

19

JUZGADO 25 PQC KN PROCESO #2019-514 DTE SURBANA III VS LINA ELENA HERRERA BARRIOS Y FRANCISCO JAVIER SANTOS BRAVO LIQUIDACION DE CREDITO

Alvaro Varon <juridico@hccasesores.com>

Jue 12/11/2020 12:43

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogota - Bogota D.C.
<j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; alvaron71@hotmail.com <alvaron71@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (338 KB)

JUZGADO 25 PQC KN PROCESO #2019-514 DTE SURBANA III VS LINA ELENA HERRERA BARRIOS Y FRANCISCO JAVIER SANTOS BRAVO LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Señores
JUZGADO VENTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY
E. S. D.

REF: PROCESO No.	2019- 514
EJECUTANTE	PARQUE RESIDENCIAL SURBANA III ETAPA P.H
EJECUTADO	LINA E. HERRERA BARRIOS Y FRANCISCO JAVIER SANTOS

Respetado Doctor:

ALVARO VARON ALDANA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 79.584.687 de Bogotá, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional N° 160.795 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en ejercicio del poder especial que me ha conferido la **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUSIDIO**., mediante este escrito, me permito allegar LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

se remite 5 folios.

Del señor Juez;



ALVARO VARON ALDANA.
C. C. No. 79'584.687 de Bogotá
T. P. No. 160.795 del C. S. de la J.

1/12/2020

Correo: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. - Outlook

Cel: 313 4953451

Email: juridico@haccasesores.com; alvaron71@hotmail.com

Dir: Calle 116 No. 18 – 45 ofc 503

Señores

JUZGADO VENTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA
SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY
E. S. D.

REF:	PROCESO No.	2019- 514
EJECUTANTE	PARQUE RESIDENCIAL SURBANA III ETAPA P.H	
EJECUTADO	LINA E. HERRERA BARRIOS Y FRANCISCO JAVIER SANTOS	

Respetado Doctor:

ALVARO VARON ALDANA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 79.584.687 de Bogotá, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional N° 160.795 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en ejercicio del poder especial que me ha conferido la **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUSIDIO**, mediante este escrito, me permito allegar LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

se remite 5 folios.

Del señor Juez;



ALVARO VARON ALDANA.

C. C. No. 79'584.687 de Bogotá

T. P. No. 160.795 del C. S. de la J.

Cel: 313 4953451

Email: juridico@haccasesores.com; alvaron71@hotmail.com

Dir: Calle 116 No. 18 – 45 ofc 503

PARQUE RESIDENCIAL SURBANA III ETAPA
NIT. 800.234.725-8
Carrera 71 D No. 57 F – 70 Sur TEL. 4661428 BOGOTÁ, D.C.

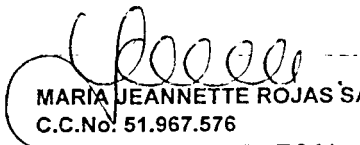
MARIA JEANNETTE ROJAS SALAMANCA, Administradora y Representante Legal, certifica que la deuda del inmueble ubicado en la CRA 71 D No. 57 F - 70 SUR INT 16 APTO 302 de propiedad del(a)(os) señor(a)(es) LINA ELENA HERRERA BARRIOS Y FRANCISCO JAVIER SANTOS BASTO identificado(s) con cedula(s) de ciudadanía No. 51.714.382 y 19.394.063 respectivamente, está representada en cuotas de administración, detalladas así:

Concepto	Fecha de vencimiento	Valor
Cuota de Administración	31-ene-18	56.278
Cuota de Administración	28-feb-18	82.200
Cuota de Administración	31-mar-18	82.200
Cuota de Administración	30-abr-18	82.200
Cuota de Administración	31-may-18	87.500
Cuota de Administración	30-jun-18	87.500
Cuota de Administración	31-jul-18	87.500
Cuota de Administración	31-ago-18	87.500
Cuota de Administración	30-sep-18	87.500
Cuota de Administración	31-oct-18	87.500
Cuota de Administración	30-nov-18	87.500
Cuota de Administración	28-ene-19	93.300
Cuota de Administración	28-feb-19	93.300
Cuota de Administración	31-mar-19	93.300
Cuota de Administración	30-abr-19	93.300
Cuota de Administración	31-may-19	93.300
Cuota de Administración	30-jun-19	93.300
Cuota de Administración	31-jul-19	93.300
Cuota de Administración	31-ago-19	93.300
Cuota de Administración	30-sep-19	93.300
Cuota de Administración	31-oct-19	93.300
Cuota de Administración	30-nov-19	93.300
Cuota de Administración	31-dic-19	93.300
Cuota de Administración	31-ene-20	93.300
Cuota de Administración	29-feb-20	93.300
Cuota de Administración	31-mar-20	93.300
Cuota de Administración	30-abr-20	93.300
Cuota de Administración	31-may-20	93.300
Cuota de Administración	30-jun-20	93.300
Cuota de Administración	31-jul-20	93.300
Cuota de Administración	31-ago-20	93.300
Cuota de Administración	30-sep-20	93.300
Cuota de Administración	31-oct-20	93.300
Total Cuotas de Administración a 31 de octubre de 2020		2.967.978
Total adeudado a 31 de octubre de 2020		2.967.978

Intereses de Mora: Los intereses moratorios desde el día que nace la obligación hasta que se verifique el pago total de la obligación; liquidados a la tasa más alta permitida por el artículo 111 de la ley 510 de 1999 y conforme a lo certificado por la Superintendencia Bancaria en cada periodo.

