



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTICINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020)  
**Ref.: Entrega 11001-4103-751-2020-00270-00.**

De conformidad con lo establecido en el Art. 90 del Código General del Proceso, se INADMÍTE la presente demanda, para que dentro del término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo se dé cumplimiento a lo siguiente:

**PRIMERO:** Adecuar la demanda conforme al acta de conciliación, teniendo en cuenta, que la misma fue convocada por la señora Blanca Elvira Rodríguez Morales como arrendadora y el señor Banner Mauricio Castro Velásquez como arrendatario; por tanto, deberá dirigir la demanda de entrega en los términos del acta base de la presente acción.

**SEGUNDO:** Allegar contrato de arrendamiento suscrito por las partes o, en su defecto, aportar acta de declaración con fines extraprocesales o prueba testimonial siquiera sumaria, realizada por un tercero. (Núm. 1, art. 384 *ibidem*).

**TERCERO:** Indicar la dirección electrónica de las partes, a efectos de recibir notificaciones (Art. 85 *ibidem*) y, de ser posible, aportar números telefónicos de contacto.

NOTIFÍQUESE

JAIRO MANCILLA MARTÍNEZ  
Juez

**ESTADO ELECTRÓNICO**

**Notificación por estado:** la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 84 Hoy 20 de noviembre de 2020 a las 08:00 a.m., en la página web del Juzgado de conformidad en lo dispuesto en los Acuerdos PCSJA 20-11546 y PCSJA 20-11549.

La Secretaria,

MÓNICA SAAVEDRA LOZADA