

2018-2297 LIQUIDACION DE CREDITO

Monroy Pardo Abogados Consultores <mpabogadosconsultores@outlook.com>

Lun 21/11/2022 2:55 PM

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.
<j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (2 MB)

2018-2297 LIQUIDACION ALEX ESTEPA y PAOLA PRIETO.pdf; 2018-2297 LIQUIDACION.pdf;

RPROCESO EJECUTIVO No. 2018-2297

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 6 P.H.

DEMANDADO: ALEX HERNAN ESTEPA PACHO y PAOLA ANDREA PRIETO CELIS

NELSON MONROY RAMIREZ como apoderado del demandante respetuosamente allego al Despacho la liquidación del crédito del proceso en referencia Y CERTIFICACION DE DEUDA emitida por el demandante.

Cordialmente.

Juan Carlos Pardo
Representante Legal
Tel: (031)2434766 -3217614514.

Nelson Monroy R.
Subgerente
3134236645.

Principal: Avenida Jiménez No. 9 -43 Oficina 508 Edificio Federación (Bogotá).

Sucursal: Manzana A Casa 1 Barrio San Sebastián (Ibagué - Tolima)

Correo electrónico: **mpabogadosconsultores@outlook.com**

Página Web: www.monroypardoabogados.com



Señor

**JUZGADO VEINTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA
SEDE DESCENTRALIZA DE KENNEDY - BOGOTA**

E S. D.

Ref. PROCESO EJECUTIVO No. 2018-2297

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 6 P.H.

DEMANDADO: ALEX HERNAN ESTEPA PACHO y PAOLA ANDREA PRIETO CELIS

NELSON MONROY RAMIREZ, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito allegar a su Despacho la liquidación del crédito al tenor de los normado en el artículo 446 del C.G.P.

Del Señor Juez, con toda atención y respeto.

NELSON MONROY RAMIREZ

C.C. 11.434.393 de Facativá

T.P. No. 226.123 el C. S. de la J.

Adjuntos: PERSONERIA ACTUALIZADA y LIQUIDACION DE CREDITO



Conjunto Residencial Porvenir Reservado 6 P.H.

CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 6 P.H.

NIT. 900.294.793-8

CERTIFICACIÓN DE DEUDA

Pedro Pablo Castellanos Romero, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cedula de ciudadanía N. 80.166.971 expedida en Bogotá, obrando en mi calidad de representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 6 P.H.** identificado con Nit. 900.294.793-8 y para los efectos de lo establecido en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, me permito certificar la obligación de las cuotas de administración y expensas comunes en mora del apartamento 403 torre 2 de propiedad del señor JOAQUIN ALBERTO BERNAL identificado con cedula de ciudadanía N. 80.311.842, y la señora MARY LUZ CAMPO PATIÑO identificada con cedula de ciudadanía N. 39.841.986 se detalla así:

FECHA DE INICIO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	CONCEPTO	CUOTA ORDINARIA	SALDO
1/09/2018	Sep/30/18	Cuotas De Administración	70300	70300
1/10/2018	Oct/31/18	Cuotas De Administración	70300	140600
1/11/2018	Nov/30/18	Cuotas De Administración	70300	210900
1/12/2018	Dic/31/18	Cuotas De Administración	70300	281200
1/01/2019	Ene/31/19	Cuotas De Administración	70300	351500
1/02/2019	Feb/28/19	Cuotas De Administración	70300	421800
1/03/2019	Mar/31/19	Cuotas De Administración	70300	492100
1/04/2019	Abr/30/19	Cuotas De Administración	70300	562400
1/05/2019	May/31/19	Cuotas De Administración	72400	634800
1/06/2019	Jun/30/19	Cuotas De Administración	72400	707200
1/07/2019	Jul/31/19	Cuotas De Administración	72400	779600
1/08/2019	Ago/31/19	Cuotas De Administración	72400	852000
1/09/2019	Sep/30/19	Cuotas De Administración	72400	924400
1/10/2019	Oct/31/19	Cuotas De Administración	72400	996800
1/11/2019	Nov/30/19	Cuotas De Administración	72400	1069200
1/12/2019	Dic/31/19	Cuotas De Administración	72400	1141600
1/01/2020	Ene/31/20	Cuotas De Administración	72400	1214000
1/02/2020	Feb/29/20	Cuotas De Administración	72400	1286400
1/03/2020	Mar/31/20	Cuotas De Administración	72400	1358800
1/04/2020	Abr/30/20	Cuotas De Administración	72400	1431200
1/05/2020	May/31/20	Cuotas De Administración	72400	1503600
1/06/2020	Jun/30/20	Cuotas De Administración	72400	1576000
1/07/2020	Jul/31/20	Cuotas De Administración	72400	1648400
1/08/2020	Ago/31/20	Cuotas De Administración	72400	1720800



Conjunto Residencial Porvenir Reservado 6 P.H.

