

LIQUIDACION DEL CREDITO No. ^{Oficio} 2018-1342

Adriana MARTIN SANCHEZ <adrymartinsanchez@gmail.com>

Vie 14/08/2020 14:45

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C.
<j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (258 KB)

JUAN DIEGO VILLALOBOS.pdf;

Buena Tarde

En mi condición de apoderada de la parte demandante respetuosamente me permito allegar la liquidación actual del crédito dentro del ejecutivo No. 2018-1342 del CONJUNTO RESIDENCIAL SAN LUCAS contra JUAN DIEGO VILLALOBOS Y OTRA

--

Cordial Saludo,

ADRIANA MARTÍN SÁNCHEZ

Abogada Especialista en Derecho Procesal

Carrera 34 No. 4 A - 15 Apto. 401 Bogotá

Email: adrymartinsanchez@gmail.com

Celular y wasap 310 304 2460

CERTIFICACIÓN

Que YENNY CAROLINA APARICIO RAMOS con C.C. No. 1.026.582.511 y JUAN DIEGO VILLALOBOS ARIAS con C.C. No. 80.062.548, propietarios del Apartamento 102, Interior 1, ubicado en el CONJUNTO RESIDENCIAL SAN LUCAS II P.H., identificado con el folio de matrícula No. 50S-876928, le adeudan al CONJUNTO RESIDENCIAL SAN LUCAS II P.H., por los siguientes conceptos, cuotas de administración ordinarias y extraordinarias e intereses, que en la actualidad se encuentran en mora de cancelar así:

			Cuota	Cuota	Capital	Abono a	Valor interés	Interés
Año	Mes		Admon	Parqueadero	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Acumulado
2015	12	2015-12	\$38.978	\$15.500	\$54.478			\$0,00
2016	01	2016-01	\$80.000	\$15.500	\$149.978			\$0,00
2016	02	2016-02	\$90.000	\$15.500	\$255.478			\$0,00
2016	03	2016-03	\$80.000	\$15.500	\$350.978			\$0,00
2016	04	2016-04	\$80.000	\$15.500	\$446.478			\$0,00
2016	05	2016-05	\$85.600	\$15.500	\$547.578			\$0,00
2016	06	2016-06	\$85.600	\$15.500	\$648.678			\$0,00
2016	07	2016-07	\$85.600	\$15.500	\$749.778			\$0,00
2016	08	2016-08	\$85.600	\$15.500	\$850.878			\$0,00
2016	09	2016-09	\$85.600	\$15.500	\$951.978			\$0,00
2016	10	2016-10	\$85.600	\$15.500	\$1.053.078			\$0,00
2016	11	2016-11	\$85.600	\$15.500	\$1.154.178		\$3.339,00	\$3.339,00
2016	12	2016-12	\$85.600	\$15.500	\$1.255.278		\$35.323,00	\$38.662,00
2017	01	2017-01	\$85.600	\$15.500	\$1.356.378			\$38.662,00
2017	02	2017-02	\$85.600	\$15.500	\$1.457.478		\$38.225,00	\$76.887,00
2017	03	2017-03	\$85.600	\$15.500	\$1.558.578		\$35.837,00	\$112.724,00
2017	04	2017-04	\$123.300	\$17.600	\$1.699.478		\$38.225,00	\$150.949,00
2017	05	2017-05	\$94.200	\$17.600	\$1.811.278		\$41.665,00	\$192.614,00
2017	06	2017-06	\$94.200	\$17.600	\$1.923.078		\$44.293,00	\$236.907,00
2017	07	2017-07	\$94.200	\$17.600	\$1.856.678	\$178.200	\$46.922,00	\$283.829,00
2017	08	2017-08	\$94.200	\$17.600	\$1.759.278	\$209.200	\$44.578,00	\$328.407,00
2017	09	2017-09	\$94.200	\$17.600	\$1.763.778	\$107.300	\$42.871,00	\$371.278,00
2017	10	2017-10	\$94.200	\$17.600	\$1.875.578		\$42.074,00	\$413.352,00
2017	11	2017-11	\$94.200	\$17.600	\$1.987.378		\$42.262,00	\$455.614,00
2017	12	2017-12	\$94.200	\$17.600	\$2.099.178		\$43.660,00	\$499.274,00
2018	01	2018-01	\$94.200	\$17.600	\$2.210.978		\$45.921,00	\$545.195,00
2018	02	2018-02	\$94.200	\$17.600	\$2.322.778		\$52.599,00	\$597.794,00
2018	03	2018-03	\$106.000	\$17.600	\$2.446.378		\$54.226,00	\$652.020,00
2018	04	2018-04	\$137.000	\$17.600	\$2.600.978		\$56.217,00	\$708.237,00
2018	05	2018-05	\$137.000	\$18.200	\$2.756.178		\$58.400,00	\$766.637,00
2018	06	2018-06	\$137.000	\$18.200	\$2.911.378		\$61.021,00	\$827.658,00
2018	07	2018-07	\$137.000	\$18.200	\$3.066.578		\$62.789,00	\$890.447,00
2018	08	2018-08	\$99.700	\$18.200	\$3.184.478		\$65.021,00	\$955.468,00
2018	09	2018-09	\$99.700	\$18.200	\$3.302.378		\$66.961,00	\$1.022.429,00
2018	10	2018-10	\$99.700	\$18.200	\$3.420.278		\$65.253,00	\$1.087.682,00
2018	11	2018-11	\$99.700	\$18.200	\$3.538.178		\$67.646,00	\$1.155.328,00
2018	12	2018-12	\$99.700	\$18.200	\$3.656.078			\$1.155.328,00
2019	01	2019-01	\$102.870	\$18.779	\$3.777.727		\$72.431,00	\$1.227.759,00
2019	02	2019-02	\$102.870	\$18.779	\$3.899.376		\$66.474,00	\$1.294.233,00
2019	03	2019-03	\$102.870	\$18.779	\$4.021.025		\$68.665,00	\$1.362.898,00
2019	04	2019-04	\$115.753	\$19.300	\$4.156.078		\$70.856,00	\$1.433.754,00
2019	05	2019-05	\$105.700	\$19.300	\$4.281.078		\$73.108,00	\$1.506.862,00
2019	06	2019-06	\$105.700	\$19.300	\$4.406.078		\$75.359,00	\$1.582.221,00
2019	07	2019-07	\$105.700	\$38.600	\$4.189.478	\$360.900	\$77.611,00	\$1.659.832,00

