

## 2018-2299 LIQUIDACION DE CREDITO

Monroy Pardo Abogados Consultores <mpabogadosconsultores@outlook.com>

Mié 26/07/2023 16:11

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.

<j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (83 KB)

LIQUIDACION 2018-2299.pdf;

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 6**

**DEMANDADO: ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ**

**NELSON MONROY como apoderado del demandante allego al Despacho la liquidación corregida al tenor de su auto de fecha 13 de julio de 2023.**



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES  | SUBTOTAL   | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|----------|------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2014-12-01 | 2014-12-01 | 1    | 28,76   | 8.100,00  | 8.100,00          | 5,61     | 8.105,61   | 0,00        | 5,61            | 8.105,61       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2014-12-02 | 2014-12-31 | 30   | 28,76   | 0,00      | 8.100,00          | 168,32   | 8.268,32   | 0,00        | 173,93          | 8.273,93       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-01-01 | 2015-01-01 | 1    | 28,82   | 44.000,00 | 52.100,00         | 36,16    | 52.136,16  | 0,00        | 210,09          | 52.310,09      | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-01-02 | 2015-01-31 | 30   | 28,82   | 0,00      | 52.100,00         | 1.084,66 | 53.184,66  | 0,00        | 1.294,75        | 53.394,75      | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-02-01 | 2015-02-01 | 1    | 28,82   | 44.000,00 | 96.100,00         | 66,69    | 96.166,69  | 0,00        | 1.361,43        | 97.461,43      | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-02-02 | 2015-02-28 | 27   | 28,82   | 0,00      | 96.100,00         | 1.800,61 | 97.900,61  | 0,00        | 3.162,05        | 99.262,05      | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-03-01 | 2015-03-01 | 1    | 28,82   | 44.000,00 | 140.100,00        | 97,22    | 140.197,22 | 0,00        | 3.259,27        | 143.359,27     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-03-02 | 2015-03-31 | 30   | 28,82   | 0,00      | 140.100,00        | 2.916,71 | 143.016,71 | 0,00        | 6.175,98        | 146.275,98     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-04-01 | 2015-04-01 | 1    | 29,06   | 44.000,00 | 184.100,00        | 128,70   | 184.228,70 | 0,00        | 6.304,68        | 190.404,68     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-04-02 | 2015-04-30 | 29   | 29,06   | 0,00      | 184.100,00        | 3.732,22 | 187.832,22 | 0,00        | 10.036,90       | 194.136,90     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-05-01 | 2015-05-01 | 1    | 29,06   | 44.000,00 | 228.100,00        | 159,46   | 228.259,46 | 0,00        | 10.196,36       | 238.296,36     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-05-02 | 2015-05-31 | 30   | 29,06   | 0,00      | 228.100,00        | 4.783,68 | 232.883,68 | 0,00        | 14.980,04       | 243.080,04     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-06-01 | 2015-06-01 | 1    | 29,06   | 44.000,00 | 272.100,00        | 190,21   | 272.290,21 | 0,00        | 15.170,25       | 287.270,25     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-06-02 | 2015-06-30 | 29   | 29,06   | 0,00      | 272.100,00        | 5.516,23 | 277.616,23 | 0,00        | 20.686,48       | 292.786,48     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-07-01 | 2015-07-01 | 1    | 28,89   | 44.000,00 | 316.100,00        | 219,86   | 316.319,86 | 0,00        | 20.906,35       | 337.006,35     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-07-02 | 2015-07-31 | 30   | 28,89   | 0,00      | 316.100,00        | 6.595,94 | 322.695,94 | 0,00        | 27.502,29       | 343.602,29     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-08-01 | 2015-08-01 | 1    | 28,89   | 44.000,00 | 360.100,00        | 250,47   | 360.350,47 | 0,00        | 27.752,76       | 387.852,76     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-08-02 | 2015-08-31 | 30   | 28,89   | 0,00      | 360.100,00        | 7.514,08 | 367.614,08 | 0,00        | 35.266,83       | 395.366,83     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-09-01 | 2015-09-01 | 1    | 28,89   | 44.000,00 | 404.100,00        | 281,07   | 404.381,07 | 0,00        | 35.547,91       | 439.647,91     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2015-09-02 | 2015-09-30 | 29   | 28,89   | 0,00       | 404.100,00        | 8.151,13  | 412.251,13   | 0,00        | 43.699,04       | 447.799,04     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-10-01 | 2015-10-01 | 1    | 29,00   | 44.000,00  | 448.100,00        | 312,68    | 448.412,68   | 0,00        | 44.011,72       | 492.111,72     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-10-02 | 2015-10-31 | 30   | 29,00   | 0,00       | 448.100,00        | 9.380,35  | 457.480,35   | 0,00        | 53.392,07       | 501.492,07     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-11-01 | 2015-11-01 | 1    | 29,00   | 44.000,00  | 492.100,00        | 343,38    | 492.443,38   | 0,00        | 53.735,45       | 545.835,45     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-11-02 | 2015-11-30 | 29   | 29,00   | 0,00       | 492.100,00        | 9.958,05  | 502.058,05   | 0,00        | 63.693,50       | 555.793,50     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-12-01 | 2015-12-01 | 1    | 29,00   | 44.000,00  | 536.100,00        | 374,08    | 536.474,08   | 0,00        | 64.067,58       | 600.167,58     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-12-02 | 2015-12-31 | 30   | 29,00   | 0,00       | 536.100,00        | 11.222,51 | 547.322,51   | 0,00        | 75.290,09       | 611.390,09     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-01-01 | 2016-01-01 | 1    | 29,52   | 47.000,00  | 583.100,00        | 413,37    | 583.513,37   | 0,00        | 75.703,47       | 658.803,47     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-01-02 | 2016-01-31 | 30   | 29,52   | 0,00       | 583.100,00        | 12.401,19 | 595.501,19   | 0,00        | 88.104,65       | 671.204,65     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-02-01 | 2016-02-01 | 1    | 29,52   | 47.000,00  | 630.100,00        | 446,69    | 630.546,69   | 0,00        | 88.551,34       | 718.651,34     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-02-02 | 2016-02-29 | 28   | 29,52   | 0,00       | 630.100,00        | 12.507,38 | 642.607,38   | 0,00        | 101.058,73      | 731.158,73     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-03-01 | 2016-03-01 | 1    | 29,52   | 47.000,00  | 677.100,00        | 480,01    | 677.580,01   | 0,00        | 101.538,74      | 778.638,74     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-03-02 | 2016-03-31 | 30   | 29,52   | 0,00       | 677.100,00        | 14.400,35 | 691.500,35   | 0,00        | 115.939,09      | 793.039,09     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-04-01 | 2016-04-01 | 1    | 30,81   | 47.000,00  | 724.100,00        | 533,01    | 724.633,01   | 0,00        | 116.472,09      | 840.572,09     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-04-02 | 2016-04-30 | 29   | 30,81   | 0,00       | 724.100,00        | 15.457,18 | 739.557,18   | 0,00        | 131.929,27      | 856.029,27     | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-05-01 | 2016-05-01 | 0    | 30,81   | 257.686,00 | 981.786,00        | 0,00      | 981.786,00   | 0,00        | 131.929,27      | 1.113.715,27   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-05-01 | 2016-05-01 | 1    | 30,81   | 47.000,00  | 1.028.786,00      | 757,28    | 1.029.543,28 | 0,00        | 132.686,55      | 1.161.472,55   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-05-02 | 2016-05-31 | 30   | 30,81   | 0,00       | 1.028.786,00      | 22.718,52 | 1.051.504,52 | 0,00        | 155.405,07      | 1.184.191,07   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-06-01 | 2016-06-01 | 1    | 30,81   | 47.000,00  | 1.075.786,00      | 791,88    | 1.076.577,88 | 0,00        | 156.196,95      | 1.231.982,95   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2016-06-02 | 2016-06-30 | 29   | 30,81   | 0,00      | 1.075.786,00      | 22.964,53 | 1.098.750,53 | 0,00        | 179.161,48      | 1.254.947,48   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-07-01 | 2016-07-01 | 1    | 32,01   | 47.000,00 | 1.122.786,00      | 854,59    | 1.123.640,59 | 0,00        | 180.016,07      | 1.302.802,07   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-07-02 | 2016-07-31 | 30   | 32,01   | 0,00      | 1.122.786,00      | 25.637,65 | 1.148.423,65 | 0,00        | 205.653,72      | 1.328.439,72   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-08-01 | 2016-08-01 | 1    | 32,01   | 47.000,00 | 1.169.786,00      | 890,36    | 1.170.676,36 | 0,00        | 206.544,08      | 1.376.330,08   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-08-02 | 2016-08-31 | 30   | 32,01   | 0,00      | 1.169.786,00      | 26.710,85 | 1.196.496,85 | 0,00        | 233.254,92      | 1.403.040,92   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-09-01 | 2016-09-01 | 1    | 32,01   | 47.000,00 | 1.216.786,00      | 926,13    | 1.217.712,13 | 0,00        | 234.181,06      | 1.450.967,06   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-09-02 | 2016-09-30 | 29   | 32,01   | 0,00      | 1.216.786,00      | 26.857,91 | 1.243.643,91 | 0,00        | 261.038,96      | 1.477.824,96   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-10-01 | 2016-10-01 | 1    | 32,99   | 47.000,00 | 1.263.786,00      | 987,41    | 1.264.773,41 | 0,00        | 262.026,37      | 1.525.812,37   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-10-02 | 2016-10-31 | 30   | 32,99   | 0,00      | 1.263.786,00      | 29.622,19 | 1.293.408,19 | 0,00        | 291.648,56      | 1.555.434,56   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-11-01 | 2016-11-01 | 1    | 32,99   | 47.000,00 | 1.310.786,00      | 1.024,13  | 1.311.810,13 | 0,00        | 292.672,69      | 1.603.458,69   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-11-02 | 2016-11-30 | 29   | 32,99   | 0,00      | 1.310.786,00      | 29.699,71 | 1.340.485,71 | 0,00        | 322.372,40      | 1.633.158,40   