1/09/2020	Sep/30/20	Cuotas De Administración	72400	1793200
1/10/2020	Oct/31/20	Cuotas De Administración	72400	1865600
1/11/2020	Nov/30/20	Cuotas De Administración	72400	1938000
1/12/2020	Dic/31/20	Cuotas De Administración	72400	2010400
1/01/2021	Ene/31/21	Cuotas De Administración	72400	2082800
1/02/2021	Feb/28/21	Cuotas De Administración	72400	2155200
1/03/2021	Mar/31/21	Cuotas De Administración	72400	2227600
1/04/2021	Abr/30/21	Cuotas De Administración	72400	2300000
1/05/2021	May/31/21	Cuotas De Administración	75000	2375000
1/06/2021	Jun/30/21	Cuotas De Administración	75000	2450000
1/07/2021	Jul/31/21	Cuotas De Administración	75000	2525000
1/08/2021	Ago/31/21	Cuotas De Administración	75000	2600000
1/09/2021	Sep/30/21	Cuotas De Administración	75000	2675000
1/10/2021	Oct/31/21	Cuotas De Administración	75000	2750000
1/11/2021	Nov/30/21	Cuotas De Administración	75000	2825000
1/12/2021	Dic/31/21	Cuotas De Administración	75000	2900000
1/01/2022	Ene/31/22	Cuotas De Administración	75000	2975000
1/02/2022	Feb/28/22	Cuotas De Administración	75000	3050000
1/03/2022	Mar/31/22	Cuotas De Administración	75000	3125000
1/04/2022	Abr/30/22	Cuotas De Administración	75000	3200000
1/05/2022	May/31/22	Cuotas De Administración	79000	3279000
1/06/2022	Jun/30/22	Cuotas De Administración	79000	3358000
1/07/2022	Jul/31/22	Cuotas De Administración	79000	3437000
1/08/2022	Ago/31/22	Cuotas De Administración	79000	3516000
1/09/2022	Sep/30/22	Cuotas De Administración	79000	3595000
1/10/2022	Oct/31/22	Cuotas De Administración	79000	3674000
1/11/2022	Nov/30/22	Cuotas De Administración	79000	3753000

Igualmente se certifica que adeuda a la copropiedad la siguiente cuota retroactivo:

FECHA DE INICIO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	CONCEPTO	CUOTA ORDINARIA	SALDO
1/05/2022	May/31/22	Retroactivo	16000	16000

Igualmente se certifica que adeuda a la copropiedad la siguiente cuota de manual de convivencia:

FECHA DE INICIO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	CONCEPTO	CUOTA ORDINARIA	SALDO
1/11/2022	Nov/30/22	Manual De Convivencia	5000	5000



Conjunto Residencial Porvenir Reservado 6 P.H.

TOTAL	CAPITAL
Cuotas De Administración	3753000
Retroactivo	16000
Manual De Convivencia	5000
TOTAL	3774000

Mas las cuotas de administración que en lo sucesivo se vayan generando hasta que se verifique la cancelación total de la obligación de conformidad con el inciso 2 del Art. 431 del C.G.P.

EL TOTAL DE LAS CUOTAS EN MORA A CARGO DEL DEMANDADO JOAQUIN ALBERTO BERNAL Y LA SEÑORA MARY LUZ CAMPO PATIÑO EN SU CONDICION DE PROPIETARIO DEL APARTAMENTO 403 TORRE 2 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 6 P.H AL CORTE DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2022 ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 3'774.000 MAS LOS RESPECTIVOS INTERESES MORATORIOS.

La presente se expide en Bogotá a los 30 días del mes de noviembre de 2022.

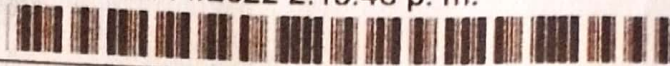
Cordialmente,

Pedro Pablo Castellanos Romero

C.C 80.166.971

Administrador y Representante Legal



ALCALDIA LOCAL DE BOSA
DESPACHO ALCALDE LOCALBogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE BOSA

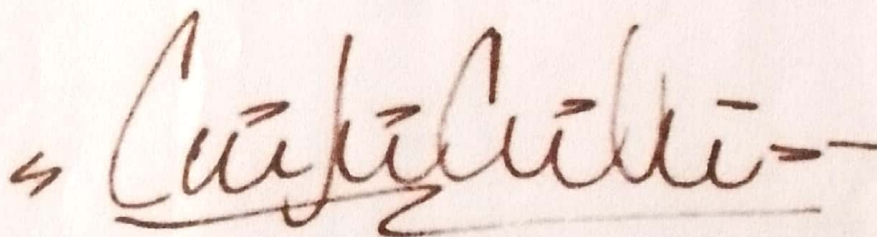
HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 0204210051012 del 23 de Abril de 2009, fue inscrita por la Alcaldía Local de BOSA, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 6 - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL49SUR#93D-39 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 3215 del 7 de marzo de 2008, corrida ante la Notaría 26 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se otorga al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S40467509