			Cuota	Cuota	Capital	Abono a	Valor interés	Interés
Año	Mes		Admon	Parqueadero	Acumulado en Mora	Capital	Mensual	Acumulado
2019	08	2019-08	\$105.700	\$38.600	\$4.333.778		\$73.495,00	\$1.733.327,00
2019	09	2019-09	\$105.700	\$38.600	\$4.478.078		\$75.747,00	\$1.809.074,00
2019	10	2019-10	\$105.700	\$38.600	\$4.622.378		\$77.998,00	\$1.887.072,00
2019	11	2019-11	\$105.700	\$38.600	\$4.766.678		\$80.250,00	\$1.967.322,00
2019	12	2019-12	\$105.700	\$38.600	\$4.910.978		\$82.501,00	\$2.049.823,00
2020	01	2020-01	\$109.700	\$40.000	\$5.060.678		\$84.752,00	\$2.134.575,00
2020	02	2020-02	\$109.700	\$40.000	\$5.210.378		\$87.089,00	\$2.221.664,00
2020	03	2020-03	\$109.700	\$40.000	\$5.360.078		\$89.426,00	\$2.311.090,00
2020	04	2020-04	\$109.700	\$40.000	\$5.509.778		\$91.762,00	\$2.402.852,00
2020	05	2020-05	\$119.700	\$40.600	\$5.670.078		\$0,00	\$2.402.852,00
2020	06	2020-06	\$111.700	\$40.600	\$5.822.378		\$0,00	\$2.402.852,00
2020	07	2020-07	\$111.700	\$40.600	\$5.974.678		\$64.977,00	\$2.467.829,00

Total Capital	Total Intereses
\$5.974.678,00	\$2.467.829,00
Administración e intereses	\$8.442.507,00
Sanciones	\$105.700,00
Cuotas extraordinarias	\$1.600.700,00
Total obligacion	\$10.148.907,00

la presente certificación se expide a los veintitres (23) días del mes julio de 2020

Claudia Patricia Romero Serna
 CC 52.127.166 de Bogota
 Representante legal
 CONJUNTO RESIDENCIAL
 SAN LUCAS II .P.H