

 Responder a todos   Eliminar  No deseado Bloquear ...

MEMORIAL 2021-117

M MARIA ANTONIA DIAZ FORERO         ...

<marian00701@hotmail.com>

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. Lun 6/06/2022 13:05

 2021-117.pdf 
164 KB

 Responder  Reenviar



MARIA ANTONIA DIAZ FORERO
ABOGADA-ESPECIALIZADA
 Correo: marian00701@hotmail.com
 Calle 12B No. 8-39 Oficina 503 Ed. Bancoquía
 Teléfonos: 3426932/3138051917

Señor

JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

Ref: Proceso Ejecutivo Singular De Mínima Cuantía No. 2021-0117 DE : CONJUNTO
RESIDENCIAL VIZCAYA CONTRA GUTIERREZ ACERO YULDER SMITH

Asunto: Aporto Poder

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO, Mayor de edad identificada civil y profesionalmente tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada Judicial de la Copropiedad de la referencia, y teniendo en cuenta la audiencia que se llevara a cabo el día 02 de Junio de la presente anualidad por medio del presente escrito me permito Aportar al Despacho :

1. Aporto LIQUIDACION

Del Señor Juez,

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO
 C.C. No. 51.789.048 De Bogotá.
 T.P. No. 161.970 C.S.De la J.

CONJUNTO RESIDENCIAL AGRUPACIÓN VILLAS DE VIZCAYA -AGRUPACION 7
NIT 900.151.693-6

ESTADO DE CUENTA DE LA CASA 62 A MAYO 2022

Elizabeth ROMERO BOHORQUEZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. **52.316.832** de Bogotá en calidad de Administrador y Representante Legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL AGRUPACIÓN VILLAS DE VIZCAYA -AGRUPACION 7 PROPIEDAD HORIZONTAL** con personería jurídica inscrita por la Alcaldía Local de bosa el 10 de abril del 2007, ubicado en la CARRERA 98 B # 73 - 85 SUR. **CERTIFICO:** Que, en los libros de la copropiedad, figuran los siguientes registros contables correspondientes al inmueble, casa 62 de propiedad de **GUTIERREZ ACERO YULDER SMITH** con Cedula de Ciudadanía N° **79.546.867** sobre las obligaciones derivadas del régimen de propiedad horizontal.