Que mediante acta No. 364 del 6 de mayo de 2022 se eligió a:
EDRO PABLO CASTELLANOS ROMERO con CÉDULA DE CIUDADANÍA 80166971, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 6 de mayo de 2022 al 5 de mayo de 2023.

El suscrito la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

LIZETH JAHIRA GONZALEZ VARGAS
ALCALDE(SA) LOCAL DE BOSA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

El suscrito la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 09/11/2022 2:15:48 p. m.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-04-01	2015-04-01	1	29,06	801,00	801,00	0,56	801,56	0,00	0,56	801,56	0,00	0,00	0,00
2015-04-02	2015-04-30	29	29,06	0,00	801,00	16,24	817,24	0,00	16,80	817,80	0,00	0,00	0,00
2015-05-01	2015-05-01	1	29,06	50.000,00	50.801,00	35,51	50.836,51	0,00	52,31	50.853,31	0,00	0,00	0,00
2015-05-02	2015-05-31	30	29,06	0,00	50.801,00	1.065,39	51.866,39	0,00	1.117,70	51.918,70	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-01	1	29,06	50.000,00	100.801,00	70,47	100.871,47	0,00	1.188,17	101.989,17	0,00	0,00	0,00
2015-06-02	2015-06-30	29	29,06	0,00	100.801,00	2.043,52	102.844,52	0,00	3.231,69	104.032,69	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-01	1	28,89	50.000,00	150.801,00	104,89	150.905,89	0,00	3.336,58	154.137,58	0,00	0,00	0,00
2015-07-02	2015-07-31	30	28,89	0,00	150.801,00	3.146,71	153.947,71	0,00	6.483,29	157.284,29	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-01	1	28,89	50.000,00	200.801,00	139,67	200.940,67	0,00	6.622,96	207.423,96	0,00	0,00	0,00
2015-08-02	2015-08-31	30	28,89	0,00	200.801,00	4.190,04	204.991,04	0,00	10.813,00	211.614,00	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-01	1	28,89	50.000,00	250.801,00	174,45	250.975,45	0,00	10.987,44	261.788,44	0,00	0,00	0,00
2015-09-02	2015-09-30	29	28,89	0,00	250.801,00	5.058,93	255.859,93	0,00	16.046,37	266.847,37	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-01	1	29,00	50.000,00	300.801,00	209,90	301.010,90	0,00	16.256,26	317.057,26	0,00	0,00	0,00
2015-10-02	2015-10-31	30	29,00	0,00	300.801,00	6.296,85	307.097,85	0,00	22.553,12	323.354,12	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-01	1	29,00	50.000,00	350.801,00	244,78	351.045,78	0,00	22.797,90	373.598,90	0,00	0,00	0,00
2015-11-02	2015-11-30	29	29,00	0,00	350.801,00	7.098,75	357.899,75	0,00	29.896,65	380.697,65	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-01	1	29,00	50.000,00	400.801,00	279,67	401.080,67	0,00	30.176,32	430.977,32	0,00	0,00	0,00
2015-12-02	2015-12-31	30	29,00	0,00	400.801,00	8.390,21	409.191,21	0,00	38.566,53	439.367,53	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-01	1	29,52	53.000,00	453.801,00	321,71	454.122,71	0,00	38.888,24	492.689,24	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-01-02	2016-01-31	30	29,52	0,00	453.801,00	9.651,30	463.452,30	0,00	48.539,54	502.340,54	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-01	1	29,52	53.000,00	506.801,00	359,28	507.160,28	0,00	48.898,82	555.699,82	0,00	0,00	0,00
2016-02-02	2016-02-29	28	29,52	0,00	506.801,00	10.059,92	516.860,92	0,00	58.958,74	565.759,74	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-01	1	29,52	53.000,00	559.801,00	396,86	560.197,86	0,00	59.355,59	619.156,59	0,00	0,00	0,00
2016-03-02	2016-03-31	30	29,52	0,00	559.801,00	11.905,67	571.706,67	0,00	71.261,26	631.062,26	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-01	1	30,81	53.000,00	612.801,00	451,08	613.252,08	0,00	71.712,34	684.513,34	0,00	0,00	0,00
2016-04-02	2016-04-30	29	30,81	0,00	612.801,00	13.081,31	625.882,31	0,00	84.793,65	697.594,65	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-01	1	30,81	53.000,00	665.801,00	490,09	666.291,09	0,00	85.283,74	751.084,74	0,00	0,00	0,00
2016-05-02	2016-05-31	30	30,81	0,00	665.801,00	14.702,78	680.503,78	0,00	99.986,52	765.787,52	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-01	1	30,81	53.000,00	718.801,00	529,11	719.330,11	0,00	100.515,62	819.316,62	0,00	0,00	0,00
2016-06-02	2016-06-30	29	30,81	0,00	718.801,00	15.344,06	734.145,06	0,00	115.859,69	834.660,69	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-01	1	32,01	53.000,00	771.801,00	587,44	772.388,44	0,00	116.447,13	888.248,13	0,00	0,00	0,00