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-12-01 | 2016-12-01 | 1    | 32,99   | 47.000,00 | 1.357.786,00      | 1.060,85  | 1.358.846,85 | 0,00        | 323.433,25      | 1.681.219,25   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-12-02 | 2016-12-31 | 30   | 32,99   | 0,00      | 1.357.786,00      | 31.825,48 | 1.389.611,48 | 0,00        | 355.258,73      | 1.713.044,73   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-01-01 | 2017-01-01 | 1    | 33,51   | 50.300,00 | 1.408.086,00      | 1.115,36  | 1.409.201,36 | 0,00        | 356.374,09      | 1.764.460,09   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-01-02 | 2017-01-31 | 30   | 33,51   | 0,00      | 1.408.086,00      | 33.460,83 | 1.441.546,83 | 0,00        | 389.834,92      | 1.797.920,92   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-02-01 | 2017-02-01 | 1    | 33,51   | 50.300,00 | 1.458.386,00      | 1.155,20  | 1.459.541,20 | 0,00        | 390.990,12      | 1.849.376,12   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-02-02 | 2017-02-28 | 27   | 33,51   | 0,00      | 1.458.386,00      | 31.190,51 | 1.489.576,51 | 0,00        | 422.180,63      | 1.880.566,63   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-03-01 | 2017-03-01 | 0    | 33,51   | 47.000,00 | 1.505.386,00      | 0,00      | 1.505.386,00 | 0,00        | 422.180,63      | 1.927.566,63   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-03-01 | 2017-03-01 | 1    | 33,51   | 50.300,00 | 1.555.686,00      | 1.232,28  | 1.556.918,28 | 0,00        | 423.412,91      | 1.979.098,91   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2017-03-02 | 2017-03-31 | 30   | 33,51   | 0,00      | 1.555.686,00      | 36.968,30 | 1.592.654,30 | 0,00        | 460.381,20      | 2.016.067,20   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-04-01 | 2017-04-01 | 1    | 33,50   | 50.300,00 | 1.605.986,00      | 1.271,62  | 1.607.257,62 | 0,00        | 461.652,83      | 2.067.638,83   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-04-02 | 2017-04-30 | 29   | 33,50   | 0,00      | 1.605.986,00      | 36.877,12 | 1.642.863,12 | 0,00        | 498.529,95      | 2.104.515,95   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-05-01 | 2017-05-01 | 1    | 33,50   | 50.300,00 | 1.656.286,00      | 1.311,45  | 1.657.597,45 | 0,00        | 499.841,41      | 2.156.127,41   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-05-02 | 2017-05-31 | 30   | 33,50   | 0,00      | 1.656.286,00      | 39.343,58 | 1.695.629,58 | 0,00        | 539.184,99      | 2.195.470,99   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-06-01 | 2017-06-01 | 1    | 33,50   | 50.300,00 | 1.706.586,00      | 1.351,28  | 1.707.937,28 | 0,00        | 540.536,27      | 2.247.122,27   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-06-02 | 2017-06-30 | 29   | 33,50   | 0,00      | 1.706.586,00      | 39.187,13 | 1.745.773,13 | 0,00        | 579.723,40      | 2.286.309,40   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-07-01 | 2017-07-01 | 1    | 32,97   | 50.300,00 | 1.756.886,00      | 1.372,13  | 1.758.258,13 | 0,00        | 581.095,52      | 2.337.981,52   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-07-02 | 2017-07-31 | 30   | 32,97   | 0,00      | 1.756.886,00      | 41.163,78 | 1.798.049,78 | 0,00        | 622.259,31      | 2.379.145,31   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-08-01 | 2017-08-01 | 1    | 32,97   | 50.300,00 | 1.807.186,00      | 1.411,41  | 1.808.597,41 | 0,00        | 623.670,72      | 2.430.856,72   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-08-02 | 2017-08-31 | 30   | 32,97   | 0,00      | 1.807.186,00      | 42.342,31 | 1.849.528,31 | 0,00        | 666.013,03      | 2.473.199,03   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-09-01 | 2017-09-01 | 1    | 32,97   | 50.300,00 | 1.857.486,00      | 1.450,69  | 1.858.936,69 | 0,00        | 667.463,72      | 2.524.949,72   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-09-02 | 2017-09-30 | 29   | 32,97   | 0,00      | 1.857.486,00      | 42.070,14 | 1.899.556,14 | 0,00        | 709.533,87      | 2.567.019,87   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-10-01 | 2017-10-01 | 1    | 31,73   | 50.300,00 | 1.907.786,00      | 1.440,77  | 1.909.226,77 | 0,00        | 710.974,64      | 2.618.760,64   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-10-02 | 2017-10-31 | 30   | 31,73   | 0,00      | 1.907.786,00      | 43.223,15 | 1.951.009,15 | 0,00        | 754.197,79      | 2.661.983,79   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-11-01 | 2017-11-01 | 1    | 31,44   | 50.300,00 | 1.958.086,00      | 1.467,13  | 1.959.553,13 | 0,00        | 755.664,92      | 2.713.750,92   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-11-02 | 2017-11-30 | 29   | 31,44   | 0,00      | 1.958.086,00      | 42.546,78 | 2.000.632,78 | 0,00        | 798.211,71      | 2.756.297,71   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-12-01 | 2017-12-01 | 1    | 31,16   | 50.300,00 | 2.008.386,00      | 1.492,87  | 2.009.878,87 | 0,00        | 799.704,57      | 2.808.090,57   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-12-02 | 2017-12-31 | 30   | 31,16   | 0,00      | 2.008.386,00      | 44.785,98 | 2.053.171,98 | 0,00        | 844.490,55      | 2.852.876,55   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2018-01-01 | 2018-01-01 | 1    | 31,04   | 53.300,00 | 2.061.686,00      | 1.527,31  | 2.063.213,31 | 0,00        | 846.017,86      | 2.907.703,86   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-01-02 | 2018-01-31 | 30   | 31,04   | 0,00      | 2.061.686,00      | 45.819,31 | 2.107.505,31 | 0,00        | 891.837,17      | 2.953.523,17   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-02-01 | 2018-02-01 | 1    | 31,52   | 53.300,00 | 2.114.986,00      | 1.588,00  | 2.116.574,00 | 0,00        | 893.425,17      | 3.008.411,17   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-02-02 | 2018-02-28 | 27   | 31,52   | 0,00      | 2.114.986,00      | 42.875,96 | 2.157.861,96 | 0,00        | 936.301,13      | 3.051.287,13   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-03-01 | 2018-03-01 | 0    | 31,02   | 53.000,00 | 2.167.986,00      | 0,00      | 2.167.986,00 | 0,00        | 936.301,13      | 3.104.287,13   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-03-01 | 2018-03-01 | 1    | 31,02   | 53.300,00 | 2.221.286,00      | 1.644,85  | 2.222.930,85 | 0,00        | 937.945,98      | 3.159.231,98   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-03-02 | 2018-03-31 | 30   | 31,02   | 0,00      | 2.221.286,00      | 49.345,38 | 2.270.631,38 | 0,00        | 987.291,36      | 3.208.577,36   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-04-01 | 2018-04-01 | 0    | 30,72   | 27.000,00 | 2.248.286,00      | 0,00      | 2.248.286,00 | 0,00        | 987.291,36      | 3.235.577,36   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-04-01 | 2018-04-01 | 1    | 30,72   | 53.300,00 | 2.301.586,00      | 1.689,84  | 2.303.275,84 | 0,00        | 988.981,20      | 3.290.567,20   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-04-02 | 2018-04-30 | 29   | 30,72   | 0,00      | 2.301.586,00      | 49.005,42 | 2.350.591,42 | 0,00        | 1.037.986,61    | 3.339.572,61   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-05-01 | 2018-05-01 | 1    | 30,66   | 53.300,00 | 2.354.886,00      | 1.726,01  | 2.356.612,01 | 0,00        | 1.039.712,63    | 3.394.598,63   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-05-02 | 2018-05-31 | 30   | 30,66   | 0,00      | 2.354.886,00      | 51.780,33 | 2.406.666,33 | 0,00        | 1.091.492,96    | 3.446.378,96   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-06-01 | 2018-06-01 | 1    | 30,42   | 53.300,00 | 2.408.186,00      | 1.752,94  | 2.409.938,94 | 0,00        | 1.093.245,90    | 3.501.431,90   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-06-02 | 2018-06-30 | 29   | 30,42   | 0,00      | 2.408.186,00      | 50.835,21 | 2.459.021,21 | 0,00        | 1.144.081,10    | 3.552.267,10   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-07-01 | 2018-07-01 | 1    | 30,05   | 53.300,00 | 2.461.486,00      | 1.772,30  | 2.463.258,30 | 0,00        | 1.145.853,41    | 3.607.339,41   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-07-02 | 2018-07-31 | 30   | 30,05   | 0,00      | 2.461.486,00      | 53.169,09 | 2.514.655,09 | 0,00        | 1.199.022,50    | 3.660.508,50   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-08-01 | 2018-08-01 | 1    | 29,91   | 53.300,00 | 2.514.786,00      | 1.803,52  | 2.516.589,52 | 0,00        | 1.200.826,02    | 3.715.612,02   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-08-02 | 2018-08-31 | 30   | 29,91   | 0,00      | 2.514.786,00      | 54.105,56 | 2.568.891,56 | 0,00        | 1.254.931,58    | 3.769.717,58   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-09-01 | 2018-09-01 | 1    | 29,72   | 53.300,00 | 2.568.086,00      | 1.831,17  | 2.569.917,17 | 0,00        | 1.256.762,75    | 3.824.848,75   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2018-09-02 | 2018-09-30 | 29   | 29,72   | 0,00      | 2.568.086,00      | 53.103,84 | 2.621.189,84 | 0,00        | 1.309.866,59    | 3.877.952,59   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-10-01 | 2018-10-01 | 1    | 29,45   | 53.300,00 | 2.621.386,00      | 1.854,20  | 2.623.240,20 | 0,00        | 1.311.720,79    | 3.933.106,79   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-10-02 | 2018-10-31 | 30   | 29,45   | 0,00      | 2.621.386,00      | 55.625,92 | 2.677.011,92 | 0,00        | 1.367.346,70    | 3.988.732,70   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-11-01 | 2018-11-01 | 1    | 29,24   | 53.300,00 | 2.674.686,00      | 1.879,99  | 2.676.565,99 | 0,00        | 1.369.226,70    | 4.043.912,70   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-11-02 | 2018-11-30 | 29   | 29,24   | 0,00      | 2.674.686,00      | 54.519,77 | 2.729.205,77 | 0,00        | 1.423.746,46    | 4.098.432,46   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-12-01 | 2018-12-01 | 1    | 29,10   | 53.300,00 | 2.727.986,00      | 1.909,64  | 2.729.895,64 | 0,00        | 1.425.656,10    | 4.153.642,10   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2018-12-02 | 2018-12-31 | 30   | 29,10   | 0,00      | 2.727.986,00      | 57.289,16 | 2.785.275,16 | 0,00        | 1.482.945,27    | 4.210.931,27   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-01-01 | 2019-01-01 | 1    | 28,74   | 53.300,00 | 2.781.286,00      | 1.925,66  | 2.783.211,66 | 0,00        | 1.484.870,92    | 4.266.156,92   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-01-02 | 2019-01-31 | 30   | 28,74   | 0,00      | 2.781.286,00      | 57.769,70 | 2.839.055,70 | 0,00        | 1.542.640,62    | 4.323.926,62   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-02-01 | 2019-02-01 | 1    | 29,55   | 53.300,00 | 2.834.586,00      | 2.011,30  | 2.836.597,30 | 0,00        | 1.544.651,93    | 4.379.237,93   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-02-02 | 2019-02-28 | 27   | 29,55   | 0,00      | 2.834.586,00      | 54.305,16 | 2.888.891,16 | 0,00        | 1.598.957,09    | 4.433.543,09   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-03-01 | 2019-03-01 | 1    | 29,06   | 53.300,00 | 2.887.886,00      | 2.018,81  | 2.889.904,81 | 0,00        | 1.600.975,90    | 4.488.861,90   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-03-02 | 2019-03-31 | 30   | 29,06   | 0,00      | 2.887.886,00      | 60.564,34 | 2.948.450,34 | 0,00        | 1.661.540,24    | 4.549.426,24   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-04-01 | 2019-04-01 | 1    | 28,98   | 53.300,00 | 2.941.186,00      | 2.051,38  | 2.943.237,38 | 0,00        | 1.663.591,62    | 4.604.777,62   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-04-02 | 2019-04-30 | 29   | 28,98   | 0,00      | 2.941.186,00      | 59.490,13 | 3.000.676,13 | 0,00        | 1.723.081,75    | 4.664.267,75   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-05-01 | 2019-05-01 | 1    | 29,01   | 54.750,00 | 2.995.936,00      | 2.091,48  | 2.998.027,48 | 0,00        | 1.725.173,23    | 4.721.109,23   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-05-02 | 2019-05-31 | 30   | 29,01   | 0,00      | 2.995.936,00      | 62.744,41 | 3.058.680,41 | 0,00        | 1.787.917,65    | 4.783.853,65   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-06-01 | 2019-06-01 | 0    | 28,95   | 5.800,00  | 3.001.736,00      | 0,00      | 3.001.736,00 | 0,00        | 1.787.917,65    | 4.789.653,65   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-06-01 | 2019-06-01 | 1    | 28,95   | 54.750,00 | 3.056.486,00      | 2.129,85  | 3.058.615,85 | 0,00        | 1.790.047,50    | 4.846.533,50   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2019-06-02 | 2019-06-30 | 29   | 28,95   | 0,00      | 3.056.486,00      | 61.765,72 | 3.118.251,72 | 0,00        | 1.851.813,22    | 4.908.299,22   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-07-01 | 2019-07-01 | 1    | 28,92   | 54.750,00 | 3.111.236,00      | 2.166,02  | 3.113.402,02 | 0,00        | 1.853.979,24    | 4.965.215,24   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-07-02 | 2019-07-31 | 30   | 28,92   | 0,00      | 3.111.236,00      | 64.980,58 | 3.176.216,58 | 0,00        | 1.918.959,82    | 5.030.195,82   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-08-01 | 2019-08-01 | 1    | 28,98   | 54.750,00 | 3.165.986,00      | 2.208,17  | 3.168.194,17 | 0,00        | 1.921.168,00    | 5.087.154,00   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-08-02 | 2019-08-31 | 30   | 28,98   | 0,00      | 3.165.986,00      | 66.245,24 | 3.232.231,24 | 0,00        | 1.987.413,24    | 5.153.399,24   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-09-01 | 2019-09-01 | 1    | 28,98   | 54.750,00 | 3.220.736,00      | 2.246,36  | 3.222.982,36 | 0,00        | 1.989.659,60    | 5.210.395,60   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-09-02 | 2019-09-30 | 29   | 28,98   | 0,00      | 3.220.736,00      | 65.144,47 | 3.285.880,47 | 0,00        | 2.054.804,07    | 5.275.540,07   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-10-01 | 2019-10-01 | 1    | 28,65   | 54.750,00 | 3.275.486,00      | 2.261,54  | 3.277.747,54 | 0,00        | 2.057.065,61    | 5.332.551,61   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-10-02 | 2019-10-31 | 30   | 28,65   | 0,00      | 3.275.486,00      | 67.846,26 | 3.343.332,26 | 0,00        | 2.124.911,87    | 5.400.397,87   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-11-01 | 2019-11-01 | 1    | 28,55   | 54.750,00 | 3.330.236,00      | 2.291,89  | 3.332.527,89 | 0,00        | 2.127.203,76    | 5.457.439,76   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-11-02 | 2019-11-30 | 29   | 28,55   | 0,00      | 3.330.236,00      | 66.464,78 | 3.396.700,78 | 0,00        | 2.193.668,54    | 5.523.904,54   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-12-01 | 2019-12-01 | 1    | 28,37   | 54.750,00 | 3.384.986,00      | 2.316,56  | 3.387.302,56 | 0,00        | 2.195.985,10    | 5.580.971,10   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2019-12-02 | 2019-12-31 | 30   | 28,37   | 0,00      | 3.384.986,00      | 69.496,92 | 3.454.482,92 | 0,00        | 2.265.482,02    | 5.650.468,02   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-01-01 | 2020-01-01 | 1    | 28,16   | 54.750,00 | 3.439.736,00      | 