NUMERAL	CASA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	CONCEPTO	VALOR	INTERESES	abono de intereses	saldo de intereses
1	62	1/05/2017	1/06/2017	cuota de administracion	\$ 3.000	\$ 3.660		\$ 3.660
2	62	1/06/2017	1/07/2017	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 32.400		\$ 36.060
3	62	1/07/2017	1/08/2017	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 31.860		\$ 67.920
4	62	1/08/2017	1/09/2017	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 31.320		\$ 99.240
5	62	1/09/2017	1/10/2017	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 30.780		\$ 130.020
6	62	1/10/2017	1/11/2017	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 30.240		\$ 160.260
7	62	1/11/2017	1/12/2017	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 29.700		\$ 189.960
8	62	1/12/2017	1/01/2018	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 29.160		\$ 219.120
9	62	1/01/2018	1/02/2018	cuota de administracion	\$ 27.000	\$ 28.620		\$ 247.740
10	62	1/02/2018	1/03/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 34.320		\$ 282.060
11	62	1/03/2018	1/04/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 33.660		\$ 315.720
12	62	1/04/2018	1/05/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 33.000		\$ 348.720
13	62	1/05/2018	1/06/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 32.340		\$ 381.060
14	62	1/06/2018	1/07/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 31.680		\$ 412.740
15	62	1/07/2018	1/08/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 31.020		\$ 443.760
16	62	1/08/2018	1/09/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 30.360		\$ 474.120
17	62	1/09/2018	1/10/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 29.700	\$ 54.000	\$ 420.120
18	62	1/10/2018	1/11/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 29.040	\$ 27.000	\$ 393.120
19	62	1/11/2018	1/12/2018	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 28.380	\$ 27.000	\$ 366.120
20	62	1/12/2018	1/01/2019	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 27.720	\$ 27.000	\$ 339.120
21	62	1/01/2019	1/02/2019	cuota de administracion	\$ 33.000	\$ 27.060	\$ 28.700	\$ 310.420
22	62	1/02/2019	1/03/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 30.400	\$ 28.700	\$ 281.720
23	62	1/03/2019	1/04/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 29.640	\$ 28.700	\$ 253.020
24	62	1/03/2019	1/04/2019	CUOTA EXT. POLIZA ZONA COMUN	\$ 59.650	\$ 28.880		\$ 253.020
25	62	1/04/2019	1/05/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 28.120	\$ 28.800	\$ 224.220
26	62	1/05/2019	1/06/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 27.360		\$ 251.580
27	62	1/06/2019	1/07/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 26.600		\$ 278.180
28	62	1/07/2019	1/08/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 25.840		\$ 304.020
29	62	1/08/2019	1/09/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 25.080		\$ 329.100
30	62	1/09/2019	1/10/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 24.320		\$ 353.420
31	62	1/10/2019	1/11/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 23.560		\$ 376.980
32	62	1/11/2019	1/12/2019	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 22.800		\$ 399.780
33	62	1/12/2019	1/01/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 22.040		\$ 421.820
34	62	1/01/2020	1/02/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 21.280		\$ 443.100
35	62	1/02/2020	1/03/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 20.520		\$ 463.620
36	62	1/03/2020	1/04/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 19.760		\$ 483.380
37	62	1/04/2020	1/05/2020	cuota de administracion	\$ 38.000			\$ 483.380
38	62	1/05/2020	1/06/2020	cuota de administracion	\$ 38.000			\$ 483.380
39	62	1/06/2020	1/07/2020	cuota de administracion	\$ 38.000			\$ 483.380
40	62	1/07/2020	1/08/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 15.884		\$ 499.264
41	62	1/08/2020	1/09/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 15.162		\$ 514.426
42	62	1/09/2020	1/10/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 14.440		\$ 528.866
43	62	1/10/2020	1/11/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 13.718		\$ 542.584
44	62	1/11/2020	1/12/2020	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 12.996		\$ 555.580
45	62	1/12/2020	1/01/2021	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 12.274		\$ 567.854
46	62	1/01/2021	1/02/2021	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 11.552		\$ 579.406
47	62	1/02/2021	1/03/2021	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 10.830		\$ 590.236
48	62	1/03/2021	1/04/2021	cuota de administracion	\$ 38.000	\$ 10.906		\$ 601.142
49	62	1/03/2021	1/04/2021	poliza zonas comunes	\$ 45.000	\$ 10.127		\$ 611.269
50	62	1/03/2021	1/04/2021	COSTAS DE PROCESO	\$ 213.000			
51	62	1/04/2021	1/05/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 9.348		\$ 620.617
52	62	1/05/2021	1/06/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 8.569		\$ 629.186
53	62	1/06/2021	1/07/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 7.790		\$ 636.976
54	62	1/07/2021	1/08/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 7.011		\$ 643.987
55	62	1/08/2021	1/09/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 6.232		\$ 650.219
56	62	1/09/2021	1/10/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 5.453		\$ 655.672
57	62	1/10/2021	1/11/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 4.674		\$ 660.346
58	62	1/11/2021	1/12/2021	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 3.895		\$ 664.241
59	62	1/12/2021	1/01/2022	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 3.116		\$ 667.357
60	62	1/01/2022	1/02/2022	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 2.337		\$ 669.694
61	62	1/02/2022	1/03/2022	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 1.558		\$ 671.252
62	62	1/03/2022	1/04/2022	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 1.102		\$ 672.354
63	62	1/04/2022	1/05/2022	cuota de administracion	\$ 41.000	\$ 779		\$ 673.133
64	62	1/04/2022	1/05/2022	POLIZAS ZONAS COMUNES	\$ 48.000	\$ -		\$ 673.133
65	62	1/05/2022	1/06/2022	cuota de administracion	\$ 50.000	\$ -		\$ 673.133
66	62	1/06/2022	1/07/2022	cuota de administracion	\$ 50.000			
SUBTOTAL					\$ 2.601.650			
CUOTAS DE ADMINISTRACION:					\$ 2.236.000			
CUOTAS EXTRAORDINARIAS:					\$ 152.650			
costas de proceso a agencias en derecho					\$ 213.000			
INTERESES MORATORIOS					\$ 673.133			
TOTAL					\$ 3.274.783			

NOTA: De acuerdo al reglamento de Propiedad Horizontal y en concordancia con lo establecido en el artículo 30 de la Ley 675 de agosto 03 de 2001, se estableció el cobro de los intereses a la tasa del 1.5 veces el intereses bancario corriente , liquidados sobre cada mes de mora o mes de retardo.