2016-07-02	2016-07-31	30	32,01	0,00	771.801,00	17.623,27	789.424,27	0,00	134.070,40	905.871,40	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-01	1	32,01	53.000,00	824.801,00	627,78	825.428,78	0,00	134.698,18	959.499,18	0,00	0,00	0,00
2016-08-02	2016-08-31	30	32,01	0,00	824.801,00	18.833,47	843.634,47	0,00	153.531,65	978.332,65	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-01	1	32,01	53.000,00	877.801,00	668,12	878.469,12	0,00	154.199,78	1.032.000,78	0,00	0,00	0,00
2016-09-02	2016-09-30	29	32,01	0,00	877.801,00	19.375,55	897.176,55	0,00	173.575,33	1.051.376,33	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-01	1	32,99	53.000,00	930.801,00	727,24	931.528,24	0,00	174.302,57	1.105.103,57	0,00	0,00	0,00
2016-10-02	2016-10-31	30	32,99	0,00	930.801,00	21.817,27	952.618,27	0,00	196.119,84	1.126.920,84	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-11-01	2016-11-01	1	32,99	53.000,00	983.801,00	768,65	984.569,65	0,00	196.888,50	1.180.689,50	0,00	0,00	0,00
2016-11-02	2016-11-30	29	32,99	0,00	983.801,00	22.290,90	1.006.091,90	0,00	219.179,40	1.202.980,40	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-01	1	32,99	53.000,00	1.036.801,00	810,06	1.037.611,06	0,00	219.989,46	1.256.790,46	0,00	0,00	0,00
2016-12-02	2016-12-31	30	32,99	0,00	1.036.801,00	24.301,83	1.061.102,83	0,00	244.291,29	1.281.092,29	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-01	1	33,51	56.800,00	1.093.601,00	866,25	1.094.467,25	0,00	245.157,55	1.338.758,55	0,00	0,00	0,00
2017-01-02	2017-01-31	30	33,51	0,00	1.093.601,00	25.987,61	1.119.588,61	0,00	271.145,16	1.364.746,16	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-01	1	33,51	56.800,00	1.150.401,00	911,25	1.151.312,25	0,00	272.056,41	1.422.457,41	0,00	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	33,51	0,00	1.150.401,00	24.603,63	1.175.004,63	0,00	296.660,04	1.447.061,04	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	33,51	56.800,00	1.207.201,00	956,24	1.208.157,24	0,00	297.616,28	1.504.817,28	0,00	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33,51	0,00	1.207.201,00	28.687,13	1.235.888,13	0,00	326.303,41	1.533.504,41	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	33,50	56.800,00	1.264.001,00	1.000,84	1.265.001,84	0,00	327.304,25	1.591.305,25	0,00	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33,50	0,00	1.264.001,00	29.024,36	1.293.025,36	0,00	356.328,61	1.620.329,61	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33,50	56.800,00	1.320.801,00	1.045,81	1.321.846,81	0,00	357.374,42	1.678.175,42	0,00	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33,50	0,00	1.320.801,00	31.374,44	1.352.175,44	0,00	388.748,86	1.709.549,86	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	33,50	56.800,00	1.377.601,00	1.090,79	1.378.691,79	0,00	389.839,65	1.767.440,65	0,00	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	33,50	0,00	1.377.601,00	31.632,88	1.409.233,88	0,00	421.472,53	1.799.073,53	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	32,97	56.800,00	1.434.401,00	1.120,27	1.435.521,27	0,00	422.592,80	1.856.993,80	0,00	0,00	0,00
2017-07-02	2017-07-31	30	32,97	0,00	1.434.401,00	33.607,97	1.468.008,97	0,00	456.200,77	1.890.601,77	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	32,97	56.800,00	1.491.201,00	1.164,63	1.492.365,63	0,00	457.365,39	1.948.566,39	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-08-02	2017-08-31	30	32,97	0,00	1.491.201,00	34.938,79	1.526.139,79	0,00	492.304,18	1.983.505,18	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	32,97	56.800,00	1.548.001,00	1.208,99	1.549.209,99	0,00	493.513,17	2.041.514,17	0,00	0,00	0,00
2017-09-02	2017-09-30	29	32,97	0,00	1.548.001,00	35.060,63	1.583.061,63	0,00	528.573,80	2.076.574,80	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-01	1	31,73	56.800,00	1.604.801,00	1.211,96	1.606.012,96	0,00	529.785,75	2.134.586,75	0,00	0,00	0,00
2017-10-02	2017-10-31	30	31,73	0,00	1.604.801,00	36.358,67	1.641.159,67	0,00	566.144,42	2.170.945,42	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	1	31,44	56.800,00	1.661.601,00	1.244,98	1.662.845,98	0,00	567.389,41	2.228.990,41	0,00	0,00	0,00