Esta certificación que presta mérito ejecutivo, se expide el día 09 del mes noviembre de 2020

Atentamente,



MARIA JEANNETTE ROJAS SALAMANCA
C.C.No. 51.967.576
REPRESENTANTE LEGAL
PARQUE RESIDENCIAL SURBANA III ETAPA - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 800.234.725-8

LIQUIDACION DEL CREDITO
JUZGADO VENTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMP MULT DE LA SEDE DE KENNEDY
PROCESO EJECUTIVO No. 2019 - 514
DE: PARQUE RESIDENCIAL SUBANA ETAPA III P.H.
CONTRA: LINA ELENA HERRERA BARRIOS Y FRANCISCO JAVIER SANTOS BASTO

Concepto	Fecha de vencimiento	Valor	fecha liquidacion	INT MORA	dias mora	Intereses	Total
Cuota de Administración	31-ene-18	56.278	01/02/2018	32,97	1013	52.211	108.489
Cuota de Administración	28-feb-18	82.200	01/03/2018	29,04	985	65.313	147.513
Cuota de Administración	31-mar-18	82.200	01/04/2018	29,52	954	64.303	146.503
Cuota de Administración	30-abr-18	82.200	01/05/2018	30,66	924	64.686	146.886
Cuota de Administración	31-may-18	87.500	01/06/2018	30,42	893	66.026	153.526
Cuota de Administración	30-jun-18	87.500	01/07/2018	30,05	863	63.032	150.532
Cuota de Administración	31-jul-18	87.500	01/08/2018	29,91	832	60.485	147.985
Cuota de Administración	31-ago-18	87.500	01/09/2018	29,72	801	57.861	145.361
Cuota de Administración	30-sep-18	87.500	01/10/2018	29,45	771	55.188	142.688
Cuota de Administración	31-oct-18	87.500	01/11/2018	29,24	740	52.591	140.091
Cuota de Administración	30-nov-18	87.500	01/12/2018	29,1	710	50.218	137.718
Cuota de Administración	28-ene-19	93.300	01/02/2019	29,55	651	49.856	143.156
Cuota de Administración	28-feb-19	93.300	01/03/2019	29,06	620	46.695	139.995
Cuota de Administración	31-mar-19	93.300	01/04/2019	28,98	589	44.238	137.538
Cuota de Administración	30-abr-19	93.300	01/05/2019	29,01	559	42.028	135.328
Cuota de Administración	31-may-19	93.300	01/06/2019	28,95	528	39.615	132.915
Cuota de Administración	30-jun-19	93.300	01/07/2019	28,92	498	37.326	130.626
Cuota de Administración	31-jul-19	93.300	01/08/2019	28,98	467	35.075	128.375
Cuota de Administración	31-ago-19	93.300	01/09/2019	28,98	436	32.746	126.046
Cuota de Administración	30-sep-19	93.300	01/10/2019	28,65	406	30.146	123.446
Cuota de Administración	31-oct-19	93.300	01/11/2019	28,55	375	27.747	121.047
Cuota de Administración	30-nov-19	93.300	01/12/2019	28,37	345	25.366	118.666
Cuota de Administración	31-dic-19	93.300	01/01/2020	28,16	314	22.916	116.216
Cuota de Administración	31-ene-20	93.300	01/02/2020	28,59	283	20.969	114.269
Cuota de Administración	29-feb-20	93.300	01/03/2020	28,43	254	18.715	112.015
Cuota de Administración	31-mar-20	93.300	01/04/2020	28,04	223	16.205	109.505
Cuota de Administración	30-abr-20	93.300	01/05/2020	27,29	193	13.650	106.950
Cuota de Administración	31-may-20	93.300	01/06/2020	27,18	162	11.412	104.712
Cuota de Administración	30-jun-20	93.300	01/07/2020	27,18	132	9.298	102.598
Cuota de Administración	31-jul-20	93.300	01/08/2020	24,44	101	6.397	99.697
Cuota de Administración	31-ago-20	93.300	01/09/2020	27,53	70	4.994	98.294
Cuota de Administración	30-sep-20	93.300	01/10/2020	27,14	40	2.814	96.114
Cuota de Administración	31-oct-20	93.300	01/11/2020	26,76	9	624	93.924
totales		2.967.978				1.190.749	4.158.727

Total Cuotas de Administración a 31 de octubre de 2020	2.967.978
Intereses moratorios a 9-11-20	1.190.749
Total adeudado a 31 de octubre de 2020	4.158.727