

Bogotá, 02 de mayo de 2023

SEÑORES

**JUZGADO VEINTICINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE KENNEDY
E. S.D**

Asunto: Liquidación de obligación

Proceso: 2022-00022-00

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PRTAL DE CARIMAGUA P.H

Demandado: JHON FREDDY RODRIGUEZ PARRA Y CRISLY XIOMARA MIRANDA
MONTAÑEZ

Por medio de la presente realizamos liquidación de la obligación, teniendo en cuenta el resuelve, decretado el pasado 27 de octubre de 2022 en audiencia virtual.

Obedeciendo la Sentencia que ordena seguir adelante la ejecución de fecha 27 octubre de 2022, dictado en el proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito, así como la liquidación de las costas del proceso

La presente liquidación contiene la prescripción, decretada desde diciembre de 2015 a enero de 2017, de igual manera no contempla valores adicionales a los debidos por expensas ordinarias correspondientes al apartamento 102 del Bloque 4.

Lo anterior en cumplimiento al art. 446 del C.G.P y ley 2213 de 2022.

De esta manera se extinguiría la obligación con un pago total de \$6.537.360.00 Seis millones quinientos treinta y siete mil trescientos sesenta pesos mcte.

LIQUIDACION DE EXPENSAS PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA			
CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE CARIMAGUA P.H			
PRESENTADA POR: JHON FREDDY RODRIGUEZ PARRA Y CRISLY XIOMARA MIRANDA			
AÑO	MES	CUOTA ADMIN	INTERESES
2017	FEBRERO	\$ 84.000	0
2017	ABRIL	\$ 84.000	\$ 1.680
2017	MAYO	\$ 84.000	\$ 3.360
2017	JUNIO	\$ 84.000	\$ 5.040
2017	JULIO	\$ 84.000	\$ 6.720
2017	AGOSTO	\$ 84.000	\$ 8.400
2017	SEPTIEMBRE	\$ 84.000	\$ 10.080
2017	OCTUBRE	\$ 84.000	\$ 11.760
2017	NOVIEMBRE	\$ 84.000	\$ 13.440
2017	DICIEMBRE	\$ 84.000	\$ 15.120



2018	ENERO	\$ 86.500	\$ 16.850
2018	FEBRERO	\$ 86.500	\$ 18.580
2018	MARZO	\$ 86.500	\$ 20.310
2018	ABRIL	\$ 86.500	\$ 22.040
2018	MAYO	\$ 86.500	\$ 23.770
2018	JUNIO	\$ 86.500	\$ 25.500
2018	JULIO	\$ 86.500	\$ 27.230
2018	AGOSTO	\$ 86.500	\$ 28.960
2018	SEPTIEMBRE	\$ 86.500	\$ 30.690
2018	OCTUBRE	\$ 86.500	\$ 32.420
2018	NOVIEMBRE	\$ 86.500	\$ 34.150
2018	DICIEMBRE	\$ 86.500	\$ 35.880
2019	ENERO	\$ 88.000	\$ 37.640
2019	FEBRERO	\$ 88.000	\$ 39.400
2019	MARZO	\$ 88.000	\$ 41.160
2019	ABRIL	\$ 88.000	\$ 42.920
2019	MAYO	\$ 88.000	\$ 44.680
2019	JUNIO	\$ 88.000	\$ 46.440
2019	JULIO	\$ 88.000	\$ 48.200
2019	AGOSTO	\$ 88.000	\$ 49.960
2019	SEPTIEMBRE	\$ 88.000	\$ 51.720
2019	OCTUBRE	\$ 88.000	\$ 53.480
2019	NOVIEMBRE	\$ 88.000	\$ 55.240
2019	DICIEMBRE	\$ 88.000	\$ 57.000
2020	ENERO	\$ 79.000	\$ 58.580
2020	FEBRERO	\$ 79.000	\$ 60.160
2020	MARZO	\$ 79.000	\$ 61.740
2020	ABRIL	\$ 79.000	\$ 63.320
2020	MAYO	\$ 79.000	\$ 64.900
2020	JUNIO	\$ 79.000	\$ 66.480
2020	JULIO	\$ 79.000	\$ 68.060
2020	AGOSTO	\$ 79.000	\$ 69.640
2020	SEPTIEMBRE	\$ 79.000	\$ 71.220
2020	OCTUBRE	\$ 79.000	\$ 72.800
2020	NOVIEMBRE	\$ 79.000	\$ 74.380
2020	DICIEMBRE	\$ 79.000	\$ 75.960
2021	ENERO	\$ 79.000	\$ 77.540
2021	FEBRERO	\$ 79.000	\$ 79.120
2021	MARZO	\$ 79.000	\$ 80.700
2021	ABRIL	\$ 82.000	\$ 82.340
2021	MAYO	\$ 82.000	\$ 83.980
2021	JUNIO	\$ 82.000	\$ 85.620
TOTAL		\$ 4.281.000	
CUOTAS		\$ 4.281.000	
PROPUESTA LIQUIDACION VALOR TOTAL CON INTERESES Y VALOR DE COSTAS DEL PROCESO		\$ 6.537.360	

Atentamente,


 JHON FREDDY RODRIGUEZ PARRA
 C.C 80.151.747

CRISLY MIRANDA
 CRISLY XIOMARA MIRANDA
 C.C 52.830.814



Juzgado 25 de pequeñas Causas
Avenida Boyaca N° 36 - 57 sur Piso 2

10/2023 - 10.00

831

NDA

ILLO



409368

700098409368

ETIQUETA



NOTIFICACIONES

BOGOTA\CUND\COL

FECHA DE ADMISIÓN: 02/05/2023 16:47

23

BOG



N° 700098409368

BOG

CASILLERO
PUERTA300
20

DESTINATARIO Cod postal: 110841149

JUZGADO VEINTICINCO DE
PEQUENA CAUSAS

3188470470

AV BOYACA # 36 - 57 SUR PI 2

REMITENTE

CRISLI XIOMARA MIR

CC 52830814

3112609748

BOGOTA\CUND\COL

No. 700098409368

Peso: 1 KG

ENTREGA ESTIMADA 03/05/2023 - 18:00

BOLSA #:

CONTADO

VALOR A COBRAR:

\$ 0

Observaciones:

Recibido por:
C.C #

FIRMA Y:

CASILLERO
PUERTABOG
300
20Para más info
escanea este código:

www.interrapidísimo.com - PQR'S
serviciantedocumentos@interrapidísimo.com Casa
Matriz Bogotá D.C. Carrera 30 # 7 - 45 / Centro
Logístico Bogotá D.C. Calle 18 # 65a - 03 - PBX
5605000 Cel: 323 2554455 f9ece7f9-
e8e9-49be-89e1-58b537a17585 GMC-GMC-R-09
No. 700098409368 5695 / pas5695.bogota1



N° 700098

INTER
RAPIDISIMO

CONSTANCIA SECRETARIAL

Se hace constar que los anteriores documentos se recibieron por correo físico el 3 de mayo de 2023 a la 1:30 pm

Héctor Suarez N
Escribiente