2017-11-02	2017-11-30	29	31,44	0,00	1.661.601,00	36.104,53	1.697.705,53	0,00	603.493,94	2.265.094,94	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	1	31,16	56.800,00	1.718.401,00	1.277,32	1.719.678,32	0,00	604.771,26	2.323.172,26	0,00	0,00	0,00
2017-12-02	2017-12-31	30	31,16	0,00	1.718.401,00	38.319,46	1.756.720,46	0,00	643.090,72	2.361.491,72	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-01	1	31,04	60.200,00	1.778.601,00	1.317,60	1.779.918,60	0,00	644.408,32	2.423.009,32	0,00	0,00	0,00
2018-01-02	2018-01-31	30	31,04	0,00	1.778.601,00	39.527,98	1.818.128,98	0,00	683.936,29	2.462.537,29	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-01	1	31,52	60.200,00	1.838.801,00	1.380,63	1.840.181,63	0,00	685.316,92	2.524.117,92	0,00	0,00	0,00
2018-02-02	2018-02-28	27	31,52	0,00	1.838.801,00	37.277,01	1.876.078,01	0,00	722.593,93	2.561.394,93	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	1	31,02	60.200,00	1.899.001,00	1.406,20	1.900.407,20	0,00	724.000,13	2.623.001,13	0,00	0,00	0,00
2018-03-02	2018-03-31	30	31,02	0,00	1.899.001,00	42.185,89	1.941.186,89	0,00	766.186,02	2.665.187,02	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-01	1	30,72	60.200,00	1.959.201,00	1.438,46	1.960.639,46	0,00	767.624,48	2.726.825,48	0,00	0,00	0,00
2018-04-02	2018-04-30	29	30,72	0,00	1.959.201,00	41.715,35	2.000.916,35	0,00	809.339,83	2.768.540,83	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-01	1	30,66	60.200,00	2.019.401,00	1.480,12	2.020.881,12	0,00	810.819,94	2.830.220,94	0,00	0,00	0,00
2018-05-02	2018-05-31	30	30,66	0,00	2.019.401,00	44.403,53	2.063.804,53	0,00	855.223,47	2.874.624,47	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	60.200,00	2.079.601,00	1.513,76	2.081.114,76	0,00	856.737,23	2.936.338,23	0,00	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	2.079.601,00	43.899,00	2.123.500,00	0,00	900.636,23	2.980.237,23	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	60.200,00	2.139.801,00	1.540,69	2.141.341,69	0,00	902.176,92	3.041.977,92	0,00	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	2.139.801,00	46.220,57	2.186.021,57	0,00	948.397,48	3.088.198,48	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	60.200,00	2.200.001,00	1.577,77	2.201.578,77	0,00	949.975,25	3.149.976,25	0,00	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	2.200.001,00	47.332,97	2.247.333,97	0,00	997.308,22	3.197.309,22	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	60.200,00	2.260.201,00	1.611,63	2.261.812,63	0,00	998.919,85	3.259.120,85	0,00	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	2.260.201,00	46.737,28	2.306.938,28	0,00	1.045.657,13	3.305.858,13	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	60.200,00	2.320.401,00	1.641,30	2.322.042,30	0,00	1.047.298,43	3.367.699,43	0,00	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	2.320.401,00	49.239,00	2.369.640,00	0,00	1.096.537,43	3.416.938,43	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	60.200,00	2.380.601,00	1.673,28	2.382.274,28	0,00	1.098.210,72	3.478.811,72	0,00	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	2.380.601,00	48.525,25	2.429.126,25	0,00	1.146.735,97	3.527.336,97	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	29,10	60.200,00	2.440.801,00	1.708,60	2.442.509,60	0,00	1.148.444,57	3.589.245,57	0,00	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-31	30	29,10	0,00	2.440.801,00	51.258,13	2.492.059,13	0,00	1.199.702,70	3.640.503,70	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	70.300,00	2.511.101,00	1.738,59	2.512.839,59	0,00	1.201.441,29	3.712.542,29	0,00	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	2.511.101,00	52.157,73	2.563.258,73	0,00	1.253.599,02	3.764.700,02	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	70.300,00	2.581.401,00	1.831,65	2.583.232,65	0,00	1.255.430,67	3.836.831,67	0,00	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	2.581.401,00	49.454,63	2.630.855,63	0,00	1.304.885,30	3.886.286,30	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	70.300,00	2.651.701,00	1.853,70	2.653.554,70	0,00	1.306.739,00	3.958.440,00	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	2.651.701,00	