2.338,59  | 3.442.074,59 | 0,00        | 2.267.820,61    | 5.707.556,61   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-01-02 | 2020-01-31 | 30   | 28,16   | 0,00      | 3.439.736,00      | 70.157,78 | 3.509.893,78 | 0,00        | 2.337.978,39    | 5.777.714,39   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-02-01 | 2020-02-01 | 1    | 28,59   | 54.750,00 | 3.494.486,00      | 2.408,28  | 3.496.894,28 | 0,00        | 2.340.386,67    | 5.834.872,67   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-02-02 | 2020-02-29 | 28   | 28,59   | 0,00      | 3.494.486,00      | 67.431,84 | 3.561.917,84 | 0,00        | 2.407.818,52    | 5.902.304,52   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-03-01 | 2020-03-01 | 1    | 28,43   | 54.750,00 | 3.549.236,00      | 2.433,52  | 3.551.669,52 | 0,00        | 2.410.252,03    | 5.959.488,03   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-03-02 | 2020-03-31 | 30   | 28,43   | 0,00      | 3.549.236,00      | 73.005,54 | 3.622.241,54 | 0,00        | 2.483.257,58    | 6.032.493,58   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2020-04-01 | 2020-04-01 | 1    | 28,04   | 54.750,00 | 3.603.986,00      | 2.441,01  | 3.606.427,01 | 0,00        | 2.485.698,58    | 6.089.684,58   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-04-02 | 2020-04-30 | 29   | 28,04   | 0,00      | 3.603.986,00      | 70.789,17 | 3.674.775,17 | 0,00        | 2.556.487,76    | 6.160.473,76   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-05-01 | 2020-05-01 | 1    | 27,29   | 54.750,00 | 3.658.736,00      | 2.419,16  | 3.661.155,16 | 0,00        | 2.558.906,92    | 6.217.642,92   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-05-02 | 2020-05-31 | 30   | 27,29   | 0,00      | 3.658.736,00      | 72.574,76 | 3.731.310,76 | 0,00        | 2.631.481,67    | 6.290.217,67   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-06-01 | 2020-06-01 | 1    | 27,18   | 54.750,00 | 3.713.486,00      | 2.446,96  | 3.715.932,96 | 0,00        | 2.633.928,63    | 6.347.414,63   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-06-02 | 2020-06-30 | 29   | 27,18   | 0,00      | 3.713.486,00      | 70.961,77 | 3.784.447,77 | 0,00        | 2.704.890,40    | 6.418.376,40   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-07-01 | 2020-07-01 | 1    | 27,18   | 54.750,00 | 3.768.236,00      | 2.483,03  | 3.770.719,03 | 0,00        | 2.707.373,44    | 6.475.609,44   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-07-02 | 2020-07-31 | 30   | 27,18   | 0,00      | 3.768.236,00      | 74.491,03 | 3.842.727,03 | 0,00        | 2.781.864,47    | 6.550.100,47   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-08-01 | 2020-08-01 | 1    | 27,44   | 54.750,00 | 3.822.986,00      | 2.540,10  | 3.825.526,10 | 0,00        | 2.784.404,57    | 6.607.390,57   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-08-02 | 2020-08-31 | 30   | 27,44   | 0,00      | 3.822.986,00      | 76.203,14 | 3.899.189,14 | 0,00        | 2.860.607,72    | 6.683.593,72   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-09-01 | 2020-09-01 | 1    | 27,53   | 54.750,00 | 3.877.736,00      | 2.583,99  | 3.880.319,99 | 0,00        | 2.863.191,71    | 6.740.927,71   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-09-02 | 2020-09-30 | 29   | 27,53   | 0,00      | 3.877.736,00      | 74.935,64 | 3.952.671,64 | 0,00        | 2.938.127,35    | 6.815.863,35   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-10-01 | 2020-10-01 | 1    | 27,14   | 54.750,00 | 3.932.486,00      | 2.587,45  | 3.935.073,45 | 0,00        | 2.940.714,80    | 6.873.200,80   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-10-02 | 2020-10-31 | 30   | 27,14   | 0,00      | 3.932.486,00      | 77.623,49 | 4.010.109,49 | 0,00        | 3.018.338,29    | 6.950.824,29   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-11-01 | 2020-11-01 | 1    | 26,76   | 54.750,00 | 3.987.236,00      | 2.591,18  | 3.989.827,18 | 0,00        | 3.020.929,47    | 7.008.165,47   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-11-02 | 2020-11-30 | 29   | 26,76   | 0,00      | 3.987.236,00      | 75.144,32 | 4.062.380,32 | 0,00        | 3.096.073,79    | 7.083.309,79   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-12-01 | 2020-12-01 | 1    | 26,19   | 54.750,00 | 4.041.986,00      | 2.576,82  | 4.044.562,82 | 0,00        | 3.098.650,61    | 7.140.636,61   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2020-12-02 | 2020-12-31 | 30   | 26,19   | 0,00      | 4.041.986,00      | 77.304,70 | 4.119.290,70 | 0,00        | 3.175.955,31    | 7.217.941,31   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-01-01 | 2021-01-01 | 1    | 25,98   | 54.750,00 | 4.096.736,00      | 2.593,02  | 4.099.329,02 | 0,00        | 3.178.548,33    | 7.275.284,33   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2021-01-02 | 2021-01-31 | 30   | 25,98   | 0,00      | 4.096.736,00      | 77.790,64 | 4.174.526,64 | 0,00        | 3.256.338,97    | 7.353.074,97   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-02-01 | 2021-02-01 | 1    | 26,31   | 54.750,00 | 4.151.486,00      | 2.657,45  | 4.154.143,45 | 0,00        | 3.258.996,42    | 7.410.482,42   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-02-02 | 2021-02-28 | 27   | 26,31   | 0,00      | 4.151.486,00      | 71.751,12 | 4.223.237,12 | 0,00        | 3.330.747,54    | 7.482.233,54   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-03-01 | 2021-03-01 | 1    | 26,12   | 54.750,00 | 4.206.236,00      | 2.674,68  | 4.208.910,68 | 0,00        | 3.333.422,22    | 7.539.658,22   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-03-02 | 2021-03-31 | 30   | 26,12   | 0,00      | 4.206.236,00      | 80.240,38 | 4.286.476,38 | 0,00        | 3.413.662,60    | 7.619.898,60   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-04-01 | 2021-04-01 | 1    | 25,97   | 54.750,00 | 4.260.986,00      | 2.695,59  | 4.263.681,59 | 0,00        | 3.416.358,19    | 7.677.344,19   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-04-02 | 2021-04-30 | 29   | 25,97   | 0,00      | 4.260.986,00      | 78.172,17 | 4.339.158,17 | 0,00        | 3.494.530,36    | 7.755.516,36   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-05-01 | 2021-05-01 | 0    | 25,83   | 9.000,00  | 4.269.986,00      | 0,00      | 4.269.986,00 | 0,00        | 3.494.530,36    | 7.764.516,36   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-05-01 | 2021-05-01 | 1    | 25,83   | 57.000,00 | 4.326.986,00      | 2.724,63  | 4.329.710,63 | 0,00        | 3.497.254,99    | 7.824.240,99   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-05-02 | 2021-05-31 | 30   | 25,83   | 0,00      | 4.326.986,00      | 81.738,76 | 4.408.724,76 | 0,00        | 3.578.993,74    | 7.905.979,74   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-06-01 | 2021-06-01 | 1    | 25,82   | 57.000,00 | 4.383.986,00      | 2.759,08  | 4.386.745,08 | 0,00        | 3.581.752,83    | 7.965.738,83   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-06-02 | 2021-06-30 | 29   | 25,82   | 0,00      | 4.383.986,00      | 80.013,45 | 4.463.999,45 | 0,00        | 3.661.766,27    | 8.045.752,27   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-07-01 | 2021-07-01 | 1    | 25,77   | 57.000,00 | 4.440.986,00      | 2.790,60  | 4.443.776,60 | 0,00        | 3.664.556,88    | 8.105.542,88   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-07-02 | 2021-07-31 | 30   | 25,77   | 0,00      | 4.440.986,00      | 83.718,07 | 4.524.704,07 | 0,00        | 3.748.274,95    | 8.189.260,95   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-01 | 2021-08-01 | 1    | 25,86   | 57.000,00 | 4.497.986,00      | 2.835,24  | 4.500.821,24 | 0,00        | 3.751.110,19    | 8.249.096,19   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-02 | 2021-08-31 | 30   | 25,86   | 0,00      | 4.497.986,00      | 85.057,21 | 4.583.043,21 | 0,00        | 3.836.167,40    | 8.334.153,40   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-01 | 2021-09-01 | 1    | 25,79   | 57.000,00 | 4.554.986,00      | 2.863,73  | 4.557.849,73 | 0,00        | 3.839.031,12    | 8.394.017,12   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-02 | 2021-09-30 | 29   | 25,79   | 0,00      | 4.554.986,00      | 83.048,06 | 4.638.034,06 | 0,00        | 3.922.079,18    | 8.477.065,18   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-10-01 | 2021-10-01 | 1    | 25,62   | 57.000,00 | 4.611.986,00      | 2.882,97  | 4.614.868,97 | 0,00        | 3.924.962,15    | 8.536.948,15   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2021-10-02 | 2021-10-31 | 30   | 25,62   | 0,00      | 4.611.986,00      | 86.488,98  | 4.698.474,98 | 0,00        | 4.011.451,13    | 8.623.437,13   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-01 | 2021-11-01 | 1    | 25,91   | 57.000,00 | 4.668.986,00      | 2.947,60   | 4.671.933,60 | 0,00        | 4.014.398,73    | 8.683.384,73   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-02 | 2021-11-30 | 29   | 25,91   | 0,00      | 4.668.986,00      | 85.480,50  | 4.754.466,50 | 0,00        | 4.099.879,23    | 8.768.865,23   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-01 | 2021-12-01 | 1    | 26,19   | 57.000,00 | 4.725.986,00      | 3.012,88   | 4.728.998,88 | 0,00        | 4.102.892,12    | 8.828.878,12   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-02 | 2021-12-31 | 30   | 26,19   | 0,00      | 4.725.986,00      | 90.386,49  | 4.816.372,49 | 0,00        | 4.193.278,60    | 8.919.264,60   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-01-01 | 2022-01-01 | 1    | 26,49   | 57.000,00 | 4.782.986,00      | 3.080,36   | 4.786.066,36 | 0,00        | 4.196.358,96    | 8.979.344,96   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-01-02 | 2022-01-31 | 30   | 26,49   | 0,00      | 4.782.986,00      | 92.410,72  | 4.875.396,72 | 0,00        | 4.288.769,68    | 9.071.755,68   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-02-01 | 2022-02-01 | 1    | 27,45   | 57.000,00 | 4.839.986,00      | 3.217,39   | 4.843.203,39 | 0,00        | 4.291.987,07    | 9.131.973,07   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-02-02 | 2022-02-28 | 27   | 27,45   | 0,00      | 4.839.986,00      | 86.869,57  | 4.926.855,57 | 0,00        | 4.378.856,64    | 9.218.842,64   