



MARIA ANTONIA DIAZ FORERO
ABOGADA-ESPECIALIZADA
Correo: marian00701@hotmail.com
Calle 12B No. 8-39 Oficina 503 Ed. Bancoquía
Teléfonos: 3426932/3138051917

Señor
JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
BOGOTA

E. S. D.

**Ref: Proceso Ejecutivo Singular No. 2019-0623 DE: CONJUNTO
RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTA CAMPANO PH CONTRA JENNIFER
CAROLINA CASTILLO ARISTIZABAL**

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO, Mayor de edad identificada civil y profesionalmente tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada Judicial de la Copropiedad de la Referencia, por medio del presente escrito me permito aportar y solicitar al Despacho :

1. APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA CON CORTE A OCTUBRE DE 2022
2. SOLICITO SE AMPLIE LA MEDIDA CAUTELAR

Atentamente,

Del Señor Juez,

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO
C.C. No. 51.789.048 De Bogotá.
T.P. No. 161.970 C.S.De la J.

CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTA CAMPANO

NIT 901.129.188-1

ESTADO DE CUENTA DEL APARTAMENTO 26-502 A OCTUBRE 2022

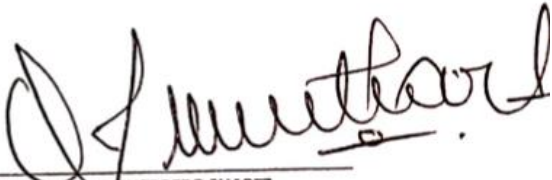
ANGIE TATIANA GUERRERO SUAREZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.825.644 en calidad de Administrador y Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTA CAMPANO PROPIEDAD HORIZONTAL con personería jurídica inscrita por la Alcaldía Local de Bosa el 24 de agosto del 2017, ubicado en la CALLE 87 SUR N° 91 – 85.

CERTIFICO:

Que, en los libros de la copropiedad, figuran los siguientes registros contables correspondientes al inmueble; Torre 26 Apartamento 502, propiedad de CASTILLO ARISTIZABAL JENIFFER CAROLINA con Cedula de Ciudadanía N° 1.030.545.489 sobre las obligaciones derivadas del régimen de propiedad horizontal.

NUMERAL	INMUEBLE	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	CONCEPTO	VALOR	INTERESES
1	26502	1/01/2020	1/02/2020	chips ingreso	\$ 2.000	\$ -
2	26502	1/05/2020	1/06/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ -
3	26502	1/06/2020	1/07/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ -
4	26502	1/07/2020	1/08/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 25.496
5	26502	1/07/2020	1/08/2020	parqueadero visitante	\$ 10.000	\$ -
6	26502	1/08/2020	1/09/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 24.552
7	26502	1/08/2020	1/09/2020	parqueadero visitante	\$ 5.000	\$ -
8	26502	1/09/2020	1/10/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 23.608
9	26502	1/10/2020	1/11/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 22.663
10	26502	1/11/2020	1/12/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 21.719
11	26502	1/12/2020	1/01/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 20.775
12	26502	1/01/2021	1/02/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 19.830
13	26502	1/02/2021	1/03/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 18.886
14	26502	1/03/2021	1/04/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 17.942
15	26502	1/04/2021	1/05/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 16.997
16	26502	1/05/2021	1/06/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 16.053
17	26502	1/06/2021	1/07/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 15.109
18	26502	1/07/2021	1/08/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 14.165
19	26502	1/08/2021	1/09/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 13.220
20	26502	1/09/2021	1/10/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 12.276
21	26502	1/09/2021	1/10/2021	parqueadero visitante	\$ 5.000	\$ -
22	26502	1/10/2021	1/11/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 11.332
23	26502	1/11/2021	1/12/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 10.387
24	26502	1/12/2021	1/01/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 9.443
25	26502	1/01/2022	1/02/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 8.499
26	26502	1/01/2022	1/02/2022	parqueadero visitante	\$ 8.000	\$ -
27	26502	1/02/2022	1/03/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 7.952
28	26502	1/03/2022	1/04/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 6.958
29	26502	1/04/2022	1/05/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 6.552
30	26502	1/05/2022	1/06/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 5.460
31	26502	1/06/2022	1/07/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 4.368
32	26502	1/07/2022	1/08/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 3.276
33	26502	1/08/2022	1/09/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 2.184
34	26502	1/08/2022	1/09/2022	sancion inasistencia asamblea	\$ 54.600	\$ -
35	26502	1/09/2022	1/10/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 1.092
36	26502	1/10/2022	1/11/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ -
TOTAL					\$1.609.900	\$ 360.793
CUOTAS DE ADMINISTRACION :					\$ 1.525.300	
CUOTAS EXTRAORDINARIAS :					\$ -	
SANCIONES Y OTROS :					\$ 84.600	
INTERES MORATORIO :					\$ 360.793	
TOTAL :					\$ 1.970.693	

NOTA: De acuerdo al reglamento de Propiedad Horizontal y en concordancia con lo establecido en el artículo 30 de la Ley 675 de agosto 03 de 2001, se estableció el cobro de los intereses a la tasa del 2,10%, intereses corrientes bancarios mes a mes, liquidados sobre cada mes de mora y por cada mes de retardo.


ANGIE TATIANA GUERRERO SUAREZ
C 52.825.644