55.611,10	2.707.312,10	0,00	1.362.350,10	4.014.051,10	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	70.300,00	2.722.001,00	1.898,51	2.723.899,51	0,00	1.364.248,61	4.086.249,61	0,00	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	2.722.001,00	55.056,77	2.777.057,77	0,00	1.419.305,38	4.141.306,38	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	72.400,00	2.794.401,00	1.950,79	2.796.351,79	0,00	1.421.256,17	4.215.657,17	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	2.794.401,00	58.523,63	2.852.924,63	0,00	1.479.779,80	4.274.180,80	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	72.400,00	2.866.801,00	1.997,67	2.868.798,67	0,00	1.481.777,47	4.348.578,47	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	2.866.801,00	57.932,55	2.924.733,55	0,00	1.539.710,03	4.406.511,03	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	72.400,00	2.939.201,00	2.046,25	2.941.247,25	0,00	1.541.756,28	4.480.957,28	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	2.939.201,00	61.387,50	3.000.588,50	0,00	1.603.143,77	4.542.344,77	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	72.400,00	3.011.601,00	2.100,50	3.013.701,50	0,00	1.605.244,27	4.616.845,27	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	3.011.601,00	63.014,88	3.074.615,88	0,00	1.668.259,15	4.679.860,15	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	72.400,00	3.084.001,00	2.150,99	3.086.151,99	0,00	1.670.410,14	4.754.411,14	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	3.084.001,00	62.378,79	3.146.379,79	0,00	1.732.788,93	4.816.789,93	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	72.400,00	3.156.401,00	2.179,32	3.158.580,32	0,00	1.734.968,25	4.891.369,25	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-24	23	28,65	0,00	3.156.401,00	50.124,37	3.206.525,37	0,00	1.785.092,62	4.941.493,62	0,00	0,00	0,00
2019-10-25	2019-10-25	1	28,65	0,00	3.156.401,00	2.179,32	3.158.580,32	0,00	1.787.271,94	4.943.672,94	0,00	0,00	0,00
2019-10-25	2019-10-25	0	28,65	0,00	3.156.401,00	0,00	3.156.401,00	1.000.000,00	787.271,94	3.943.672,94	0,00	1.000.000,00	0,00
2019-10-26	2019-10-31	6	28,65	0,00	3.156.401,00	13.075,92	3.169.476,92	0,00	800.347,86	3.956.748,86	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	72.400,00	3.228.801,00	2.222,08	3.231.023,08	0,00	802.569,94	4.031.370,94	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	3.228.801,00	64.440,34	3.293.241,34	0,00	867.010,28	4.095.811,28	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	72.400,00	3.301.201,00	2.259,22	3.303.460,22	0,00	869.269,51	4.170.470,51	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28,37	0,00	3.301.201,00	67.776,74	3.368.977,74	0,00	937.046,24	4.238.247,24	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	72.400,00	3.373.601,00	2.293,63	3.375.894,63	0,00	939.339,87	4.312.940,87	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	3.373.601,00	68.808,87	3.442.409,87	0,00	1.008.148,75	4.381.749,75	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	72.400,00	3.446.001,00	2.374,87	3.448.375,87	0,00	1.010.523,61	4.456.524,61	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	3.446.001,00	66.496,25	3.512.497,25	0,00	1.077.019,86	4.523.020,86	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	72.400,00	3.518.401,00	2.412,38	3.520.813,38	0,00	1.079.432,23	4.597.833,23	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	3.518.401,00	72.371,29	3.590.772,29	0,00	1.151.803,52	4.670.204,52	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	72.400,00	3.590.801,00	2.432,08	3.593.233,08	0,00	1.154.235,59	4.745.036,59	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	3.590.801,00	70.530,20	3.661.331,20	0,00	1.224.765,79	4.815.566,79	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	72.400,00	3.663.201,00	2.422,11	3.665.623,11	0,00	1.227.187,90	4.890.388,90	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	3.663.201,00	72.663,33	3.735.864,33	0,00	1.299.851,23	4.963.052,23	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	72.400,00	3.735.601,00	2.461,53	3.738.062,53	0,00	1.302.312,76	5.037.913,76	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	3.735.601,00	71.384,37	