 2 DE SEPT/2020			417.000 APLICADO: \$417.000Proyecto de Fachadas Jun/2017		
ABONO 3 DE SEPT/2020			\$417.000 APLICADO: \$89.000 Cuota Admon Ago/2016 \$89.000 Cuota Admon Sep/2016 \$10.900 Cuota Admon Oct /2016 \$58.000 Intereses de mora Ago/2016 \$560.000 Intereses de Mora Sep/2016 \$45.000 Costas de proceso \$48.000 Proyecto de Fachadas Jun/2017		
ADMÓN DE OCT/2020	31/10/2020	\$113.000		2.20%	\$102.000
ADMÓN DE NOV/2020	30/11/2020	\$113.000		2.20%	\$106.000
ADMÓN DE DIC/2020	31/12/2020	\$113.000		2.20%	\$108.000
ABONO 30 DE DIC/2020			\$500.000 APLICADO: \$78.100 Cuota Admon Oct 2016 \$89.000Cuota Admon Nov/2016 \$89.000Cuota Admon Dic/2016 \$63.000 Intereses de Mora Oct/2016 \$65.000 Intereses Mora Nov/2016 \$67.000 Intereses Mora Dic/2016 \$48.900 Costas procesos Dic/2016		
ADMÓN DE ENER/2021	31/01/21	\$117.000		2.10%	\$100.000

TOTALES		\$8.284.400	-\$4.872.000		\$4.537.500
---------	--	-------------	--------------	--	-------------

TOTAL: SIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS MTE.

Cordialmente,



FLOR ALICIA AGUILAR VEGA
Administradora Representante Legal