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-01 | 2022-03-01 | 1    | 27,71   | 57.000,00 | 4.896.986,00      | 3.282,12   | 4.900.268,12 | 0,00        | 4.382.138,76    | 9.279.124,76   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-02 | 2022-03-31 | 30   | 27,71   | 0,00      | 4.896.986,00      | 98.463,50  | 4.995.449,50 | 0,00        | 4.480.602,26    | 9.377.588,26   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-04-01 | 2022-04-01 | 1    | 28,58   | 57.000,00 | 4.953.986,00      | 3.413,01   | 4.957.399,01 | 0,00        | 4.484.015,27    | 9.438.001,27   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-04-02 | 2022-04-30 | 29   | 28,58   | 0,00      | 4.953.986,00      | 98.977,24  | 5.052.963,24 | 0,00        | 4.582.992,51    | 9.536.978,51   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-05-01 | 2022-05-01 | 0    | 29,57   | 60.000,00 | 5.013.986,00      | 0,00       | 5.013.986,00 | 0,00        | 4.582.992,51    | 9.596.978,51   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-05-01 | 2022-05-01 | 1    | 29,57   | 57.000,00 | 5.070.986,00      | 3.599,77   | 5.074.585,77 | 0,00        | 4.586.592,28    | 9.657.578,28   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-05-02 | 2022-05-31 | 30   | 29,57   | 0,00      | 5.070.986,00      | 107.993,01 | 5.178.979,01 | 0,00        | 4.694.585,28    | 9.765.571,28   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-06-01 | 2022-06-01 | 0    | 30,60   | 12.000,00 | 5.082.986,00      | 0,00       | 5.082.986,00 | 0,00        | 4.694.585,28    | 9.777.571,28   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-06-01 | 2022-06-01 | 1    | 30,60   | 60.000,00 | 5.142.986,00      | 3.763,07   | 5.146.749,07 | 0,00        | 4.698.348,35    | 9.841.334,35   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-06-02 | 2022-06-30 | 29   | 30,60   | 0,00      | 5.142.986,00      | 109.129,01 | 5.252.115,01 | 0,00        | 4.807.477,36    | 9.950.463,36   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2022-07-01 | 2022-07-01 | 1    | 31,92   | 60.000,00 | 5.202.986,00      | 3.950,43   | 5.206.936,43 | 0,00        | 4.811.427,79    | 10.014.413,79  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-07-02 | 2022-07-31 | 30   | 31,92   | 0,00      | 5.202.986,00      | 118.512,89 | 5.321.498,89 | 0,00        | 4.929.940,68    | 10.132.926,68  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-08-01 | 2022-08-01 | 1    | 33,32   | 60.000,00 | 5.262.986,00      | 4.147,78   | 5.267.133,78 | 0,00        | 4.934.088,46    | 10.197.074,46  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-08-02 | 2022-08-31 | 30   | 33,32   | 0,00      | 5.262.986,00      | 124.433,36 | 5.387.419,36 | 0,00        | 5.058.521,83    | 10.321.507,83  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-09-01 | 2022-09-01 | 1    | 35,25   | 60.000,00 | 5.322.986,00      | 4.405,39   | 5.327.391,39 | 0,00        | 5.062.927,21    | 10.385.913,21  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-09-02 | 2022-09-30 | 29   | 35,25   | 0,00      | 5.322.986,00      | 127.756,19 | 5.450.742,19 | 0,00        | 5.190.683,40    | 10.513.669,40  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-10-01 | 2022-10-01 | 1    | 36,92   | 60.000,00 | 5.382.986,00      | 4.635,64   | 5.387.621,64 | 0,00        | 5.195.319,04    | 10.578.305,04  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-10-02 | 2022-10-31 | 30   | 36,92   | 0,00      | 5.382.986,00      | 139.069,24 | 5.522.055,24 | 0,00        | 5.334.388,28    | 10.717.374,28  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-11-01 | 2022-11-01 | 1    | 38,67   | 60.000,00 | 5.442.986,00      | 4.877,41   | 5.447.863,41 | 0,00        | 5.339.265,69    | 10.782.251,69  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-11-02 | 2022-11-30 | 29   | 38,67   | 0,00      | 5.442.986,00      | 141.444,94 | 5.584.430,94 | 0,00        | 5.480.710,63    | 10.923.696,63  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 2018-2299                                       |
| DEMANDANTE    | CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH   |
| DEMANDADO     | ROSA MARIA CUCAITA RAMIREZ                      |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

**RESUMEN LIQUIDACION**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| VALOR CAPITAL   | \$5.442.986,00 |
| SALDO INTERESES | \$5.480.710,63 |

**VALORES ADICIONALES**

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| INTERESES ANTERIORES       | \$0,00 |
| SALDO INTERESES ANTERIORES | \$0,00 |
| SANCIONES                  | \$0,00 |
| SALDO SANCIONES            | \$0,00 |
| VALOR 1                    | \$0,00 |
| SALDO VALOR 1              | \$0,00 |
| VALOR 2                    | \$0,00 |
| SALDO VALOR 2              | \$0,00 |
| VALOR 3                    | \$0,00 |
| SALDO VALOR 3              | \$0,00 |

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| <b>TOTAL A PAGAR</b> | <b>\$10.923.696,63</b> |
|----------------------|------------------------|

**INFORMACION ADICIONAL**

|               |        |
|---------------|--------|
| TOTAL ABONOS  | \$0,00 |
| SALDO A FAVOR | \$0,00 |

**OBSERVACIONES**