3.806.985,37	0,00	1.373.697,13	5.109.298,13	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	72.400,00	3.808.001,00	2.509,24	3.810.510,24	0,00	1.376.206,36	5.184.207,36	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	3.808.001,00	75.277,11	3.883.278,11	0,00	1.451.483,48	5.259.484,48	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	72.400,00	3.880.401,00	2.578,25	3.882.979,25	0,00	1.454.061,73	5.334.462,73	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	3.880.401,00	77.347,59	3.957.748,59	0,00	1.531.409,32	5.411.810,32	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	72.400,00	3.952.801,00	2.634,01	3.955.435,01	0,00	1.534.043,33	5.486.844,33	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	3.952.801,00	76.386,24	4.029.187,24	0,00	1.610.429,57	5.563.230,57	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	72.400,00	4.025.201,00	2.648,45	4.027.849,45	0,00	1.613.078,03	5.638.279,03	0,00	0,00	0,00
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	4.025.201,00	79.453,60	4.104.654,60	0,00	1.692.531,62	5.717.732,62	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	72.400,00	4.097.601,00	2.662,91	4.100.263,91	0,00	1.695.194,53	5.792.795,53	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	4.097.601,00	77.224,28	4.174.825,28	0,00	1.772.418,81	5.870.019,81	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	72.400,00	4.170.001,00	2.658,43	4.172.659,43	0,00	1.775.077,24	5.945.078,24	0,00	0,00	0,00
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	4.170.001,00	79.753,04	4.249.754,04	0,00	1.854.830,28	6.024.831,28	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	72.400,00	4.242.401,00	2.685,22	4.245.086,22	0,00	1.857.515,50	6.099.916,50	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	4.242.401,00	80.556,59	4.322.957,59	0,00	1.938.072,09	6.180.473,09	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	72.400,00	4.314.801,00	2.761,99	4.317.562,99	0,00	1.940.834,08	6.255.635,08	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	4.314.801,00	74.573,73	4.389.374,73	0,00	2.015.407,81	6.330.208,81	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	72.400,00	4.387.201,00	2.789,75	4.389.990,75	0,00	2.018.197,56	6.405.398,56	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	4.387.201,00	83.692,57	4.470.893,57	0,00	2.101.890,13	6.489.091,13	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-01	1	25,97	72.400,00	4.459.601,00	2.821,24	4.462.422,24	0,00	2.104.711,37	6.564.312,37	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-30	29	25,97	0,00	4.459.601,00	81.815,97	4.541.416,97	0,00	2.186.527,34	6.646.128,34	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-01	1	25,83	75.000,00	4.534.601,00	2.855,36	4.537.456,36	0,00	2.189.382,69	6.723.983,69	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-31	30	25,83	0,00	4.534.601,00	85.660,70	4.620.261,70	0,00	2.275.043,39	6.809.644,39	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-01	1	25,82	75.000,00	4.609.601,00	2.901,08	4.612.502,08	0,00	2.277.944,47	6.887.545,47	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-02	2021-06-30	29	25,82	0,00	4.609.601,00	84.131,21	4.693.732,21	0,00	2.362.075,68	6.971.676,68	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-01	1	25,77	75.000,00	4.684.601,00	2.943,68	4.687.544,68	0,00	2.365.019,37	7.049.620,37	0,00	0,00	0,00
2021-07-02	2021-07-31	30	25,77	0,00	4.684.601,00	88.310,51	4.772.911,51	0,00	2.453.329,88	7.137.930,88	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-01	1	25,86	75.000,00	4.759.601,00	3.000,15	4.762.601,15	0,00	2.456.330,02	7.215.931,02	0,00	0,00	0,00
2021-08-02	2021-08-31	30	25,86	0,00	4.759.601,00	90.004,37	4.849.605,37	0,00	2.546.334,39	7.305.935,39	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-01	1	25,79	75.000,00	4.834.601,00	3.039,52	4.837.640,52	0,00	2.549.373,91	7.383.974,91	0,00	0,00	0,00
2021-09-02	2021-09-30	29	25,79	0,00	4.834.601,00	88.146,09	4.922.747,09	0,00	2.637.520,01	7.472.121,01	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-01	1	25,62	75.000,00	4.909.601,00	3.069,01	4.912.670,01	0,00	2.640.589,02	7.550.190,02	0,00	0,00	0,00
2021-10-02	2021-10-31	30	25,62	0,00	4.909.601,00	92.070,18	5.001.671,18	0,00	2.732.659,20	7.642.260,20	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-01	1	25,91	75.000,00	4.984.601,00	3.146,86	4.987.747,86	0,00	2.735.806,05	7.720.407,05	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-30	29	25,91	0,00	4.984.601,00	91.258,83	5.075.859,83	0,00	2.827.064,88	7.811.665,88	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-01	1	26,19	75.000,00	5.059.601,00	3.225,57	5.062.826,57	0,00	2.830.290,45	7.889.891,45	0,00	0,00	0,00
2021-12-02	2021-12-31	30	26,19	0,00	5.059.601,00	96.767,02	5.156.368,02	0,00	2.927.057,46	7.986.658,46	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-01	1	26,49	75.000,00	5.134.601,00	3.306,81	5.137.907,81	0,00	2.930.364,27	8.064.965,27	0,00	0,00	0,00
2022-01-02	2022-01-31	30	26,49	0,00	5.134.601,00	99.204,18	5.233.805,18	0,00	3.029.568,44	8.164.169,44	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-01	1	27,45	75.000,00	5.209.601,00	3.463,09	5.213.064,09	0,00	3.033.031,54	8.242.632,54	0,00	0,00	0,00
2022-02-02	2022-02-28	27	27,45	0,00	5.209.601,00	93.503,53	5.303.104,53	0,00	3.126.535,07	8.336.136,07	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-01	1	27,71	75.000,00	5.284.601,00	3.541,91	5.288.142,91	0,00	3.130.076,98	8.414.677,98	0,00	0,00	0,00
2022-03-02	2022-03-31	30	27,71	0,00	5.284.601,00	106.257,26	5.390.858,26	0,00	3.236.334,24	8.520.935,24	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-04-01	2022-04-01	1	28,58	75.000,00	5.359.601,00	3.692,45	5.363.293,45	0,00	3.240.026,69	8.599.627,69	0,00	0,00	0,00
2022-04-02	2022-04-30	29	28,58	0,00	5.359.601,00	107.081,15	5.466.682,15	0,00	3.347.107,85	8.706.708,85	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-01	1	29,57	79.000,00	5.438.601,00	3.860,73	5.442.461,73	0,00	3.350.968,57	8.789.569,57	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-31	30	29,57	0,00	5.438.601,00	115.821,83	5.554.422,83	0,00	3.466.790,40	8.905.391,40	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-01	1	30,60	79.000,00	5.517.601,00	4.037,17	5.521.638,17	0,00	3.470.827,57	8.988.428,57	0,00	0,00	0,00
2022-06-02	2022-06-30	29	30,60	0,00	5.517.601,00	117.077,96	5.634.678,96	0,00	3.587.905,53	9.105.506,53	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-01	1	31,92	79.000,00	5.596.601,00	4.249,29	5.600.850,29	0,00	3.592.154,82	9.188.755,82	0,00	0,00	0,00
2022-07-02	2022-07-31	30	31,92	0,00	5.596.601,00	127.478,60	5.724.079,60	0,00	3.719.633,42	9.316.234,42	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-01	1	33,32	79.000,00	5.675.601,00	4.472,96	5.680.073,96	0,00	3.724.106,38	9.399.707,38	0,00	0,00	0,00
2022-08-02	2022-08-31	30	33,32	0,00	5.675.601,00	134.188,87	5.809.789,87	0,00	3.858.295,25	9.533.896,25	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-01	1	35,25	79.000,00	5.754.601,00	4.762,60	5.759.363,60	0,00	3.863.057,85	9.617.658,85	0,00	0,00	0,00
2022-09-02	2022-09-30	29	35,25	0,00	5.754.601,00	138.115,32	5.892.716,32	0,00	4.001.173,16	9.755.774,16	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-01	1	36,92	79.000,00	5.833.601,00	5.023,70	5.838.624,70	0,00	4.006.196,86	9.839.797,86	0,00	0,00	0,00
2022-10-02	2022-10-31	30	36,92	0,00	5.833.601,00	150.710,86	5.984.311,86	0,00	4.156.907,72	9.990.508,72	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-01	1	38,67	79.000,00	5.912.601,00	5.298,23	5.917.899,23	0,00	4.162.205,95	10.074.806,95	0,00	0,00	0,00
2022-11-02	2022-11-30	29	38,67	0,00	5.912.601,00	153.648,66	6.066.249,66	0,00	4.315.854,61	10.228.455,61	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-2297
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERAVADO 6 PH
DEMANDADO	ALEX ERNAN ESTEPA PACHON y PAOLA ANDREA PRIETO CELIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$5.912.601,00
SALDO INTERESES	\$4.315.854,61

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$50.000,00
SALDO SANCIONES	\$50.000,00
VALOR 1	\$27.500,00
SALDO VALOR 1	\$27.500,00
VALOR 2	\$21.000,00
SALDO VALOR 2	\$21.000,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$10.326.955,61
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$1.000.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES